



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования  
**«Дальневосточный федеральный университет»**  
(ДФУ)  
ЮРИДИЧЕСКАЯ ШКОЛА

«СОГЛАСОВАНО»  
Руководитель ОП

В.П. Штыков

«УТВЕРЖДАЮ»  
Заведующий кафедрой гражданского права и процесса

А.Г. Кравченко

«24» января 2022 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ  
Адаптационный курс. Гражданское право  
Направление подготовки 40.04.01 Юриспруденция  
Магистерская программа «Юридическое сопровождение предпринимательской деятельности»  
Форма подготовки очная

курс 1 семестр 1

лекции не предусмотрены.

практические занятия 16 час.

лабораторные работы не предусмотрены.

в том числе с использованием МАО лек. /0 пр. /лаб. не предусмотрены.

всего часов аудиторной нагрузки 16 час.

в том числе с использованием МАО 0 час.

самостоятельная работа 20 час.

Зачет 1 семестр

Рабочая программа составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратуры по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 25.11.2020 № 1451

Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры гражданского права и процесса, протокол № 4 от 24 января 2022 г.

Заведующий кафедрой гражданского права и процесса: к.ю.н., доцент Кравченко А.Г.

Составители: доцент, Штыков В.П.

Владивосток  
2022

**Оборотная сторона титульного листа РПУД**

**I. Рабочая программа утверждена на заседании кафедры:**

Протокол от «10» июля 2022 г. № 10

Заведующий *кафедрой* \_\_\_\_\_  
(подпись) (И.О. Фамилия)

**II. Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры:**

Протокол от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Заведующий *кафедрой* \_\_\_\_\_  
(подпись) (И.О. Фамилия)

**III. Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры:**

Протокол от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Заведующий *кафедрой* \_\_\_\_\_  
(подпись) (И.О. Фамилия)

**IV. Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры:**

Протокол от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Заведующий *кафедрой* \_\_\_\_\_  
(подпись) (И.О. Фамилия)

## 1. Цели и задачи освоения дисциплины:

### **Цель:**

Сформировать компетенции по осуществлению критического анализа проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий.

### **Задачи:**

- формирование навыков сбора, систематизации и критического анализа информации, необходимой для выработки стратегии действий по разрешению проблемной ситуации в сфере гражданских правоотношений;
- формирование навыков критического осмысления профессионально ориентированной и научной информации в сфере гражданских правоотношений;
- формирование навыков системного, функционального, сравнительного и формального анализа; навыками обобщения информации в сфере гражданских правоотношений;

Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы, характеризуют формирование следующих компетенций:

Наименование категории (группы) универсальных компетенций	Код и наименование универсальной компетенции (результат освоения)	Код и наименование индикатора достижения компетенции
Системное и критическое мышление	УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	УК-1.1. Анализирует и критически оценивает проблемную ситуацию, выявляя ее составляющие и взаимные связи;

Наименование категории (группы) универсальных компетенций	Код и наименование универсальной компетенции (результат освоения)	Код и наименование индикатора достижения компетенции
		УК 1.2. Осуществляет декомпозицию проблемной ситуации на отдельные задачи, определяя стратегию ее решения, риски и пути их устранения
		УК - 1.3. Проектирует аргументированные варианты и процессы решения задач

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.1. Анализирует и критически оценивает проблемную ситуацию, выявляя ее составляющие и взаимные связи;	Знает: средства, приемы и способы анализа проблемной ситуации в сфере гражданского права
	Умеет: определить суть проблемной ситуации и этапы ее разрешения с учетом вариативных контекстов в сфере гражданских правоотношений
	Владеет: навыками сбора, систематизации и критического анализа информации, необходимой для выработки стратегии действий по разрешению проблемной ситуации в сфере гражданских правоотношений
УК 1.2. Осуществляет декомпозицию проблемной ситуации на отдельные задачи, определяя стратегию ее решения, риски и пути их устранения	Знает: основные приемы и способы декомпозиции проблемной задачи и логического мышления в сфере гражданских правоотношений
	Умеет: сделать и аргументировать выбор стратегии по решению проблемной ситуации, понимая преимущества и недостатки выбранной стратегии в сфере гражданских правоотношений

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	Владеет: навыками критического осмысления профессионально ориентированной и научной информации в сфере гражданских правоотношений
УК - 1.3. Проектирует аргументированные варианты и процессы решения задач	Знает: принципы системного подхода; методологию выработки решений на основе системного подхода;
	Умеет: находить альтернативные варианты решения проблемной ситуации и прогнозировать риски, определять преимущества;
	Владеет: навыками системного, функционального, сравнительного и формального анализа; навыками обобщения информации в сфере гражданских правоотношений

## 2. Трудоёмкость дисциплины и видов учебных занятий по дисциплине

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 1 зачётную единицу (36 академических часа).

(1 зачетная единица соответствует 36 академическим часам)

Видами учебных занятий и работы обучающегося по дисциплине могут являться:

Обозначение	Виды учебных занятий и работы обучающегося
Лек	Лекции – не предусмотрены
Лаб	Лабораторные работы – не предусмотрены
Пр	Практические занятия
ОК	Онлайн курс – не предусмотрен
СР	Самостоятельная работа обучающегося в период теоретического обучения
Контроль	Самостоятельная работа обучающегося и контактная работа обучающегося с преподавателем в период промежуточной аттестации

## Структура дисциплины:

Форма обучения – очная.

№	Наименование раздела (темы) дисциплины	Семе стн	Количество часов по видам учебных занятий и работы обучающегося	Формы промежуточной аттестации-

			Лек	Лаб	Пр	ОК	СР	Контроль	
1	Тема 1. Основные положения гражданского права	1	-	-	2	-	2	-	Устный опрос студентов, проверка решений письменных задач
2	Тема 2. Субъекты и объекты гражданских прав	1	-	-	2	-	2	-	Устный опрос студентов, проверка решений письменных заданий и задач
3	Тема 3. Сделки и защита гражданских прав	1	-	-	2	-	4	-	Устный опрос студентов, проверка решений письменных заданий и задач
1	Тема 4. Право собственности и иные вещные права	1	-	-	2	-	4	-	Устный опрос студентов, проверка решений письменных заданий и задач
2	Тема 5. Общая часть обязательственного права	1	-	-	4	-	4	-	Устный опрос студентов, проверка решений письменных заданий и задач
3	Тема 6. Гражданско-правовой договор и имущественная ответственность	1	-	-	4	-	4	-	Устный опрос студентов, проверка решений письменных заданий и задач
	Итого:	1	-	-	16	-	20	-	Зачет с оценкой

### **III. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ТЕОРЕТИЧЕСКОЙ ЧАСТИ КУРСА**

#### **Тема 1. Основные положения гражданского права**

Предмет гражданского права. Предмет гражданско-правового регулирования. Отношения, регулируемые гражданским правом. Понятие и характерные черты имущественных отношений, регулируемых гражданским правом (стоимостной, взаимооценочный характер, автономная волевая

направленность). Личные неимущественные отношения. Понятие и признаки личных неимущественных отношений (индивидуализация субъекта, необоротность, отсутствие денежной оценки). Эволюция законодательного регулирования личных неимущественных отношений в Гражданском кодексе РФ.

Метод гражданского права. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Понятие метода гражданско-правового регулирования. Элементы и особенности метода гражданско-правового регулирования. Юридическое равенство сторон в гражданском праве. Самостоятельность и независимость участников гражданско-правовых отношений. Преобладание диспозитивных гражданско-правовых предписаний. Специфика разрешения возникающих конфликтов. Особенности мер принудительного воздействия на правонарушителей.

Проблемы предмета и метода гражданско-правового регулирования. Взгляды по поводу включения в предмет гражданского права организационных отношений, корпоративных отношений.

Функции гражданского права. Регулятивная и охранительная, воспитательная и стимулирующая функции.

Определение гражданского права как отрасли права. Гражданское право в системе права России. Место гражданского права в системе правовых отраслей. Дискуссии о проблеме дуализма права. Гражданское право как частноправовая отрасль. Особенности системы частного права в России. Дискуссии о разделении частного права (обособление торгового, хозяйственного, коммерческого права и т.д.). Отграничение гражданского права от смежных отраслей (трудовое, земельное, экологическое, и т.д.). Применение общих норм и принципов гражданского права для регулирования отношений, входящих в частноправовую сферу (международное частное, семейное право). Взаимодействие гражданского права с публично-правовыми отраслями.

Система гражданского права. Общая часть гражданского права.

Особенная часть гражданского права. Подотрасли гражданского права. Институты и другие структурные подразделения гражданского права. Система частного права в зарубежных правовых порядках.

Принципы гражданского права. Понятие, значение и развитие принципов гражданского права. Принцип дозвоительной направленности частного правового регулирования. Принцип юридического равенства участников гражданско-правовых отношений. Принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела. Принцип неприкосновенности собственности. Принцип свободы договора. Дискуссии о значении добросовестности как принципа гражданского права. Другие основные начала гражданско-правового регулирования.

Применение гражданского законодательства. Диспозитивные и императивные нормы гражданского права. Применение гражданского законодательства по аналогии. Понятие и условия применения аналогии закона и аналогии права.

Толкование гражданско-правовых норм. Значение и способы толкования. Аутентическое, легальное, судебное и научное толкование. Грамматическое, логическое, систематическое и историческое толкование. Буквальное, расширительное и ограничительное толкование.

Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений. Особенности гражданских правоотношений. Юридическое равенство участников отношений. Элементы гражданского правоотношения (субъекты, объект, содержание) Значение основания возникновения правоотношения. Дискуссия о форме правоотношения как элемента гражданского правоотношения.

Субъекты гражданских правоотношений. Граждане, юридические лица, государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений. Физические лица. Юридические лица. Публично-правовые образования. Понятие и содержание гражданской правосубъектности. Правоспособность. Дееспособность. Сделкоспособность. Деликтоспособность. Подходы к правоспособности как способности

приобретать, иметь, осуществлять и распоряжаться субъективными правами. Участники гражданского правоотношения - управомоченная и обязанная сторона. Понятие, значение и виды правопреемства. Универсальное (общее) правопреемство. Сингулярное (частное) правопреемство.

Содержание гражданского правоотношения. Понятие субъективного гражданского права. Правомочия как составные части содержания субъективного гражданского права. Дискуссия о двухчленной либо трехчленной структуре субъективного гражданского права. Правомочие требования. Правомочие на собственные действия. Понятие субъективной гражданской обязанности. Типы гражданских обязанностей. Обязанности пассивного типа. Обязанности активного типа. Подходы к структуре содержания гражданского правоотношения. Простая и сложная структура. Вопросы соотношения категорий «субъективное гражданское право» и «интерес». Дискуссия о так называемых секундарных правах.

Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Мнения в литературе по вопросу о понятии объекта гражданского правоотношения. Теории «объекта – вещи», «объекта – поведения», «множественности объектов». Соотношение понятий «объект правоотношения» и «объект права». Виды объектов гражданских правоотношений в теории и в законодательстве.

Виды гражданских правоотношений. Значение и цели классификации гражданских правоотношений. Имущественные и личные неимущественные правоотношения. Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными. Относительные и абсолютные правоотношения. Вещные и обязательственные правоотношения. Дискуссии о регулятивных и охранительных правоотношениях, так называемых организационных правоотношениях, корпоративных (членских) правоотношениях, отношениях, включающих так называемые преимущественные права.

Основания гражданских правоотношений (юридические факты). Понятие

и виды юридических фактов в гражданском праве. Понятие основания гражданского правоотношения. Виды оснований гражданских правоотношений. Классификация юридических фактов в гражданском праве. События. Неправомерные действия. Правомерные действия. Юридические поступки и юридические акты (административные акты; сделки). Простой юридический факт. Сложный юридический состав. Нормативные акты в системе юридических актов. Соотношение понятие «юридический факт» и «факт, имеющий юридическое значение».

Особенности динамики гражданских правоотношений. Вопросы распоряжения субъективными гражданскими правами – отчуждение, обременение, изменение права. Пределы и ограничения субъективных гражданских прав. Прекращение, отпадение, оспаривание гражданских прав.

## **Тема 2. Субъекты и объекты гражданских прав**

Гражданин (физическое лицо) как субъект гражданского права. Понятие гражданской правосубъектности. Взгляды на категорию «правосубъектность» в теоретической литературе. Абстрактный характер правосубъектности. Качества правоспособности и дееспособности. Гражданско-правовая индивидуализация граждан (имя, гражданство, возраст, семейное положение, пол).

Правоспособность граждан. Понятие гражданской правоспособности. Соотношение понятий «правоспособность» и «субъективное право». Содержание правоспособности граждан. Равенство правоспособности граждан. Возникновение и прекращение правоспособности граждан. Неотчуждаемость правоспособности и невозможность ее ограничения. Концепции статической и динамической правоспособности в отечественной науке. Гражданская правоспособность иностранных граждан и лиц без гражданства. Национальный режим.

Дееспособность граждан. Понятие и значение дееспособности граждан. Содержание дееспособности граждан. Сделкоспособность, деликтоспособность. Неотчуждаемость дееспособности и невозможность ее

ограничения по воле гражданина. Виды дееспособности в зависимости от возраста граждан.

Полная дееспособность. Приобретение полной дееспособности в связи с достижением установленного законом возраста. Досрочное приобретение полной дееспособности. Вступление в брак до достижения 18-летнего возраста. Влияние на дееспособность последующего расторжения брака либо признания брака недействительным. Понятие, условия и процедура эмансипации. Изменение правового статуса несовершеннолетних в результате эмансипации.

Частичная дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 6 до 14 лет (малолетних). Объем дееспособности малолетних. Имущественная ответственность по сделкам малолетних, а также за причиненный ими вред.

Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет. Объем дееспособности несовершеннолетних от 14 до 18 лет. Приобретение гражданских прав и установление обязанностей с согласия родителей (усыновителей, попечителей), и самостоятельно. Деликтоспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет.

Ограничение дееспособности. Основания и порядок ограничения дееспособности. Последствия ограничения дееспособности гражданина. Условия отмены судом ограничения дееспособности. Практические проблемы ограничения дееспособности.

Признание гражданина недееспособным. Основания и порядок признания гражданина недееспособным. Последствия признания гражданина недееспособным. Признание судом недееспособного гражданина дееспособным. Практические проблемы признания гражданина недееспособным.

Понятие и признаки юридического лица. Значение института юридического лица. Признаки юридического лица. Организационное единство юридического лица. Имущественная обособленность. Самостоятельная имущественная ответственность юридического лица по

своим обязательствам. Выступление в гражданском обороте от собственного имени.

Сущность юридического лица. Теории сущности юридического лица. Теория фикции (Савиньи и др.). Теория «целевого имущества» (Бринц). Теория «интереса» (Иеринг). «Органическая теория» (Гирке). Реалистические теории юридического лица (Саллейль и др.). Теории цивилистической науки советского периода. Теория коллектива (А.В. Венедиктов, С.Н. Братусь). Теория государства (С.И. Аскназий). Теория директора (Ю.К. Толстой). Теория социальной реальности (Д.М. Генкин). Современные теории юридического лица.

Правосубъектность юридического лица. Объем правоспособности юридического лица. Общая и специальная правоспособность. Целевой характер правоспособности юридических лиц. Лицензирование деятельности юридических лиц. Осуществление дееспособности организации. Понятие и виды органов юридического лица. Порядок формирования органов юридического лица. Филиалы и представительства как обособленные подразделения юридических лиц. Деликтоспособность юридического лица.

Индивидуализация юридического лица. Способы индивидуализации юридического лица. Место нахождения организации. Наименование юридического лица. Понятие и признаки фирменного наименования. Субъекты и содержание права на фирменное наименование. Защита права на фирму. Производственная марка. Товарный знак и знак обслуживания. Виды и функции товарных знаков. Защита права на товарный знак. Наименования мест происхождения товаров. Особенности правовой охраны наименований мест происхождения товаров.

Образование юридических лиц. Способы образования юридических лиц. Распорядительный порядок. Разрешительный порядок. Нормативно-явочный порядок. Юридическая характеристика и содержание учредительных документов. Учредительный договор. Устав. Процедура государственной регистрации юридических лиц. Основания для приостановления, отказа в

регистрации. Понятие, назначение и порядок ведения единого государственного реестра юридических лиц.

Прекращение юридических лиц. Реорганизация юридических лиц. Понятие реорганизации юридического лица. Правопреемство при реорганизации юридических лиц. Слияние. Присоединение. Разделение. Выделение. Преобразование. Реорганизация юридического лица в принудительном порядке. Документы, оформляющие процесс реорганизации юридических лиц. Гарантии прав кредиторов юридического лица при его реорганизации. Завершение реорганизации юридического лица.

Ликвидация юридического лица (в добровольном и принудительном порядке). Порядок ликвидации юридических лиц. Расчеты с кредиторами юридического лица в порядке очередности. Завершение ликвидации юридического лица. Особенности ликвидации отсутствующего должника, должника, отвечающего признакам банкротства, недействующих юридических лиц.

Виды юридических лиц. Значение и основания классификации юридических лиц. Корпорации и учреждения. Коммерческие и некоммерческие организации. Юридические лица, в отношении имущества которых их участники имеют обязательственные права, право собственности или иное вещное право, либо не имеют имущественных прав. Государственные, муниципальные и частные юридические лица. Понятие аффилированного лица.

Правовое положение коммерческих организаций.

Хозяйственные товарищества. Понятие хозяйственных товариществ. Виды хозяйственных товариществ (полное товарищество, товарищество на вере). Основные положения о хозяйственных товариществах (складочный капитал товарищества; управление делами хозяйственных товариществ; обязанности участников; распределение прибыли и убытков; другие вопросы).

Хозяйственные общества. Понятие хозяйственных обществ. Виды хозяйственных обществ. Понятие общества с ограниченной

ответственностью. Правовое положение общества с ограниченной ответственностью (учредительные документы; уставный капитал; управление деятельностью общества; другие вопросы). Понятие и правовое положение общества с дополнительной ответственностью. Понятие и виды акционерных обществ. Закрытое АО. Открытое АО. Правовое положения АО (уставный капитал; органы управления АО; ценные бумаги, выпускаемые АО; другие вопросы). Дочерние и зависимые общества. Понятие и правовое значение аффилированных лиц.

Производственные кооперативы (понятие, правовое положение).

Государственные и муниципальные унитарные предприятия. Специальная правоспособность унитарных предприятий. Разновидности унитарных предприятий. Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения. Унитарные предприятия, основанные на праве оперативного управления (казенные предприятия).

Правовое положение некоммерческих организаций. Специальная правоспособность некоммерческих юридических лиц. Формы некоммерческих юридических лиц. Потребительские кооперативы. Общественные объединения. Религиозные организации. Фонды. Некоммерческие партнерства. Учреждения. Объединения юридических лиц. Товарищества собственников жилья. Общие положения о целевом капитале некоммерческих организаций.

Публично-правовые образования. Понятие и виды публично-правовых образований. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как участники гражданских правоотношений.

Особенности правового положения государства в сфере гражданско-правового регулирования. Определение государством содержания и пределов собственной правосубъектности. Специальный характер гражданской правоспособности государства.

Формы участия публично-правовых образований в гражданском обороте. Опосредованное участие. Образование государственных (муниципальных)

предприятий и учреждений. Непосредственное участие публично-правовых образований в гражданском обороте. Реализация дееспособности публично-правовых образований через органы государственной власти и местного самоуправления. Функции финансовых органов. Функции комитетов по управлению государственным и муниципальным имуществом. Функции фондов государственного и муниципального имущества. Органы, управляющие управлением государственными и муниципальными земельными ресурсами.

Участие публично-правовых образований в гражданских правоотношениях. Участие публично-правовых образований в вещных отношениях. Имущество казны публично-правового образования. Управление и распоряжение объектами федеральной собственности, собственности субъектов РФ и муниципальных образований. Участие публично-правовых образований в обязательственных правоотношениях. Выступление в качестве государственных заказчиков в договорах поставки или подряда для государственных нужд. Выпуск государственных и муниципальных ценных бумаг. Участие государства в исключительных (неимущественных) правоотношениях. Приобретение государством прав патентообладателя. Участие государства во внешнем гражданском обороте. Иммунитет государства.

Гражданско-правовая ответственность публично-правовых образований. Ответственность по обязательствам РФ, субъекта РФ, муниципального образования. Случаи внедоговорной ответственности государства. Возмещение государством убытков, причиненных гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий государственных органов, органов местного самоуправления. Возмещение государством убытков, причиненных собственнику в результате принятия закона РФ, прекращающего право собственности.

Понятие объекта гражданских прав. Дискуссии о соотношении понятий «объект гражданских прав» и «объект гражданского правоотношения».

Концепция объектов гражданских прав как материальных и нематериальных благ. Понятие и значение категории «имущество» в гражданском праве. Актив и пассив имущества.

Виды объектов гражданских прав. Вещи, объекты интеллектуальной собственности, информация, работы, услуги, нематериальные блага. Дискуссии о включение в число объектов гражданских прав имущественных прав.

Понятие и правовой режим вещей. Юридическая классификация вещей. Вещи движимые и недвижимые. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Предприятие как единый имущественный комплекс. Вещи не ограниченные в обороте, ограниченные в обороте и изъятые из оборота. Вещи потребляемые и непотребляемые. Вещи индивидуально-определенные и родовые. Вещи делимые и неделимые. Сложные вещи. Главная вещь и принадлежность. Плоды, продукция и доходы. Одушевленные и неодушевленные вещи.

Деньги. Функции денег. Особенности денег как объекта гражданских прав. Наличные и безналичные деньги. Валюта. Валютные ценности.

Работы и услуги. Понятие работ. Понятие услуг. Виды услуг. Материальные и нематериальные услуги.

Интеллектуальная собственность. Интеллектуальная деятельность – понятие и признаки. Виды объектов интеллектуальной собственности. Институты права интеллектуальной собственности. Институт авторского права и смежных прав. Патентное право. Институт средств индивидуализации субъектов гражданского оборота и производимой ими продукции. Институт охраны нетрадиционных объектов интеллектуальной собственности.

Понятие ценной бумаги. Признаки и свойства ценной бумаги. Наличие обязательных реквизитов и установленной формы.

Понятие нематериальных благ. Признаки нематериальных благ. Неотчуждаемость нематериальных благ.

Понятие и основные признаки личных неимущественных прав.

Абсолютный характер личных неимущественных прав.

Защита личных неимущественных прав и других нематериальных благ.  
Специфика гражданско-правовых способов защиты нематериальных благ.  
Право на защиту чести, достоинства и деловой репутации.

Компенсация морального вреда. Понятие и случаи причинения морального вреда. Основания и условия компенсации морального вреда.  
Размер компенсации морального вреда.

### **Тема 3. Сделки и защита гражданских прав**

Понятие сделки. Признаки и характеристики сделки в системе юридических фактов. Значение сделок в социально-экономической жизни общества.

Виды сделок. Односторонние, двусторонние и многосторонние сделки.  
Понятие договора. Возмездные и безвозмездные сделки. Консенсуальные и реальные сделки. Каузальные и абстрактные сделки. Распорядительные и обязательственные сделки. Срок в сделке. Срочные и бессрочные сделки.  
Биржевые сделки. Фидуциарные сделки. Сделки, совершенные под условием.  
Понятие условия в сделке. Признаки условия в сделке. Виды условий в сделках.

Элементы сделки (условия действительности сделки). Сделки и условия их действительности. Субъекты сделки. Дееспособность граждан и юридических лиц. Воля и волеизъявление в сделке. Понятие внутренней воли. Значение мотива в сделке. Способы выражения внутренней воли. Прямое волеизъявление. Косвенное волеизъявление. Изъявление воли посредством молчания. Форма сделок. Устная форма сделок. Письменная форма сделок. Общие требования к письменной форме сделок.

Недействительность сделок. Понятие и значение недействительности сделки. Дискуссии о правовой природе недействительных сделок. Виды недействительных сделок. Ничтожные и оспоримые сделки, их отличия. Основания ничтожности сделки. Сделки, не соответствующие требованиям закона и иных правовых актов. Сделки, совершенные с целью противной

основам правопорядка и нравственности. Мнимые и притворные сделки. Сделки, совершенные гражданином, признанным недееспособным. Сделки, совершенные несовершеннолетними, не достигшими 14 лет. Сделки, совершенные с нарушением формы, если закон специально предусматривает их недействительность. Сделки, совершенные с нарушением требований их государственной регистрации. Сделки, направленные на ограничение правоспособности и дееспособности граждан. Основания оспоримости (относительной недействительности) сделки. Сделки юридического лица, выходящие за пределы его правоспособности. Сделки, совершенные с выходом за пределы ограничений полномочий на совершение сделки. Сделки, совершенные несовершеннолетними в возрасте от 14 лет до 18 лет. Сделки, совершенные гражданином, ограниченным судом в дееспособности. Сделки, совершенные гражданином, не способным понимать значения своих действий и руководить ими. Сделки, совершенные под влиянием заблуждения. Сделки, совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой, а также в результате стечения тяжелых обстоятельств.

Понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав. Понятие осуществления субъективных гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей, их взаимосвязь между собой. Способы осуществления субъективных гражданских прав. Юридически значимые активные действия управомоченных лиц. Право требования соответственного поведения обязанных лиц. Способы исполнения гражданско-правовых обязанностей. Исполнение обязанностей активного и пассивного типа. Соблюдение лицами возложенных на них запретов.

Принципы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Принцип законности. Принцип разумности и добросовестности.

Пределы осуществления гражданских прав. Понятие пределов осуществления гражданских прав. Требование о недопустимости нарушения прав и охраняемых законом интересов других лиц при осуществлении

гражданских прав. Осуществление гражданских прав в соответствии с их назначением.

Злоупотребление правом. Понятие злоупотребления правом как особого гражданского правонарушения. Формы злоупотребления правом. Шикана. Злоупотребление правом без намерения причинить вред, но объективно причиняющее вред другому лицу. Реализация субъектами предоставляемых возможностей недозволенными средствами. Использование субъектами недозволенных средств защиты субъективных прав.

Представительство в гражданском праве. Понятие представительства. Юридическая сущность представительства. Субъектный состав представительства. Представитель. Представляемый. Третье лицо. Отличия представительства от сходных с ним правоотношений. Юридическая природа полномочий представителя. Представительство без полномочий. Основания возникновения представительства.

Виды представительства. Обязательное и добровольное представительство. Представительство, основанное на законе, административном акте, договоре. Коммерческое представительство.

Доверенность. Понятие доверенности. Содержание доверенности. Форма доверенности. Виды доверенностей в зависимости от содержания и объема полномочий. Генеральная (общая) доверенность. Специальная доверенность. Разовая доверенность. Передоверие. Срок действия доверенности. Прекращение доверенности и последствия такого прекращения.

Охрана и защита гражданских прав. Право на защиту. Понятие охраны гражданских прав. Понятие защиты гражданских прав. Дискуссии о праве на защиту как субъективном гражданском праве. Предмет защиты. Форма и порядок защиты гражданских прав. Юрисдикционная форма защиты. Судебный порядок. Административный порядок. Административно-судебный порядок. Неюрисдикционная форма защиты. Понятие самозащиты гражданских прав.

Способы защиты гражданских прав. Понятие способа защиты. Выбор

способа защиты. Виды способов защиты гражданских прав. Меры защиты и меры ответственности.

Отдельные способы защиты. Признание субъективного права. Восстановление положения, существовавшего до нарушения права. Пресечение действий, нарушающих право. Признание оспоримой сделки недействительной и применение последствий ее недействительности, применение последствий недействительности ничтожной сделки. Признание недействительным акта государственной власти или органа местного самоуправления. Неприменение судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону. Принуждение к исполнению обязанности в натуре. Возмещение убытков. Взыскание неустойки. Прекращение или изменение правоотношения. Самозащита гражданских прав (необходимая оборона как способ самозащиты гражданских прав; действия в условиях крайней необходимости как способ самозащиты гражданских прав). Иные способы защиты гражданских прав.

#### **Тема 4. Право собственности и иные вещные права**

Общие положения о праве собственности

Собственность и ее правовые формы, понятие и объекты права собственности, понятие и содержание иных (ограниченных) вещных прав.

Собственность как экономическая категория. Экономическое содержание отношений собственности. Типы отношений собственности.

Право собственности в объективном смысле. Место права собственности в системе вещных прав. Теоретические модели права собственности и причины их появления. Элементарная модель права собственности. Модель разделенного права собственности. Модель права собственности с отпочковавшимся правом управления.

Право собственности в субъективном смысле. Абсолютный характер права собственности. Содержание права собственности. Правомочия владения, пользования и распоряжения имуществом. Дискуссии об обоснованности выделения триады правомочий собственника. Пределы

осуществления права собственности. Бремя содержания имущества. Риск случайной гибели или случайной порчи вещи.

Формы и виды права собственности по российскому законодательству. Частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности. Виды права собственности и субъекты права собственности.

Возникновение права собственности. Критерии разграничения способов приобретения права собственности. Первоначальные способы приобретения права собственности. Изготовление (создание) новой вещи. Спецификация (переработка). Сбор общедоступных вещей. Приобретение права собственности на бесхозяйное имущество и безнадзорных животных. Клад. Находка. Приобретательная давность. Иные первоначальные способы приобретения права собственности. Производные способы приобретения права собственности. Договоры. Наследование. Приватизация.

Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. Системы, определяющие момент перехода права собственности. Традиционная система. Передача вещи. Консенсуальная система. Передача «короткой рукой». Особенности продажи товаров, подлежащих изготовлению или приобретению в будущем, а также отсутствующих вещей. Переход риска случайной гибели вещи.

Прекращение права собственности. Случаи принудительного изъятия имущества у собственника. Национализация. Реквизиция. Конфискация. Отчуждение недвижимости в связи с изъятием земельного участка. Отчуждение имущества, которое не может принадлежать данному лицу. Выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей. Другие способы прекращения права собственности.

Право частной собственности граждан. Право частной собственности граждан в объективном смысле. Источники возникновения частной собственности граждан. Граждане как субъекты права собственности. Право собственности индивидуальных предпринимателей. Объекты права собственности граждан. Право собственности граждан на земельные участки.

Право собственности граждан на жилые помещения. Право частной собственности граждан в субъективном смысле. Содержание и осуществление права собственности граждан.

Право частной собственности юридических лиц. Право частной собственности юридических лиц в объективном и субъективном смысле. Юридические лица как субъекты права собственности. Содержание, пределы и способы осуществления права собственности юридических лиц. Объекты права собственности юридических лиц. Право собственности на земельные участки.

Право собственности отдельных видов юридических лиц. Право собственности хозяйственных товариществ и обществ. Уставный (складочный) капитал как имущественная основа деятельности хозяйственных обществ и товариществ. Увеличение и уменьшение уставного (складочного) капитала. Минимальный размер уставного капитала хозяйственных обществ. Резервные и другие специальные фонды хозяйственных обществ и товариществ. Право собственности производственных и потребительских кооперативов. Паевой фонд как основа имущества кооператива.

Право собственности некоммерческих организаций. Источники формирования имущества общественных и религиозных организаций, учреждений, благотворительных и иных фондов, объединений юридических лиц.

Право государственной собственности. Право государственной собственности в объективном смысле. Особенности возникновения права государственной собственности. Субъекты права государственной собственности. Федеральная собственность. Собственность субъектов РФ. Право государственной собственности в субъективном смысле. Содержание права государственной собственности. Осуществление права государственной собственности.

Право муниципальной собственности. Право муниципальной собственности в объективном смысле. Субъекты права муниципальной

собственности. Собственность городских и сельских поселений, других муниципальных образований. Право муниципальной собственности в субъективном смысле. Содержание и осуществление права муниципальной собственности.

Объекты права государственной и муниципальной собственности. Распределение объектов публичной собственности между РФ, субъектами РФ и муниципальными образованиями. Казна публично-правового образования. Природные ресурсы как объекты права государственной и муниципальной собственности.

Приватизация. Приватизация государственного и муниципального имущества как способ его передачи из публичной собственности в частную. Понятие и значение приватизации государственного и муниципального имущества. Объекты приватизации. Способы приватизации.

Право общей собственности. Понятие права общей собственности в объективном и субъективном смысле. Основания возникновения права общей собственности. Объекты права общей собственности. Виды права общей собственности. Право общей долевой собственности. Право общей совместной собственности.

Право общей долевой собственности. Понятие права общей долевой собственности. Юридическая сущность доли собственника в общей собственности. Определение долей в праве долевой собственности. Порядок владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в долевой собственности. Отчуждение доли в праве собственности. Право преимущественного приобретения доли и последствия его нарушения. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, и выдел из него доли. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

Право общей совместной собственности. Понятие права общей совместной собственности. Виды права общей совместной собственности.

Право общей совместной собственности супругов. Имущество, являющееся совместной собственностью супругов. Владение, пользование и

распоряжение общим имуществом супругов. Собственность каждого из супругов. Признание имущества каждого из супругов их совместной собственностью. Раздел общего имущества супругов. Определение долей при разделе общего имущества супругов. Договорный режим имущества супругов.

Право общей совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства. Состав имущества, относящегося к совместной собственности членов крестьянского хозяйства. Владение, пользование и распоряжение общим имуществом. Раздел крестьянского хозяйства и выдел из него. Иные случаи образования общей совместной собственности.

Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Понятие негаторного иска. Истец и ответчик по негаторному иску. Предмет и основание негаторного иска. Условия удовлетворения негаторного иска.

Иск о признании права собственности. Понятие и юридическая природа иска о признании права собственности. Истец и ответчик по иску о признании права собственности. Условия удовлетворения иска.

### **Тема 5. Общая часть обязательственного права**

Понятие и правовая природа обязательства. Обязательство как относительное имущественное правоотношение. Отличие обязательств от правоотношений собственности; от иных относительных правоотношений. Элементы обязательств. Субъекты обязательства. Содержание обязательства. Объект обязательства. Дискуссии о предмете обязательства. Взгляды о необходимости выделения санкции в качестве элемента обязательства.

Основания возникновения обязательств. Договоры. Односторонние сделки. Административные акты. Сложный юридический состав. Причинение вреда и другие неправомерные действия. Юридические поступки. События.

Проблемы классификации обязательств. Выделение отдельных видов обязательственных правоотношений вне их связи с другими обязательствами. Односторонние и взаимные обязательства. Простые и сложные обязательства. Альтернативные и факультативные обязательства. Главные и дополнительные

(акцессорные) обязательства.

Система обязательств. Понятие и значение системы обязательств. Дискуссии о критерии основания построения системы обязательств. Типы обязательств в зависимости от оснований возникновения. Договорные и внедоговорные обязательства. Группы обязательств. Обязательства по возмездной реализации имущества. Обязательства по передаче имущества в пользование. Обязательства по производству работ. Обязательства по оказанию услуг. Обязательства по перевозкам. Обязательства из односторонних сделок. Охранительные обязательства. Другие группы обязательств. Виды обязательств в пределах одной группы в зависимости от экономического содержания. Подвиды и формы обязательств.

Субъекты обязательства. Соотношение понятий «субъекты обязательства» и «стороны обязательства». Кредитор. Должник.

Множественность лиц в обязательстве. Понятие и виды множественности лиц в обязательстве. Активная множественность. Пассивная множественность. Смешанная множественность.

Долевые и солидарные обязательства. Понятие долевых и солидарных обязательств. Случаи возникновения долевых и солидарных обязательств. Исполнение долевых обязательств. Исполнение пассивных солидарных обязательств. Права кредитора при солидарной обязанности. Исполнение солидарной обязанности одним из должников. Исполнение активных солидарных обязательств. Исполнение солидарной обязанности одному из кредиторов.

Исполнения обязательств. Понятие исполнения обязательств.

Принципы исполнения обязательств. Принцип надлежащего исполнения. Принцип реального исполнения. Случаи принудительного исполнения обязательства в натуре.

Понятие обеспечения исполнения обязательств. Способы обеспечения исполнения обязательств как специальные меры, направленные на надлежащее исполнение обязательств. Соотношение основного и

обеспечительного (акцессорного) обязательств. Система способов обеспечения исполнения обязательств. Так называемые иные способы обеспечения исполнения обязательств.

Основные способы обеспечения исполнения обязательств.

Неустойка. Понятие неустойки. Форма соглашения о неустойке. Виды неустойки. Штраф. Пеня. Законная и договорная неустойка. Соотношение права на взыскание неустойки с правом на возмещение убытков. Зачетная, штрафная, альтернативная и исключительная неустойка. Уменьшение неустойки в судебном порядке.

Залог. Понятие и сущность залога. Основания возникновения залогового правоотношения. Предмет залога. Договор о залоге. Существенные условия договора о залоге. Форма и регистрация договора о залоге. Стороны в залоговом правоотношении. Возникновение права залога. Права и обязанности сторон по договору залога. Имущество, на которое распространяются права залогодержателя. Пользование и распоряжение предметом залога. Содержание и сохранность заложенного имущества. Последствия утраты или повреждения заложенного имущества. Замена и восстановление предмета залога. Основания обращения взыскания на заложенное имущество. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Обращение взыскания на предмет залога только по решению суда. Реализация заложенного имущества. Прекращение залога. Виды залога в зависимости от вида имущества, передаваемого в залог.

Ипотека (залог недвижимости). Понятие ипотеки. Недвижимое имущество как предмет ипотеки. Форма договора об ипотеке. Государственная регистрация ипотеки. Понятие и содержание закладной. Передача прав по закладной. Особенности ипотеки земельных участков. Особенности ипотеки жилых домов и квартир.

Удержание. Понятие и основания удержания. Кредитор, располагающий правом удерживать вещь должника. Порядок обращения взыскания на удерживаемую вещь.

Поручительство. Понятие поручительства. Форма договора поручительства. Характер и объем ответственности поручителя при неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательства должником. Ответственность лиц, совместно давших поручительство. Права поручителя, исполнившего обязательство. Прекращение поручительства.

Банковская гарантия. Понятие банковской гарантии. Форма банковской гарантии. Субъектный состав участников отношений, связанных с банковской гарантией. Независимость банковской гарантии от основного обязательства. Безотзывность банковской гарантии. Возмездный характер банковской гарантии в отношениях между гарантом и принципалом. Гарантийные случаи. Основания для отказа гаранта в удовлетворении требований бенефициара. Виды банковской гарантии в зависимости от цели и характера обеспечиваемых обязательств. Прекращение банковской гарантии. Регрессные требования гаранта и принципала.

Задаток. Понятие задатка. Форма соглашения о задатке. Специфические черты задатка. Функции задатка. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

Понятие прекращения обязательств. Основания прекращения обязательств. Соотношение прекращения обязательства с изменением и прекращением договора. Отдельные способы прекращения обязательств (договорные способы, односторонние сделки, события). Исполнение обязательства. Невозможность исполнения – понятие, критерии. Отступное – понятие, форма, действие соглашения об отступном. Новация – понятие, форма, отличие от отступного. Прощение долга – правовая природа, вопросы соотношения с дарением. Зачет – понятие, правовая природа, порядок действия. Основания допустимости и недопустимости зачета требований, особенности зачета при перемене лиц в обязательстве. Совпадение должника и кредитора в одном лице. Прекращение стороны в обязательстве. Издание акта государственного органа.

**Тема 6. Гражданско-правовой договор и имущественная**

## **ответственность**

Гражданско-правовой договор. Место договора в системе юридических фактов. Понятие и значение договора. Принцип свободы договора и его составляющие элементы.

Содержание договора. Существенные условия. Обычные условия. Случайные условия.

Виды договоров. Основные и предварительные договоры. Договоры в пользу их участников и договоры в пользу третьих лиц. Односторонние и взаимные договоры. Возмездные и безвозмездные договоры. Свободные и обязательные договоры. Публичный договор. Взаимосогласованные договоры и договоры присоединения. Дискуссия об обязательственных и вещных договорах.

Изменение и расторжение договора. Основания изменения и расторжения договора. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Порядок и последствия изменения и расторжения договора.

Понятие гражданско-правовой (имущественной) ответственности. Дискуссия о понятии гражданско-правовой ответственности. Особенности гражданско-правовой ответственности. Имущественный характер гражданско-правовой ответственности. Взыскание имущественных санкций в пользу потерпевшей стороны. Возложение на правонарушителя неблагоприятных последствий его поведения. Функции гражданско-правовой ответственности (компенсаторно-восстановительная, стимулирующая и другие).

Основание и условия гражданско-правовой ответственности. Состав гражданского правонарушения. Противоправное поведение. Причинение убытков. Причинная связь между противоправным поведением и возникшими убытками. Вина должника.

Противоправность как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие противоправного поведения. Противоправные действия.

Противоправное бездействие.

Убытки (вред) как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие вреда. Понятие убытков. Состав убытков. Реальный ущерб и неполученный доход. Объем возмещения убытков в гражданском праве. Случаи ограничения имущественной ответственности по обязательствам. Возмещение морального вреда.

Причинная связь как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие причинной связи. Объективный и конкретный характер причинной связи. Взаимосвязь причины и следствия. Теории причинной связи. Теория прямой и косвенной причинной связи. Теория возможности и действительности. Теория необходимой и случайной причинной связи. Теория необходимого условия.

Вина как субъективное условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и специфика вины в гражданском праве. Презумпция виновности правонарушителя. Формы вины. Умысел. Простая и грубая неосторожность. Смешанная вина. Совместное причинение вреда. Ответственность, наступающая независимо от вины правонарушителя. Гражданско-правовая ответственность при осуществлении предпринимательской деятельности. Ответственность владельца источника повышенной опасности. Другие случаи гражданско-правовой ответственности, основанной на началах риска. Основания освобождения должника от ответственности. Случай. Непреодолимая сила.

#### **IV. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ЧАСТИ КУРСА И САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ**

##### **Тема 1. Основные положения гражданского права**

Предмет гражданского права. Предмет гражданско-правового регулирования. Отношения, регулируемые гражданским правом. Понятие и характерные черты имущественных отношений, регулируемых гражданским

правом (стоимостной, взаимооценочный характер, автономная волевая направленность). Личные неимущественные отношения. Понятие и признаки личных неимущественных отношений (индивидуализация субъекта, необоротность, отсутствие денежной оценки). Эволюция законодательного регулирования личных неимущественных отношений в Гражданском кодексе РФ.

Метод гражданского права. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Понятие метода гражданско-правового регулирования. Элементы и особенности метода гражданско-правового регулирования. Юридическое равенство сторон в гражданском праве. Самостоятельность и независимость участников гражданско-правовых отношений. Преобладание диспозитивных гражданско-правовых предписаний. Специфика разрешения возникающих конфликтов. Особенности мер принудительного воздействия на правонарушителей.

Система гражданского права. Общая часть гражданского права. Особенная часть гражданского права. Подотрасли гражданского права. Институты и другие структурные подразделения гражданского права. Система частного права в зарубежных правовых порядках.

Принципы гражданского права. Понятие, значение и развитие принципов гражданского права. Принцип дозволительной направленности частного-правового регулирования. Принцип юридического равенства участников гражданско-правовых отношений. Принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела. Принцип неприкосновенности собственности. Принцип свободы договора. Дискуссии о значении добросовестности как принципа гражданского права. Другие основные начала гражданско-правового регулирования.

Система нормативных актов гражданского права. Юридическая сила гражданско-правовых нормативных актов. Состав гражданского законодательства. Конституция РФ. Гражданский кодекс РФ. Иные федеральные законы. Действие на территории России законов и иных

правовых актов бывшего Союза ССР и РСФСР. Указы Президента РФ. Постановления Правительства РФ. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти. Значение актов субъектов РФ и муниципальных образований для гражданского права.

Действие источников гражданского права. Действие источников гражданского права во времени, в пространстве и по кругу лиц. Официальное опубликование и вступление нормативного акта в силу. Обратная сила нормативного акта.

Применение гражданского законодательства. Диспозитивные и императивные нормы гражданского права. Применение гражданского законодательства по аналогии. Понятие и условия применения аналогии закона и аналогии права.

Толкование гражданско-правовых норм. Значение и способы толкования. Аутентическое, легальное, судебное и научное толкование. Грамматическое, логическое, систематическое и историческое толкование. Буквальное, расширительное и ограничительное толкование.

Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений. Особенности гражданских правоотношений. Юридическое равенство участников отношений. Элементы гражданского правоотношения (субъекты, объект, содержание) Значение основания возникновения правоотношения. Дискуссия о форме правоотношения как элемента гражданского правоотношения.

Субъекты гражданских правоотношений. Граждане, юридические лица, государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений. Физические лица. Юридические лица. Публично-правовые образования. Понятие и содержание гражданской правосубъектности. Правоспособность. Дееспособность. Сделкоспособность. Деликтоспособность. Подходы к правоспособности как способности приобретать, иметь, осуществлять и распоряжаться субъективными правами. Участники гражданского правоотношения - управомоченная и обязанная сторона. Понятие, значение и виды правопреемства. Универсальное (общее)

правопреемство. Сингулярное (частное) правопреемство.

Содержание гражданского правоотношения. Понятие субъективного гражданского права. Правомочия как составные части содержания субъективного гражданского права. Дискуссия о двухчленной либо трехчленной структуре субъективного гражданского права. Правомочие требования. Правомочие на собственные действия. Понятие субъективной гражданской обязанности. Типы гражданских обязанностей. Обязанности пассивного типа. Обязанности активного типа. Подходы к структуре содержания гражданского правоотношения. Простая и сложная структура. Вопросы соотношения категорий «субъективное гражданское право» и «интерес». Дискуссия о так называемых секундарных правах.

Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Мнения в литературе по вопросу о понятии объекта гражданского правоотношения. Теории «объекта – вещи», «объекта – поведения», «множественности объектов». Соотношение понятий «объект правоотношения» и «объект права». Виды объектов гражданских правоотношений в теории и в законодательстве.

Виды гражданских правоотношений. Значение и цели классификации гражданских правоотношений. Имущественные и личные неимущественные правоотношения. Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными. Относительные и абсолютные правоотношения. Вещные и обязательственные правоотношения. Дискуссии о регулятивных и охранительных правоотношениях, так называемых организационных правоотношениях, корпоративных (членских) правоотношениях, отношениях, включающих так называемые преимущественные права.

Основания гражданских правоотношений (юридические факты). Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Понятие основания гражданского правоотношения. Виды оснований гражданских правоотношений. Классификация юридических фактов в гражданском праве.

События. Неправомерные действия. Правомерные действия. Юридические поступки и юридические акты (административные акты; сделки). Простой юридический факт. Сложный юридический состав. Нормативные акты в системе юридических актов. Соотношение понятие «юридический факт» и «факт, имеющий юридическое значение».

Особенности динамики гражданских правоотношений. Вопросы распоряжения субъективными гражданскими правами – отчуждение, обременение, изменение права. Пределы и ограничения субъективных гражданских прав. Прекращение, отпадение, оспаривание гражданских прав.

### **Задания для подготовки к занятию:**

1. изучение рекомендованной учебной и дополнительной литературы, выяснение наиболее значимых позиций по спорным вопросам.

2. Выучите основные определения по теме:

Гражданское право как отрасль права - это система правовых норм, регулирующих имущественные, и связанные с ними личные неимущественные, а также корпоративные отношения, основанные на равенства, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников. Характеризуется предметом, методом, принципами.

Предмет гражданского права - общественные отношения, связанные с правовым положением участников гражданского оборота, с основаниями возникновения и порядком осуществления права собственности и других вещных прав, прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальных прав), с участием в корпоративных организациях или с управлением ими (корпоративные отношения) и с договорными и иными обязательствами, а также другие имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников (ст. 2 ГК РФ).

Корпоративные отношения - отношения, связанные с управлением хозяйственными обществами и товариществами, а также производственными

кооперативами.

Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений - это совокупность способов, приемов воздействия правовых норм на общественные отношения, регулируемые гражданским законодательством. Принципы гражданского права - это основополагающие правовые начала гражданского правового регулирования общественных отношений. Источник права - форма выражения правовых норм, имеющая общеобязательный характер.

Нормативный правовой акт - это письменный официальный документ, принятый (изданный) в определенной форме правотворческим органом в пределах его компетенции и направленный на установление, изменение или отмену правовых норм.

Правовая норма - общеобязательное государственное предписание постоянного или временного характера, рассчитанное на многократное применение.

Обычай - сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской или иной деятельности, не предусмотренное законодательством правило поведения, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе (ст. 5 ГК РФ).

Обыкновение - такое сложившееся правило, которым согласились руководствоваться стороны конкретного договора и только потому оно приобрело для них юридическое значение. (Российское гражданское право: 56 учебник: в 2 т. / В.С. Ем, И.А. Зенин, Н.В. Козлова и др.; отв. ред. Е.А. Суханов. 2-е изд., стереотип. М.: Статут, 2011. Т. 1.)

Заведенный порядок - практика взаимоотношений сторон конкретного договора, сложившаяся между ними в предшествующих взаимосвязях и хотя прямо и не закреплена где-либо, но подразумеваемая в силу отсутствия каких-либо возражений по этому поводу (Российское гражданское право: учебник: в 2 т. / В.С. Ем, И.А. Зенин, Н.В. Козлова и др.; отв. ред. Е.А. Суханов. 2-е изд., стереотип. М.: Статут, 2011. Т. 1.)

Аналогия закона - это восполнение «пробела» в праве путем применения гражданского законодательства, регулирующее сходные отношения.

Аналогия права - это восполнение «пробела» в праве при невозможности использования аналогии закона путем определение прав и обязанностей сторон гражданско-правовых отношений исходя из общих начал и смысла гражданского законодательства.

### **3. Решите задачи.**

Типовая задача. На основании постановления налоговой инспекции о нарушении норм налогового законодательства с расчетного счета ООО в безакцептном порядке было списано 220 тыс. руб. Общество обратилось в суд с иском о возврате 220 тыс. руб. и уплате предусмотренных ст. 395 ГК РФ процентов в размере 35 тыс. руб. за неправомерное пользование его денежными средствами. При рассмотрении иска было установлено, что налоговая инспекция необоснованно взыскала с общества 220 тыс. руб. в виде финансовых санкций за нарушение налогового законодательства. Поэтому суд удовлетворил иск в части возврата из бюджета 220 тыс. руб. Однако в части уплаты процентов в размере 35 тыс. руб. в иске было отказано.

*Дайте оценку вынесенного судом решения.*

### **Тема 2. Субъекты и объекты гражданских прав**

Гражданин (физическое лицо) как субъект гражданского права. Понятие гражданской правосубъектности. Взгляды на категорию «правосубъектность» в теоретической литературе. Абстрактный характер правосубъектности. Качества правоспособности и дееспособности. Гражданско-правовая индивидуализация граждан (имя, гражданство, возраст, семейное положение, пол).

Правоспособность граждан. Понятие гражданской правоспособности. Соотношение понятий «правоспособность» и «субъективное право». Содержание правоспособности граждан. Равенство правоспособности граждан. Возникновение и прекращение правоспособности граждан. Неотчуждаемость правоспособности и невозможность ее ограничения.

Концепции статической и динамической правоспособности в отечественной науке. Гражданская правоспособность иностранных граждан и лиц без гражданства. Национальный режим.

Дееспособность граждан. Понятие и значение дееспособности граждан. Содержание дееспособности граждан. Сделкоспособность, деликтоспособность. Неотчуждаемость дееспособности и невозможность ее ограничения по воле гражданина. Виды дееспособности в зависимости от возраста граждан.

Полная дееспособность. Приобретение полной дееспособности в связи с достижением установленного законом возраста. Досрочное приобретение полной дееспособности. Вступление в брак до достижения 18-летнего возраста. Влияние на дееспособность последующего расторжения брака либо признания брака недействительным. Понятие, условия и процедура эмансипации. Изменение правового статуса несовершеннолетних в результате эмансипации.

Частичная дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 6 до 14 лет (малолетних). Объем дееспособности малолетних. Имущественная ответственность по сделкам малолетних, а также за причиненный ими вред.

Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет. Объем дееспособности несовершеннолетних от 14 до 18 лет. Приобретение гражданских прав и установление обязанностей с согласия родителей (усыновителей, попечителей), и самостоятельно. Деликтоспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет.

Ограничение дееспособности. Основания и порядок ограничения дееспособности. Последствия ограничения дееспособности гражданина. Условия отмены судом ограничения дееспособности. Практические проблемы ограничения дееспособности.

Признание гражданина недееспособным. Основания и порядок признания гражданина недееспособным. Последствия признания гражданина недееспособным. Признание судом недееспособного гражданина

дееспособным. Практические проблемы признания гражданина недееспособным.

Опека и попечительство. Понятие и цели опеки и попечительства. Опека над малолетними, гражданами, признанными недееспособными. Попечительство над несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет, а также гражданами, ограниченными в дееспособности. Органы опеки и попечительства. Лица, назначаемые опекунами и попечителями. Права и обязанности опекунов и попечителей. Распоряжение имуществом подопечного. Освобождение и отстранение опекунов и попечителей от исполнения своих обязанностей. Основания и порядок прекращения опеки и попечительства. Патронаж.

Место жительства гражданина. Понятие и правовое значение места жительства. Выбор гражданами места жительства. Регистрация по месту пребывания и месту жительства.

Безвестное отсутствие гражданина. Понятие безвестного отсутствия. Значение института безвестного отсутствия. Основания, порядок и последствия признания гражданина безвестно отсутствующим. Последствия явки или обнаружения места пребывания гражданина, признанного безвестно отсутствующим.

Объявление гражданина умершим. Основания объявления умершим. Взгляды науки на основания признания граждан безвестно отсутствующими и объявления их умершими. Порядок и последствия объявления гражданина умершим. Отличие объявления умершим от установления факта смерти гражданина. Последствия явки гражданина, объявленного решением суда умершим. Восстановление права собственности гражданина в случае его явки.

Акты гражданского состояния. Понятие гражданского состояния. Понятие и виды актов гражданского состояния (рождение, заключение брака, расторжение брака, усыновление, установление отцовства, перемена имени, смерть гражданина). Регистрация актов гражданского состояния.

Предпринимательская деятельность граждан. Понятие

предпринимательской деятельности. Порядок приобретения статуса индивидуального предпринимателя. Имущественная ответственность предпринимателя. Банкротство индивидуального предпринимателя. Банкротство гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем.

Понятие и признаки юридического лица. Значение института юридического лица. Признаки юридического лица. Организационное единство юридического лица. Имущественная обособленность. Самостоятельная имущественная ответственность юридического лица по своим обязательствам. Выступление в гражданском обороте от собственного имени.

Сущность юридического лица. Теории сущности юридического лица. Теория фикции (Савиньи и др.). Теория «целевого имущества» (Бринц). Теория «интереса» (Иеринг). «Органическая теория» (Гирке). Реалистические теории юридического лица (Саллейль и др.). Теории цивилистической науки советского периода. Теория коллектива (А.В. Венедиктов, С.Н. Братусь). Теория государства (С.И. Аскназий). Теория директора (Ю.К. Толстой). Теория социальной реальности (Д.М. Генкин). Современные теории юридического лица.

Правосубъектность юридического лица. Объем правоспособности юридического лица. Общая и специальная правоспособность. Целевой характер правоспособности юридических лиц. Лицензирование деятельности юридических лиц. Осуществление дееспособности организации. Понятие и виды органов юридического лица. Порядок формирования органов юридического лица. Филиалы и представительства как обособленные подразделения юридических лиц. Деликтоспособность юридического лица.

Индивидуализация юридического лица. Способы индивидуализации юридического лица. Место нахождения организации. Наименование юридического лица. Понятие и признаки фирменного наименования. Субъекты и содержание права на фирменное наименование. Защита права на

фирму. Производственная марка. Товарный знак и знак обслуживания. Виды и функции товарных знаков. Защита права на товарный знак. Наименования мест происхождения товаров. Особенности правовой охраны наименований мест происхождения товаров.

Образование юридических лиц. Способы образования юридических лиц. Распорядительный порядок. Разрешительный порядок. Нормативно-явочный порядок. Юридическая характеристика и содержание учредительных документов. Учредительный договор. Устав. Процедура государственной регистрации юридических лиц. Основания для приостановления, отказа в регистрации. Понятие, назначение и порядок ведения единого государственного реестра юридических лиц.

Прекращение юридических лиц. Реорганизация юридических лиц. Понятие реорганизации юридического лица. Правопреемство при реорганизации юридических лиц. Слияние. Присоединение. Разделение. Выделение. Преобразование. Реорганизация юридического лица в принудительном порядке. Документы, оформляющие процесс реорганизации юридических лиц. Гарантии прав кредиторов юридического лица при его реорганизации. Завершение реорганизации юридического лица.

Ликвидация юридического лица (в добровольном и принудительном порядке). Порядок ликвидации юридических лиц. Расчеты с кредиторами юридического лица в порядке очередности. Завершение ликвидации юридического лица. Особенности ликвидации отсутствующего должника, должника, отвечающего признакам банкротства, недействующих юридических лиц.

Виды юридических лиц. Значение и основания классификации юридических лиц. Корпорации и учреждения. Коммерческие и некоммерческие организации. Юридические лица, в отношении имущества которых их участники имеют обязательственные права, право собственности или иное вещное право, либо не имеют имущественных прав. Государственные, муниципальные и частные юридические лица. Понятие

аффилированного лица.

Правовое положение коммерческих организаций.

Хозяйственные товарищества. Понятие хозяйственных товариществ. Виды хозяйственных товариществ (полное товарищество, товарищество на вере). Основные положения о хозяйственных товариществах (складочный капитал товарищества; управление делами хозяйственных товариществ; обязанности участников; распределение прибыли и убытков; другие вопросы).

Хозяйственные общества. Понятие хозяйственных обществ. Виды хозяйственных обществ. Понятие общества с ограниченной ответственностью. Правовое положение общества с ограниченной ответственностью (учредительные документы; уставный капитал; управление деятельностью общества; другие вопросы). Понятие и правовое положение общества с дополнительной ответственностью. Понятие и виды акционерных обществ. Закрытое АО. Открытое АО. Правовые положения АО (уставный капитал; органы управления АО; ценные бумаги, выпускаемые АО; другие вопросы). Дочерние и зависимые общества. Понятие и правовое значение аффилированных лиц.

Производственные кооперативы (понятие, правовое положение).

Государственные и муниципальные унитарные предприятия. Специальная правоспособность унитарных предприятий. Разновидности унитарных предприятий. Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения. Унитарные предприятия, основанные на праве оперативного управления (казенные предприятия).

Правовое положение некоммерческих организаций. Специальная правоспособность некоммерческих юридических лиц. Формы некоммерческих юридических лиц. Потребительские кооперативы. Общественные объединения. Религиозные организации. Фонды. Некоммерческие партнерства. Учреждения. Объединения юридических лиц. Товарищества собственников жилья. Общие положения о целевом капитале некоммерческих организаций.

Публично-правовые образования. Понятие и виды публично-правовых образований. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как участники гражданских правоотношений.

Особенности правового положения государства в сфере гражданско-правового регулирования. Определение государством содержания и пределов собственной правосубъектности. Специальный характер гражданской правоспособности государства.

Формы участия публично-правовых образований в гражданском обороте. Опосредованное участие. Образование государственных (муниципальных) предприятий и учреждений. Непосредственное участие публично-правовых образований в гражданском обороте. Реализация дееспособности публично-правовых образований через органы государственной власти и местного самоуправления. Функции финансовых органов. Функции комитетов по управлению государственным и муниципальным имуществом. Функции фондов государственного и муниципального имущества. Органы, управляющие управлением государственными и муниципальными земельными ресурсами.

Участие публично-правовых образований в гражданских правоотношениях. Участие публично-правовых образований в вещных отношениях. Имущество казны публично-правового образования. Управление и распоряжение объектами федеральной собственности, собственности субъектов РФ и муниципальных образований. Участие публично-правовых образований в обязательственных правоотношениях. Выступление в качестве государственных заказчиков в договорах поставки или подряда для государственных нужд. Выпуск государственных и муниципальных ценных бумаг. Участие государства в исключительных (неимущественных) правоотношениях. Приобретение государством прав патентообладателя. Участие государства во внешнем гражданском обороте. Иммунитет государства.

Гражданско-правовая ответственность публично-правовых образований.

Ответственность по обязательствам РФ, субъекта РФ, муниципального образования. Случаи внедоговорной ответственности государства. Возмещение государством убытков, причиненных гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий государственных органов, органов местного самоуправления. Возмещение государством убытков, причиненных собственнику в результате принятия закона РФ, прекращающего право собственности.

Понятие объекта гражданских прав. Дискуссии о соотношении понятий «объект гражданских прав» и «объект гражданского правоотношения». Концепция объектов гражданских прав как материальных и нематериальных благ. Понятие и значение категории «имущество» в гражданском праве. Актив и пассив имущества.

Виды объектов гражданских прав. Вещи, объекты интеллектуальной собственности, информация, работы, услуги, нематериальные блага. Дискуссии о включение в число объектов гражданских прав имущественных прав.

Понятие и правовой режим вещей. Юридическая классификация вещей. Вещи движимые и недвижимые. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Предприятие как единый имущественный комплекс. Вещи не ограниченные в обороте, ограниченные в обороте и изъятые из оборота. Вещи потребляемые и непотребляемые. Вещи индивидуально-определенные и родовые. Вещи делимые и неделимые. Сложные вещи. Главная вещь и принадлежность. Плоды, продукция и доходы. Одушевленные и неодушевленные вещи.

Деньги. Функции денег. Особенности денег как объекта гражданских прав. Наличные и безналичные деньги. Валюта. Валютные ценности.

Работы и услуги. Понятие работ. Понятие услуг. Виды услуг. Материальные и нематериальные услуги.

Интеллектуальная собственность. Интеллектуальная деятельность – понятие и признаки. Виды объектов интеллектуальной собственности.

Институты права интеллектуальной собственности. Институт авторского права и смежных прав. Патентное право. Институт средств индивидуализации субъектов гражданского оборота и производимой ими продукции. Институт охраны нетрадиционных объектов интеллектуальной собственности.

Понятие ценной бумаги. Признаки и свойства ценной бумаги. Наличие обязательных реквизитов и установленной формы. Литеральность. Публичная достоверность. Необходимость предъявления ценной бумаги обязанному лицу. Возможность передачи ценных бумаг (прав по ценным бумагам) другим лицам. Исполнение по ценной бумаге. Классификация ценных бумаг по различным основаниям (по способу обозначения управомоченного лица; по содержанию удостоверенных ценными бумагами прав; в зависимости от эмитента; по экономическому значению). Предъявительские, именные и ордерные ценные бумаги. Денежные, товарораспорядительные и корпоративные ценные бумаги. Государственные, муниципальные и частные ценные бумаги. Торговые (денежные), товарораспорядительные и инвестиционные (эмиссионные) ценные бумаги. Бездокументарные ценные бумаги.

Понятие нематериальных благ. Признаки нематериальных благ. Неотчуждаемость нематериальных благ. Нетоварный характер нематериальных благ. Виды личных нематериальных благ, защищаемых гражданском правом. Нематериальные блага, принадлежащие гражданину от рождения. Нематериальные блага, принадлежащие гражданам в силу закона.

Понятие и основные признаки личных неимущественных прав. Абсолютный характер личных неимущественных прав. Осуществление личных неимущественных прав. Виды личных неимущественных прав. Личные неимущественные права, связанные с имущественными. Личные неимущественные права, не связанные с имущественными. Личные неимущественные права, направленные на индивидуализацию личности. Личные неимущественные права, направленные на обеспечение физической неприкосновенности личности. Личные неимущественные права,

направленные на неприкосновенность внутреннего мира личности.

Защита личных неимущественных прав и других нематериальных благ. Специфика гражданско-правовых способов защиты нематериальных благ. Право на защиту чести, достоинства и деловой репутации. Понятие чести, достоинства и деловой репутации. Отличие гражданско-правовой защиты чести и достоинства от уголовно-правовой защиты. Сведения, порочащие честь, достоинство и деловую репутацию. Распространение порочащих сведений. Истцы и ответчики по делам о защите чести, достоинства и деловой репутации. Способы восстановления чести, достоинства и деловой репутации. Порядок опровержения порочащих сведений. Защита индивидуальной свободы гражданина. Защита неприкосновенности частной жизни, личной и семейной тайны. Защита личных неимущественных прав, направленных на индивидуализацию личности.

Компенсация морального вреда. Понятие и случаи причинения морального вреда. Основания и условия компенсации морального вреда. Размер компенсации морального вреда.

**Задания для подготовки к занятию:** 1. Прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, составление по указанию преподавателя документов, связанных с образованием и деятельностью юридического лица, анализ практики применения законодательства, обобщение судебной практики, а также подготовка к тренингу (деловой игре) на тему «Создание юридического лица» и других, подготовка к тренингу (деловой игре) на тему «Проведение общего собрания», подготовка к case-study. 2. Составьте документы, связанных с образованием и деятельностью юридического лица, проанализируйте практику применения законодательства, обобщите судебную практику, подготовьтесь к деловой игре на тему «Проведение общего собрания», подготовка к case-study. 3. Какие документы необходимы для регистрации следующих видов юридических лиц: а) акционерного общества; б) производственного кооператива; в) частного фонда; г) религиозной организации. 4. На основе анализа гл. 4, 76 ГК РФ

определите структурные элементы фирменного наименования юридического лица. Сделайте сравнительный анализ хозяйственных обществ и хозяйственных товариществ; производственного кооператива и потребительского кооператива. 5. Сделайте сравнительный анализ основных организационно-правовых форм юридических лиц (коммерческих и некоммерческих), используя следующие признаки: нормативно-правовые акты, определяющие правовой статус юридического лица; основная цель деятельности; вид правоспособности; учредители (участники); наличие членства; наименование (фирменное наименование); способ создания; учредительные документы; порядок государственной регистрации; имущество юридического лица (на каком вещном праве принадлежит ему; источники формирования; предусмотрено ли обязательное создание уставного фонда (уставного капитала, складчатого капитала), иных фондов; имущественные права учредителей (участников), в том числе на имущество юридического лица; основные обязанности учредителей (участников); ответственность юридического лица, его учредителей (участников); в какие организационно-правовые формы может быть преобразовано; основания ликвидации. Задание рекомендовано выполнить в виде таблицы, рассмотрев сначала коммерческие организации, затем – некоммерческие. 6. После изучения необходимой литературы сформулируйте и запишите определение «Реорганизации юридического лица» и каждого из способов реорганизации; изобразите схематично использование этих 63 способов, отразив те правовые последствия, к которым приводит реорганизация. 7. Составьте алгоритм действий, опосредующих процесс ликвидации юридического лица, начиная с оснований ликвидации, и заканчивая моментом, когда юридическое лицо считается ликвидированным.

**Выучите основные определения по теме.**

**Решите задачи. Типовая задача.**

1. Американский бизнесмен Вуд обратился к адвокату за консультацией о наиболее оптимальной форме ведения бизнеса в России. Фирма, которую

намерен создать Вуд в России, должна обеспечивать: 1) возможность заниматься любой коммерческой и благотворительной деятельностью; 2) наиболее полный контроль за действиями руководства фирмы; 3) сохранение конфиденциальности основной финансовой информации о деятельности фирмы (бухгалтерский отчет, баланс и т.п.); 4) ограничение пределов ответственности по обязательствам такой фирмы суммой вклада в ее капитал. Также адвокату были заданы вопросы: Должна ли фирма обязательно быть юридическим лицом? Как понимается термин «юридическое лицо» в российском праве? Можно ли привлечь в фирму в качестве соучредителей российских граждан, а также государственные и муниципальные органы? *Дайте консультацию от имени адвоката.*

### **Тема 3. Сделки и защита права**

Понятие сделки. Признаки и характеристики сделки в системе юридических фактов. Значение сделок в социально-экономической жизни общества.

Виды сделок. Односторонние, двусторонние и многосторонние сделки. Понятие договора. Возмездные и безвозмездные сделки. Консенсуальные и реальные сделки. Каузальные и абстрактные сделки. Распорядительные и обязательственные сделки. Срок в сделке. Срочные и бессрочные сделки. Биржевые сделки. Фидуциарные сделки. Сделки, совершенные под условием. Понятие условия в сделке. Признаки условия в сделке. Виды условий в сделках.

Элементы сделки (условия действительности сделки). Сделки и условия их действительности. Субъекты сделки. Дееспособность граждан и юридических лиц. Воля и волеизъявление в сделке. Понятие внутренней воли. Значение мотива в сделке. Способы выражения внутренней воли. Прямое волеизъявление. Косвенное волеизъявление. Изъявление воли посредством молчания. Форма сделок. Устная форма сделок. Письменная форма сделок. Общие требования к письменной форме сделок. Подпись рукоприкладчика. Аналог собственноручной подписи. Электронно-цифровая подпись.

Дополнительные требования к письменной форме сделок. Нотариальное удостоверение сделок. Судебное доказывание факта совершения сделки при уклонении одной из сторон сделки от ее нотариального удостоверения. Государственная регистрация сделок. Регистрация сделок в соответствии с решением суда. Содержание сделки. Дискуссии о значении основания (каузы) сделки.

Недействительность сделок. Понятие и значение недействительности сделки. Дискуссии о правовой природе недействительных сделок. Виды недействительных сделок. Ничтожные и оспоримые сделки, их отличия. Основания ничтожности сделки. Сделки, не соответствующие требованиям закона и иных правовых актов. Сделки, совершенные с целью противной основам правопорядка и нравственности. Мнимые и притворные сделки. Сделки, совершенные гражданином, признанным недееспособным. Сделки, совершенные несовершеннолетними, не достигшими 14 лет. Сделки, совершенные с нарушением формы, если закон специально предусматривает их недействительность. Сделки, совершенные с нарушением требований их государственной регистрации. Сделки, направленные на ограничение правоспособности и дееспособности граждан. Основания оспоримости (относительной недействительности) сделки. Сделки юридического лица, выходящие за пределы его правоспособности. Сделки, совершенные с выходом за пределы ограничений полномочий на совершение сделки. Сделки, совершенные несовершеннолетними в возрасте от 14 лет до 18 лет. Сделки, совершенные гражданином, ограниченным судом в дееспособности. Сделки, совершенные гражданином, не способным понимать значения своих действий и руководить ими. Сделки, совершенные под влиянием заблуждения. Сделки, совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой, а также в результате стечения тяжелых обстоятельств.

Правовые последствия недействительности сделок. Отсутствие желаемых сторонами правовых последствий. Двусторонняя реституция.

Односторонняя реституция. Недопущение реституции. Иные последствия недействительности сделок (конвалидация сделки, возмещение убытков потерпевшей стороне). Недействительность части сделки. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

Понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав. Понятие осуществления субъективных гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей, их взаимосвязь между собой. Способы осуществления субъективных гражданских прав. Юридически значимые активные действия управомоченных лиц. Право требования соответственного поведения обязанных лиц. Способы исполнения гражданско-правовых обязанностей. Исполнение обязанностей активного и пассивного типа. Соблюдение лицами возложенных на них запретов.

Принципы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Принцип законности. Принцип разумности и добросовестности.

Пределы осуществления гражданских прав. Понятие пределов осуществления гражданских прав. Требование о недопустимости нарушения прав и охраняемых законом интересов других лиц при осуществлении гражданских прав. Осуществление гражданских прав в соответствии с их назначением.

Злоупотребление правом. Понятие злоупотребления правом как особого гражданского правонарушения. Формы злоупотребления правом. Шикана. Злоупотребление правом без намерения причинить вред, но объективно причиняющее вред другому лицу. Реализация субъектами предоставляемых возможностей недозволенными средствами. Использование субъектами недозволенных средств защиты субъективных прав.

Представительство в гражданском праве. Понятие представительства. Юридическая сущность представительства. Субъектный состав представительства. Представитель. Представляемый. Третье лицо. Отличия представительства от сходных с ним правоотношений. Юридическая природа полномочий представителя. Представительство без полномочий. Основания

возникновения представительства.

Виды представительства. Обязательное и добровольное представительство. Представительство, основанное на законе, административном акте, договоре. Коммерческое представительство.

Доверенность. Понятие доверенности. Содержание доверенности. Форма доверенности. Виды доверенностей в зависимости от содержания и объема полномочий. Генеральная (общая) доверенность. Специальная доверенность. Разовая доверенность. Передоверие. Срок действия доверенности. Прекращение доверенности и последствия такого прекращения.

Охрана и защита гражданских прав. Право на защиту. Понятие охраны гражданских прав. Понятие защиты гражданских прав. Дискуссии о праве на защиту как субъективном гражданском праве. Предмет защиты. Форма и порядок защиты гражданских прав. Юрисдикционная форма защиты. Судебный порядок. Административный порядок. Административно-судебный порядок. Неюрисдикционная форма защиты. Понятие самозащиты гражданских прав.

Способы защиты гражданских прав. Понятие способа защиты. Выбор способа защиты. Виды способов защиты гражданских прав. Меры защиты и меры ответственности.

Отдельные способы защиты. Признание субъективного права. Восстановление положения, существовавшего до нарушения права. Пресечение действий, нарушающих право. Признание оспоримой сделки недействительной и применение последствий ее недействительности, применение последствий недействительности ничтожной сделки. Признание недействительным акта государственной власти или органа местного самоуправления. Неприменение судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону. Принуждение к исполнению обязанности в натуре. Возмещение убытков. Взыскание неустойки. Прекращение или изменение правоотношения. Самозащита гражданских прав (необходимая оборона как способ самозащиты гражданских

прав; действия в условиях крайней необходимости как способ самозащиты гражданских прав). Иные способы защиты гражданских прав.

Сроки в гражданском праве. Понятие срока. Дискуссии о месте сроков в системе юридических фактов. Правила исчисления сроков. Начало и окончание срока, определенного периодом времени. Правила совершения действий в последний день срока.

Виды сроков. Классификация сроков по различным основаниям (по основаниям установления; по характеру определения законом или договором; по правовым последствиям; по назначению). Законные, договорные и судебные сроки. Императивные и диспозитивные; определенные и неопределенные; общие и специальные сроки. Правообразующие, правоизменяющие и правопрекращающие сроки. Сроки осуществления гражданских прав (понятие, разновидности). Сроки существования гражданских прав. Пресекательные (преклюзивные) сроки. Претензионные сроки. Гарантийные сроки. Разновидности гарантийных сроков (сроки годности, сроки службы и др.). Сроки исполнения обязанностей (понятие, разновидности). Общие и частные (промежуточные) сроки исполнения обязанностей. Сроки защиты гражданских прав. Исковая давность.

Понятие и значение срока исковой давности. Отличия срока исковой давности от других видов сроков. Право на иск в материальном и процессуальном смысле. Применение исковой давности. Императивность правил об исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется. Виды сроков исковой давности. Общий и специальный сроки. Исчисление сроков исковой давности. Момент начала течения давностного срока. Приостановление, перерыв и восстановление исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности.

**Задания для подготовки к занятию:** 1. Прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, подготовка схемы «Юридические факты», обобщение судебной практики, решение задач, подготовка проектов документов (сделок, доверенностей, решений собраний, исковых заявлений),

подготовка к case-study «Оспаривание сделок с пороком воли».

## **2. Выучите основные определения по теме.**

## **3. Решите задачи.**

Типовая задача. В результате весеннего паводка были смыты посевы пшеницы на полях ООО «Кировагропром». Последнее застраховало урожай от гибели в результате действия пожара, наводнения, нашествия насекомых и т.п.

*Укажите юридические факты, порождающие правовые последствия в данной задаче.*

## **Тема 4. Право собственности и иные вещные права (6 час.)**

Общие положения о праве собственности

Собственность и ее правовые формы, понятие и объекты права собственности, понятие и содержание иных (ограниченных) вещных прав.

Собственность как экономическая категория. Экономическое содержание отношений собственности. Типы отношений собственности.

Право собственности в объективном смысле. Место права собственности в системе вещных прав. Теоретические модели права собственности и причины их появления. Элементарная модель права собственности. Модель разделенного права собственности. Модель права собственности с отпочковавшимся правом управления.

Право собственности в субъективном смысле. Абсолютный характер права собственности. Содержание права собственности. Правомочия владения, пользования и распоряжения имуществом. Дискуссии об обоснованности выделения триады правомочий собственника. Пределы осуществления права собственности. Бремя содержания имущества. Риск случайной гибели или случайной порчи вещи.

Формы и виды права собственности по российскому законодательству. Частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности. Виды права собственности и субъекты права собственности.

Возникновение права собственности. Критерии разграничения способов приобретения права собственности. Первоначальные способы приобретения

права собственности. Изготовление (создание) новой вещи. Спецификация (переработка). Сбор общедоступных вещей. Приобретение права собственности на бесхозяйное имущество и безнадзорных животных. Клад. Находка. Приобретательная давность. Иные первоначальные способы приобретения права собственности. Производные способы приобретения права собственности. Договоры. Наследование. Приватизация.

Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. Системы, определяющие момент перехода права собственности. Традиционная система. Передача вещи. Консенсуальная система. Передача «короткой рукой». Особенности продажи товаров, подлежащих изготовлению или приобретению в будущем, а также отсутствующих вещей. Переход риска случайной гибели вещи.

Прекращение права собственности. Случаи принудительного изъятия имущества у собственника. Национализация. Реквизиция. Конфискация. Отчуждение недвижимости в связи с изъятием земельного участка. Отчуждение имущества, которое не может принадлежать данному лицу. Выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей. Другие способы прекращения права собственности.

Право частной собственности граждан. Право частной собственности граждан в объективном смысле. Источники возникновения частной собственности граждан. Граждане как субъекты права собственности. Право собственности индивидуальных предпринимателей. Объекты права собственности граждан. Право собственности граждан на земельные участки. Право собственности граждан на жилые помещения. Право частной собственности граждан в субъективном смысле. Содержание и осуществление права собственности граждан.

Право частной собственности юридических лиц. Право частной собственности юридических лиц в объективном и субъективном смысле. Юридические лица как субъекты права собственности. Содержание, пределы и способы осуществления права собственности юридических лиц. Объекты

права собственности юридических лиц. Право собственности на земельные участки.

Право собственности отдельных видов юридических лиц. Право собственности хозяйственных товариществ и обществ. Уставный (складочный) капитал как имущественная основа деятельности хозяйственных обществ и товариществ. Увеличение и уменьшение уставного (складочного) капитала. Минимальный размер уставного капитала хозяйственных обществ. Резервные и другие специальные фонды хозяйственных обществ и товариществ. Право собственности производственных и потребительских кооперативов. Паевой фонд как основа имущества кооператива.

Право собственности некоммерческих организаций. Источники формирования имущества общественных и религиозных организаций, учреждений, благотворительных и иных фондов, объединений юридических лиц.

Право государственной собственности. Право государственной собственности в объективном смысле. Особенности возникновения права государственной собственности. Субъекты права государственной собственности. Федеральная собственность. Собственность субъектов РФ. Право государственной собственности в субъективном смысле. Содержание права государственной собственности. Осуществление права государственной собственности.

Право муниципальной собственности. Право муниципальной собственности в объективном смысле. Субъекты права муниципальной собственности. Собственность городских и сельских поселений, других муниципальных образований. Право муниципальной собственности в субъективном смысле. Содержание и осуществление права муниципальной собственности.

Объекты права государственной и муниципальной собственности. Распределение объектов публичной собственности между РФ, субъектами РФ и муниципальными образованиями. Казна публично-правового образования.

Природные ресурсы как объекты права государственной и муниципальной собственности.

Приватизация. Приватизация государственного и муниципального имущества как способ его передачи из публичной собственности в частную. Понятие и значение приватизации государственного и муниципального имущества. Объекты приватизации. Способы приватизации.

Право общей собственности. Понятие права общей собственности в объективном и субъективном смысле. Основания возникновения права общей собственности. Объекты права общей собственности. Виды права общей собственности. Право общей долевой собственности. Право общей совместной собственности.

Право общей долевой собственности. Понятие права общей долевой собственности. Юридическая сущность доли собственника в общей собственности. Определение долей в праве долевой собственности. Порядок владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в долевой собственности. Отчуждение доли в праве собственности. Право преимущественного приобретения доли и последствия его нарушения. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, и выдел из него доли. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

Право общей совместной собственности. Понятие права общей совместной собственности. Виды права общей совместной собственности.

Право общей совместной собственности супругов. Имущество, являющееся совместной собственностью супругов. Владение, пользование и распоряжение общим имуществом супругов. Собственность каждого из супругов. Признание имущества каждого из супругов их совместной собственностью. Раздел общего имущества супругов. Определение долей при разделе общего имущества супругов. Договорный режим имущества супругов.

Право общей совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства. Состав имущества, относящегося к совместной собственности членов крестьянского хозяйства. Владение, пользование и распоряжение

общим имуществом. Раздел крестьянского хозяйства и выдел из него. Иные случаи образования общей совместной собственности.

### Ограниченные вещные права

Вещные права в системе гражданских прав. Понятие и юридическая специфика вещных прав. Виды вещных прав. Право собственности. Ограниченные (по сравнению с содержанием права собственности) вещные права. Понятие и признаки ограниченного вещного права. Ограниченные вещные права как права на чужое имущество. Производность ограниченных вещных прав от права собственности. Право следования. Абсолютный характер защиты вещных прав.

Система ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права по использованию чужих земельных участков (право пожизненного наследуемого владения землей, право постоянного (бессрочного) пользования землей, сервитуты). Право ограниченного пользования жилыми помещениями. Вещное право, обеспечивающее надлежащее исполнение обязательств (право залога). Вещные права юридических лиц на хозяйствование с имуществом собственника (право хозяйственного ведения, право оперативного управления). Дискуссии о возможности расширения перечня вещных прав (право аренды).

Право хозяйственного ведения. Право хозяйственного ведения: понятие и субъекты. Объекты права хозяйственного ведения. Права собственника в отношении имущества, находящегося в хозяйственном ведении. Осуществление унитарным предприятием правомочий по владению, пользованию, распоряжению закрепленным за ним имуществом. Ответственность унитарного предприятия по своим обязательствам.

Право оперативного управления. Право оперативного управления: понятие и субъекты. Объекты права оперативного управления. Осуществление казенным предприятием правомочий по владению, пользованию, распоряжению имуществом, закрепленным за ним. Осуществление учреждением, финансируемым собственником, правомочий по владению,

пользованию, распоряжению закрепленным за ним имуществом. Ответственность казенного предприятия и учреждения, финансируемого собственником, по своим обязательствам. Право учреждения на самостоятельное распоряжение полученными доходами. Особенности положения автономных и бюджетных учреждений.

Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав

Гражданско-правовая охрана права собственности и иных вещных прав.

Понятие защиты права собственности и иных вещных права.

Система гражданско-правовых способов защиты вещных прав. Вещно-правовые способы защиты. Обязательственно-правовые способы защиты. Способы защиты вещных прав, вытекающие из различных институтов гражданского права (правила о защите интересов сторон в случае признания сделки недействительной и др.). Гражданско-правовые способы, направленные на защиту интересов собственника при прекращении права собственности по основаниям, предусмотренным в законе (правила о возмещении стоимости имущества и других убытков собственнику в случае национализации имущества и др.). Вопросы вещно-правовой защиты владения. Понятие и особенности владельческой защиты. Вещно-правовые иски.

Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Понятие виндикационного иска. Истец и ответчик по виндикационному иску. Предмет и основание виндикационного иска. Условия удовлетворения иска. Ограничение виндикации в отношении добросовестного приобретателя чужого имущества. Расчеты при возврате имущества. Дискуссии о соотношении виндикационных исков и исков о признании сделок недействительными и применении последствий недействительности сделок.

Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Понятие негаторного иска. Истец и ответчик по негаторному иску. Предмет и основание негаторного иска. Условия удовлетворения негаторного иска.

Иск о признании права собственности. Понятие и юридическая природа иска о признании права собственности. Истец и ответчик по иску о признании права собственности. Условия удовлетворения иска.

**Задания для подготовки к занятию:** 1. прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, подготовка таблицы «Классификация оснований прекращения права собственности». Составьте проекты документов (уведомление о продаже имущества, находящегося в общей собственности, брачный договор, положение о порядке владения, пользования и распоряжения общим имуществом в многоквартирном доме и доходами от использования данного имущества).

**2. Выучите определения по теме.**

**3. Решите задачи.**

Типовая задача. Николаев, собственник небольшого строения, долгое время отсутствовал, заколотив окна и двери. Районная администрация распорядилась открыть дом. После составления акта о разрушенности дома на 75% земельный участок, на котором находился дом, был отведен под застройку Константинову. Дом Николаева был бесплатно передан Константинову как строительный материал. Константинов в течение летнего строительного сезона полностью восстановил дом, перепланировал и капитально отремонтировал его. Осенью к прежнему месту жительства возвратился Николаев, который потребовал от Константинова передачи ему дома. Константинов предложил Николаеву обратиться в районную администрацию, которая признала претензию Николаева неосновательной, сославшись на его длительное отсутствие.

*В каком порядке и как должно быть разрешено дело?*

**Тема 5. Общая часть обязательственного права (6 час.)**

Понятие и правовая природа обязательства. Обязательство как относительное имущественное правоотношение. Отличие обязательств от правоотношений собственности; от иных относительных правоотношений.

Элементы обязательств. Субъекты обязательства. Содержание обязательства. Объект обязательства. Дискуссии о предмете обязательства. Взгляды о необходимости выделения санкции в качестве элемента обязательства.

Основания возникновения обязательств. Договоры. Односторонние сделки. Административные акты. Сложный юридический состав. Причинение вреда и другие неправомерные действия. Юридические поступки. События.

Проблемы классификации обязательств. Выделение отдельных видов обязательственных правоотношений вне их связи с другими обязательствами. Односторонние и взаимные обязательства. Простые и сложные обязательства. Альтернативные и факультативные обязательства. Главные и дополнительные (акцессорные) обязательства.

Система обязательств. Понятие и значение системы обязательств. Дискуссии о критерии основания построения системы обязательств. Типы обязательств в зависимости от оснований возникновения. Договорные и внедоговорные обязательства. Группы обязательств. Обязательства по возмездной реализации имущества. Обязательства по передаче имущества в пользование. Обязательства по производству работ. Обязательства по оказанию услуг. Обязательства по перевозкам. Обязательства из односторонних сделок. Охранительные обязательства. Другие группы обязательств. Виды обязательств в пределах одной группы в зависимости от экономического содержания. Подвиды и формы обязательств.

Субъекты обязательства. Соотношение понятий «субъекты обязательства» и «стороны обязательства». Кредитор. Должник.

Множественность лиц в обязательстве. Понятие и виды множественности лиц в обязательстве. Активная множественность. Пассивная множественность. Смешанная множественность.

Долевые и солидарные обязательства. Понятие долевых и солидарных обязательств. Случаи возникновения долевых и солидарных обязательств. Исполнение долевых обязательств. Исполнение пассивных солидарных обязательств. Права кредитора при солидарной обязанности. Исполнение

солидарной обязанности одним из должников. Исполнение активных солидарных обязательств. Исполнение солидарной обязанности одному из кредиторов.

Субсидиарные обязательства. Основания возникновения субсидиарных обязательств. Основной и субсидиарный (дополнительный) должник. Исполнение обязательства субсидиарным должником.

Обязательства с участием третьих лиц. Регрессные (обратные) обязательства. Обязательства в пользу третьих лиц. Перепоручение (возложение) исполнения. Обязательства, исполняемые третьим лицом (переадресовка исполнения).

Перемена лиц в обязательстве. Понятие и сущность перемены лиц в обязательстве. Основания и порядок перехода прав кредитора другому лицу. Передача требований кредитора на основании сделки (уступка права требования или цессия). Условия уступки права требования. Проблемы допустимости уступки требований. Права, которые не могут переходить к другим лицам. Объем прав кредитора, переходящих к другому лицу. Доказательства прав нового кредитора. Форма уступки требования. Ответственность кредитора, уступившего требование, перед новым кредитором. Переход прав кредитора к другому лицу на основании закона. Понятие регресса, суброгации и их соотношение. Характеристика отдельных случаев перехода прав кредитора на основании закона. Замена должника (перевод долга). Условия и форма перевода долга. Возражения нового должника против требований кредитора.

Исполнения обязательств. Понятие исполнения обязательств.

Принципы исполнения обязательств. Принцип надлежащего исполнения. Принцип реального исполнения. Случаи принудительного исполнения обязательства в натуре.

Условия исполнения обязательств. Предмет исполнения Особенности исполнения денежных обязательств. Валюта денежных обязательств. Предмет исполнения в альтернативных и факультативных обязательствах. Субъекты

исполнения обязательств. Способ исполнения обязательства. Исполнение взаимных обязательств. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства. Исполнение обязательства по частям. Исполнение обязательства внесением долга в депозит. Место исполнения обязательства. Срок исполнения обязательства. Обязательства с определенным сроком исполнения. Обязательства, в которых срок определен моментом востребования. Досрочное исполнение обязательства. Просрочка в исполнении обязательства. Последствия просрочки должника. Последствия просрочки кредитора.

Понятие обеспечения исполнения обязательств. Способы обеспечения исполнения обязательств как специальные меры, направленные на надлежащее исполнение обязательств. Соотношение основного и обеспечительного (акцессорного) обязательств. Система способов обеспечения исполнения обязательств. Так называемые иные способы обеспечения исполнения обязательств.

Основные способы обеспечения исполнения обязательств.

Неустойка. Понятие неустойки. Форма соглашения о неустойке. Виды неустойки. Штраф. Пеня. Законная и договорная неустойка. Соотношение права на взыскание неустойки с правом на возмещение убытков. Зачетная, штрафная, альтернативная и исключительная неустойка. Уменьшение неустойки в судебном порядке.

Залог. Понятие и сущность залога. Основания возникновения залогового правоотношения. Предмет залога. Договор о залоге. Существенные условия договора о залоге. Форма и регистрация договора о залоге. Стороны в залоговом правоотношении. Возникновение права залога. Права и обязанности сторон по договору залога. Имущество, на которое распространяются права залогодержателя. Пользование и распоряжение предметом залога. Содержание и сохранность заложенного имущества. Последствия утраты или повреждения заложенного имущества. Замена и восстановление предмета залога. Основания обращения взыскания на

заложенное имущество. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Обращение взыскания на предмет залога только по решению суда. Реализация заложенного имущества. Прекращение залога. Виды залога в зависимости от вида имущества, передаваемого в залог.

Ипотека (залог недвижимости). Понятие ипотеки. Недвижимое имущество как предмет ипотеки. Форма договора об ипотеке. Государственная регистрация ипотеки. Понятие и содержание закладной. Передача прав по закладной. Особенности ипотеки земельных участков. Особенности ипотеки жилых домов и квартир.

Удержание. Понятие и основания удержания. Кредитор, располагающий правом удерживать вещь должника. Порядок обращения взыскания на удерживаемую вещь.

Поручительство. Понятие поручительства. Форма договора поручительства. Характер и объем ответственности поручителя при неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательства должником. Ответственность лиц, совместно давших поручительство. Права поручителя, исполнившего обязательство. Прекращение поручительства.

Банковская гарантия. Понятие банковской гарантии. Форма банковской гарантии. Субъектный состав участников отношений, связанных с банковской гарантией. Независимость банковской гарантии от основного обязательства. Безотзывность банковской гарантии. Возмездный характер банковской гарантии в отношениях между гарантом и принципалом. Гарантийные случаи. Основания для отказа гаранта в удовлетворении требований бенефициара. Виды банковской гарантии в зависимости от цели и характера обеспечиваемых обязательств. Прекращение банковской гарантии. Регрессные требования гаранта и принципала.

Задаток. Понятие задатка. Форма соглашения о задатке. Специфические черты задатка. Функции задатка. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

Понятие прекращения обязательств. Основания прекращения

обязательств. Соотношение прекращения обязательства с изменением и прекращением договора. Отдельные способы прекращения обязательств (договорные способы, односторонние сделки, события). Исполнение обязательства. Невозможность исполнения – понятие, критерии. Отступное – понятие, форма, действие соглашения об отступном. Новация – понятие, форма, отличие от отступного. Прощение долга – правовая природа, вопросы соотношения с дарением. Зачет – понятие, правовая природа, порядок действия. Основания допустимости и недопустимости зачета требований, особенности зачета при перемене лиц в обязательстве. Совпадение должника и кредитора в одном лице. Прекращение стороны в обязательстве. Издание акта государственного органа.

**Задания для подготовки к занятию:** 1. прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, подготовка схемы «Классификация обязательств», подготовка проектов документов (соглашений о поручительстве, о выдаче независимой гарантии, неустойки, отступном, новации и др.).

**2. Выучите определения по теме.**

**3. Решите задачи.**

Типовая задача. Арсеньев условился со своим приятелем Новоселовым, артистом эстрады, что соберет у себя дома сослуживцев, которые хотели бы послушать в исполнении Новоселова эстрадные песни в домашней обстановке. Однако за час до назначенного времени Новоселов позвонил по телефону Арсеньеву и сообщил, что не придет, так как решил остаться дома, чтобы посмотреть по телевизору футбольный матч. Намеченное мероприятие пришлось отменить. Арсеньев полагает, что Новоселов обязан возместить ему все расходы, связанные с подготовкой встречи (стоимость закупленных им продуктов и напитков), а также компенсировать моральный вред.

*Имеются ли у Арсеньева юридические основания для предъявления такого требования к Новоселову?*

**Тема 6. Гражданско-правовой договор и имущественная**

## **ответственность.**

Гражданско-правовой договор. Место договора в системе юридических фактов. Понятие и значение договора. Принцип свободы договора и его составляющие элементы.

Содержание договора. Существенные условия. Обычные условия. Случайные условия.

Виды договоров. Основные и предварительные договоры. Договоры в пользу их участников и договоры в пользу третьих лиц. Односторонние и взаимные договоры. Возмездные и безвозмездные договоры. Свободные и обязательные договоры. Публичный договор. Взаимосогласованные договоры и договоры присоединения. Дискуссия об обязательственных и вещных договорах.

Заключение договоров. Общий порядок заключения договоров (договор «между присутствующими» и «между отсутствующими»). Значение государственной регистрации и нотариального удостоверения договора для его заключения. Стадии заключения договора. Основные требования к оферте и акцепту. Безотзывность оферты. Публичная оферта. Заключение договора на основании оферты, определяющей срок для акцепта. Заключение договора на основании оферты, не определяющей срок для акцепта. Получение акцепта с опозданием. Время и место заключения договора. Заключение договора в обязательном порядке. Урегулирование разногласий. Заключение договора на торгах.

Изменение и расторжение договора. Основания изменения и расторжения договора. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Порядок и последствия изменения и расторжения договора.

Понятие гражданско-правовой ответственности. Дискуссия о понятии гражданско-правовой ответственности. Особенности гражданско-правовой ответственности. Имущественный характер гражданско-правовой ответственности. Взыскание имущественных санкций в пользу потерпевшей

стороны. Возложение на правонарушителя неблагоприятных последствий его поведения. Функции гражданско-правовой ответственности (компенсаторно-восстановительная, стимулирующая и другие).

Основание и условия гражданско-правовой ответственности. Состав гражданского правонарушения. Противоправное поведение. Причинение убытков. Причинная связь между противоправным поведением и возникшими убытками. Вина должника.

Противоправность как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие противоправного поведения. Противоправные действия. Противоправное бездействие.

Убытки (вред) как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие вреда. Понятие убытков. Состав убытков. Реальный ущерб и неполученный доход. Объем возмещения убытков в гражданском праве. Случаи ограничения имущественной ответственности по обязательствам. Возмещение морального вреда.

Причинная связь как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие причинной связи. Объективный и конкретный характер причинной связи. Взаимосвязь причины и следствия. Теории причинной связи. Теория прямой и косвенной причинной связи. Теория возможности и действительности. Теория необходимой и случайной причинной связи. Теория необходимого условия.

Вина как субъективное условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и специфика вины в гражданском праве. Презумпция виновности правонарушителя. Формы вины. Умысел. Простая и грубая неосторожность. Смешанная вина. Совместное причинение вреда. Ответственность, наступающая независимо от вины правонарушителя. Гражданско-правовая ответственность при осуществлении предпринимательской деятельности. Ответственность владельца источника повышенной опасности. Другие случаи гражданско-правовой ответственности, основанной на началах риска. Основания освобождения должника от ответственности. Случай.

Непреодолимая сила.

Виды гражданско-правовой ответственности. Договорная и внедоговорная ответственность. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность. Регрессная ответственность. Ответственность должника за действия третьих лиц. Ответственность должника за своих работников. Ответственность за отдельные виды правонарушений. Гражданско-правовая ответственность за неисполнение денежных обязательств. Ответственность должника за просрочку в исполнении обязательства.

Формы гражданско-правовой ответственности. Возмещение убытков как общая мера гражданско-правовой ответственности. Специальные меры гражданско-правовой ответственности. Уплата неустойки. Потеря задатка.

**Задания для подготовки к занятию:** 1. прослушивание лекции, изучение рекомендованной литературы, обобщение судебной практики, найти в ГК РФ нормы, в которых предусмотрены исключения из принципа «свобода договора», подготовка проектов документов (оферты, акцепта, протокола разногласий, протокола о намерениях, соглашения об изменении договора, соглашения о расторжении договора и др.).

**2. Выучите определения по теме.**

**3. Решите задачи.**

Типовая задача. Собственник жилого дома Кириллов, уезжая в отпуск, попросил своего соседа Николаева присмотреть за домом. Последний согласился. Через несколько дней после отъезда Кириллова его дом в результате урагана сильно пострадал: была повалена телевизионная антенна, сдвинута крыша, выбиты стекла. Много разрушений было причинено и внутри дома. После того как ураган затих, Николаев принялся за приведение дома соседа в по- 82 рядок. Он установил антенну, вставил стекла в окна, исправил крышу и прибрал внутри дома. По возвращении Кириллова Николаев попросил возместить ему расходы, понесенные им в связи с устранением последствий урагана в доме Кириллова. Последний не согласился с этим, поскольку он просил Николаева только присмотреть за домом, но не поручал

ему производить какие-либо ремонтные работы. К тому же в этом году Кириллов собирается капитально отремонтировать дом, и ему все придется переделывать.

*Кто прав в этом споре?*

## **5. СТРУКТУРА, СОДЕРЖАНИЕ, УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ**

### **Рекомендации по самостоятельной работе студентов**

Самостоятельная работа студентов делится на аудиторную и внеаудиторную. Аудиторная работа выполняется в ходе проведения практических занятий под непосредственным руководством преподавателя. Внеаудиторная – в свободное от занятий время без участия преподавателя, но по его заданию, а также по собственной инициативе обучающегося. К видам самостоятельной работы бакалавров относятся:

- предварительное ознакомление с программой курса;
- чтение текстов документов, учебников и учебных пособий, а также дополнительной литературы по изучаемому разделу (теме);
- ознакомление с текстами первоисточников при подготовке к занятию; – работа со словарями и справочниками;
- работа с ресурсами сети интернет;
- составление плана и тезисов ответа на вопросы практического занятия; – выполнение тестовых заданий;
- решение казусов, предложенных преподавателем, при подготовке к практическому занятию;
- подбор документальных источников по теме практического занятия;
- написание рефератов и эссе по изучаемой тематике;
- подготовка докладов на студенческих научных кружках и тематических конференций;
- подготовка к сдаче экзамена;

– иные виды самостоятельной работы студента.

Указанный минимум может быть расширен за счет использования заданий, дополнительно разработанных в установленном порядке. Модель (особенности) самостоятельной работы студентов по отдельным разделам и темам курса: составление таблиц, схем по отдельным темам курса; подготовка проектов исковых заявлений; подготовка претензий по определенным модельным заданиям; обобщение материалов судебной практики по определенным темам; подготовка к проведению ролевой игры; подготовка для обсуждения дискуссионных вопросов.

### **План-график выполнения самостоятельной работы по дисциплине**

<b>№ п/п</b>	<b>Вид самостоятельной работы</b>	<b>Дата/сроки выполнения</b>	<b>Примерные нормы времени на выполнение</b>	<b>Форма контроля</b>
1	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 1.	В соответствии с расписанием	2	Устный опрос, проверка выполнения заданий и задач
2	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 2.	В соответствии с расписанием	2	Устный опрос, проверка выполнения заданий и задач
3	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 3.	В соответствии с расписанием	4	Устный опрос, проверка выполнения заданий и задач
4	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 4.	В соответствии с расписанием	4	Устный опрос, проверка выполнения заданий и задач
5	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 5.	В соответствии с расписанием	4	Устный опрос, проверка выполнения заданий и задач
6	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 6.	В соответствии с расписанием	4	Устный опрос, проверка выполнения заданий и задач

### **Задания для самостоятельной работы к практическим занятиям по темам 1-12.**

Выучить определения по теме в точном соответствии с нормативно-правовыми актами или определениями предложенными в учебной и/или научной литературе, прочитать необходимую литературу, указанную преподавателем по темам занятий. Составить проекты документов, указанных

преподавателем на семинарских занятиях. Решить письменно задачи, которые даст преподаватель. Быть готовым представить свою позицию и обосновать ее на занятии. Для правильного решения задач по конкретной теме гражданского права студент должен предварительно изучить действующее гражданское законодательство, иной нормативно-правовой материал по теме, относящийся как к гражданскому праву, так и к другим отраслям права, соответствующие постановления Пленумов Верховного Суда РФ, лекционный и учебный материалы. Решение задач на практическом занятии состоит в изложении студентом обстоятельств дела, основного вопроса задачи, вопросов, от которых зависит решение, ответов на них. Решение должно быть развернутым, последовательным, аргументированным, подкрепленным ссылками на фактические обстоятельства дела, нормы гражданского процесса, иной нормативный материал, разъяснения Пленумов Верховного Суда РФ. Ответ на вопрос задачи предполагает доказывание студентом избранного им решения.

При решении задачи необходимо уяснить содержание задачи и все обстоятельства дела, а также внимательно проанализировать доводы конфликта и дать им оценку с точки зрения действующего гражданского законодательства.

Если в задаче уже приведено решение суда или иного органа, требуется оценить его обоснованность и законность.

Помимо этого, необходимо ответить на теоретические вопросы, поставленные в задаче в связи с предложенной ситуацией.

Решение задачи должно содержать:

- краткое изложение обстоятельств дела;
- юридическая оценка юридического дела;
- ссылки на конкретные нормы закона или иного правового акта по рассматриваемому делу;
- выводы и их обоснование по постановленному в задаче вопросу.

Решение практических (ситуационных) задач оформляется в письменном виде и сдается на проверку преподавателю.

### **Примерный перечень типовых письменных заданий:**

1. Подготовьте документы для регистрации юридического лица.
2. Подготовьте проект решения собрания.
3. Подготовьте проект доверенности

### **Примерный перечень практических (ситуационных) задач:**

**Тема. Гражданское право, как правовая отрасль, наука и учебная дисциплина**

#### **Задача № 1.**

В производстве районного суда города Владивостока находится гражданское дело по иску Рыбкина Николая Ивановича к Филюк Олегу Вячеславовичу о взыскании ущерба, причиненного в результате ДТП. Согласно справке о ДТП Филюк, управлявший автомобилем марки *Handai*, не справившись с управлением столкнулся с автомобилем, принадлежавшим на праве собственности Рыбкину, в результате чего пострадали оба автомобиля. Проведя оценочную экспертизу, Рыбкин обратился в суд с требованиями о возмещении суммы ущерба. В предварительном судебном заседании было установлено, что автомобиль которым управлял ответчик принадлежит ОАО «Амис- Авто», чьим работником является Филюк О.В. В результате установленных обстоятельств и руководствуясь ст. 43 ГПК РФ суд привлек к участию в деле в качестве соответчика юридическое лицо ОАО «Амис – Авто» и назначил рассмотрение дела по – существу. В судебном ответчик пояснил, что в момент совершения ДТП он находился переисполнении должностных обязанностей и направлялся к заказчику фирмы для доставки товара.

*Решите дело.*

#### **Задача 2.**

Истица обратилась в городской суд с иском к СНТ «Ромашка» о признании за ней в порядке приватизации права собственности на земельный участок №101 размером 1200 кв.м. в СНТ «Ромашка», свои требования мотивируя тем, что она в апреле 2000 года приобрела у Захаровой Н.В. земельный участок размером 600 кв.м., Тропина Е.Н. -расположенный рядом

земельный участок размером 600 кв.м. у дочери Захаровой Н.В. -Селиной А.Н., в СНТ «Ромашка» и на основании поданных заявлений о приеме в члены товарищества, председателем СНТ «Ромашка» им были выданы членские книжки. В 2003 г. Тропина Е.Н. подала заявление в товарищество о переводе земельного участка на имя Верещагиной Я.В., с этого времени она стала платить членские взносы за участок 1200 кв.м., однако в приватизации этих участков было отказано.

*Решите дело.*

### **Тема. Гражданское правоотношение.**

#### **Задача 1.**

По договору, заключенному между банком и страховой компанией в рекламных целях, Смирнов, лидер одного из общественных движений, был застрахован на случай поражения на выборах в городское собрание на сумму 1 миллион рублей. В ходе предвыборной кампании Смирнов пообещал перечислить всю сумму страховой премии в случае проигрыша на выборах в адрес детской больницы. После подведения итогов выборов выяснилось, что Смирнов не избран в городское собрание. Детская больница напомнила о его предвыборном обещании, и Смирнов предъявил страховой полис к оплате. Страховая компания отказалась выплатить сумму страховки, поскольку договор страхования был расторгнут по требованию Росстрахнадзора. Смирнов предъявил иск к банку и страховой компании с требованием выплаты 1 миллиона рублей.

*Есть ли основания для удовлетворения иска?*

#### **Задача 2.**

При отводе земельного участка для строительства высоковольтной линии электропередач решением администрации изъята часть земельного участка Мацнева, на которой был расположен сарай. Мацневу компенсировали потерю части земельного участка, предоставив землю в размере изъятой части через дорогу от его участка. Мацнев перенес сарай на вновь выделенный ему участок и предъявил к администрации требование о компенсации стоимости

сарая, расходах на перенос сарая на новый участок, а также выплаты штрафных санкций, взысканных с него Комитетом по земельным ресурсам за несвоевременное оформление документов на новый участок и строительство сарая без разрешения. Манцев считал, что оформление прав на участок, а также перенос сарая входит в обязанности администрации, по инициативе которой осуществлялось изъятие и выделение земельных участков.

*Правильна ли позиция Мацнева? Какие правоотношения возникли в данном случае?*

### **Критерии оценки ответа студента на вопросы:**

**«Отлично»** - студент глубоко изучил учебный материал; последовательно и исчерпывающе отвечает на поставленные вопросы; не допускает ошибок в воспроизведении изученного материала; выделяет главные положения в изученном материале и не затрудняется в ответах на видоизмененные вопросы;

**«Хорошо»** - студент твердо знает учебный материал; отвечает без наводящих вопросов и не допускает при ответе серьезных ошибок; отвечает без особых затруднений на вопросы преподавателя; в условных ответах не допускает серьезных ошибок, легко устраняет определенные неточности с помощью дополнительных вопросов преподавателя;

**«Удовлетворительно»** - студент знает лишь основной материал; на заданные вопросы отвечает недостаточно четко и полно, что требует дополнительных и уточняющих вопросов преподавателя;

**«Неудовлетворительно»** - студент имеет отдельные представления об изученном материале; не может полно и правильно ответить на поставленные вопросы, при ответах допускает грубые ошибки.

### **Критерии оценки решения письменных заданий и задач:**

**«Отлично»** - студент глубоко изучил учебный материал; свободно применяет полученные знания на практике, не допускает ошибок;

**«Хорошо»** - студент твердо знает учебный материал; умеет применять полученные знания на практике, возможны небольшие неточности;

**«Удовлетворительно»** - студент знает лишь основной материал; выполняет практические задачи и задания с ошибками, не значительно влияющими на качество выполненной работы.

«Неудовлетворительно» - студент имеет отдельные представления об изученном материале; практические задачи не выполнены или выполнены с ошибками, значительно влияющими на качество выполненной работы.

## 6. КОНТРОЛЬ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ КУРСА

№ п/п	Контролируемые разделы / темы дисциплины	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения	Оценочные средства	
				текущий контроль	промежуточная аттестация
	Тема 1. Основные положения гражданского права	УК-1.1.	Знает: средства, приемы и способы анализа проблемной ситуации в сфере гражданского права	Устный опрос, выполнения заданий и задач	зачет
			Умеет: определить суть проблемной ситуации и этапы ее разрешения с учетом вариативных контекстов в сфере гражданских правоотношений		
Владеет: навыками сбора, систематизации и критического анализа информации, необходимой для выработки стратегии действий по разрешению проблемной ситуации в сфере гражданских правоотношений					
	Тема 2. Субъекты и объекты гражданских прав	УК-1.2.	Знает: основные приемы и способы декомпозиции проблемной задачи и логического мышления в сфере гражданских правоотношений	Устный опрос, выполнения заданий и задач	зачет
			Умеет: сделать и аргументировать выбор стратегии по решению проблемной ситуации, понимая преимущества и недостатки выбранной стратегии в сфере гражданских правоотношений		
			Владеет: навыками критического осмысления профессионально ориентированной и научной информации в		

			сфере гражданских правоотношений		
	Тема 3. Сделки и защита гражданских прав	УК-1.3.	Знает: принципы системного подхода; методологию выработки решений на основе системного подхода;	Устный опрос, выполнения заданий и задач	зачет
Умеет: находить альтернативные варианты решения проблемной ситуации и прогнозировать риски, определять преимущества;					
Владет: навыками системного, функционального, сравнительного и формального анализа; навыками обобщения информации в сфере гражданских правоотношений					
	Тема 4. Право собственности и иные вещные права	УК-1.1.	Знает: средства, приемы и способы анализа проблемной ситуации в сфере гражданского права	Устный опрос, выполнения заданий и задач	экзамен
Умеет: определить суть проблемной ситуации и этапы ее разрешения с учетом вариативных контекстов в сфере гражданских правоотношений					
Владет: навыками сбора, систематизации и критического анализа информации, необходимой для выработки стратегии действий по разрешению проблемной ситуации в сфере гражданских правоотношений					
	Тема 5. Общая часть обязательственного права	УК-1.2.	Знает: основные приемы и способы декомпозиции проблемной задачи и логического мышления в сфере гражданских правоотношений	Устный опрос, выполнения заданий и задач	экзамен

			<p>Умеет: сделать и аргументировать выбор стратегии по решению проблемной ситуации, понимая преимущества и недостатки выбранной стратегии в сфере гражданских правоотношений</p> <p>Владеет: навыками критического осмысления профессионально ориентированной и научной информации в сфере гражданских правоотношений</p>		
	Тема 6. Гражданско-правовой договор и имущественная ответственность	УК-1.3.	<p>Знает: принципы системного подхода; методологию выработки решений на основе системного подхода;</p> <p>Умеет: находить альтернативные варианты решения проблемной ситуации и прогнозировать риски, определять преимущества;</p> <p>Владеет: навыками системного, функционального, сравнительного и формального анализа; навыками обобщения информации в сфере гражданских правоотношений</p>	Устный опрос, выполнения заданий и задач	экзамен

Типовые контрольные задания, методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений и навыков и (или) опыта деятельности, а также критерии и показатели, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и характеризующие результаты обучения, представлены в Приложении

## **7. СПИСОК УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ И ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **Основная литература**

**(электронные и печатные издания)**

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для вузов / [Ю. Н. Андреев, Н. Д. Эриашвили, Н. М. Коршунов и др.] ; под ред. Н. М. Коршунова, Ю. Н. Андреева, Н. Д. Эриашвили. Москва : Юнити-Дана, : Закон и право, 2018. 543 с.  
<http://lib.dvfu.ru:8080/lib/item?id=chamo:866515&theme=FEFU>
2. Гражданское право: учебник / С.С. Алексеев, Б.М. Гонгало, Д.В. Мурзин и др.; под общ. ред. С.С. Алексеева, С.А. Степанова; Институт частного права. Москва: Проспект, Екатеринбург: Изд-во Института частного права, 2020. 434 с. <http://lib.dvfu.ru:8080/lib/item?id=chamo:815433&theme=FEFU>
3. Захарова Н.А. Гражданское право : учебное пособие для СПО / Захарова Н.А., Ерофеева А.О.. — Саратов : Профобразование, Ай Пи Эр Медиа, 2018. — 234 с. — ISBN 978-5-4486-0356-3, 978-5-4488-0175-4. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/73750.html> (дата обращения: 07.05.2021).
4. Гражданское право. В 2 т. Т. 1 [Электронный ресурс]: учебник / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. М.: ИД «ФОРУМ»: ИНФРА-М, 2017. 400 с.<http://znanium.com/catalog/product/791858>
5. Гражданское право. Общая часть [Электронный ресурс]: учебник / Е.Н. Романова, О.В. Шаповал. М.: РИОР: ИНФРА-М, 2017. 202 с.<http://znanium.com/catalog/product/652986>
6. Гражданское право [Электронный ресурс]: учеб. пособие / Я.А. Юкша. 4-е изд. М.: РИОР: ИНФРА-М, 2018. 400 с.<http://znanium.com/catalog/product/976270>

**Дополнительная литература  
(печатные и электронные издания)**

1. Гражданское право: в 2 т. Том 2 [Электронный ресурс]: учебник / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. М.: ИД «ФОРУМ» : ИНФРА-М, 2018. 559 с. <http://znanium.com/catalog/product/944436>
2. Гражданское право. История русского судоустройства [Электронный ресурс] / К. Д. Кавелин. М.: Издательство Юрайт, 2018. 257 с. <https://www.biblio-online.ru/book/grazhdanskoe-pravo-istoriya-russkogo-sudoustroystva-410095>
3. Гражданское право. Том 1 [Электронный ресурс]: учебник/ С.С. Алексеев [и др.]. М.: Статут, 2017. 512 с. <http://www.iprbookshop.ru/66007.html>
4. Гражданское право. Том 2 [Электронный ресурс]: учебник/ О.Г. Алексеева [и др.]. М.: Статут, 2017. 544 с. <http://www.iprbookshop.ru/66008.html>
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (часть первая от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ) (2-е издание) [Электронный ресурс] / Н.А. Агешкина [и др.]. Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2017. 1051 с. <http://www.iprbookshop.ru/62900.html>
6. Дистанционные покупки. Порядок приобретения товаров и юридическая защита потребителей (2-е издание) [Электронный ресурс] / Пластинина Н.В. М.: Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа, 2017. 158 с. <http://www.iprbookshop.ru/57165.html>
7. Введение в гражданское право [Электронный ресурс]: учебное пособие для бакалавров / Микрюков В.А., Микрюкова Г.А. М.: Статут, 2016. 128 с. <http://www.iprbookshop.ru/58240.html>
8. Гражданское право. Часть 2. Отдельные виды обязательств [Электронный ресурс]: учебное пособие / Геворкян Т.В. Оренбург: Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2016. 414 с. <http://www.iprbookshop.ru/61356.html>

## **Нормативно-правовые материалы**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_5142/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/)
2. Жилищный кодекс Российской Федерации // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_51057/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/)
3. Семейный кодекс Российской Федерации // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_8982/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_8982/)
4. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_33773/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/)
5. Федеральный закон от 19.05.1995 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях» // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_6693/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_6693/)
6. Федеральный закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_8743/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_8743/)
7. Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_8824/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_8824/)
8. Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_182661/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/)
9. Федеральный закон от 15.11.1997 № 143-ФЗ «Об актах гражданского состояния» // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_16758/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_16758/)
10. Федеральный закон от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» // Справочно-правовая система

- Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_17819/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_17819/)
- 11.Федеральный закон от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_19396/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19396/)
- 12.Федеральный закон от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_32881/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_32881/)
- 13.Федеральный закон от 31.05.2002 № 62-ФЗ «О гражданстве Российской Федерации» // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_36927/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_36927/)
- 14.Федеральный закон от 10.12.2003 № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_45458/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_45458/)
- 15.Федеральный закон от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_58968/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_58968/)
- 16.Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_61763/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_61763/)
- 17.Федеральный закон от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_76459/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_76459/)
- 18.Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» // Справочно-правовая система Консультант Плюс  
[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_305/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_305/)
- 19.Постановление Пленума ВС РФ № 90, Пленума ВАС РФ № 14 от 09.12.1999 «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об

обществах с ограниченной ответственностью» // Справочно-правовая система Консультант Плюс

[http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_25814/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_25814/)

20.Постановление Пленума ВС РФ № 2, Пленума ВАС РФ № 1 от 28.02.1995 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие части первой Гражданского кодекса РФ» // Справочно-правовая система Консультант Плюс [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_6186/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_6186/)

### **Перечень электронных образовательных и информационных ресурсов, в том числе электронные библиотечные системы (ЭБС)**

1.ЭБС ZNANIUM.COM. Универсальная полнотекстовая база данных <http://znanium.com/>

2.ЭБС IPRbooks. Универсальная полнотекстовая база данных <http://www.iprbookshop.ru/>

3.ООО "Электронное издательство Юрайт". Универсальная полнотекстовая база данных <https://urait.ru/>

4.Научная электронная библиотека (НЭБ) <https://www.elibrary.ru/defaultx.asp>

### **Перечень информационных технологий и программного обеспечения**

При осуществлении образовательного процесса студентами и профессорско-преподавательским составом используется следующее программное обеспечение: Microsoft Office (Access, Excel, PowerPoint, Word), программное обеспечение электронного ресурса сайта ДВФУ, включая ЭБС ДВФУ.

1. ADOBE Договор № ЭУ0198072 ЭА-667-17 от 08.02.2018

2. ESET NOD32 Договор № ЭУ0201024 ЭА- 091-18 от 24.04.2018

3. MICROSOFT Договор № ЭУ0205486 ЭА- 261-18 от 02.08.2018

## **8.МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ**

Основными видами занятий являются практические занятия.

*Практические (семинарские) занятия* призваны ориентировать студентов не только на приобретение новых знаний, но и совершенствование профессиональных компетенций.

Особо значимой для профессиональной подготовки студентов является *самостоятельная работа* по курсу. В нее входит: решение практических (ситуационных) задач, подготовка к зачету, подготовка к экзамену, подготовка курсовой работы.

Для более глубокой проработки вопросов каждой темы студенту рекомендуется использовать рекомендованные источники в списке литературы: учебники, учебные пособия, нормативно-правовые источники.

В практике организации практических (семинарских) занятий применяются как традиционные, так и интерактивные методики:

- Деловая игра;
- Семинар - круглый стол.

Практические занятия проводятся с группой и строятся как беседа-дискуссия по каждому вопросу плана. При изучении курса необходимо прорабатывать темы в той последовательности, в которой они даны в программе и планах практических занятий. Проработку каждого из вопросов целесообразно начинать со знакомства с содержанием соответствующего раздела программы курса и обращения к обозначенным в списке литературы источникам.

*Методы проверки знаний студентов:*

1. Тестирование (ПР-1), которое позволяет проверить наличие у студентов сформировавшегося понятийного аппарата. Поскольку при тестировании от студента требуется выбрать правильный ответ из нескольких вариантов, преимуществом этого метода является также простота оценки результатов. Решение заданий в форме тестов представляет собой определенный тренинг, который способствует активизации мышления и

закрепления в памяти студентов юридических понятий и терминов и другой информации.

2. Решение практических (ситуационных) задач (ПР-11), которое показывает степень формирования у студентов практических навыков. Решение задач является традиционным и важнейшим методом проведения практических занятий, поэтому следует более детально остановиться на рассмотрении основных подходов к решению задач.

В процессе решения задач осваиваются алгоритмы юридического мышления, без овладения которыми невозможно успешное решение практических проблем. Эти алгоритмы включают в себя:

- 1) изучение конкретной ситуации (отношения), требующей правового обоснования или решения;
- 2) правовая оценка или квалификация этой ситуации (отношения);
- 3) поиск соответствующих нормативных актов и судебной практики;
- 4) толкование правовых норм, подлежащих применению;
- 5) принятие решения, разрешающего конкретную заданную ситуацию;
- 6) обоснование принятого решения, его формулирование в письменном виде;
- 7) проецирование решения на реальную действительность, прогнозирование процесса его исполнения, достижения тех целей, ради которых оно принималось.

Условия задач включают все фактические обстоятельства, необходимые для вынесения определенного решения по спорному вопросу, сформулированному в тексте задачи. Решение задачи необходимо записывать в тетрадь, предназначенную для внесения подобного рода записей. При решении задачи ее условие переписывать не нужно; достаточно указать номер задачи, а затем сформулировать свои ответы на поставленные в задаче вопросы.

В ответе на поставленный в задаче вопрос (вопросы) необходимо дать обоснованную оценку предложенной ситуации с точки зрения действующего

законодательства. При решении задач недопустимо ограничиваться однозначным ответом «да» или «нет».

Формой итогового контроля знаний студентов выступает *зачет* (3, 5 семестр), *экзамен* (4, 6 семестр), *курсовая работа* (6 семестр).

При подготовке к зачету по дисциплине «Гражданское право» в качестве ориентира студент может использовать перечень примерных контрольных вопросов для самопроверки.

Проверка остаточных знаний позволяет:

- выявить уровень освоения студентами учебных программ;
- оценить формирование у студентов определенных знаний и навыков их использования, необходимых и достаточных для будущей самостоятельной юридической работы;
- оценить умение студентов творчески мыслить и логически правильно излагать ответы на поставленные вопросы.

В подготовку к зачету ходит повторение пройденного материала. Для упрощения процесса подготовки рекомендуем подготовить и записать ответы на вопросы, а также отметить наиболее трудные, которые вызывают сложности при подготовке. Также целесообразно делать к каждой теме словарь основных терминов (понятий) курса.

При подготовке к зачету следует уделить внимание конспектам в частности, конспектам лекций по курсу.

Во время подготовки к зачету студенту необходимо систематизировать всю совокупность знаний, полученных как по курсу дисциплины «Гражданское право», так и по другим смежным дисциплинам (теория государства и права, конституционное право, административное право и пр.).

Зачет проводится в форме устного опроса – собеседования (УО-1)

Собеседование (УО-1) – средство контроля, организованное как специальная беседа преподавателя с обучающимся на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выяснение объема знаний обучающегося по определенному разделу, теме, проблеме и т.п.

Устный опрос (собеседование) включает в себя не менее двух вопросов с предварительной подготовкой студента (не более 30 минут).

## 9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Учебные занятия по дисциплине могут проводиться в следующих помещениях, оснащенных соответствующим оборудованием и программным обеспечением, расположенных по адресу Приморский край, г. Владивосток, Фрунзенский р-н г., Русский Остров, ул. Аякс, п, д. 10:

Перечень материально-технического и программного обеспечения дисциплины приведен в таблице.

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения. Реквизиты подтверждающего документа
<p>Учебный кабинет (Мультимедийная аудитория) 690922, Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10, Кампус ДВФУ Корпус 20 ауд. D333, D334, D335, D336, D340, D348, D434, D435, D438, D442, D443, D446, D589</p>	<p>Экран проекционный ScreenLine Trim White Ice, 50 см. размер рабочей области 236x147 см; Мультимедийный проектор, Mitsubishi EW330U, 3000 ANSI Lumen, 1280x800; Сетевая видеочамера Multipix MP-HD718; Акустическая система Extron SI 3CT LP (пара); Врезной интерфейс TLS TAM 201 Standart III; Документ-камера AVerVision CP355AF; Усилитель мощности Extron XPA 2001-100v; Микрофонная радиосистема Sennheiser EW 122 G3; Цифровой аудиопроцессор, Extron DMP 44 LC; Расширение для контроллера управления Extron IPL T CR48; Сетевой контроллер управления Extron IPL T S4; Матричный коммутатор DVI 4x4. Extron DXP 44 DVI PRO; Усилитель-распределитель DVI сигнала, Extron DVI DA2; ЖК-панель 47М, Full HD, LG M4716CCBA; Кодек видеоконференцсвязи LifeSizeExpress 220-Codeonly-Non-AES</p>	<p>ADOBE Договор № ЭУ0198072 ЭА-667-17 от 08.02.2018 ESET NOD32 Договор № ЭУ0201024 ЭА- 091-18 от 24.04.2018 MICROSOFT Договор № ЭУ0205486 ЭА- 261-18 от 02.08.2018</p>
<p>Аудитория для самостоятельной работы студентов: Приморский край, г. Владивосток, Фрунзенский р-н г., Русский Остров, ул. Аякс, п,</p>	<p>Моноблок Lenovo C360G-i34164G500UDK – 115 шт.; Интегрированный сенсорный дисплей Polymedia FlipBox; Копир-принтер-цветной сканер в e-mail с 4 лотками Xerox WorkCentre 5330</p>	<p>Microsoft Windows 7 Pro MAGic 12.0 Pro, Jaws for Windows 15.0 Pro, Open book 9.0, Duxbury BrailleTranslator, Dolphin Guide (контракт № А238-14/2); Неисключительные права на</p>

<p>д. 10, кор. А (Лит. П), Этаж 10, каб. А1042</p>	<p>(WC5330C; Полноцветный копир-принтер-сканер Xerox WorkCentre 7530 (WC7530CPS Оборудование для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья: Дисплей Брайля Focus-40 Blue – 3 шт.; Дисплей Брайля Focus-80 Blue; Рабочая станция Lenovo ThinkCentre E73z – 3 шт.; Видео увеличитель ONYX Swing-Arm PC edition; Маркер-диктофон Touch Мемо цифровой; Устройство портативное для чтения плоскочечатных текстов PEarl; Сканирующая и читающая машина для незрячих и слабовидящих пользователей SARA; Принтер Брайля Emprint SpotDot - 2 шт.; Принтер Брайля Everest - D V4; Видео увеличитель ONYX Swing-Arm PC edition; Видео увеличитель Toraz 24” XL стационарный электронный; Обучающая система для детей тактильно-речевая, либо для людей с ограниченными возможностями здоровья; Увеличитель ручной видео RUBY портативный – 2 шт.; Экран Samsung S23C200B; Маркер-диктофон Touch Мемо цифровой.</p>	<p>использование ПО Microsoft рабочих станций пользователей (контракт ЭА-261-18 от 02.08.2018): - лицензия на клиентскую операционную систему; - лицензия на пакет офисных продуктов для работы с документами включая формат.docx , .xlsx , .vsd , .ppt.; - лицензия на право подключения пользователя к серверным операционным системам , используемым в ДВФУ : Microsoft Windows Server 2008/2012; - лицензия на право подключения к серверу Microsoft Exchange Server Enterprise; - лицензия на право подключения к внутренней информационной системе документооборота и порталу с возможностью поиска информации во множестве удаленных и локальных хранилищах, ресурсах, библиотеках информации, включая порталные хранилища, используемой в ДВФУ: Microsoft SharePoint; - лицензия на право подключения к системе централизованного управления рабочими станциями, используемой в ДВФУ: Microsoft System Center.</p>
<p>Аудитория для самостоятельной работы студентов (компьютерный класс): Приморский край, г. Владивосток, Фрунзенский р-н, Русский Остров, ул. Аякс, п. д. 10, кор., Этаж 5, каб. D574</p>	<p>Моноблок Lenovo C360G-i34164G500UDK – 15 шт. Интегрированный сенсорный дисплей Polymedia FlipBox - 1 шт. Копир-принтер-цветной сканер в e-mail с 4 лотками Xerox WorkCentre 5330 (WC5330C – 1 шт.</p>	<p>ADOBE Договор № ЭУ0198072 ЭА-667-17 от 08.02.2018 ESET NOD32 Договор № ЭУ0201024 ЭА- 091-18 от 24.04.2018 MICROSOFT Договор № ЭУ0205486 ЭА- 261-18 от 02.08.2018</p>

## 10. ФОНДЫ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Фонды оценочных средств в приложении.

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования  
**«Дальневосточный федеральный университет»**  
(ДФУ)

---

---

ЮРИДИЧЕСКАЯ ШКОЛА

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**  
по дисциплине **Адаптационный курс. Гражданское право**  
**Направление подготовки 40.04.01 Юриспруденция**  
**Магистерская программа «Юридическое сопровождение**  
**предпринимательской деятельности»**  
**Форма подготовки очная**

**Владивосток**  
**2022**

## КОНТРОЛЬ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ КУРСА

№ п/п	Контролируемые разделы / темы дисциплины	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения	Оценочные средства	
				текущий контроль	промежуточная аттестация
	Тема 1. Основные положения гражданского права	УК-1.1.	Знает: средства, приемы и способы анализа проблемной ситуации в сфере гражданского права	Устный опрос, выполнения заданий и задач	Зачет. Вопросы 1-8.
	Умеет: определить суть проблемной ситуации и этапы ее разрешения с учетом вариативных контекстов в сфере гражданских правоотношений				
	Тема 2. Субъекты и объекты гражданских прав	УК-1.2.	Знает: основные приемы и способы декомпозиции проблемной задачи и	Устный опрос, выполнения заданий и задач	Зачет. Вопросы 9-24.

			логического мышления в сфере гражданских правоотношений		
			Умеет: сделать и аргументировать выбор стратегии по решению проблемной ситуации, понимая преимущества и недостатки выбранной стратегии в сфере гражданских правоотношений		
			Владеет: навыками критического осмысления профессионально ориентированной и научной информации в сфере гражданских правоотношений		
	Тема 3. Сделки и защита гражданских прав	УК-1.3.	Знает: принципы системного подхода; методологию выработки решений на основе системного подхода;	Устный опрос, выполнения заданий и задач	Зачет. Вопросы 25-32
	Тема 4. Право собственности и иные вещные права	УК-1.1.	Умеет: находить альтернативные варианты решения проблемной ситуации и прогнозировать риски, определять преимущества;	Устный опрос, выполнения заданий и задач	Зачет. Вопрос 33-59.

	Тема 5. Общая часть обязательственного права	УК-1.2.	Владеет: навыками системного, функционального, сравнительного и формального анализа; навыками обобщения информации в сфере гражданских правоотношений	Устный опрос, выполнения заданий и задач	Зачет. Вопросы 60-70, 78-85.
	Тема 6. Гражданско-правовой договор и имущественная ответственность	УК-1.3.	Знает: средства, приемы и способы анализа проблемной ситуации в сфере гражданского права	Устный опрос, выполнения заданий и задач	Зачет. Вопросы 71-77. 86-92.

## **Оценочные средства для текущего контроля**

### **Примерный перечень типовых вопросов для устного опроса.**

1. Какова роль принципов гражданского права в разрешении гражданско-правовых споров?
2. Какие источники гражданского права закреплены в ГК РФ?
3. Какова роль обычаев в системе источников права Российской Федерации?
4. Раскройте понятие деловое обыкновение.
5. Какое место в классификации правоотношений, составляющих предмет гражданского права, занимают корпоративные правоотношения?
6. В чем состоит значение института признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления гражданина умершим?
7. Какие основания признания гражданина банкротом установлены гражданским законодательством?
8. Каково значение классификации юридических лиц на корпорации и унитарные организации?
9. В чем состоит особенность правосубъектности гражданско-правовых образований как субъектов гражданских правоотношений? Чем она отличается от правоспособности граждан и юридических лиц?
10. По каким критериям разграничивается правовой режим документарных и бездокументарных ценных бумаг?

### **Примерный перечень типовых письменных заданий:**

1. Подготовьте документы для регистрации юридического лица.
2. Подготовьте проект решения собрания.
3. Подготовьте проект доверенности

### **Примерный перечень практических (ситуационных) задач:**

#### **Задача № 1.**

В производстве районного суда города Владивостока находится гражданское дело по иску Рыбкина Николая Ивановича к Филюк Олегу Вячеславовичу о взыскании ущерба, причиненного в результате ДТП.

Согласно справке о ДТП Филюк, управлявший автомобилем марки Handai, не справившись с управлением столкнулся с автомобилем, принадлежавшим на праве собственности Рыбкину, в результате чего пострадали оба автомобиля. Проведя оценочную экспертизу, Рыбкин обратился в суд с требованиями о возмещении суммы ущерба. В предварительном судебном заседании было установлено, что автомобиль которым управлял ответчик принадлежит ОАО «Амис- Авто», чьим работником является Филюк О.В. В результате установленных обстоятельств и руководствуясь ст. 43 ГПК РФ суд привлек к участию в деле в качестве соответчика юридическое лицо ОАО «Амис – Авто» и назначил рассмотрение дела по – существу. В судебном ответчик пояснил, что в момент совершения ДТП он находился переисполнении должностных обязанностей и направлялся к заказчику фирмы для доставки товара.

*Решите дело.*

### **Задача 2.**

Истица обратилась в городской суд с иском к СНТ «Ромашка» о признании за ней в порядке приватизации права собственности на земельный участок №101 размером 1200 кв.м. в СНТ «Ромашка», свои требования мотивируя тем, что она в апреле 2000 года приобрела у Захаровой Н.В. земельный участок размером 600 кв.м., Тропина Е.Н. -расположенный рядом земельный участок размером 600 кв.м. у дочери Захаровой Н.В. -Селиной А.Н., в СНТ «Ромашка» и на основании поданных заявлений о приеме в члены товарищества, председателем СНТ «Ромашка» им были выданы членские книжки. В 2003 г. Тропина Е.Н. подала заявление в товарищество о переводе земельного участка на имя Верещагиной Я.В., с этого времени она стала платить членские взносы за участок 1200 кв.м., однако в приватизации этих участков было отказано.

*Решите дело.*

### **Задача 1.**

По договору, заключенному между банком и страховой компанией в рекламных целях, Смирнов, лидер одного из общественных движений, был

застрахован на случай поражения на выборах в городское собрание на сумму 1 миллион рублей. В ходе предвыборной кампании Смирнов пообещал перечислить всю сумму страховой премии в случае проигрыша на выборах в адрес детской больницы. После подведения итогов выборов выяснилось, что Смирнов не избран в городское собрание. Детская больница напомнила о его предвыборном обещании, и Смирнов предъявил страховой полис к оплате. Страховая компания отказалась выплатить сумму страховки, поскольку договор страхования был расторгнут по требованию Росстрахнадзора. Смирнов предъявил иск к банку и страховой компании с требованием выплаты 1 миллиона рублей.

*Есть ли основания для удовлетворения иска?*

## **Задача 2.**

При отводе земельного участка для строительства высоковольтной линии электропередач решением администрации изъята часть земельного участка Мацнева, на которой был расположен сарай. Мацневу компенсировали потерю части земельного участка, предоставив землю в размере изъятой части через дорогу от его участка. Мацнев перенес сарай на вновь выделенный ему участок и предъявил к администрации требование о компенсации стоимости сарая, расходах на перенос сарая на новый участок, а также выплаты штрафных санкций, взысканных с него Комитетом по земельным ресурсам за несвоевременное оформление документов на новый участок и строительство сарая без разрешения. Манцев считал, что оформление прав на участок, а также перенос сарая входит в обязанности администрации, по инициативе которой осуществлялось изъятие и выделение земельных участков.

*Правильна ли позиция Мацнева? Какие правоотношения возникли в данном случае?*

## **Критерии оценки ответа студента на вопросы:**

**«Отлично»** - студент глубоко изучил учебный материал; последовательно и исчерпывающе отвечает на поставленные вопросы; не допускает ошибок в

воспроизведении изученного материала; выделяет главные положения в изученном материале и не затрудняется в ответах на видоизмененные вопросы;

«Хорошо» - студент твердо знает учебный материал; отвечает без наводящих вопросов и не допускает при ответе серьезных ошибок; отвечает без особых затруднений на вопросы преподавателя; в условных ответах не допускает серьезных ошибок, легко устраняет определенные неточности с помощью дополнительных вопросов преподавателя;

«Удовлетворительно» - студент знает лишь основной материал; на заданные вопросы отвечает недостаточно четко и полно, что требует дополнительных и уточняющих вопросов преподавателя;

«Неудовлетворительно» - студент имеет отдельные представления об изученном материале; не может полно и правильно ответить на поставленные вопросы, при ответах допускает грубые ошибки.

**Критерии оценки решения письменных заданий и задач:**

«Отлично» - студент глубоко изучил учебный материал; свободно применяет полученные знания на практике, не допускает ошибок;

«Хорошо» - студент твердо знает учебный материал; умеет применять полученные знания на практике, возможны небольшие неточности;

«Удовлетворительно» - студент знает лишь основной материал; выполняет практические задачи и задания с ошибками, не значительно влияющими на качество выполненной работы.

«Неудовлетворительно» - студент имеет отдельные представления об изученном материале; практические задачи не выполнены или выполнены с ошибками, значительно влияющими на качество выполненной работы.

## Оценочные средства для промежуточной аттестации

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения	Шкала оценивания промежуточной аттестации			
		Неудовлетворительно	Удовлетворительно	Хорошо	Отлично
УК-1.1. Анализирует и критически оценивает проблемную ситуацию, выявляя ее составляющие и взаимные связи	Знает: средства, приемы и способы анализа проблемной ситуации в сфере гражданских правоотношений	Отсутствие знаний или фрагментарное знание средств, приемов и способов анализа проблемной ситуации в сфере гражданских правоотношений	Неполное знание средств, приемов и способов анализа проблемной ситуации в сфере гражданских правоотношений	В целом сформировавшееся знание средств, приемов и способов анализа проблемной ситуации в сфере гражданских правоотношений	Сформировавшееся систематическое знание средств, приемов и способов анализа проблемной ситуации в сфере гражданских правоотношений
	Умеет: определить суть проблемной ситуации и этапы ее разрешения с учетом вариативных контекстов в сфере гражданских правоотношений	Отсутствие умения или фрагментарное умение определять суть проблемной ситуации и этапы ее разрешения с учетом вариативных контекстов в сфере гражданских правоотношений	Неполное умение определять суть проблемной ситуации и этапы ее разрешения с учетом вариативных контекстов в сфере гражданских правоотношений	В целом сформировавшееся умение определять суть проблемной ситуации и этапы ее разрешения с учетом вариативных контекстов в сфере гражданских правоотношений	Сформировавшееся систематическое умение определять суть проблемной ситуации и этапы ее разрешения с учетом вариативных контекстов в сфере гражданских правоотношений
	Владеет: навыками сбора, систематизации и критического анализа информации, необходимой для выработки стратегии действий по разрешению проблемной	Отсутствие навыков или фрагментарные навыки сбора, систематизации и критического анализа информации, необходимой для	Неполные навыки сбора, систематизации и критического анализа информации, необходимой для	В целом сформировавшиеся навыки сбора, систематизации и критического анализа информации, необходимой для	Сформировавшиеся систематические навыки сбора, систематизации и критического анализа информации, необходимой для

	ситуации в сфере гражданских правоотношений	выработки стратегии действий по разрешению проблемной ситуации в сфере гражданских правоотношений	выработки стратегии действий по разрешению проблемной ситуации в сфере гражданских правоотношений	выработки стратегии действий по разрешению проблемной ситуации в сфере гражданских правоотношений	выработки стратегии действий по разрешению проблемной ситуации в сфере гражданских правоотношений
УК 1.2. Осуществляет декомпозицию проблемной ситуации на отдельные задачи, определяя стратегию ее решения, риски и пути их устранения	Знает: основные приемы и способы декомпозиции проблемной задачи и логического мышления в сфере гражданских правоотношений	Отсутствие знаний или фрагментарное знание основных приемов и способов декомпозиции проблемной задачи и логического мышления в сфере гражданских правоотношений	Неполное знание основных приемов и способов декомпозиции проблемной задачи и логического мышления в сфере гражданских правоотношений в сфере	В целом сформировавшееся знание основных приемов и способов декомпозиции проблемной задачи и логического мышления в сфере гражданских правоотношений	Сформировавшееся систематическое знание основных приемов и способов декомпозиции проблемной задачи и логического мышления в сфере гражданских правоотношений
	Умеет: сделать и аргументировать выбор стратегии по решению проблемной ситуации, понимая преимущества и недостатки выбранной стратегии в сфере гражданских правоотношений	Отсутствие умения или фрагментарное умение сделать и аргументировать выбор стратегии по решению проблемной ситуации, понимая преимущества и недостатки выбранной стратегии в сфере гражданских правоотношений	Неполное умение сделать и аргументировать выбор стратегии по решению проблемной ситуации, понимая преимущества и недостатки выбранной стратегии в сфере	В целом сформировавшееся умение сделать и аргументировать выбор стратегии по решению проблемной ситуации, понимая преимущества и недостатки выбранной в сфере гражданских правоотношений	Сформировавшееся систематическое умение сделать и аргументировать выбор стратегии по решению проблемной ситуации, понимая преимущества и недостатки выбранной стратегии

			гражданских правоотношений		в сфере гражданских правоотношений
	Владеет: навыками критического осмысления профессионально ориентированной и научной информации в сфере гражданских правоотношений	Отсутствие навыков или фрагментарные навыки критического осмысления профессионально ориентированной и научной информации в сфере гражданских правоотношений	Неполные навыки критического осмысления профессионально ориентированной и научной информации в сфере гражданских правоотношений	В целом сформировавшиеся навыки критического осмысления профессионально ориентированной и научной информации в сфере гражданских правоотношений	Сформировавшиеся систематические навыки критического осмысления профессионально ориентированной и научной информации в сфере гражданских правоотношений
УК - 1.3. Проектирует аргументированные варианты и процессы решения задач	Знает: принципы системного подхода; методологию выработки решений на основе системного подхода;	Отсутствие знаний или фрагментарное знание принципов системного подхода; методологии выработки решений на основе системного подхода	Неполное знание принципов системного подхода; методологии выработки решений на основе системного подхода	В целом сформировавшееся знание принципов системного подхода; методологии выработки решений на основе системного подхода	Сформировавшееся систематическое знание принципов системного подхода; методологии выработки решений на основе системного подхода
	Умеет: находить альтернативные варианты решения проблемной ситуации и прогнозировать риски, определять преимущества;	Отсутствие умения или фрагментарное умение находить альтернативные варианты решения проблемной ситуации и прогнозировать риски, определять преимущества	Неполное умение находить альтернативные варианты решения проблемной ситуации и прогнозировать риски, определять преимущества	В целом сформировавшееся умение находить альтернативные варианты решения проблемной ситуации и прогнозировать риски, определять преимущества	Сформировавшееся систематическое умение находить альтернативные варианты решения проблемной ситуации и прогнозировать риски, определять преимущества

	<p>Владеет: навыками системного, функционального, сравнительного и формального анализа; навыками обобщения информации в сфере гражданских правоотношений</p>	<p>Отсутствие навыков или фрагментарные навыки системного, функционального, сравнительного и формального анализа; навыками обобщения информации в сфере гражданских правоотношений</p>	<p>Неполные навыки системного, функционального, сравнительного и формального анализа; навыками обобщения информации в сфере гражданских правоотношений</p>	<p>В целом сформировавшиеся навыки системного, функционального, сравнительного и формального анализа; навыками обобщения информации в сфере гражданских правоотношений</p>	<p>Сформировавшиеся систематические навыки системного, функционального, сравнительного и формального анализа; навыками обобщения информации в сфере гражданских правоотношений</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Примерные вопросы к зачету по дисциплине «Адаптационный курс.  
Гражданское право»**

1. Предмет гражданского права. Виды отношений, входящих в предмет гражданского права.
2. Понятие и основные черты метода гражданского права.
3. Понятие и система источников гражданского права.
4. Действие гражданского закона в пространстве, во времени и по кругу лиц.
5. Аналогия в гражданском праве: понятие, виды, условия применения.
6. Понятие и основные черты гражданских правоотношений.
7. Классификация гражданских правоотношений.
8. Основные элементы гражданских правоотношений: субъект, объект, содержание.
9. Понятие и содержание гражданской правоспособности. Специальная правоспособность.
10. Понятие и виды дееспособности.
11. Характеристика дееспособности граждан от 14 до 18 лет. Эмансипация.
12. Ограничение дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным.
13. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Последствия признания гражданина безвестно отсутствующим.
14. Объявление гражданина умершим. Последствия явки гражданина, объявленного умершим.
15. Понятие и признаки юридического лица.
16. Виды юридических лиц.
17. Понятие и виды коммерческих юридических лиц.
18. Понятие и виды некоммерческих юридических лиц.
19. Способы создания юридических лиц. Учредительные документы.
20. Понятие и способы реорганизации юридических лиц.

21. Ликвидация юридического лица: понятие, основания, порядок.
22. Фирменное наименование.
23. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей.
24. Честь, достоинство, деловая репутация, как объекты гражданского права. Условия защиты.
25. Понятие и виды сделок.
26. Элементы сделки. Соотношение воли и волеизъявления, способы волеизъявления.
27. Форма сделок. Последствия несоблюдения простой письменной формы сделки.
28. Понятие недействительности сделок. Виды недействительных сделок.
29. Последствия признания сделки недействительной.
30. Понятие и порядок исчисления срока исковой давности. Последствия истечения исковой давности.
31. Перерыв, приостановление и восстановление срока исковой давности.
32. Понятие и виды представительства. Доверенность: порядок выдачи, виды.
33. Понятие собственности в экономическом смысле и права собственности.
34. Виды и формы права собственности.
35. Право собственности в субъективном смысле. Содержание права собственности.
36. Момент приобретения права собственности на движимые и недвижимые вещи. Государственная регистрация права собственности на недвижимые вещи.
37. Право частной собственности: понятие, виды, субъекты, особенности осуществления.
38. Право государственной и муниципальной собственности. Субъекты

и объекты публичной собственности

39. Способы приобретения права собственности.

40. Прекращение права собственности.

41. Бесхозные вещи как способ приобретения права собственности.

42. Находка как способ приобретения права собственности на вещь.

43. Клад как способ приобретения права собственности на вещь.

44. Приобретательная давность как способ приобретения права собственности на вещь.

45. Право собственности и иные вещные права на жилые дома и квартиры.

46. Понятие и виды права общей собственности.

47. Право общей долевой собственности. Особенности реализации права общей долевой собственности.

48. Право общей совместной собственности: понятие, виды. Право собственности супругов.

49. Собственность крестьянского (фермерского) хозяйства: субъекты, особенности осуществления права.

50. Понятие и виды вещных прав. Ограниченные вещные права.

51. Право хозяйственного ведения: понятие, содержание, отличие от права собственности.

52. Право оперативного управления: понятие, содержание, отличие от права собственности.

53. Сервитуты: виды, содержание сервитута, установление и прекращение сервитута. Сервитуты на жилые помещения.

54. Соотношение понятий: право собственности, право хозяйственного ведения, право оперативного управления.

55. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как субъекты гражданского права.

56. Понятие и условия удовлетворения виндикационного иска.

57. Защита титульного владения и владельческая защита.

58. Негаторный иск: понятие, основания предъявления. Условия удовлетворения негаторного иска.

59. Требование о признании права собственности.

60. Обязательство: понятие, основные черты, элементы.

61. Основания возникновения обязательств.

62. Классификация обязательств.

63. Долевые, солидарные и субсидиарные обязательства.

64. Множественность лиц в обязательстве. Виды множественности.

Основания возникновения.

65. Понятие исполнения обязательств. Принципы исполнения обязательств.

66. Условия исполнения обязательства. Сроки исполнения. Возможность досрочного исполнения.

67. Прекращение обязательств.

68. Место исполнения обязательства.

69. Уступка права требования: понятие, форма, условия.

70. Перевод долга. Отличие перевода долга от поручения исполнения.

71. Понятие и значение договора. Свобода договора.

72. Публичные договоры и договоры присоединения.

73. Понятие заключения договора и его стадии.

74. Содержание гражданско-правового договора.

75. Виды гражданско-правовых договоров.

76. Порядок изменения и расторжения договора.

77. Последствия изменения и расторжения договора.

78. Понятие и виды неустойки.

79. Банковская гарантия как способ обеспечения исполнения обязательства.

80. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательства.

81. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательства.

82. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств. Виды залога.

83. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество.

84. Ипотека как способ обеспечения исполнения обязательств.

Особенности ипотеки квартир, предприятий, земли.

85. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.

86. Понятие, функции и основные черты гражданско-правовой ответственности.

87. Основание и условия гражданско-правовой ответственности.

88. Убытки: понятие, виды. Соотношение понятий: вред, ущерб, убытки.

89. Виды гражданско-правовой ответственности.

90. Обстоятельства, исключающие гражданско-правовую ответственность: случай, непреодолимая сила.

91. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.

92. Формы гражданско-правовой ответственности.

### Критерии выставления оценки устного ответа студента на зачете

Баллы (рейтинговой оценки)	Оценка зачета/ экзамена (стандартная)	Требования к сформированным компетенциям
86 баллов и более	Зачтено («отлично»)	Оценка зачтено («отлично») выставляется студенту, если он глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал монографической литературы, правильно обосновывает принятое решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач.
76-85 баллов	Зачтено («хорошо»)	Оценка зачтено («хорошо») выставляется студенту, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения.
61-75 балла	Зачтено («удовлетворительно»)	Оценка зачтено («удовлетворительно») выставляется студенту, если он имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ.
60 баллов и менее	Не зачтено («неудовлетворительно»)	Оценка не зачтено («неудовлетворительно») выставляется студенту, который не знает значительной части

		программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы. Как правило, оценка не зачтено («неудовлетворительно») ставится студентам, которые не могут продолжить обучение без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

