



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Дальневосточный федеральный университет»
(ДФУ)
ЮРИДИЧЕСКАЯ ШКОЛА

СОГЛАСОВАНО
Руководитель ОП

Штыков В.П.
(подпись) (ФИО)
07 декабря 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой гражданского права
и процесса

Кравченко А.Г.
(подпись) (ФИО)
07 декабря 2021 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
Гражданское право
Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция
Форма подготовки очная

курс 2, 3 семестр 3,4,5,6
лекции 36 час.
практические занятия 252 час.
лабораторные работы не предусмотрены
в том числе с использованием интерактивных часов 126 час.
всего часов аудиторной нагрузки 288 час.
самостоятельная работа 135 час.
в том числе на подготовку к экзамену 81 час.
контрольные работы (количество) не предусмотрены
курсовая работа / курсовой проект не предусмотрены
зачет 3 семестр
экзамен 4, 5, 6 семестр

Рабочая программа составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 13 августа 2020 г. № 1011.

Рабочая программа обсуждена на заседании кафедры гражданского права и процесса протокол № 2 от «07» декабря 2021 г.

Заведующий кафедрой гражданского права и процесса: к.ю.н., доцент Кравченко А.Г.
Составитель: к.ю.н., доцент кафедры В.П. Штыков

Владивосток
2021

Оборотная сторона титульного листа РПД

I. Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры:

Протокол от « _____ » _____ 20__ г. № _____

Заведующий *кафедрой* _____
(подпись) (И.О. Фамилия)

II. Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры:

Протокол от « _____ » _____ 20__ г. № _____

Заведующий *кафедрой* _____
(подпись) (И.О. Фамилия)

III. Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры:

Протокол от « _____ » _____ 20__ г. № _____

Заведующий *кафедрой* _____
(подпись) (И.О. Фамилия)

IV. Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры:

Протокол от « _____ » _____ 20__ г. № _____

Заведующий *кафедрой* _____
(подпись) (И.О. Фамилия)

1. Цели и задачи освоения дисциплины:

Цель:

Сформировать компетенции по применению норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности и способности участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права.

Задачи:

- формирование навыков оценки фактических обстоятельств, имеющих юридическое значение применительно к различным формам реализации права в сфере гражданских правоотношений;
- формирование навыков применения норм материального и процессуального права к конкретному виду правоотношения в сфере гражданского права;
- формирование навыков оформления принятых юридически значимых решений в точном соответствии с нормами материального и процессуального права в сфере гражданского права;
- формирование навыков оценки правовой обоснованности необходимости акта, подготовки справок и заключений по поводу необходимости подготовки нормативных правовых актов в сфере гражданского права;
- формирование навыков правильного определения вида и особенностей различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права;
- формирование навыков подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов с использованием норм действующего законодательства и правил юридической техники в сфере гражданского права.

Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы, характеризуют формирование следующих компетенций:

Наименование категории (группы) общепрофессиональных компетенций	Код и наименование общепрофессиональной компетенции (результат освоения)	Код и наименование индикатора достижения компетенции
Решение юридических проблем	ОПК - 2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач	ОПК-2.1 Понимает особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение

Наименование категории (группы) общепрофессиональных компетенций	Код и наименование общепрофессиональной компетенции (результат освоения)	Код и наименование индикатора достижения компетенции
	профессиональной деятельности	ОПК-2.2 Определяет вид или природу правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права
		ОПК-2.3 Принимает юридически значимые решения и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права
Юридическое письмо	ОПК-6 Способен участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов	ОПК-6.1 Определяет необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность
		ОПК-6.2 Правильно определяет виды и особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов
		ОПК-6.3 Использует нормы действующего законодательства и правила юридической техники при подготовке нормативных правовых актов и иных юридических документов

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ОПК-2.1 Понимает особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение	Знает понятие и особенности различных форм реализации права в сфере гражданский правоотношений
	Умеет выявлять особенности различных форм реализации права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданских правоотношений
	Владеет навыками оценки фактических обстоятельств, имеющих юридическое значение

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
	применительно к различным формам реализации права в сфере гражданских правоотношений
ОПК-2.2 Определяет вид или природу правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права	Знает структуру и классификацию правоотношений в сфере гражданского права
	Умеет определять вид и природу правоотношения, подлежащие применению нормы материального и процессуального права в сфере гражданских правоотношений
	Владеет навыками применения норм материального и процессуального права к конкретному виду правоотношения в сфере гражданского права
ОПК-2.3 Принимает юридически значимые решения и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права	Знает нормы материального и процессуального права, необходимые для принятия юридически значимых решений в сфере гражданского права
	Умеет принимать и оформлять юридически значимые решения в сфере гражданского права
	Владеет навыками оформления принятых юридически значимых решений в точном соответствии с нормами материального и процессуального права в сфере гражданского права
ОПК-6.1 Определяет необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность	Знает требования законности и целесообразности нормативного правового акта, необходимости и достаточности правового регулирования в сфере гражданского права
	Умеет определять необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность в сфере гражданского права
	Владеет навыками оценки правовой обоснованности необходимости акта, подготовки справок и заключений по поводу необходимости подготовки нормативных правовых актов в сфере гражданского права
ОПК-6.2 Правильно определяет виды и особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов	Знает понятие, виды и особенности нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права
	Умеет определять виды и особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права
	Владеет навыками правильного определения вида и особенностей различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права
ОПК-6.3 Использует нормы действующего законодательства и правила юридической техники при	Знает правила оформления нормативных правовых актов, правила юридической техники в сфере гражданского права

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
подготовке нормативных правовых актов и иных юридических документов	Умеет использовать нормы действующего законодательства и правила юридической техники при подготовке нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права
	Владеет навыками подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов с использованием норм действующего законодательства и правил юридической техники в сфере гражданского права

2. Трудоёмкость дисциплины и видов учебных занятий по дисциплине

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 14 зачётных единиц (504 академических часа).

Видами учебных занятий и работы обучающегося по дисциплине могут являться:

Обозначение	Виды учебных занятий и работы обучающегося
Лек	Лекции
Лаб	Лабораторные работы – не предусмотрены
Пр	Практические занятия
ОК	Онлайн курс – не предусмотрен
СР	Самостоятельная работа обучающегося в период теоретического обучения
Контроль	Самостоятельная работа обучающегося и контактная работа обучающегося с преподавателем в период промежуточной аттестации

Структура дисциплины:

Форма обучения – очная.

№	Наименование раздела (темы) дисциплины	Семестр	Количество часов по видам учебных занятий и работы обучающегося						Формы промежуточной аттестации-
			Лек	Лаб	Пр	ОК	СР	Контроль	
1	Тема 1. Основные положения гражданского права	3	4	-	10	-	6	-	Зачет
2	Тема 2. Субъекты и объекты гражданских прав	3	8	-	26	-	16	-	

3	Тема 3. Сделки и защита гражданских прав	3	6	-	18	-	14	-	
	Итого за 3 семестр	3	18	-	54	-	36	-	
1	Тема 4. Право собственности и иные вещные права	4	6	-	18	-	15	-	Экзамен
2	Тема 5. Общая часть обязательственного права	4	6	-	18	-	15	-	
3	Тема 6. Гражданско-правовой договор и имущественная ответственность	4	6	-	18	-	15	-	
	Итого за 4 семестр	4	18	-	54	-	45	27	
1	Тема 7. Договоры, направленные на передачу имущества в собственность, и обязательства по передаче имущества в пользование	5	-	-	24	-	3	-	Экзамен
2	Тема 8. Обязательства по производству работ и по оказанию услуг	5	-	-	24	-	3	-	
3	Тема 9. Договоры в сфере транспортно-перевозочной деятельности	5	-	-	24	-	3	-	
	Итого за 5 семестр	5	-	-	72	-	9	27	
1	Тема 10. Заемно-кредитные отношения, договоры по оказанию финансовых услуг, отдельные виды договоров об оказании услуг и обязательства по совместной деятельности	6	6	-	24	-	15	-	Экзамен
2	Тема 11. Обязательства из односторонних действий, внедоговорные (правоохранительные) обязательства, наследственное право	6	6	-	24	-	15	-	
3	Тема 12. обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности	6	6	-	24	-	15	-	
1	Итого за 6 семестр	6	-	-	72	-	45	27	
	Итого:		36	-	252	-	135	81	Зачет/экзамен

3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ТЕОРЕТИЧЕСКОЙ ЧАСТИ КУРСА (36 ЧАС.)

Тема 1. Основные положения гражданского права.

Предмет гражданского права. Предмет гражданско-правового регулирования. Отношения, регулируемые гражданским правом. Понятие и характерные черты имущественных отношений, регулируемых гражданским правом (стоимостной, взаимооценочный характер, автономная волевая направленность). Личные неимущественные отношения. Понятие и признаки личных неимущественных отношений (индивидуализация субъекта, необоротность, отсутствие денежной оценки). Эволюция законодательного регулирования личных неимущественных отношений в Гражданском кодексе РФ.

Метод гражданского права. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Понятие метода гражданско-правового регулирования. Элементы и особенности метода гражданско-правового регулирования. Юридическое равенство сторон в гражданском праве. Самостоятельность и независимость участников гражданско-правовых отношений. Преобладание диспозитивных гражданско-правовых предписаний. Специфика разрешения возникающих конфликтов. Особенности мер принудительного воздействия на правонарушителей.

Проблемы предмета и метода гражданско-правового регулирования. Взгляды по поводу включения в предмет гражданского права организационных отношений, корпоративных отношений.

Функции гражданского права. Регулятивная и охранительная, воспитательная и стимулирующая функции.

Определение гражданского права как отрасли права. Гражданское право в системе права России. Место гражданского права в системе правовых отраслей. Дискуссии о проблеме дуализма права. Гражданское право как частноправовая отрасль. Особенности системы частного права в России. Дискуссии о разделении частного права (обособление торгового, хозяйственного, коммерческого права и т.д.). Отграничение гражданского права от смежных отраслей (трудовое, земельное, экологическое, и т.д.). Применение общих норм и принципов гражданского права для регулирования отношений, входящих в частноправовую сферу (международное частное, семейное право). Взаимодействие гражданского права с публично-правовыми отраслями.

Система гражданского права. Общая часть гражданского права. Особенная часть гражданского права. Подотрасли гражданского права. Институты и другие структурные подразделения гражданского права. Система частного права в зарубежных правовых порядках.

Принципы гражданского права. Понятие, значение и развитие

принципов гражданского права. Принцип дозвоительной направленности частно-правового регулирования. Принцип юридического равенства участников гражданско-правовых отношений. Принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела. Принцип неприкосновенности собственности. Принцип свободы договора. Дискуссии о значении добросовестности как принципа гражданского права. Другие основные начала гражданско-правового регулирования.

Применение гражданского законодательства. Диспозитивные и императивные нормы гражданского права. Применение гражданского законодательства по аналогии. Понятие и условия применения аналогии закона и аналогии права.

Толкование гражданско-правовых норм. Значение и способы толкования. Аутентическое, легальное, судебное и научное толкование. Грамматическое, логическое, систематическое и историческое толкование. Буквальное, расширительное и ограничительное толкование.

Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений. Особенности гражданских правоотношений. Юридическое равенство участников отношений. Элементы гражданского правоотношения (субъекты, объект, содержание) Значение основания возникновения правоотношения. Дискуссия о форме правоотношения как элемента гражданского правоотношения.

Субъекты гражданских правоотношений. Граждане, юридические лица, государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений. Физические лица. Юридические лица. Публично-правовые образования. Понятие и содержание гражданской правосубъектности. Правоспособность. Дееспособность. Сделкоспособность. Деликтоспособность. Подходы к правоспособности как способности приобретать, иметь, осуществлять и распоряжаться субъективными правами. Участники гражданского правоотношения - управомоченная и обязанная сторона. Понятие, значение и виды правопреемства. Универсальное (общее) правопреемство. Сингулярное (частное) правопреемство.

Содержание гражданского правоотношения. Понятие субъективного гражданского права. Правомочия как составные части содержания субъективного гражданского права. Дискуссия о двухчленной либо трехчленной структуре субъективного гражданского права. Правомочие требования. Правомочие на собственные действия. Понятие субъективной гражданской обязанности. Типы гражданских обязанностей. Обязанности пассивного типа. Обязанности активного типа. Подходы к структуре содержания гражданского правоотношения. Простая и сложная структура.

Вопросы соотношения категорий «субъективное гражданское право» и «интерес». Дискуссия о так называемых секундарных правах.

Объекты гражданских правоотношений и их основные виды. Мнения в литературе по вопросу о понятии объекта гражданского правоотношения. Теории «объекта – вещи», «объекта – поведения», «множественности объектов». Соотношение понятий «объект правоотношения» и «объект права». Виды объектов гражданских правоотношений в теории и в законодательстве.

Виды гражданских правоотношений. Значение и цели классификации гражданских правоотношений. Имущественные и личные неимущественные правоотношения. Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными. Относительные и абсолютные правоотношения. Вещные и обязательственные правоотношения. Дискуссии о регулятивных и охранительных правоотношениях, так называемых организационных правоотношениях, корпоративных (членских) правоотношениях, отношениях, включающих так называемые преимущественные права.

Основания гражданских правоотношений (юридические факты). Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Понятие основания гражданского правоотношения. Виды оснований гражданских правоотношений. Классификация юридических фактов в гражданском праве. События. Неправомерные действия. Правомерные действия. Юридические поступки и юридические акты (административные акты; сделки). Простой юридический факт. Сложный юридический состав. Нормативные акты в системе юридических актов. Соотношение понятие «юридический факт» и «факт, имеющий юридическое значение».

Особенности динамики гражданских правоотношений. Вопросы распоряжения субъективными гражданскими правами – отчуждение, обременение, изменение права. Пределы и ограничения субъективных гражданских прав. Прекращение, отпадение, оспаривание гражданских прав.

Тема 2. Субъекты и объекты гражданских прав.

Гражданин (физическое лицо) как субъект гражданского права. Понятие гражданской правосубъектности. Взгляды на категорию «правосубъектность» в теоретической литературе. Абстрактный характер правосубъектности. Качества правоспособности и дееспособности. Гражданско-правовая индивидуализация граждан (имя, гражданство, возраст, семейное положение, пол).

Правоспособность граждан. Понятие гражданской правоспособности. Соотношение понятий «правоспособность» и «субъективное право».

Содержание правоспособности граждан. Равенство правоспособности граждан. Возникновение и прекращение правоспособности граждан. Неотчуждаемость правоспособности и невозможность ее ограничения. Концепции статической и динамической правоспособности в отечественной науке. Гражданская правоспособность иностранных граждан и лиц без гражданства. Национальный режим.

Дееспособность граждан. Понятие и значение дееспособности граждан. Содержание дееспособности граждан. Сделкоспособность, деликтоспособность. Неотчуждаемость дееспособности и невозможность ее ограничения по воле гражданина. Виды дееспособности в зависимости от возраста граждан.

Полная дееспособность. Приобретение полной дееспособности в связи с достижением установленного законом возраста. Досрочное приобретение полной дееспособности. Вступление в брак до достижения 18-летнего возраста. Влияние на дееспособность последующего расторжения брака либо признания брака недействительным. Понятие, условия и процедура эмансипации. Изменение правового статуса несовершеннолетних в результате эмансипации.

Частичная дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 6 до 14 лет (малолетних). Объем дееспособности малолетних. Имущественная ответственность по сделкам малолетних, а также за причиненный ими вред.

Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет. Объем дееспособности несовершеннолетних от 14 до 18 лет. Приобретение гражданских прав и установление обязанностей с согласия родителей (усыновителей, попечителей), и самостоятельно. Деликтоспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет.

Ограничение дееспособности. Основания и порядок ограничения дееспособности. Последствия ограничения дееспособности гражданина. Условия отмены судом ограничения дееспособности. Практические проблемы ограничения дееспособности.

Признание гражданина недееспособным. Основания и порядок признания гражданина недееспособным. Последствия признания гражданина недееспособным. Признание судом недееспособного гражданина дееспособным. Практические проблемы признания гражданина недееспособным.

Понятие и признаки юридического лица. Значение института юридического лица. Признаки юридического лица. Организационное единство юридического лица. Имущественная обособленность. Самостоятельная имущественная ответственность юридического лица по

своим обязательствам. Выступление в гражданском обороте от собственного имени.

Сущность юридического лица. Теории сущности юридического лица. Теория фикции (Савиньи и др.). Теория «целевого имущества» (Бринц). Теория «интереса» (Иеринг). «Органическая теория» (Гирке). Реалистические теории юридического лица (Саллейль и др.). Теории цивилистической науки советского периода. Теория коллектива (А.В. Венедиктов, С.Н. Братусь). Теория государства (С.И. Аскназий). Теория директора (Ю.К. Толстой). Теория социальной реальности (Д.М. Генкин). Современные теории юридического лица.

Правосубъектность юридического лица. Объем правоспособности юридического лица. Общая и специальная правоспособность. Целевой характер правоспособности юридических лиц. Лицензирование деятельности юридических лиц. Осуществление дееспособности организации. Понятие и виды органов юридического лица. Порядок формирования органов юридического лица. Филиалы и представительства как обособленные подразделения юридических лиц. Деликтоспособность юридического лица.

Индивидуализация юридического лица. Способы индивидуализации юридического лица. Место нахождения организации. Наименование юридического лица. Понятие и признаки фирменного наименования. Субъекты и содержание права на фирменное наименование. Защита права на фирму. Производственная марка. Товарный знак и знак обслуживания. Виды и функции товарных знаков. Защита права на товарный знак. Наименования мест происхождения товаров. Особенности правовой охраны наименований мест происхождения товаров.

Образование юридических лиц. Способы образования юридических лиц. Распорядительный порядок. Разрешительный порядок. Нормативно-явочный порядок. Юридическая характеристика и содержание учредительных документов. Учредительный договор. Устав. Процедура государственной регистрации юридических лиц. Основания для приостановления, отказа в регистрации. Понятие, назначение и порядок ведения единого государственного реестра юридических лиц.

Прекращение юридических лиц. Реорганизация юридических лиц. Понятие реорганизации юридического лица. Правопреемство при реорганизации юридических лиц. Слияние. Присоединение. Разделение. Выделение. Преобразование. Реорганизация юридического лица в принудительном порядке. Документы, оформляющие процесс реорганизации юридических лиц. Гарантии прав кредиторов юридического лица при его реорганизации. Завершение реорганизации юридического лица.

Ликвидация юридического лица (в добровольном и принудительном порядке). Порядок ликвидации юридических лиц. Расчеты с кредиторами юридического лица в порядке очередности. Завершение ликвидации юридического лица. Особенности ликвидации отсутствующего должника, должника, отвечающего признакам банкротства, недействующих юридических лиц.

Виды юридических лиц. Значение и основания классификации юридических лиц. Корпорации и учреждения. Коммерческие и некоммерческие организации. Юридические лица, в отношении имущества которых их участники имеют обязательственные права, право собственности или иное вещное право, либо не имеют имущественных прав. Государственные, муниципальные и частные юридические лица. Понятие аффилированного лица.

Правовое положение коммерческих организаций.

Хозяйственные товарищества. Понятие хозяйственных товариществ. Виды хозяйственных товариществ (полное товарищество, товарищество на вере). Основные положения о хозяйственных товариществах (складочный капитал товарищества; управление делами хозяйственных товариществ; обязанности участников; распределение прибыли и убытков; другие вопросы).

Хозяйственные общества. Понятие хозяйственных обществ. Виды хозяйственных обществ. Понятие общества с ограниченной ответственностью. Правовое положение общества с ограниченной ответственностью (учредительные документы; уставный капитал; управление деятельностью общества; другие вопросы). Понятие и правовое положение общества с дополнительной ответственностью. Понятие и виды акционерных обществ. Закрытое АО. Открытое АО. Правовое положение АО (уставный капитал; органы управления АО; ценные бумаги, выпускаемые АО; другие вопросы). Дочерние и зависимые общества. Понятие и правовое значение аффилированных лиц.

Производственные кооперативы (понятие, правовое положение).

Государственные и муниципальные унитарные предприятия. Специальная правоспособность унитарных предприятий. Разновидности унитарных предприятий. Унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения. Унитарные предприятия, основанные на праве оперативного управления (казенные предприятия).

Правовое положение некоммерческих организаций. Специальная правоспособность некоммерческих юридических лиц. Формы некоммерческих юридических лиц. Потребительские кооперативы. Общественные объединения. Религиозные организации. Фонды.

Некоммерческие партнерства. Учреждения. Объединения юридических лиц. Товарищества собственников жилья. Общие положения о целевом капитале некоммерческих организаций.

Публично-правовые образования. Понятие и виды публично-правовых образований. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как участники гражданских правоотношений.

Особенности правового положения государства в сфере гражданско-правового регулирования. Определение государством содержания и пределов собственной правосубъектности. Специальный характер гражданской правоспособности государства.

Формы участия публично-правовых образований в гражданском обороте. Опосредованное участие. Образование государственных (муниципальных) предприятий и учреждений. Непосредственное участие публично-правовых образований в гражданском обороте. Реализация дееспособности публично-правовых образований через органы государственной власти и местного самоуправления. Функции финансовых органов. Функции комитетов по управлению государственным и муниципальным имуществом. Функции фондов государственного и муниципального имущества. Органы, управляющие управлением государственными и муниципальными земельными ресурсами.

Участие публично-правовых образований в гражданских правоотношениях. Участие публично-правовых образований в вещных отношениях. Имущество казны публично-правового образования. Управление и распоряжение объектами федеральной собственности, собственности субъектов РФ и муниципальных образований. Участие публично-правовых образований в обязательственных правоотношениях. Выступление в качестве государственных заказчиков в договорах поставки или подряда для государственных нужд. Выпуск государственных и муниципальных ценных бумаг. Участие государства в исключительных (неимущественных) правоотношениях. Приобретение государством прав патентообладателя. Участие государства во внешнем гражданском обороте. Иммунитет государства.

Гражданско-правовая ответственность публично-правовых образований. Ответственность по обязательствам РФ, субъекта РФ, муниципального образования. Случаи внедоговорной ответственности государства. Возмещение государством убытков, причиненных гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий государственных органов, органов местного самоуправления. Возмещение государством убытков, причиненных собственнику в результате принятия закона РФ,

прекращающего право собственности.

Понятие объекта гражданских прав. Дискуссии о соотношении понятий «объект гражданских прав» и «объект гражданского правоотношения». Концепция объектов гражданских прав как материальных и нематериальных благ. Понятие и значение категории «имущество» в гражданском праве. Актив и пассив имущества.

Виды объектов гражданских прав. Вещи, объекты интеллектуальной собственности, информация, работы, услуги, нематериальные блага. Дискуссии о включение в число объектов гражданских прав имущественных прав.

Понятие и правовой режим вещей. Юридическая классификация вещей. Вещи движимые и недвижимые. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Предприятие как единый имущественный комплекс. Вещи не ограниченные в обороте, ограниченные в обороте и изъяты из оборота. Вещи потребляемые и непотребляемые. Вещи индивидуально-определенные и родовые. Вещи делимые и неделимые. Сложные вещи. Главная вещь и принадлежность. Плоды, продукция и доходы. Одушевленные и неодушевленные вещи.

Деньги. Функции денег. Особенности денег как объекта гражданских прав. Наличные и безналичные деньги. Валюта. Валютные ценности.

Работы и услуги. Понятие работ. Понятие услуг. Виды услуг. Материальные и нематериальные услуги.

Интеллектуальная собственность. Интеллектуальная деятельность – понятие и признаки. Виды объектов интеллектуальной собственности. Институты права интеллектуальной собственности. Институт авторского права и смежных прав. Патентное право. Институт средств индивидуализации субъектов гражданского оборота и производимой ими продукции. Институт охраны нетрадиционных объектов интеллектуальной собственности.

Понятие ценной бумаги. Признаки и свойства ценной бумаги. Наличие обязательных реквизитов и установленной формы.

Понятие нематериальных благ. Признаки нематериальных благ. Неотчуждаемость нематериальных благ.

Понятие и основные признаки личных неимущественных прав. Абсолютный характер личных неимущественных прав.

Защита личных неимущественных прав и других нематериальных благ. Специфика гражданско-правовых способов защиты нематериальных благ. Право на защиту чести, достоинства и деловой репутации.

Компенсация морального вреда. Понятие и случаи причинения морального вреда. Основания и условия компенсации морального вреда.

Размер компенсации морального вреда.

Тема 3. Сделки и защита гражданских прав.

Понятие сделки. Признаки и характеристики сделки в системе юридических фактов. Значение сделок в социально-экономической жизни общества.

Виды сделок. Односторонние, двусторонние и многосторонние сделки. Понятие договора. Возмездные и безвозмездные сделки. Консенсуальные и реальные сделки. Каузальные и абстрактные сделки. Распорядительные и обязательственные сделки. Срок в сделке. Срочные и бессрочные сделки. Биржевые сделки. Фидуциарные сделки. Сделки, совершенные под условием. Понятие условия в сделке. Признаки условия в сделке. Виды условий в сделках.

Элементы сделки (условия действительности сделки). Сделки и условия их действительности. Субъекты сделки. Дееспособность граждан и юридических лиц. Воля и волеизъявление в сделке. Понятие внутренней воли. Значение мотива в сделке. Способы выражения внутренней воли. Прямое волеизъявление. Косвенное волеизъявление. Изъявление воли посредством молчания. Форма сделок. Устная форма сделок. Письменная форма сделок. Общие требования к письменной форме сделок.

Недействительность сделок. Понятие и значение недействительности сделки. Дискуссии о правовой природе недействительных сделок. Виды недействительных сделок. Ничтожные и оспоримые сделки, их отличия. Основания ничтожности сделки. Сделки, не соответствующие требованиям закона и иных правовых актов. Сделки, совершенные с целью противной основам правопорядка и нравственности. Мнимые и притворные сделки. Сделки, совершенные гражданином, признанным недееспособным. Сделки, совершенные несовершеннолетними, не достигшими 14 лет. Сделки, совершенные с нарушением формы, если закон специально предусматривает их недействительность. Сделки, совершенные с нарушением требований их государственной регистрации. Сделки, направленные на ограничение правоспособности и дееспособности граждан. Основания оспоримости (относительной недействительности) сделки. Сделки юридического лица, выходящие за пределы его правоспособности. Сделки, совершенные с выходом за пределы ограничений полномочий на совершение сделки. Сделки, совершенные несовершеннолетними в возрасте от 14 лет до 18 лет. Сделки, совершенные гражданином, ограниченным судом в дееспособности. Сделки, совершенные гражданином, не способным понимать значения своих действий и руководить ими. Сделки, совершенные под влиянием заблуждения. Сделки, совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного

соглашения представителя одной стороны с другой, а также в результате стечения тяжелых обстоятельств.

Понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав. Понятие осуществления субъективных гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей, их взаимосвязь между собой. Способы осуществления субъективных гражданских прав. Юридически значимые активные действия управомоченных лиц. Право требования соответственного поведения обязанных лиц. Способы исполнения гражданско-правовых обязанностей. Исполнение обязанностей активного и пассивного типа. Соблюдение лицами возложенных на них запретов.

Принципы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Принцип законности. Принцип разумности и добросовестности.

Пределы осуществления гражданских прав. Понятие пределов осуществления гражданских прав. Требование о недопустимости нарушения прав и охраняемых законом интересов других лиц при осуществлении гражданских прав. Осуществление гражданских прав в соответствии с их назначением.

Злоупотребление правом. Понятие злоупотребления правом как особого гражданского правонарушения. Формы злоупотребления правом. Шикана. Злоупотребление правом без намерения причинить вред, но объективно причиняющее вред другому лицу. Реализация субъектами предоставляемых возможностей недозволенными средствами. Использование субъектами недозволенных средств защиты субъективных прав.

Представительство в гражданском праве. Понятие представительства. Юридическая сущность представительства. Субъектный состав представительства. Представитель. Представляемый. Третье лицо. Отличия представительства от сходных с ним правоотношений. Юридическая природа полномочий представителя. Представительство без полномочий. Основания возникновения представительства.

Виды представительства. Обязательное и добровольное представительство. Представительство, основанное на законе, административном акте, договоре. Коммерческое представительство.

Доверенность. Понятие доверенности. Содержание доверенности. Форма доверенности. Виды доверенностей в зависимости от содержания и объема полномочий. Генеральная (общая) доверенность. Специальная доверенность. Разовая доверенность. Передоверие. Срок действия доверенности. Прекращение доверенности и последствия такого прекращения.

Охрана и защита гражданских прав. Право на защиту. Понятие охраны гражданских прав. Понятие защиты гражданских прав. Дискуссии о праве на

защиту как субъективном гражданском праве. Предмет защиты. Форма и порядок защиты гражданских прав. Юрисдикционная форма защиты. Судебный порядок. Административный порядок. Административно-судебный порядок. Неюрисдикционная форма защиты. Понятие самозащиты гражданских прав.

Способы защиты гражданских прав. Понятие способа защиты. Выбор способа защиты. Виды способов защиты гражданских прав. Меры защиты и меры ответственности.

Отдельные способы защиты. Признание субъективного права. Восстановление положения, существовавшего до нарушения права. Пресечение действий, нарушающих право. Признание оспоримой сделки недействительной и применение последствий ее недействительности, применение последствий недействительности ничтожной сделки. Признание недействительным акта государственной власти или органа местного самоуправления. Неприменение судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону. Принуждение к исполнению обязанности в натуре. Возмещение убытков. Взыскание неустойки. Прекращение или изменение правоотношения. Самозащита гражданских прав (необходимая оборона как способ самозащиты гражданских прав; действия в условиях крайней необходимости как способ самозащиты гражданских прав). Иные способы защиты гражданских прав.

Тема 4. Право собственности и иные вещные права.

Общие положения о праве собственности.

Собственность и ее правовые формы, понятие и объекты права собственности, понятие и содержание иных (ограниченных) вещных прав.

Собственность как экономическая категория. Экономическое содержание отношений собственности. Типы отношений собственности.

Право собственности в объективном смысле. Место права собственности в системе вещных прав. Теоретические модели права собственности и причины их появления. Элементарная модель права собственности. Модель разделенного права собственности. Модель права собственности с отпочковавшимся правом управления.

Право собственности в субъективном смысле. Абсолютный характер права собственности. Содержание права собственности. Правомочия владения, пользования и распоряжения имуществом. Дискуссии об обоснованности выделения триады правомочий собственника. Пределы осуществления права собственности. Бремя содержания имущества. Риск случайной гибели или случайной порчи вещи.

Формы и виды права собственности по российскому законодательству.

Частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности. Виды права собственности и субъекты права собственности.

Возникновение права собственности. Критерии разграничения способов приобретения права собственности. Первоначальные способы приобретения права собственности. Изготовление (создание) новой вещи. Спецификация (переработка). Сбор общедоступных вещей. Приобретение права собственности на бесхозяйное имущество и безнадзорных животных. Клад. Находка. Приобретательная давность. Иные первоначальные способы приобретения права собственности. Производные способы приобретения права собственности. Договоры. Наследование. Приватизация.

Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. Системы, определяющие момент перехода права собственности. Традиционная система. Передача вещи. Консенсуальная система. Передача «короткой рукой». Особенности продажи товаров, подлежащих изготовлению или приобретению в будущем, а также отсутствующих вещей. Переход риска случайной гибели вещи.

Прекращение права собственности. Случаи принудительного изъятия имущества у собственника. Национализация. Реквизиция. Конфискация. Отчуждение недвижимости в связи с изъятием земельного участка. Отчуждение имущества, которое не может принадлежать данному лицу. Выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей. Другие способы прекращения права собственности.

Право частной собственности граждан. Право частной собственности граждан в объективном смысле. Источники возникновения частной собственности граждан. Граждане как субъекты права собственности. Право собственности индивидуальных предпринимателей. Объекты права собственности граждан. Право собственности граждан на земельные участки. Право собственности граждан на жилые помещения. Право частной собственности граждан в субъективном смысле. Содержание и осуществление права собственности граждан.

Право частной собственности юридических лиц. Право частной собственности юридических лиц в объективном и субъективном смысле. Юридические лица как субъекты права собственности. Содержание, пределы и способы осуществления права собственности юридических лиц. Объекты права собственности юридических лиц. Право собственности на земельные участки.

Право собственности отдельных видов юридических лиц. Право собственности хозяйственных товариществ и обществ. Уставный (складочный) капитал как имущественная основа деятельности хозяйственных

обществ и товариществ. Увеличение и уменьшение уставного (складочного) капитала. Минимальный размер уставного капитала хозяйственных обществ. Резервные и другие специальные фонды хозяйственных обществ и товариществ. Право собственности производственных и потребительских кооперативов. Паевой фонд как основа имущества кооператива.

Право собственности некоммерческих организаций. Источники формирования имущества общественных и религиозных организаций, учреждений, благотворительных и иных фондов, объединений юридических лиц.

Право государственной собственности. Право государственной собственности в объективном смысле. Особенности возникновения права государственной собственности. Субъекты права государственной собственности. Федеральная собственность. Собственность субъектов РФ. Право государственной собственности в субъективном смысле. Содержание права государственной собственности. Осуществление права государственной собственности.

Право муниципальной собственности. Право муниципальной собственности в объективном смысле. Субъекты права муниципальной собственности. Собственность городских и сельских поселений, других муниципальных образований. Право муниципальной собственности в субъективном смысле. Содержание и осуществление права муниципальной собственности.

Объекты права государственной и муниципальной собственности. Распределение объектов публичной собственности между РФ, субъектами РФ и муниципальными образованиями. Казна публично-правового образования. Природные ресурсы как объекты права государственной и муниципальной собственности.

Приватизация. Приватизация государственного и муниципального имущества как способ его передачи из публичной собственности в частную. Понятие и значение приватизации государственного и муниципального имущества. Объекты приватизации. Способы приватизации.

Право общей собственности. Понятие права общей собственности в объективном и субъективном смысле. Основания возникновения права общей собственности. Объекты права общей собственности. Виды права общей собственности. Право общей долевой собственности. Право общей совместной собственности.

Право общей долевой собственности. Понятие права общей долевой собственности. Юридическая сущность доли собственника в общей собственности. Определение долей в праве долевой собственности. Порядок

владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в долевой собственности. Отчуждение доли в праве собственности. Право преимущественного приобретения доли и последствия его нарушения. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, и выдел из него доли. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

Право общей совместной собственности. Понятие права общей совместной собственности. Виды права общей совместной собственности.

Право общей совместной собственности супругов. Имущество, являющееся совместной собственностью супругов. Владение, пользование и распоряжение общим имуществом супругов. Собственность каждого из супругов. Признание имущества каждого из супругов их совместной собственностью. Раздел общего имущества супругов. Определение долей при разделе общего имущества супругов. Договорный режим имущества супругов.

Право общей совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства. Состав имущества, относящегося к совместной собственности членов крестьянского хозяйства. Владение, пользование и распоряжение общим имуществом. Раздел крестьянского хозяйства и выдел из него. Иные случаи образования общей совместной собственности.

Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Понятие негаторного иска. Истец и ответчик по негаторному иску. Предмет и основание негаторного иска. Условия удовлетворения негаторного иска.

Иск о признании права собственности. Понятие и юридическая природа иска о признании права собственности. Истец и ответчик по иску о признании права собственности. Условия удовлетворения иска.

Тема 5. Общая часть обязательственного права.

Понятие и правовая природа обязательства. Обязательство как относительное имущественное правоотношение. Отличие обязательств от правоотношений собственности; от иных относительных правоотношений. Элементы обязательств. Субъекты обязательства. Содержание обязательства. Объект обязательства. Дискуссии о предмете обязательства. Взгляды о необходимости выделения санкции в качестве элемента обязательства.

Основания возникновения обязательств. Договоры. Односторонние сделки. Административные акты. Сложный юридический состав. Причинение вреда и другие неправомерные действия. Юридические поступки. События.

Проблемы классификации обязательств. Выделение отдельных видов обязательственных правоотношений вне их связи с другими обязательствами. Односторонние и взаимные обязательства. Простые и сложные обязательства. Альтернативные и факультативные обязательства. Главные и дополнительные

(акцессорные) обязательства.

Система обязательств. Понятие и значение системы обязательств. Дискуссии о критерии основания построения системы обязательств. Типы обязательств в зависимости от оснований возникновения. Договорные и внедоговорные обязательства. Группы обязательств. Обязательства по возмездной реализации имущества. Обязательства по передаче имущества в пользование. Обязательства по производству работ. Обязательства по оказанию услуг. Обязательства по перевозкам. Обязательства из односторонних сделок. Охранительные обязательства. Другие группы обязательств. Виды обязательств в пределах одной группы в зависимости от экономического содержания. Подвиды и формы обязательств.

Субъекты обязательства. Соотношение понятий «субъекты обязательства» и «стороны обязательства». Кредитор. Должник.

Множественность лиц в обязательстве. Понятие и виды множественности лиц в обязательстве. Активная множественность. Пассивная множественность. Смешанная множественность.

Долевые и солидарные обязательства. Понятие долевых и солидарных обязательств. Случаи возникновения долевых и солидарных обязательств. Исполнение долевых обязательств. Исполнение пассивных солидарных обязательств. Права кредитора при солидарной обязанности. Исполнение солидарной обязанности одним из должников. Исполнение активных солидарных обязательств. Исполнение солидарной обязанности одному из кредиторов.

Исполнения обязательств. Понятие исполнения обязательств.

Принципы исполнения обязательств. Принцип надлежащего исполнения. Принцип реального исполнения. Случаи принудительного исполнения обязательства в натуре.

Понятие обеспечения исполнения обязательств. Способы обеспечения исполнения обязательств как специальные меры, направленные на надлежащее исполнение обязательств. Соотношение основного и обеспечительного (акцессорного) обязательств. Система способов обеспечения исполнения обязательств. Так называемые иные способы обеспечения исполнения обязательств.

Основные способы обеспечения исполнения обязательств.

Неустойка. Понятие неустойки. Форма соглашения о неустойке. Виды неустойки. Штраф. Пеня. Законная и договорная неустойка. Соотношение права на взыскание неустойки с правом на возмещение убытков. Зачетная, штрафная, альтернативная и исключительная неустойка. Уменьшение неустойки в судебном порядке.

Залог. Понятие и сущность залога. Основания возникновения залогового правоотношения. Предмет залога. Договор о залоге. Существенные условия договора о залоге. Форма и регистрация договора о залоге. Стороны в залоговом правоотношении. Возникновение права залога. Права и обязанности сторон по договору залога. Имущество, на которое распространяются права залогодержателя. Пользование и распоряжение предметом залога. Содержание и сохранность заложенного имущества. Последствия утраты или повреждения заложенного имущества. Замена и восстановление предмета залога. Основания обращения взыскания на заложенное имущество. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Обращение взыскания на предмет залога только по решению суда. Реализация заложенного имущества. Прекращение залога. Виды залога в зависимости от вида имущества, передаваемого в залог.

Ипотека (залог недвижимости). Понятие ипотеки. Недвижимое имущество как предмет ипотеки. Форма договора об ипотеке. Государственная регистрация ипотеки. Понятие и содержание закладной. Передача прав по закладной. Особенности ипотеки земельных участков. Особенности ипотеки жилых домов и квартир.

Удержание. Понятие и основания удержания. Кредитор, располагающий правом удерживать вещь должника. Порядок обращения взыскания на удерживаемую вещь.

Поручительство. Понятие поручительства. Форма договора поручительства. Характер и объем ответственности поручителя при неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательства должником. Ответственность лиц, совместно давших поручительство. Права поручителя, исполнившего обязательство. Прекращение поручительства.

Банковская гарантия. Понятие банковской гарантии. Форма банковской гарантии. Субъектный состав участников отношений, связанных с банковской гарантией. Независимость банковской гарантии от основного обязательства. Безотзывность банковской гарантии. Возмездный характер банковской гарантии в отношениях между гарантом и принципалом. Гарантийные случаи. Основания для отказа гаранта в удовлетворении требований бенефициара. Виды банковской гарантии в зависимости от цели и характера обеспечиваемых обязательств. Прекращение банковской гарантии. Регрессные требования гаранта и принципала.

Задаток. Понятие задатка. Форма соглашения о задатке. Специфические черты задатка. Функции задатка. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком.

Понятие прекращения обязательств. Основания прекращения

обязательств. Соотношение прекращения обязательства с изменением и прекращением договора. Отдельные способы прекращения обязательств (договорные способы, односторонние сделки, события). Исполнение обязательства. Невозможность исполнения – понятие, критерии. Отступное – понятие, форма, действие соглашения об отступном. Новация – понятие, форма, отличие от отступного. Прощение долга – правовая природа, вопросы соотношения с дарением. Зачет – понятие, правовая природа, порядок действия. Основания допустимости и недопустимости зачета требований, особенности зачета при перемене лиц в обязательстве. Совпадение должника и кредитора в одном лице. Прекращение стороны в обязательстве. Издание акта государственного органа.

Тема 6. Гражданско-правовой договор и имущественная ответственность.

Гражданско-правовой договор. Место договора в системе юридических фактов. Понятие и значение договора. Принцип свободы договора и его составляющие элементы.

Содержание договора. Существенные условия. Обычные условия. Случайные условия.

Виды договоров. Основные и предварительные договоры. Договоры в пользу их участников и договоры в пользу третьих лиц. Односторонние и взаимные договоры. Возмездные и безвозмездные договоры. Свободные и обязательные договоры. Публичный договор. Взаимосогласованные договоры и договоры присоединения. Дискуссия об обязательственных и вещных договорах.

Изменение и расторжение договора. Основания изменения и расторжения договора. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Порядок и последствия изменения и расторжения договора.

Понятие гражданско-правовой (имущественной) ответственности. Дискуссия о понятии гражданско-правовой ответственности. Особенности гражданско-правовой ответственности. Имущественный характер гражданско-правовой ответственности. Взыскание имущественных санкций в пользу потерпевшей стороны. Возложение на правонарушителя неблагоприятных последствий его поведения. Функции гражданско-правовой ответственности (компенсаторно-восстановительная, стимулирующая и другие).

Основание и условия гражданско-правовой ответственности. Состав гражданского правонарушения. Противоправное поведение. Причинение убытков. Причинная связь между противоправным поведением и возникшими

убытками. Вина должника.

Противоправность как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие противоправного поведения. Противоправные действия. Противоправное бездействие.

Убытки (вред) как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие вреда. Понятие убытков. Состав убытков. Реальный ущерб и неполученный доход. Объем возмещения убытков в гражданском праве. Случаи ограничения имущественной ответственности по обязательствам. Возмещение морального вреда.

Причинная связь как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие причинной связи. Объективный и конкретный характер причинной связи. Взаимосвязь причины и следствия. Теории причинной связи. Теория прямой и косвенной причинной связи. Теория возможности и действительности. Теория необходимой и случайной причинной связи. Теория необходимого условия.

Вина как субъективное условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и специфика вины в гражданском праве. Презумпция виновности правонарушителя. Формы вины. Умысел. Простая и грубая неосторожность. Смешанная вина. Совместное причинение вреда. Ответственность, наступающая независимо от вины правонарушителя. Гражданско-правовая ответственность при осуществлении предпринимательской деятельности. Ответственность владельца источника повышенной опасности. Другие случаи гражданско-правовой ответственности, основанной на началах риска. Основания освобождения должника от ответственности. Случай. Непреодолимая сила.

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ЧАСТИ КУРСА (252 ЧАС.)

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 1. Гражданское право как отрасль права, науки и учебной дисциплины.

Понятие и соотношение частного и публичного права. Понятие и особенности гражданского права. Гражданское право как отрасль права, наука и учебная дисциплина. Имущественные, неимущественные и корпоративные отношения как предмет гражданско-правового регулирования. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Понятие и содержание принципов гражданского права. Система гражданского права. Гражданское право в системе права России.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 2. Источники гражданского права.

Понятие гражданского законодательства. Система гражданского

законодательства. Понятие и виды гражданско-правовых законодательных актов. Гражданский кодекс как основной источник гражданского права. Законы и подзаконные нормативные правовые акты как источники гражданского права. Акты министерств и иных федеральных органов исполнительной власти. Законодательная техника в области гражданского права. Структура законодательных и подзаконных гражданско-правовых актов, основные способы ее построения. Кодификация и другие формы систематизации гражданского законодательства. Источники опубликования нормативных правовых актов. Официальное опубликование нормативных правовых актов и его значение. Применение гражданского законодательства. Действие гражданского законодательства во времени. Время вступления нормативного правового акта в силу. Обратная сила гражданского закона. Действие гражданского законодательства в пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права в гражданско-правовых отношениях. Взаимодействие гражданского законодательства и норм морали, правил деловой этики, обычаев.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 3. Гражданское правоотношение.

Понятие гражданского правоотношения. Структура гражданского правоотношения. Юридические факты как основания возникновения гражданских правоотношений. Виды гражданских правоотношений. Содержание гражданского правоотношения. Понятие и содержание субъективных гражданских прав и обязанностей. Понятие, содержание и особенности гражданской правосубъектности. Участники (субъекты) гражданских правоотношений. Объекты гражданских правоотношений. Классификация гражданских правоотношений.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.

Личность (человек) и гражданская правосубъектность. Гражданин как субъект гражданских правоотношений. Понятие физического лица. Правосубъектность граждан (физических лиц). Понятие правоспособности. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права. Содержание и пределы правоспособности граждан. Правоспособность как социально-правовое свойство. Равенство и неотчуждаемость правоспособности. Правоспособность иностранных граждан и лиц без гражданства. Возникновение и прекращение правоспособности. Дееспособность граждан (физических лиц). Неотчуждаемость дееспособности. Виды дееспособности. Содержание дееспособности. Содержание дееспособности несовершеннолетних. Эмансипация несовершеннолетних. Основания, порядок и правовые последствия

ограничения дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным. Опекa и попечительство. Граждане (физические лица) как субъекты предпринимательской деятельности. Основания, порядок и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим. Понятие и гражданско-правовое значение места жительства граждан. Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния. Регистрация актов гражданского состояния.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений.

Понятие и признаки юридического лица. Классификация юридических лиц. Экономическая реформа и развитие учения о юридических лицах в науке гражданского права. Понятие и виды правосубъектности юридических лиц. Управление юридическими лицами. Органы юридических лиц. Индивидуализация юридических лиц, ее способы и гражданско-правовое значение. Гражданско-правовое положение филиалов и представительств юридических лиц. Порядок, способы создания и учредительные документы юридических лиц. Понятие и способы реорганизации юридических лиц. Прекращение деятельности юридического лица. Ликвидация юридического лица. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение: коммерческие и некоммерческие, корпоративные и унитарные и др. Хозяйственные общества и товарищества, хозяйственные партнерства как организационно-правовые формы юридических лиц. Дочерние хозяйственные общества, производственные кооперативы, государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица. Особенности правового положения казенных предприятий. Понятие и особенности правового положения некоммерческих организаций. Объединения юридических лиц. Учреждения как юридические лица. Общественные, религиозные организации, благотворительные и иные фонды.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 6. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений.

Понятие, содержание и особенности гражданской правосубъектности государства. Особенности гражданской правосубъектности государственных образований. Органы, уполномоченные государством на участие в гражданских правоотношениях от его имени. Понятие, особенности и содержание гражданской правосубъектности муниципальных образований. Особенности имущественной ответственности Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований. Судебный иммунитет

государства.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 7. Объекты гражданских правоотношений.

Понятие и классификация объектов гражданских правоотношений. Имущество как основной объект гражданских правоотношений. Соотношение понятий “имущество”, “имущественные права” и “вещи” как объектов гражданских правоотношений. Классификация (основные виды) вещей и ее правовое значение. Движимые и недвижимые вещи. Предприятия и единые недвижимые комплексы. Деньги и ценные бумаги как объекты гражданских правоотношений. Понятие и виды ценных бумаг. Различие именных, ордерных и предъявительских ценных бумаг. Результаты работ и оказание услуг как объекты гражданских правоотношений. Правовой режим результатов творчества, используемых в производстве. Иные результаты творческой деятельности как объекты гражданских правоотношений. Личные неимущественные права граждан и организаций как объекты гражданских правоотношений.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 8. Сделки как основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

Понятие и классификация (виды) юридических фактов в гражданском праве. Юридические составы. Понятие и виды сделок. Сделки и условия их действительности. Воля сторон в сделке. Соответствие воли и волеизъявления в сделке. Форма сделки. Последствия несоблюдения формы сделки. Недействительность сделок и ее виды. Недействительность части сделки. Оспоримые и ничтожные сделки. Правовые последствия недействительности сделок. Реституция. Специальные правовые последствия недействительности сделок.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 9. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. Защита гражданских прав.

Понятие осуществления субъективного гражданского права. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности. Принципы осуществления прав и исполнения обязанностей. Способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей. Осуществление прав и исполнение обязанностей через представителя. Понятие и виды представительства. Понятие и виды доверенности. Форма доверенности. Срок доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности. Пределы осуществления субъективного гражданского права. Понятие и виды пределов осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом. Антимонопольные запреты и правила о недопустимости недобросовестной

конкуренции как разновидности пределов осуществления гражданских прав. Понятие и содержание субъективного права на защиту. Способы защиты гражданских прав. Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав. Судебная защита гражданских прав. Понятие и содержание самозащиты гражданских прав. Необходимая оборона и действия в условиях крайней необходимости как способы самозащиты гражданских прав. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав, их основные особенности и виды. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав. Понятие и виды мер правоохранительного характера, применяемых к нарушителям гражданских прав компетентными органами. Меры принудительного (предупредительного) характера, применяемые государственными органами.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 10. Гражданско-правовая ответственность.

Гражданско-правовая ответственность: понятие, условия. Особенности ответственности в гражданском праве, ее основные принципы и функции. Виды гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Материальный и моральный вред. Причинная связь между противоправным поведением и наступившим вредоносным результатом. Вина как условие гражданско-правовой ответственности: понятие, формы, значение. Ответственность, не зависящая от вины правонарушителя. Понятие и гражданско-правовое значение случая и непреодолимой силы. Гражданско-правовая ответственность за действия третьих лиц. Размер гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты ответственности в гражданском праве. Особенности ответственности за нарушение денежных обязательств. Неустойка, понятие, виды, соотношение с убытками. Границы гражданско-правовой ответственности. Изменение размера гражданско-правовой ответственности.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 11. Сроки в гражданском праве.

Понятие и правовое значение сроков в гражданском праве. Виды сроков в гражданском праве. Сроки возникновения и осуществления гражданских прав. Сроки исполнения гражданских обязанностей. Сроки защиты гражданских прав. Исчисление сроков в гражданском праве. Начало и окончание течения срока. Порядок совершения действия в последний день срока. Понятие и виды сроков исковой давности, их роль в гражданском праве. Применение исковой давности. Начало течения, приостановление и перерыв течения срока исковой давности. Восстановление сроков исковой давности.

Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 12. Понятие права собственности.

Понятие и признаки вещных прав. Виды вещных прав. Собственность как экономическая категория. Отношения собственности в товарном хозяйстве. Собственность и ее правовые формы. Понятие собственности и права собственности. Содержание правомочий собственника. Виды права собственности. Понятие права частной собственности. Объекты права собственности. Приобретение права собственности. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества. Прекращение права собственности. Основные правовые формы реализации правомочий собственника. Особенности реализации правомочий государства и муниципальных преобразований как собственников имущества.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 13. Право государственной и муниципальной собственности.

Общественная собственность как система экономических отношений. Правовые формы использования общественной собственности. Понятие, виды и содержание права государственной собственности. Объекты права собственности государства. Государственная казна. Особенности возникновения, осуществления и прекращения государственной собственности. Понятие, условия и гарантии прав собственников при проведении национализации, реквизиции и конфискации имущества. Понятие и правовые формы приватизации государственного и муниципального имущества. Понятие и особенности права муниципальной собственности. Особенности осуществления правомочий собственника муниципальными образованиями.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 14. Право собственности юридических лиц.

Собственность юридических лиц как вид частной собственности. Понятие и виды права собственности юридических лиц. Понятие, содержание и субъекты права собственности хозяйственных товариществ и обществ. Объекты права собственности хозяйственных товариществ и обществ. Право собственности производственных кооперативов. Право собственности потребительских кооперативов и объединений юридических лиц. Право собственности крестьянских (фермерских) хозяйств. Право собственности общественных организаций (объединений). Право собственности религиозных организаций. Право собственности фондов и иных некоммерческих организаций.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 15. Право собственности граждан.

Экономические формы индивидуального присвоения материальных благ. Понятие и содержание права собственности граждан. Объекты права собственности граждан. Право собственности граждан на жилые помещения. Право собственности граждан на земельные участки. Право собственности граждан на иные объекты недвижимого имущества. Право собственности индивидуальных предпринимателей. Правовой режим имущества крестьянского (фермерского) хозяйства.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 16. Право общей собственности.

Понятие и особенности возникновения права общей собственности. Виды права общей собственности. Юридическая природа отношений общей собственности. Понятие и содержание права общей долевой собственности, особенности ее возникновения и осуществления. Выдел доли участника долевой собственности. Прекращение права общей долевой собственности. Право общей совместной собственности граждан. Основания возникновения и объекты права совместной собственности. Особенности осуществления и прекращения права совместной собственности. Право совместной собственности супругов. Брачный договор. Право совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 17. Наследственное право.

Понятие и значение наследования. Правовое регулирование наследственного правопреемства. Открытие наследства. Место и время открытия наследства. Субъекты наследственного правопреемства. Наследование собственности граждан. Наследственная масса. Наследование по завещанию. Понятие завещания. Форма завещания. Наследники по завещанию. Завещательный отказ. Возложение на наследника по завещанию обязанности совершения действий для общепольной цели. Подназначение наследника. Изменение и отмена завещания. Понятие, содержание и субъекты права на обязательную долю в наследстве. Наследование по закону. Круг наследников по закону, порядок их призвания к наследованию. Наследование по праву представления. Доли наследников по закону в наследственном имуществе. Принятие наследства. Способы и срок принятия наследства. Наследственная трансмиссия. Отказ от наследства. Оформление отказа от наследственных прав. Правовые последствия принятия наследства. Ответственность наследника по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества. Охрана наследственного имущества. Особенности наследования отдельных видов имущества.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 18. Ограниченные вещные права.

Понятие и содержание иных (ограниченных) вещных прав. Классификация ограниченных вещных прав. Вещные права юридических лиц

на хозяйствование с имуществом собственника. Право хозяйственного ведения имуществом собственника. Право оперативного управления имуществом собственника. Право учреждения на самостоятельное распоряжение доходами, полученными за счет разрешенной собственником хозяйственной деятельности. Право ограниченного пользования имуществом собственника. Ограниченные вещные права на земельные участки. Сервитуты. Иные ограниченные вещные права граждан и юридических лиц.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 19. Защита права собственности и других вещных прав.

Понятие и виды гражданско-правовой защиты права собственности и иных вещных прав. Вещно-правовые способы защиты права собственности. Истребование собственником имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Особенности правового положения добросовестного приобретателя. Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Требование об освобождении имущества от ареста (исключении из описи). Требование к органам государственной власти и управления о защите интересов собственника, их виды и условия удовлетворения. Гражданско-правовая защита других вещных прав. Особенности защиты ограниченных вещных прав от неправомерных действий собственника.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 20. Авторское право.

Понятие и значение гражданско-правового регулирования отношений в сфере интеллектуальной деятельности. Понятие и признаки результатов интеллектуальной деятельности. Институты гражданского права, регулирующие отношения в области интеллектуальной деятельности. Исключительный характер прав авторов результатов интеллектуальной деятельности, его гражданско-правовое закрепление. Исключительное право: понятие, срок действия, ограничения, распоряжение. Государственное регулирование отношений в сфере интеллектуальной собственности. Защита интеллектуальных прав. Понятие и принципы авторского права. Международные правовые акты и международные договоры в области авторского права и смежных прав. Международная охрана авторских прав. Объекты авторского права, их признаки и виды. Оригинальные и производные произведения. Гражданско-правовая охрана программ для ЭВМ. Субъекты авторского права. Авторы и соавторы. Правопреемники. Авторские права юридических лиц и государства. Исключительные права автора. Личные неимущественные и иные права автора. Права, смежные с авторскими. Права на исполнение, фонограмму, право организации эфирного и кабельного вещания, право изготовителя базы данных, право публикатора. Пределы

авторского права и сроки его действия, использование произведений автора другими лицами. Правовой режим служебных произведений. Гражданско-правовая защита авторских прав. Особенности защиты личных неимущественных прав авторов.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 21. Патентное право.

Понятие патентного права. Законодательство об изобретательстве. Международное патентно-правовое сотрудничество. Субъекты патентного права. Авторы, соавторы, правопреемники и другие лица как субъекты патентного права. Объекты патентного права. Понятие права на изобретение. Понятие и признаки изобретения. Патентоспособность изобретения. Объекты и виды изобретений. Понятие права на промышленный образец. Субъекты права на промышленный образец. Оформление права на промышленный образец. Права автора промышленного образца и их гражданско-правовая защита. Охрана промышленных образцов за границей. Оформление права на изобретение, порядок составления, подачи рассмотрения заявки на изобретение и выдачи патента. Состав заявки. Формула изобретения. Охрана российских изобретений за границей. Понятие патентной чистоты изобретения. Права патентообладателя и их гражданско-правовая защита. Патентные права на полезную модель и промышленный образец. Правовая охрана полезных моделей и промышленных образцов. Права на селекционные достижения: понятие и виды. Оформление прав на селекционное достижение. Распоряжение исключительным правом на селекционное достижение. Защита прав автора селекционного достижения и иных патентообладателей. Право на топологии интегральных микросхем. Право на секрет производства (ноухау).

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 22. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, услуг и предприятий.

Право на фирменное наименование. Соотношение права на фирменное наименование с правами на коммерческое обозначение, товарный знак и знак обслуживания. Понятие и виды товарного знака и знака обслуживания. Право на товарный знак (знак обслуживания) и его субъекты. Оформление и использование права на товарный знак. Условия правовой охраны товарного знака (знака обслуживания). Международное сотрудничество в области охраны товарных знаков и знаков обслуживания. Особенности правовой охраны общеизвестного товарного знака и коллективного знака. Гражданско-правовая защита прав владельцев товарных знаков и знаков обслуживания. Право на наименования места происхождения товаров. Использование наименования места происхождения товара. Государственная регистрация и правовая охрана наименования места происхождения товара. Защита наименования места происхождения товара. Право на коммерческое

обозначение. Действие исключительного права на коммерческое обозначение.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 23. Понятие и виды личных неимущественных прав в гражданском праве.

Понятие и содержание личных неимущественных прав. Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными. Виды личных неимущественных прав в гражданском праве. Личные неимущественные права граждан, направленные на индивидуализацию личности, обеспечение личной неприкосновенности и тайны личной жизни. Особенности осуществления и защиты личных неимущественных прав в гражданском праве.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 24. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав.

Понятие и виды защиты личных неимущественных прав. Понятие и содержание права на защиту чести, достоинства и деловой репутации. Честь, достоинство и деловая репутация как объекты гражданско-правовой защиты. Условия и последствия удовлетворения иска о защите чести, достоинства и деловой репутации. Стороны в делах о защите чести, достоинства и деловой репутации в гражданском праве. Особенности возмещения морального вреда по делам о защите чести достоинства и деловой репутации. Индивидуальная свобода гражданина, неприкосновенность и тайна его личной жизни как объекты гражданско-правовой охраны. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав граждан, направленных на индивидуализацию их личности. Право на имя. Право на собственное изображение. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав граждан, обеспечивающих неприкосновенность их личности. Право на неприкосновенность внешнего облика гражданина. Право на телесную неприкосновенность. Право на охрану жизни и здоровья. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав граждан, направленных на обеспечение тайны их личной жизни. Право на неприкосновенность жилища. Право на неприкосновенность личной документации. Право на охрану личной жизни.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 25. Понятие и виды обязательств.

Обязательственное право как подотрасль гражданского права. Система обязательственного права. Основные тенденции развития обязательственного права. Понятие обязательств. Основные виды обязательств. Особенности обязательств в сфере осуществления предпринимательской деятельности. Обязательства с множественностью лиц. Обязательства с участием третьих лиц. Перемена лиц в обязательстве.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 26. Исполнение, обеспечение исполнения и прекращение обязательства.

Исполнение обязательств: понятие и стадии. Природа действий по исполнению обязательства. Принцип недопустимости одностороннего отказа от обязательства и одностороннего изменения его условий. Принцип реального исполнения обязательства. Принцип надлежащего исполнения обязательства. Особенности исполнения денежного обязательства. Особенности исполнения предпринимательского обязательства. Обеспечение исполнения обязательств. Залог и его виды. Особенности залога недвижимости, его виды. Удержание. Задаток. Поручительство, банковская гарантия. Неустойка и ее виды. Иные способы обеспечения исполнения обязательств. Понятие и основания прекращения обязательств. Прекращения обязательства по воле сторон. Отступное. Новация. Зачет встречных однородных требований. Прощение долга. Прекращение обязательства независимо от воли сторон обязательства. невозможность исполнения обязательства: понятие и виды.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 27. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства. Условия гражданско-правовой ответственности.

Понятие и состав гражданского правонарушения. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Причинная связь между противоправным поведением и наступившим вредоносным результатом. Вина правонарушителя как условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и формы вины в гражданском праве, их значение. Случаи ответственности независимо от вины и за действия третьих лиц. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. Понятие и значение случая и непреодолимой силы. Понятие и значение риска в гражданском праве. Пределы гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты гражданско-правовой ответственности. Границы гражданско-правовой ответственности. Границы гражданско-правовой ответственности. Соотношение убытков и неустойки. Основания снижения размера гражданско-правовой ответственности. Учет вины субъектов правоотношения при определении размера гражданско-правовой ответственности.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 28. Гражданско-правовой договор.

Понятие гражданско-правового договора. Роль договора в организации рыночной экономики. Договор как юридический факт, документ и как средство регулирования взаимоотношений его участников. Свобода договора и договорная дисциплина при переходе к рыночному хозяйству. Система гражданско-правовых договоров. Классификация договоров в гражданском праве. Развитие системы договоров. Комплексные (смешанные) и нетипичные

договоры в гражданском праве. Содержание договора. Существенные условия договора, их значение для его действительности. Инициативные и предписываемые условия договора, их соотношение. Заключение договора. Стадии заключения договора. Способы заключения договора. Преддоговорные контакты сторон. Преддоговорные споры и порядок их урегулирования. Толкование договора. Основания и правовые последствия изменения и расторжения договора.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 29. Договор купли-продажи. Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность или иное вещное право.

Понятие и значение договора купли-продажи. Понятие договора купли-продажи. Основные элементы договорного обязательства купли-продажи. Содержание договора купли-продажи. Момент возникновения права собственности у покупателя. Освобождение имущества от прав третьих лиц. Исполнение договора купли-продажи. Права покупателя и ответственность продавца в случае продажи вещи ненадлежащего качества. Иные основания ответственности сторон договора купли-продажи. Розничная купля-продажа. Защита прав потребителей при розничной купле-продаже. Купля – продажа на аукционах и товарных биржах. Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятия. Понятие и признаки договора поставки. Поставка как разновидность купли-продажи. Законодательство о поставках. Субъекты договора поставки. Структура договорных связей при поставках. Множественность лиц в обязательствах по поставке. Форма договора поставки и порядок заключения договора поставки. Преддоговорные контакты сторон. Предварительные договоры. Преддоговорные споры по поставкам. Особенности поставки товаров для государственных нужд. Содержание договора поставки. Существенные условия договора поставки. Качество и комплектность товара по договору поставки. Сроки поставки. Порядок и формы расчетов сторон. Маркировка, тара и упаковка при поставке. Иные условия договора поставки. Исполнение договора поставки. Предмет место и время исполнения. Приемка товара по количеству и качеству. Изменение и расторжение договора поставки. Ответственность за нарушение обязательств по поставкам. Понятие договора контрактации, его отличия от договора поставки и других сходных договоров. Законодательство о контрактации. Основные элементы договора контрактации. Особенности предмета договора контрактации. Порядок и сроки заключения договора контрактации. Условия и форма договора контрактации. Права и обязанности сторон по договору контрактации. Порядок сдачи-приемки и оплаты продукции. Изменение и расторжение договора контрактации. Имущественная ответственность сторон

за нарушение условий договора контракта. Понятие договора энергоснабжения через присоединенную сеть. Особенности заключения и продления данного договора. Права и обязанности сторон по договору энергоснабжения. Исполнение договора энергоснабжения. Ответственность сторон за нарушение условий договора энергоснабжения.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 30. Договоры мены, дарения и ренты.

Договор ренты. Постоянная рента, пожизненная рента. Договор пожизненного содержания с иждивением. Договор мены. Отличие мены от смешанного договора. Момент перехода права собственности. Форма договора мены. Договор дарения. Договор дарения в системе безвозмездных договоров. Виды дарения. Форма дарения. Ограничения дарения. Отказ от дарения. Отмена дарения. Пожертвование. Соотношение понятий «дарение» и «прощение долга».

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 31. Договор аренды. Договор безвозмездного пользования (ссуды).

Понятие, основные элементы и содержание договора имущественного найма (аренды), особенности объекта аренды. Распределение обязанностей по ремонту арендованного имущества. Определение арендной (наемной) платы. Исполнение и прекращение договора имущественного найма (аренды). Основные разновидности договора имущественного найма (аренды). Договор проката. Аренда транспортных средств. Договор аренды здания или сооружения. Договор аренды предприятий. Договор финансовой аренды (лизинга). Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 32. Договор найма жилого помещения.

Правовые формы удовлетворения жилищных потребностей граждан. Право граждан на жилище. Жилищный фонд. Предоставление гражданам жилого помещения в домах государственного и муниципального фондов социального использования. Договор социального найма жилого помещения. Учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Стороны договора найма жилого помещения. Права членов семьи нанимателя. Права и обязанности сторон по договору найма жилого помещения. Понятие и содержание права пользования жилым помещением. Сохранение права пользования жилым помещением за временно отсутствующими гражданами. Бронирование жилого помещения. Понятие и юридическая природа договора обмена жилыми помещениями, его предмет, условия, порядок оформления. Поднаем жилого помещения. Временные жильцы. Изменение правоотношения найма жилого помещения. Раздел жилых помещений. Объединение нанимателей. Замена нанимателя одним из членов семьи.

Переустройство и перепланировка жилого помещения. Прекращение правоотношения найма жилого помещения. Основания прекращения. Случаи добровольного прекращения данного правоотношения. Расторжение договора найма жилого помещения по требованию наймодателя. Гарантии жилищных прав граждан при нарушении договора найма.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 33. Договор подряда.

Понятие обязательств по производству работ, их отличие от иных гражданско-правовых обязательств. Виды обязательств по производству работ. Понятие договора подряда. Различия договора подряда и трудового договора. Основные элементы и содержание договора- подряда. Исполнение договора подряда. Организация работы и риск подрядчика. Права заказчика во время выполнения работы. Изменение и расторжение договора подряда. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда. Договор бытового подряда. Его понятие, содержание и основные условия. Заключение и исполнения договора бытового подряда. Защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения. Способы осуществления капитального строительства. Понятие договора строительного подряда, его элементы. Стороны договора- подряда на капитальное строительство. Структура договорных связей. Предмет, цена, срок договора строительного подряда, проектное, материально-техническое и организационное обеспечение строительства, другие условия договора. Порядок, сроки и форма заключения договора строительного подряда, основания и последствия его изменения и прекращения. Обязанности сторон по договору строительного подряда. Исполнение договора. Сдача-приемка объекта строительства в эксплуатацию. Расчеты по договору строительного подряда. Имущественная ответственность за нарушение договора строительного подряда. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Особенности выполнения подрядных работ для государственных нужд.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 34. Договоры о передаче исключительных прав.

Особенности и основные виды договорных отношений в области реализации результатов творческой деятельности. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Договор об отчуждении. Лицензионный договор: понятие и виды. Государственная регистрация перехода исключительного права. Существенные условия договора об отчуждении и лицензионного договора. Понятие авторского договора. Основные виды авторских договоров. Исполнение авторских договоров. Ответственность сторон за нарушение

авторских договоров. Лицензионные договоры о передаче исключительных прав на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Договор об уступке патента. Понятие и содержание договора об уступке патента. Вознаграждение за уступку патента. Лицензионные договоры о передаче исключительных прав на объекты промышленной собственности, их понятие и виды. Содержание лицензионного договора. Договоры о передаче прав на средства индивидуализации товаров и их производителей. Передача исключительных прав по договору продажи (аренды) предприятия. Понятие договора коммерческой концессии. Стороны, содержание, форма и регистрация договора коммерческой концессии. Коммерческая субконцессия. Вознаграждение по договору коммерческой концессии. Обязанности правообладателя. Обязанности пользователя.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 35. Договор возмездного оказания услуг.

Понятие и признаки договора возмездного оказания услуг, его соотношение с договором подряда. Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг. Виды договора возмездного оказания услуг. Предмет и содержание договора возмездного оказания услуг. Исполнение договора. Оплата услуг. Односторонний отказ от исполнения договора.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 36. Транспортные договоры.

Понятие и виды транспортных обязательств. Законодательство о перевозках. Система транспортных договоров. Договор перевозки груза. Основные элементы договора перевозки груза. Правовое положение грузоотправителя, перевозчика грузополучателя. Порядок заключения и форма договора перевозки груза. Особенности перевозки грузов на отдельных видах транспорта. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора перевозки груза. Основания и пределы ответственности перевозчика за утрату, недостачу и повреждение груза. Особенности ответственности морского перевозчика. Ответственность грузоотправителя и грузополучателя. Договор перевозки в прямом смешанном сообщении. Договор фрахтования. Договор перевозки пассажиров и багажа. Договор транспортной экспедиции. Права, обязанности и ответственность сторон договора транспортной экспедиции.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 37. Расчетные и кредитные обязательства.

Понятие расчетных и кредитных обязательств, особенности их гражданско-правового регулирования. Расчеты наличными деньгами. Безналичные расчеты. Форма расчетов. Расчеты платежными поручениями. Расчеты по аккредитиву. Расчеты по инкассо. Расчеты чеками. Договор

банковского вклада. Договор банковского счета. Договор займа. Элементы договора займа. Форма договора займа. Особенности государственного займа. Ответственность за нарушение договора займа. Кредитный договор. Форма кредитного договора. Права и обязанности сторон по данному договору. Товарный и коммерческий кредит. Договор финансирования под уступку денежного требования. Особенности правового положения и ответственности сторон по договору финансирования под уступку денежного требования.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 38. Обязательства по страхованию.

Понятие, сущность и значение страхования. Законодательство о страховании. Страховое правоотношение (обязательство). Добровольное и обязательное страхование. Виды страховых обязательств. Возникновение страхового обязательства. Договор страхования. Субъекты страхового обязательства. Содержание страхового обязательства. Страховой случай. Страховая оценка. Страховая сумма. Исполнение обязательств по страхованию. Ответственность за нарушения страхового обязательства. Особенности страхования имущества граждан. Страхование рисков. Договоры имущественного страхования в сфере предпринимательской деятельности. Договоры личного страхования, их содержание и виды.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 39. Договоры об оказании юридических и фактических услуг.

Понятие юридических и фактических услуг, их виды. Правоотношения, возникающие при оказании юридических и фактических услуг. Договор поручения. Содержание и исполнение обязательств, возникающих из договора поручения. Прекращение договора поручения. Договор комиссии. Отличия договора комиссии от договора поручения. Содержание и элементы договора комиссии. Исполнение и прекращение договора комиссии. Ответственность комиссионера. Отдельные виды договора комиссии. Субкомиссия. Агентский договор. Договор хранения. Ответственность хранителя за утрату, недостачу или повреждение имущества. Договор складского хранения. Хранение в ломбарде. Хранение ценностей в индивидуальном банковском сейфе. Хранение в камерах хранения транспортных организаций. Хранение в гардеробах организаций. Хранение в гостинице. Хранение вещей, являющихся предметом спора. Договор доверительного управления имуществом.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 40. Договор простого товарищества.

Понятие договора простого товарищества, его отличие от других гражданско-правовых договоров. Содержание договора простого товарищества. Правовой режим общего имущества участников договора. Исполнение договора простого товарищества. Уступка права требования по договору простого товарищества. Прекращение договора простого

товарищества. Отказ от договора. Прекращение достиганием цели. Расторжение договора простого товарищества. Ответственность сторон. Иные общецелевые договоры: учредительный договор, договор о совместной деятельности.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 41. Обязательства, возникающие из односторонних сделок и из действий в чужом интересе.

Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий, их отличия от других обязательств, публичное обещание награды. Содержание обязательства, возникающего из публичного обещания награды. Публичный конкурс. Содержание и исполнение обязательств, возникающих из конкурса. Особенности проведения игр и пари. Понятие и виды действий в чужом интересе. Условия возникновения обязательств из действий в чужом интересе. Правовые последствия совершения действий в чужом интересе без поручения.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 42. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда.

Понятие и виды внедоговорных (правоохранительных) обязательств. Понятие обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. Условия возникновения ответственности за причинение. Элементы и содержание обязательств из причинения вреда. Объем и характер возмещения вреда. Особенности возмещения вреда, причиненного несовершеннолетними и недееспособными лицами. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ и услуг. Особенности компенсации морального вреда.

ПРАКТИЧЕСКОЕ ЗАНЯТИЕ 43. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения.

Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного обогащения. Условия возникновения таких обязательств. Стороны обязательства из неосновательного обогащения. Содержание обязательства из неосновательного обогащения. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

5. СТРУКТУРА, СОДЕРЖАНИЕ, УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Рекомендации по самостоятельной работе студентов

Самостоятельная работа студента включает в себя: подготовка к собеседованию с преподавателем в виде коллоквиума на практическом занятии по результатам теоретической части дисциплины (УО-2); письменное решение кейс-задач (ПР-11); подготовка к сдаче зачета и экзамена в форме собеседования по результатам изучения теоретической части дисциплины (УО-1) и решения задач и заданий (ПР-11).

При изучении теоретической части дисциплины следует обратиться к учебным материалам, которые представлены в основной и дополнительной литературе. Также студентам необходимо обязательно ознакомиться с нормативным материалом и материалами судебной практики, указанными в разделе «нормативно-правовые акты и судебная практика». Изучение учебного и нормативного материала необходимо для дальнейшей подготовки к коллоквиуму, к сдаче зачета и экзамена. Студенты могут использовать и иной материал, полученный в том числе из сети Интернет. При изучении учебного материала (в том числе и найденного студентами самостоятельно) следует сверяться с действующим законодательством во избежание ошибок, т.к. учебный материал может «устареть» по отношению к текущему законодательству.

До начала составления решения кейс-задачи студентам нужно внимательно ознакомиться с методическими рекомендациями по их решению, внимательно изучить условия кейс-задачи. При решении кейс-задач обязательно сверяться с действующим законодательством во избежание ошибок и неточностей квалификации. Нельзя использовать недействующее законодательство.

Кейс-задачи составлены по каждой теме и представлены в виде типовых заданий. Таким образом, формулировка кейс-задачи может отличаться от представленной в РПД. Также количество кейс-задач по конкретной теме устанавливается непосредственно преподавателем. Примерное количество кейс-задач по одной теме от 10 до 20.

План-график выполнения самостоятельной работы по дисциплине

№ п/п	Вид самостоятельной работы	Дата/сроки выполнения	Примерные нормы времени на выполнение	Форма контроля
1	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 1. Гражданское право как отрасль права, науки и учебная дисциплина	Перед каждым практическим занятием (см. расписание занятий в личном	3 час.	- собеседованию с преподавателем в виде коллоквиума на практическом занятии (УО-2); - письменное решение кейс-задач на практическом занятии (ПР-11)

2	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 2. Источники гражданского права	кабинете студента)	3 час.	
3	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 3. Гражданские правоотношения		3 час.	
4	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений		3 час.	
5	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений		3 час.	
6	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 6. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений		3 час.	
7	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 7. Объекты гражданских правоотношений		3 час.	
8	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 8. Сделки как основания возникновения, изменения и прекращения		3 час.	
9	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 9. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. Защита гражданских прав		3 час.	
10	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 10.		3 час.	

	Гражданско-правовая ответственность			
11	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 11. Сроки в гражданском праве		3 час.	
12	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 12. Понятие права собственности		3 час.	
13	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 13. Право государственной и муниципальной собственности		3 час.	
14	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 14. Право собственности юридических лиц		3 час.	
15	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 15. Право собственности граждан		3 час.	
16	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 16. Право общей собственности		3 час.	
17	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 17. Наследственное право		3 час.	
18	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 18. Ограниченные вещные права		3 час.	
19	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 19. Защита права собственности и иных вещных прав		3 час.	
20	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 20. Авторское право		3 час.	
21	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 21. Патентное право		3 час.	

	занятию по теме 21. Патентное право			
22	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 22. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий		3 час.	
23	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 23. Понятие и виды личных неимущественных прав в гражданском праве		3 час.	
24	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 24. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав		3 час.	
25	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 25. Понятие и виды обязательств		3 час.	
26	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 26. Исполнение, обеспечение исполнения и прекращение обязательств		3 час.	
27	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 27. Ответственность за нарушение обязательств		3 час.	
28	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 28. Гражданско-правовой договор		3 час.	
29	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 29. Договор купли-продажи		3 час.	
30	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 30. Договоры мены, дарения и ренты		3 час.	

31	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 31. Договор аренды. Договор безвозмездного пользования (ссуды)		3 час.	
32	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 32. Договор найма жилого помещения и другие жилищные обязательства		3 час.	
33	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 33. Договор подряда		3 час.	
34	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 34. Договоры о передаче результатов творческой деятельности (исключительных прав)		3 час.	
35	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 35. Договор возмездного оказания услуг		3 час.	
36	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 36. Транспортные договоры		3 час.	
37	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 37. Расчетные и кредитные обязательства		3 час.	
38	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 38. Обязательства по страхованию		3 час.	
39	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 39. Договоры об оказании юридических и фактических услуг		3 час.	
40	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 40.		3 час.	

	занятию по теме 40. Договор простого товарищества. Учредительный договор			
41	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 41. Обязательства, возникающие из односторонних сделок и из действий в чужом интересе		3 час.	
42	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 42. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда		3 час.	
43	Задания для самостоятельной работы к практическому занятию по теме 43. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения предотвращения угрозы ущерба имуществу		3 час.	
44	Задания для самостоятельной работы для подготовки к зачету	В течение семестра	2 час.	Собеседование (УО-1) Решение практических задач (ПР-11)
45	Задания для самостоятельной работы для подготовки к экзамену		81 час.	

Задания для самостоятельной работы к практическим занятиям (см. в Фонде оценочных средств (Приложение 1)).

Практические занятия по темам проводятся с группой и строятся в виде коллоквиума (УО-2), решения кейс-задач (ПР-11).

УО-2 – коллоквиум:

Выступление студентов на коллоквиуме на практических занятиях представляет собой собеседования преподавателя с обучающимися с использованием рукописного конспекта, плана доклада, схем и т.д. В процессе выступления студент должен изложить основные положения рассматриваемого вопроса, обратить внимание на его дискуссионные аспекты, быть готовым ответить на дополнительные вопросы преподавателя и аудитории. Не рассматривается в качестве выступления и не может быть оценено неотрывное чтение заранее подготовленного конспекта. Необходимо обработать изученный материал и выделить важное. Для удобства изложения студент может составлять графики, таблицы, диаграммы и т.д. Также

разрешается готовить презентации по темам коллоквиума. Время выступления студента определяется преподавателем, но не может быть больше 20 минут.

Критерии оценки:

10-7 баллов – если ответ показывает прочные знания основных процессов изучаемой предметной области, отличается глубиной и полнотой раскрытия темы; владение терминологическим аппаратом; умение объяснять сущность, явлений, процессов, событий, делать выводы и обобщения, давать аргументированные ответы, приводить примеры; свободное владение монологической речью, логичность и последовательность ответа; умение приводить примеры современных проблем изучаемой области.

6-4 баллов – ответ, обнаруживающий прочные знания основных процессов изучаемой предметной области, отличается глубиной и полнотой раскрытия темы; владение терминологическим аппаратом; умение объяснять сущность, явлений, процессов, событий, делать выводы и обобщения, давать аргументированные ответы, приводить примеры; свободное владение монологической речью, логичность и последовательность ответа. Однако допускается одна-две неточности в ответе.

3-1 балл – оценивается ответ, свидетельствующий в основном о знании процессов изучаемой предметной области, отличающийся недостаточной глубиной и полнотой раскрытия темы; знанием основных вопросов теории; слабо сформированными навыками анализа явлений, процессов, недостаточным умением давать аргументированные ответы и приводить примеры; недостаточно свободным владением монологической речью, логичностью и последовательностью ответа. Допускается несколько ошибок в содержании ответа; неумение привести пример развития ситуации, провести связь с другими аспектами изучаемой области.

0 баллов – ответ, обнаруживающий незнание процессов изучаемой предметной области, отличающийся неглубоким раскрытием темы; незнанием основных вопросов теории, несформированными навыками анализа явлений, процессов; неумением давать аргументированные ответы, слабым владением монологической речью, отсутствием логичности и последовательности. Допускаются серьезные ошибки в содержании ответа; незнание современной проблематики изучаемой области.

ПР-11 - решения кейс-задач.

Задания к самостоятельной работе студента включают себя решение кейс-задач (ПР-11) по соответствующей теме. В процессе решения задач осваиваются алгоритмы юридического мышления, без овладения которыми невозможно успешное решение практических проблем, формируется умение

применять нормы права для решение конкретных практических ситуаций в профессиональной деятельности.

Решение кейс-задач включает в себя:

1. Изучение конкретной ситуации, требующей решения;
2. Правовая оценка этой ситуации;
3. Поиск соответствующих нормативных актов и судебной практики;
4. Толкование выбранных правовых норм, подлежащих применению;
5. Принятие решения, разрешающего конкретную заданную ситуацию.

Решение кейс-задачи должно быть развернутым с обоснованием мотивированных выводов принятого решения. При решении кейс-задач недопустимо ограничиваться однозначным ответом «да» или «нет»;

6. Обязательное указание соответствующих положений статей действующего законодательства, а также иных нормативно-правовых актов и материалов судебной практики;

7. Проецирование решения на действительность, прогнозирование процесса его исполнения в рамках будущей профессиональной деятельности.

Решение кейс-задач оформляется в письменном виде в формате word и сдается на проверку преподавателю. Во время решения кейс-задач можно пользоваться нормативным материалом.

Оформление кейс-задач включает в себя:

1. Формулировка условий кейс-задачи, развернутое решение кейс-задачи с обоснованием выводов принятого решения с обязательным указанием соответствующих нормативных актов;

2. Текст Times New Roman, шрифт – 13 или 14, интервал – одинарный (это является рекомендацией и не влияет на итоговую оценку результата проверки задачи);

3. ФИО студента и группы.

Проверка решенных кейс-задач осуществляется преподавателем. Результаты (количество баллов за решенные кейс-задачи) объявляются преподавателем на следующем практическом занятии в письменном виде индивидуально каждому студенту (в формате word) с указанием замечаний и рекомендаций по каждой решенной кейс-задаче.

Критерии оценки решенных кейс-задач определяются количеством баллов за решение кейс-задач в письменном виде по каждой теме – 1 балл за каждую верно решенную задачу. Количество кейс-задач определяется преподавателем самостоятельно и может включать от 10 до 20 кейс-задач в зависимости от темы. Таким образом студент может набрать от 10 до 20 баллов за решения кейс-задач по каждой теме. При оценке решения кейс-задачи «верно» или «неверно» учитывается следующее: 1. Студент дал верную

оценку ситуации; 2. Дана правильная, полная и точная ситуации; 3. Указаны ссылки на нормативно-правовые акты и материалы судебной практики; 4. Студент сформулировал развернутое мнение по задаче, аргументировал ее, сделал выводы, точно определив ее содержание и составляющие; 5. Отсутствуют грамматические, орфографические и пунктуационные ошибки.

К зачету и экзамену по дисциплине «Гражданское право» необходимо начинать готовиться с первого занятия (практического занятия). В подготовку входит изучение теоретического материала, а также выполнения задач и заданий на практических занятиях и при выполнении самостоятельной работы. Для упрощения процесса подготовки рекомендуется подготовить и записать ответы на вопросы, а также отметить наиболее трудные, которые вызывают сложности при подготовке. При подготовке следует уделить особое внимание самостоятельным конспектам по учебной и специальной литературе.

6. КОНТРОЛЬ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ КУРСА

№ п/п	Контролируемые разделы / темы дисциплины	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения	Оценочные средства			
				текущий контроль	промежуточная аттестация		
	<p>Тема 1. Гражданское право как отрасль права, науки и учебная дисциплина</p> <p>Тема 2. Источники гражданского права</p> <p>Тема 3. Гражданские правоотношения</p> <p>Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений</p> <p>Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений</p> <p>Тема 6. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений</p> <p>Тема 7. Объекты гражданских правоотношений</p> <p>Тема 8. Сделки как основания возникновения, изменения и прекращения</p>	ОПК-2.1 Понимает особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение	Знает понятие и особенности различных форм реализации права в сфере гражданский правоотношений	<p>- собеседованию с преподавателем в виде коллоквиума на практическом занятии (УО-2);</p> <p>- письменное решение кейс-задач на практическом занятии (ПР-11)</p>			
			Умеет выявлять особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданских правоотношений				
			Владеет навыками оценки фактических обстоятельств, имеющих юридическое значение применительно к различным формам реализации права в сфере гражданских правоотношений				
		ОПК-2.2 Определяет вид или природу правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права	Знает структуру и классификацию правоотношений в сфере гражданского права				
			Умеет определять вид и природу правоотношения, подлежащие применению нормы материального и процессуального права в сфере гражданских правоотношений				
			Владеет навыками применения норм материального и процессуального права к конкретному виду правоотношения в сфере гражданского права				
		ОПК-2.3 Принимает юридически значимые решения и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права	Знает нормы материального и процессуального права, необходимые для принятия юридически значимых решений в сфере гражданского права				
			Умеет принимать и оформлять юридически значимые решения в сфере гражданского права				

<p>Тема 9. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. Защита гражданских прав</p> <p>Тема 10. Гражданско-правовая ответственность</p> <p>Тема 11. Сроки в гражданском праве</p> <p>Тема 12. Понятие права собственности</p> <p>Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности</p> <p>Тема 14. Право собственности юридических лиц</p> <p>Тема 15. Право собственности граждан</p> <p>Тема 16. Право общей собственности</p> <p>Тема 17. Наследственное право</p> <p>Тема 18. Ограниченные вещные права</p> <p>Тема 19. Защита права собственности и иных вещных прав</p> <p>Тема 20. Авторское право</p> <p>Тема 21. Патентное право</p>		<p>Владеет навыками оформления принятых юридически значимых решений в точном соответствии с нормами материального и процессуального права в сфере гражданского права</p>		
	<p>ОПК-6.1 Определяет необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность</p>	<p>Знает требования законности и целесообразности нормативного правового акта, необходимости и достаточности правового регулирования в сфере гражданского права</p>		
		<p>Умеет определять необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность в сфере гражданского права</p>		
		<p>Владеет навыками оценки правовой обоснованности необходимости акта, подготовки справок и заключений по поводу необходимости подготовки нормативных правовых актов в сфере гражданского права</p>		
	<p>ОПК-6.2 Правильно определяет виды и особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов</p>	<p>Знает понятие, виды и особенности нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права</p>		
		<p>Умеет определять виды и особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права</p>		
		<p>Владеет навыками правильного определения вида и особенностей различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права</p>		
	<p>ОПК-6.3 Использует нормы действующего законодательства и правила</p>	<p>Знает правила оформления нормативных правовых актов, правила юридической техники в сфере гражданского права</p>		

<p>другие жилищные обязательства Тема 33. Договор подряда Тема 34. Договоры о передаче результатов творческой деятельности (исключительных прав) Тема 35. Договор возмездного оказания услуг Тема 36. Транспортные договоры Тема 37. Расчетные и кредитные обязательства Тема 38. Обязательства по страхованию Тема 39. Договоры об оказании юридических и фактических услуг Тема 40. Договор простого товарищества. Учредительный договор Тема 41. Обязательства, возникающие из односторонних сделок и из действий в чужом интересе Тема 42. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда</p>				
---	--	--	--	--

	Тема 43. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения предотвращения угрозы ущерба имуществу				
--	---	--	--	--	--

Типовые контрольные задания, методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений и навыков и (или) опыта деятельности, а также критерии и показатели, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и характеризующие результаты обучения, представлены в Приложении 1 «Фонд оценочных средств».

7. СПИСОК УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ И ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература

(электронные и печатные издания)

1. Анисимов, А. П. Гражданское право России. Общая часть : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 435 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-15227-2. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.urait.ru/viewer/grazhdanskoe-pravo-rossii-obschaya-chast-510593>
2. Зенин, И. А. Гражданское право. Общая часть : учебник для вузов / И. А. Зенин. — 19-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 489 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-10046-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.urait.ru/viewer/grazhdanskoe-pravo-obschaya-chast-512396>
3. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 388 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14234-1. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.urait.ru/viewer/grazhdanskoe-pravo-rossii-osobennaya-chast-v-2-t-tom-1-512511>
4. Гражданское право России. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для вузов / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 255 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14299-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.urait.ru/viewer/grazhdanskoe-pravo-rossii-osobennaya-chast-v-2-t-tom-2-512512>

Дополнительная литература

(печатные и электронные издания)

1. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т. Том 1 / В. А. Белов [и др.] ; ответственный редактор В. А. Белов. — 2-е изд., стер. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 484 с. — (Высшее образование). — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт

[сайт]. — URL: <https://www.ura.it.ru/viewer/grazhdanskoe-pravo-aktualnye-problemy-teorii-i-praktiki-v-2-t-tom-1-512784>

2. Белов, В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т. Том 2 / В. А. Белов ; ответственный редактор В. А. Белов. — 2-е изд., стер. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 525 с. — (Высшее образование). Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.ura.it.ru/viewer/grazhdanskoe-pravo-aktualnye-problemy-teorii-i-praktiki-v-2-t-tom-2-512785>

3. Курбатов, А. Я. Проблемы применения норм гражданского права : учебное пособие для вузов / А. Я. Курбатов. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 153 с. — (Высшее образование). Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.ura.it.ru/viewer/problemy-primeneniya-norm-grazhdanskogo-prava-519499>

4. Груздев, В. В. Способы защиты гражданских прав : учебное пособие для вузов / В. В. Груздев. — 2-е изд. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 350 с. — (Высшее образование). — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.ura.it.ru/viewer/sposoby-zaschity-grazhdanskih-prav-519132>

5. Дмитриева, О. В. Ответственность без вины в гражданском праве : учебное пособие для вузов / О. В. Дмитриева. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 164 с. — (Высшее образование). — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.ura.it.ru/viewer/otvetstvennost-bez-viny-v-grazhdanskom-prave-519822>

6. Белов, В. А. Юридические факты в гражданском праве : учебное пособие для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 450 с. — (Высшее образование). Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.ura.it.ru/viewer/yuridicheskie-fakty-v-grazhdanskom-prave-512302>

7. Объекты гражданских прав : учебник для вузов / Т. В. Дерюгина [и др.] ; ответственные редакторы Т. В. Дерюгина, В. Н. Ткачев, Л. А. Чеговадзе. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 379 с. — (Высшее образование). Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.ura.it.ru/viewer/obekty-grazhdanskih-prav-520205>

8. Белов, В. А. Вещные гражданско-правовые формы : учебное пособие для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 307 с. — (Высшее образование). Текст : электронный // Образовательная

платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.urait.ru/viewer/veschnye-grazhdansko-pravovye-formy-512301>

Нормативно-правовые материалы

1.Гражданский кодекс Российской Федерации // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/

2.Жилищный кодекс Российской Федерации // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/

3.Семейный кодекс Российской Федерации // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_8982/

4.Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/

5.Федеральный закон от 19.05.1995 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях» // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_6693/

6.Федеральный закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_8743/

7.Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_8824/

8.Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/

9.Федеральный закон от 15.11.1997 № 143-ФЗ «Об актах гражданского состояния» // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_16758/

10.Федеральный закон от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_17819/

11.Федеральный закон от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19396/

12.Федеральный закон от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» //

Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_32881/

13.Федеральный закон от 31.05.2002 № 62-ФЗ «О гражданстве Российской Федерации» // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_36927/

14.Федеральный закон от 10.12.2003 № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_45458/

15.Федеральный закон от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_58968/

16.Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_61763/

17.Федеральный закон от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_76459/

18.Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_305/

19.Постановление Пленума ВС РФ № 90, Пленума ВАС РФ № 14 от 09.12.1999 «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_25814/

20.Постановление Пленума ВС РФ № 2, Пленума ВАС РФ № 1 от 28.02.1995 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие части первой Гражданского кодекса РФ» // Справочно-правовая система Консультант Плюс
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_6186/

Перечень электронных образовательных и информационных ресурсов, в том числе электронные библиотечные системы (ЭБС)

1.ЭБС ZNANIUM.COM. Универсальная полнотекстовая база данных
<http://znanium.com/>

2.ЭБС IPRbooks. Универсальная полнотекстовая база данных
<http://www.iprbookshop.ru/>

3.ООО "Электронное издательство Юрайт". Универсальная полнотекстовая база данных <https://urait.ru/>

Перечень информационных технологий и программного обеспечения

При осуществлении образовательного процесса студентами и профессорско-преподавательским составом используется следующее программное обеспечение: Microsoft Office (Access, Excel, PowerPoint, Word), программное обеспечение электронного ресурса сайта ДВФУ, включая ЭБС ДВФУ.

1. ADOBE Договор № ЭУ0198072 ЭА-667-17 от 08.02.2018
2. ESET NOD32 Договор № ЭУ0201024 ЭА- 091-18 от 24.04.2018
3. MICROSOFT Договор № ЭУ0205486 ЭА- 261-18 от 02.08.2018

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Основными видами занятий при изучении дисциплины «Гражданское право» являются лекционные и практические занятия.

Лекционные занятия акцентированы на наиболее важных теоретических и проблемных вопросах гражданского права, призваны ориентировать студентов в предлагаемом материале, заложить научные и методологические основы для дальнейшей самостоятельной работы студентов, содействовать дальнейшему развитию их аналитического мышления, выработке собственной позиции по обсуждаемым проблемам.

Практические занятия призваны ориентировать студентов не только на приобретение новых знаний, но и совершенствование профессиональных компетенций. Практические занятия по темам проводятся с группой и строятся в виде коллоквиума (УО-2) и выполнения разноуровневых задач и заданий (ПР-11). Выступление студентов на коллоквиуме на практических занятиях представляет собой собеседования преподавателя с обучающимися с использованием рукописного конспекта, плана доклада, схем и т.д. В процессе выступления студент должен изложить основные положения рассматриваемого вопроса, обратить внимание на его дискуссионные аспекты, быть готовым ответить на дополнительные вопросы преподавателя и аудитории. Подробнее в разделе «*Структура и содержание практической части курса*» – «*Практические занятия*».

Решение разноуровневых задач и заданий (ПР-11) осуществляются на аудиторном практическом занятии в устной форме. Во время решения задач и заданий можно пользоваться заранее подготовленными материалами (конспектами), учебной и специальной литературой. Также разрешается задавать вопросы преподавателю при уточнении условий задания, вступать в

дискуссию с группой по поводу и точности / неточности при решении того или иного задания (задачи). Подробнее в разделе «*Структура и содержание практической части курса*» – «*Практические занятия*».

Особо значимой для профессиональной подготовки студентов является *самостоятельная работа* по курсу. В нее входят: подготовка к собеседованию с преподавателем в виде коллоквиума на практическом занятии по результатам изучения теоретической части дисциплины (УО-2); письменное решение кейс-задач (ПР-11); подготовка к зачету и экзамену в форме собеседования по результатам изучения теоретической части дисциплины (УО-1) и решение задач и заданий (ПР-11). Подробнее в разделе «*Самостоятельная работа студента*» и в «*Фонде оценочных средств*».

При изучении курса необходимо прорабатывать темы в той последовательности, в которой они даны в программе, обращаясь к основной и дополнительной литературе. Подробнее в разделе «*Список учебной литературы и информационно-методическое обеспечение дисциплины*».

В практике организации практических (семинарских) занятий по дисциплине «Гражданское право» применяются как традиционные, так и интерактивные методики – семинар-круглый стол, который используется при устном решении задач и заданий на практическом занятии.

Методы проверки знаний студентов (текущий контроль):

1. Коллоквиум (УО-2). Выступление студентов на коллоквиуме на практических занятиях представляет собой собеседования преподавателя с обучающимися с использованием рукописного конспекта, плана доклада, схем и т.д. В процессе выступления студент должен изложить основные положения рассматриваемого вопроса, обратить внимание на его дискуссионные аспекты, быть готовым ответить на дополнительные вопросы преподавателя и аудитории. Не рассматривается в качестве выступления и не может быть оценено неотрывное чтение заранее подготовленного конспекта. Необходимо обработать изученный материал и выделить важное. Для удобства изложения студент может составлять графики, таблицы, диаграммы и т.д. Также разрешается готовить презентации по темам коллоквиума. Время выступления студента определяется преподавателем, но не может быть больше 20 минут.

2. Решение разноуровневых задач и заданий (ПР-11), которое показывает степень формирования у студентов практических навыков. Решение разноуровневых задач и заданий (ПР-11) осуществляются на практических занятиях и включает в себя:

- 1) изучение конкретной ситуации (отношения), требующей правового обоснования или решения;
- 2) правовая оценка этой ситуации (отношения);

3) поиск соответствующих нормативных актов и судебной практики;
4) толкование правовых норм, подлежащих применению;
5) принятие решения, разрешающего конкретную заданную ситуацию;
6) обоснование принятого решения, его формулирование в письменном виде;

7) проецирование решения на действительность, прогнозирование процесса его исполнения, достижения тех целей, ради которых оно принималось.

Условия задач включают все фактические обстоятельства, необходимые для вынесения определенного решения по спорному вопросу, сформулированному в тексте задачи. Решение задачи необходимо записывать в тетрадь, предназначенную для внесения подобного рода записей. При решении задачи ее условие переписывать не нужно; достаточно указать номер задачи, а затем сформулировать свои ответы на поставленные в задаче вопросы. При решении задач и заданий недопустимо ограничиваться однозначным ответом «да» или «нет».

Подробнее в разделе «*Структура и содержание практической части курса*» – «*Практические занятия*». Критерии оценки работы на практическом занятии (коллоквиум, решение задач и заданий) представлены в *Приложении «Фонд оценочных средств»*.

Формами итогового контроля знаний студентов выступает *зачет (2 курс 3 семестр) и экзамен (2 курс 4 семестр, 3 курс 5 и 6 семестры)*.

К зачету и экзамену по дисциплине «Гражданское право» необходимо начинать готовиться с первого занятия (практического занятия). В подготовку входит изучение теоретического материала, а также выполнения задач и заданий на практических занятиях и при выполнении самостоятельной работы. Для упрощения процесса подготовки рекомендуется подготовить и записать ответы на вопросы, а также отметить наиболее трудные, которые вызывают сложности при подготовке. При подготовке следует уделить особое внимание самостоятельным конспектам по учебной и специальной литературе.

Зачет и экзамен проводятся в форме устного опроса студента – собеседования (УО-1): 1) по вопросам при сдаче зачета – не менее двух вопросов, по билетам при сдаче экзамена - не менее двух вопросов в билете и решения 1 задачи и задания (ПР-11) в устной форме. На подготовку к ответу по вопросам (билетам) дается до 40 минут. На решение задачи и задания дается до 40 минут. Преподаватель может задать уточняющие вопросы по решенной задаче и заданию.

Примерные вопросы к зачету и экзамену, типовые задачи и задания для решения на зачете и экзамене, а также критерии оценки устного ответа и решенной задачи и задания представлены в *Приложении «Фонд оценочных средств»*.

9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Учебные занятия по дисциплине могут проводиться в следующих помещениях, оснащенных соответствующим оборудованием и программным обеспечением, расположенных по адресу Приморский край, г. Владивосток, Фрунзенский р-н г., Русский Остров, ул. Аякс, п, д. 10:

Перечень материально-технического и программного обеспечения дисциплины приведен в таблице.

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения. Реквизиты подтверждающего документа
<p>Учебный кабинет (Мультимедийная аудитория) 690922, Приморский край, г. Владивосток, о. Русский, п. Аякс, 10, Кампус ДВФУ Корпус 20 ауд. D333, D334, D335, D336, D340, D348, D434, D435, D438, D442, D443, D446, D589</p>	<p>Экран проекционный ScreenLine Trim White Ice, 50 см. размер рабочей области 236x147 см; Мультимедийный проектор, Mitsubishi EW330U, 3000 ANSI Lumen, 1280x800; Сетевая видеочамера Multipix MP-HD718; Акустическая система Extron SI 3CT LP (пара); Врезной интерфейс TLS TAM 201 Standart III; Документ-камера Avergence CP355AF; Усилитель мощности Extron XPA 2001-100v; Микрофонная радиосистема Sennheiser EW 122 G3; Цифровой аудиопроцессор, Extron DMP 44 LC; Расширение для контроллера управления Extron IPL T CR48; Сетевой контроллер управления Extron IPL T S4; Матричный коммутатор DVI 4x4. Extron DXP 44 DVI PRO; Усилитель-распределитель DVI сигнала, Extron DVI DA2; ЖК-панель 47М, Full HD, LG M4716CCBA; Кодек видеоконференцсвязи LifeSizeExpress 220-Codeonly-Non-AES</p>	<p>ADOBE Договор № ЭУ0198072 ЭА-667-17 от 08.02.2018 ESET NOD32 Договор № ЭУ0201024 ЭА- 091-18 от 24.04.2018 MICROSOFT Договор № ЭУ0205486 ЭА- 261-18 от 02.08.2018</p>
<p>Аудитория для самостоятельной работы студентов:</p>	<p>Моноблок Lenovo C360G-i34164G500UDK – 115 шт.; Интегрированный сенсорный</p>	<p>Microsoft Windows 7 Pro MAGic 12.0 Pro, Jaws for Windows 15.0 Pro, Open book 9.0, Duxbury</p>

<p>Приморский край, г. Владивосток, Фрунзенский р-н г. , Русский Остров, ул. Аякс, п, д. 10, кор. А (Лит. П), Этаж 10, каб.А1042</p>	<p>дисплей Polymedia FlipBox; Копир-принтер-цветной сканер в e-mail с 4 лотками Xerox WorkCentre 5330 (WC5330C; Полноцветный копир-принтер-сканер Xerox WorkCentre 7530 (WC7530CPS Оборудование для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья: Дисплей Брайля Focus-40 Blue – 3 шт.; Дисплей Брайля Focus-80 Blue; Рабочая станция Lenovo ThinkCentre E73z – 3 шт.; Видео увеличитель ONYX Swing-Arm PC edition; Маркер-диктофон Touch Memo цифровой; Устройство портативное для чтения плоскочечатных текстов PEarl; Сканирующая и читающая машина для незрячих и слабовидящих пользователей SARA; Принтер Брайля Emprint SpotDot - 2 шт.; Принтер Брайля Everest - D V4; Видео увеличитель ONYX Swing-Arm PC edition; Видео увеличитель Topaz 24” XL стационарный электронный; Обучающая система для детей тактильно-речевая, либо для людей с ограниченными возможностями здоровья; Увеличитель ручной видео RUBY портативный – 2 шт.; Экран Samsung S23C200B; Маркер-диктофон Touch Memo цифровой.</p>	<p>BrailleTranslator, Dolphin Guide (контракт № А238-14/2); Неисключительные права на использование ПО Microsoft рабочих станций пользователей (контракт ЭА-261-18 от 02.08.2018): - лицензия на клиентскую операционную систему; - лицензия на пакет офисных продуктов для работы с документами включая формат.docx , .xlsx , .vsd , .ppt.; - лицензия па право подключения пользователя к серверным операционным системам , используемым в ДВФУ : Microsoft Windows Server 2008/2012; - лицензия на право подключения к серверу Microsoft Exchange Server Enterprise; - лицензия па право подключения к внутренней информационной системе документооборота и порталу с возможностью поиска информации во множестве удаленных и локальных хранилищах, ресурсах, библиотеках информации, включая порталные хранилища, используемой в ДВФУ: Microsoft SharePoint; - лицензия на право подключения к системе централизованного управления рабочими станциями, используемой в ДВФУ: Microsoft System Center.</p>
<p>Аудитория для самостоятельной работы студентов (компьютерный класс): Приморский край, г. Владивосток, Фрунзенский р-н, Русский Остров, ул. Аякс, п, д. 10, кор., Этаж 5, каб. D574</p>	<p>Моноблок Lenovo C360G-i34164G500UDK – 15 шт. Интегрированный сенсорный дисплей Polymedia FlipBox - 1 шт. Копир-принтер-цветной сканер в e-mail с 4 лотками Xerox WorkCentre 5330 (WC5330C – 1 шт.</p>	<p>ADOBE Договор № ЭУ0198072 ЭА-667-17 от 08.02.2018 ESET NOD32 Договор № ЭУ0201024 ЭА- 091-18 от 24.04.2018 MICROSOFT Договор № ЭУ0205486 ЭА- 261-18 от 02.08.2018</p>

10. ФОНДЫ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Фонды оценочных средств в приложении.



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Дальневосточный федеральный университет»
(ДФУ)

ЮРИДИЧЕСКАЯ ШКОЛА

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
по дисциплине «Гражданское право»
Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция
Форма подготовки очная

Владивосток
2021

КОНТРОЛЬ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ КУРСА

№ п/п	Контролируемые разделы / темы дисциплины	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения	Оценочные средства	
				текущий контроль	промежуточная аттестация
	Тема 1. Гражданское право как отрасль права, науки и учебная дисциплина Тема 2. Источники гражданского права Тема 3. Гражданские правоотношения Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений Тема 6. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений Тема 7. Объекты гражданских правоотношений Тема 8. Сделки как основания	ОПК-2.1 Понимает особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридические значение	Знает понятие и особенности различных форм реализации права в сфере гражданский правоотношений	- собеседованию с преподавателем в виде коллоквиума на практическом занятии (УО-2); - письменное решение кейс-задач на практическом занятии (ПР-11)	Зачет и экзамен в форме собеседования (УО-1) Решение практических задач (ПР-11)
			Умеет выявлять особенности различных форм реализации права, устанавливая фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданских правоотношений		
			Владеет навыками оценки фактических обстоятельств, имеющих юридические значение применительно к различным формам реализации права в сфере гражданских правоотношений		
		ОПК-2.2 Определяет вид или природу правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права	Знает структуру и классификацию правоотношений в сфере гражданского права		
			Умеет определять вид и природу правоотношения, подлежащие применению нормы материального и процессуального права в сфере гражданских правоотношений		
			Владеет навыками применения норм материального и процессуального права к конкретному виду правоотношения в сфере гражданского права		
		ОПК-2.3 Принимает юридически значимые решения и оформляет их в точном соответствии с	Знает нормы материального и процессуального права, необходимые для принятия юридически значимых решений в сфере гражданского права		

<p>возникновения, изменения и прекращения Тема 9. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. Защита гражданских прав Тема 10. Гражданско-правовая ответственность Тема 11. Сроки в гражданском праве Тема 12. Понятие права собственности Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности Тема 14. Право собственности юридических лиц Тема 15. Право собственности граждан Тема 16. Право общей собственности Тема 17. Наследственное право Тема 18. Ограниченные вещные права Тема 19. Защита права собственности и иных вещных прав Тема 20. Авторское право</p>	<p>нормами материального и процессуального права</p>	<p>Умеет принимать и оформлять юридически значимые решения в сфере гражданского права</p>		
		<p>Владеет навыками оформления принятых юридически значимых решений в точном соответствии с нормами материального и процессуального права в сфере гражданского права</p>		
	<p>ОПК-6.1 Определяет необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность</p>	<p>Знает требования законности и целесообразности нормативного правового акта, необходимости и достаточности правового регулирования в сфере гражданского права</p>		
		<p>Умеет определять необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность в сфере гражданского права</p>		
		<p>Владеет навыками оценки правовой обоснованности необходимости акта, подготовки справок и заключений по поводу необходимости подготовки нормативных правовых актов в сфере гражданского права</p>		
	<p>ОПК-6.2 Правильно определяет виды и особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов</p>	<p>Знает понятие, виды и особенности нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права</p>		
		<p>Умеет определять виды и особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права</p>		
		<p>Владеет навыками правильного определения вида и особенностей различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права</p>		

<p>Тема 21. Патентное право Тема 22. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий Тема 23. Понятие и виды личных неимущественных прав в гражданском праве Тема 24. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав Тема 25. Понятие и виды обязательств Тема 26. Исполнение, обеспечение исполнения и прекращение обязательств Тема 27. Ответственность за нарушение обязательств Тема 28. Гражданско-правовой договор Тема 29. Договор купли-продажи Тема 30. Договоры мены, дарения и ренты Тема 31. Договор аренды. Договор безвозмездного пользования (ссуды)</p>	<p>ОПК-6.3 Использует нормы действующего законодательства и правила юридической техники при подготовке нормативных правовых актов и иных юридических документов</p>	<p>Знает правила оформления нормативных правовых актов, правила юридической техники в сфере гражданского права</p> <p>Умеет использовать нормы действующего законодательства и правила юридической техники при подготовке нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права</p> <p>Владеет навыками подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов с использованием норм действующего законодательства и правил юридической техники в сфере гражданского права</p>		
---	---	---	--	--

<p>Тема 32. Договор найма жилого помещения и другие жилищные обязательства</p> <p>Тема 33. Договор подряда</p> <p>Тема 34. Договоры о передаче результатов творческой деятельности (исключительных прав)</p> <p>Тема 35. Договор возмездного оказания услуг</p> <p>Тема 36. Транспортные договоры</p> <p>Тема 37. Расчетные и кредитные обязательства</p> <p>Тема 38. Обязательства по страхованию</p> <p>Тема 39. Договоры об оказании юридических и фактических услуг</p> <p>Тема 40. Договор простого товарищества. Учредительный договор</p> <p>Тема 41. Обязательства, возникающие из односторонних сделок и из действий в чужом интересе</p> <p>Тема 42. Обязательства, возникающие</p>				
---	--	--	--	--

вследствие причинения вреда Тема 43. Обязательства, возникающие вследствие неосновательного обогащения предотвращения угрозы ущерба имуществу				
---	--	--	--	--

Оценочные средства для текущего контроля

Текущая контроль по дисциплине «Гражданское право» проводится в форме контрольных мероприятий – коллоквиума (УО-2), выполнения разноуровневых задач и заданий (ПР-11).

Методы проверки знаний студентов (текущий контроль):

1. Коллоквиум (УО-2) – средство контроля усвоения учебного материала организованное как учебное занятие в собеседования преподавателя с обучающимися с использованием рукописного конспекта, плана доклада, схем и т.д.

2. Решение разноуровневых задач и заданий (ПР-11) осуществляются на аудиторном практическом занятии в устной форме и включает в себя: а) изучение конкретной ситуации, требующей решения; б) оценка рассматриваемой ситуации; в) поиск соответствующего решения применительно к ситуации; г) принятие решения, разрешающего конкретную заданную ситуацию, т.е. необходимо дать оценку обстоятельствам, указанным в задании; д) проецирование решения на реальную действительность, прогнозирование процесса его исполнения в рамках будущей профессиональной деятельности при оценке ситуации в каждом конкретном случае.

Коллоквиум и практическое задачи.

Тема 1. Гражданское право как отрасль права, наука и учебная дисциплина.

1. Понятие и особенности гражданского права как частного права. Место гражданского права в системе права РФ. 2. Гражданское право как отрасль права и учебная дисциплина. Гражданское право как наука. 3. Предмет гражданско-правового регулирования. 4. Метод гражданского права. Особенности гражданско-правового регулирования общественных отношений. 5. Принципы и функции гражданского права. 6. Система гражданского права.

Задача 1. Администрация НИИ полагала, что в критической статье областной газеты деятельность института освещена неправильно, вследствие чего деловой репутации его коллектива нанесен урон. Поскольку редакция отказалась напечатать опровержение опубликованных сведений, от имени НИИ в суд было подано заявление с просьбой обязать ее сделать это. Возникают ли в этом случае отношения, регулируемые нормами гражданского права?

Задача 2. Волков, управляя собственной машиной, нарушил правила дорожного движения, повредив при этом изгородь сада и зеленые насаждения, принадлежащие Осипову. ГИБДД наложила на водителя денежный штраф, а

потерпевший предъявил к нему иск о возмещении причиненного ущерба. Сколько правоотношений возникло? Нормами каких отраслей права они регулируются?

Тема 2. Источники гражданского права.

1. Понятие и виды источников гражданского права. 2. Конституция РФ как источник гражданского права. 3. Законы РФ как источники гражданского права. 4. Указы Президента РФ как источники гражданского права. 5. Постановления Правительства РФ как источники гражданского права. 6. Акты министерств и местных федеральных органов исполнительной власти как источники гражданского права. 7. Обычай как вспомогательный источник гражданского права. 8. Роль судебной практики в разрешении гражданских споров. 9. Гражданское право и гражданское законодательство. Источники гражданского законодательства. 10. Применение гражданского законодательства. 11. Действие гражданского законодательства в пространстве, времени и по кругу лиц. 12. Аналогия права и аналогия закона в гражданском праве.

Задача 1. Андреев сдал на хранение в гардероб библиотеки верхнюю одежду. Получая ее, он обнаружил, что из кармана пальто пропал бумажник с деньгами. Выяснилось, что гардеробщик отлучался на несколько минут, оставив помещение открытым. Андреев обратился к администрации библиотеки с требованием возместить ущерб. Администрация отказала ему, пояснив, что хотя гардероб и был некоторое время свободен для доступа посторонних лиц, одежда Андреева осталась в сохранности. За деньги и ценные вещи, находящиеся в карманах, она ответственности не несет, о чем посетителей предупреждает соответствующее объявление. Как разрешить данный спор?

Задача 2. Придя на работу 9 января 2008 года, помощник юриста завода «Богатырь» Сидоров демонстративно выбросил в мусорную корзину тексты Закона об авторском праве и смежных правах и Патентного закона. Когда юрисконсульт Умнов спросил его, зачем он это сделал, Сидоров ответил: «Так вы что, до сих пор не знаете?! Теперь все это уже не действует! Теперь есть новая четвертая часть Гражданского кодекса! И вам рекомендую выбросить все это старье!» Оцените правильность сделанного Сидоровым заявления.

Тема 3. Гражданские правоотношения.

1. Понятие и особенности гражданского правоотношения, его элементы и структурные особенности. 2. Содержание гражданского правоотношения. 3. Состав участников гражданских правоотношений. 4. Объекты гражданских правоотношений. 5. Юридические факты как основания возникновения,

изменения и прекращения гражданских правоотношений. 6. Виды гражданских правоотношений.

Задача 1. В связи с отъездом в командировку Соколов выдал своему другу Орлову доверенность на получение заработной платы. Какое правоотношение возникло? Каково его содержание?

Задача 2. Силаев и Дубоносов решили поиграть в бильярд «на интерес». В бильярдной, хозяином которой являлся Ахмедов, они договорились, что игра длится три часа, а проигравший большее количество партий выплачивает выигравшему сумму, соответствующую 10 евро за каждую проигранную партию, и оплатит хозяину обусловленную сумму за пользование бильярдом. По истечении трех часов Дубоносов проиграл Силаеву сумму, равную тремстам евро, но платить отказался, сославшись на то, что договор не имеет юридической силы и правоотношение по поводу уплаты проигранной суммы не возникло. Какие отношения возникли между Силаевым и Дубоносовым? Подлежат ли они регулированию нормами гражданского права?

Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений.

1. Понятие физического лица. Соотношение понятий «физическое лицо» и «гражданин». 2. Признаки, индивидуализирующие гражданско-правовой статус гражданина. Гражданско-правовой статус индивидуального предпринимателя. 3. Понятие, содержание и значение правоспособности гражданина. Основания ограничения правоспособности гражданина. 4. Понятие, содержание, виды и значение дееспособности граждан. Особенности дееспособности малолетних, несовершеннолетних, недееспособных и ограниченно дееспособных граждан. 5. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим. 6. Порядок, условия и юридические последствия объявления гражданина умершим. 7. Акты гражданского состояния. Регистрация актов гражданского состояния. 8. Опекa и попечительство. Патронаж.

Задача 1. В отсутствие родителей (отец был в командировке, мать лежала в больнице) 20-летний Логинов на деньги, оставленные ему отцом на пропитание, купил у соседа Ивашкина бинокль, продал Неверову свои коньки с ботинками, взял на время у соседа Грачева магнитофон, дав взамен велосипед, подаренный ему старшим братом, а своей знакомой Попрошкиной дал на время поносить кожаный костюм своей матери. Вернувшись домой, отец Логинова предъявил иск о признании всех сделок, совершенных сыном, недействительными и о возврате вещей и денег. При рассмотрении дела выяснилось, что магнитофон поврежден мастером, которому Логинов и Грачев относили его для оценки. Решите дело.

Задача 2. Антон Мухин после смерти жены с горя запил и стал тратить на спиртное свои сбережения, заработную плату, а затем продавать вещи, оправдываясь тем, что детей у него нет и беречь имущество не для кого. Старший брат Мухина Максим показал его врачам, но помочь ему не удалось. Тогда Максим обратился в суд с заявлением, в котором просил признать Антона ограниченно дееспособным, а его назначить попечителем с правом получать заработную плату брата и распоряжаться ею. Какое решение должен вынести суд?

Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений.

1. Понятие и признаки юридического лица. Классификация юридических лиц. 2. Правоспособность юридического лица. Индивидуализация юридических лиц. 3. Органы юридического лица: понятие, виды. 4. Учредительные документы юридического лица. 5. Способы создания юридического лица. Порядок создания юридического лица. 6. Реорганизация: понятие, виды, формы, порядок проведения. 7. Ликвидация юридического лица: понятие, виды, основания и порядок проведения. Очередность удовлетворения требований кредиторов. 8. Банкротство как особый способ ликвидации юридического лица: понятие, основания, стадии проведения процедур банкротства, правовые последствия. 9. Правовой статус хозяйственных товариществ. 10. Правовой статус общества с ограниченной ответственностью. 11. Правовой статус акционерного общества. 12. Правовой статус производственного кооператива. 13. Правовой статус сельскохозяйственного кооператива. 14. Правовой статус государственных и муниципальных унитарных предприятий. 15. Правовой статус государственных и муниципальных казенных предприятий. 16. Дочерние предприятия: особенности правового положения. 17. Некоммерческие организации: понятие, виды, нормативно-правовое регулирование, особенности создания и ликвидации. 18. Правовой статус государственных и муниципальных учреждений. 19. Правовой статус частных учреждений. 20. Правовой статус потребительских кооперативов. 21. Правовой статус фондов. 22. Правовой статус политических партий. 23. Правовой статус религиозных организаций (объединений). 24. Правовой статус ассоциаций и союзов. 25. Правовой статус общественных организаций (объединений). 26. Правовой статус государственных корпораций.

Задача 1. Приказом директора торгово-закупочной фирмы «Интерторг» было утверждено положение о филиале – финансовом центре, где предусматривается, что основной целью его деятельности является привлечение денежных средств от граждан и юридических лиц на условиях срочности, возвратности и возмездности. Филиал начал заниматься этой

деятельностью, но прокуратура области заявила иск о ее прекращении до получения им соответствующей лицензии. Правомерен ли иск?

Задача 2. ЗАО «Ясень» выделилось из ОАО «Дубрава». Вскоре выяснилось, что разделительный баланс был составлен без инвентаризации имущества и денежных обязательств реорганизуемого юридического лица, ряд кредиторов ОАО не были извещены о предстоящей реорганизации. Каким образом кредиторы могут защитить свои нарушенные права?

Задача 3. Истомина работала главным экономистом в ООО «Сапфир» и являлась одним из его учредителей. После увольнения по собственному желанию она была исключена из состава учредителей. Истомина обратилась в суд с заявлением о восстановлении ее в их составе. Суд в удовлетворении искового заявления отказал, поскольку ООО представляет собой объединение граждан и юридических лиц для ведения совместной хозяйственной деятельности. Истомина же, прекратив трудовые отношения с ООО, лишилась возможности в нем участвовать. Оцените правомерность решения суда.

Задача 4. Подготовьте документы для создания юридических лиц различных организационно-правовых форм (по выбору).

Тема 6. Российская Федерация, субъекты РФ и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений.

1. Понятие и особенности гражданской правосубъектности государства и муниципальных образований. 2. Содержание гражданской правосубъектности государства и муниципальных образований. 3. Органы, реализующие гражданскую правосубъектность государства и муниципальных образований. 4. Особенности имущественной ответственности государства и муниципальных образований.

Задача 1. Гражданин Едоков обратился в инспекцию по налогам и сборам с заявлением о регистрации созданного им юридического лица – ООО «Друг желудка». Чиновник налоговой инспекции отказал в регистрации, ссылаясь на то, что Едоков не представил учредительного договора, справки из ЖЭКа, подтверждающего место его фактического проживания, справки из психоневрологического диспансера о своей дееспособности и договора аренды юридического адреса. На возражение Едокова о том, что законодательством не предусмотрено представление подобных документов, чиновник заявил, что отношения по регистрации юридических лиц носят публично-правовой характер, в которых налоговая служба выполняет властные функции, следовательно, она вправе потребовать от учредителей любые документы. На учредителях же лежит обязанность беспрекословного выполнения ее требований. Оцените обоснованность действий сотрудника налоговой службы.

Задача 2. ООО «Бэрримор» получило от местной администрации в порядке расчетов за произведенные поставки и выполненные подрядные работы для нужд самой местной администрации и нужд управляемого ею муниципального образования следующие простые векселя, выданные: - самой местной администрацией в количестве 3 штук и ею же, но от имени муниципального образования в количестве 6 штук 10 октября 2009 г.; - Администрацией Президента в количестве 2 штук 4 августа 2009 г.; - областной администрацией от имени области в количестве 10 штук 16 марта 2009 г. и в количестве 34 штук 2009 г.

Тема 7. Объекты гражданских правоотношений.

1. Понятие и классификация объектов гражданских правоотношений. 2. Вещи как объекты гражданских правоотношений. 3. Наличные деньги и безналичные денежные средства как объекты гражданских правоотношений. 4. Документарные и бездокументарные ценные бумаги: понятие, признаки, виды, особенности обращения. 5. Результаты работ и оказание услуг как объекты гражданских правоотношений. 6. Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации как объекты гражданских правоотношений. 7. Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений.

Задача 1. При заключении договора продажи предприятия как имущественного комплекса между его сторонами возникли разногласия, связанные с определением состава продаваемого имущества. Продавец требовал, чтобы ему были оставлены произведенная, но не реализованная продукция, право на фирменное наименование и товарный знак. Покупатель настаивал на передаче ему прав продавца, полученных на основании лицензии на занятие соответствующим видом деятельности, и исключения из состава передаваемого предприятия его долгов. Как решить преддоговорный спор?

Задача 2. Кислицына предъявила иск к аэропорту «Баландино» о взыскании стоимости мотоцикла. Она указала, что перевозчик утратил ее багаж, где вместе с вещами находился лотерейный билет, по которому она выиграла мотоцикл. Серия и номер лотерейного билета у нее записаны, а факт приобретения билета могут подтвердить ее сослуживцы. Подлежит ли удовлетворению это требование?

Тема 8. Сделки как основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

1. Понятие и признаки сделки. Отличие сделки от иных юридических фактов. 2. Виды сделок. 3. Условия действительности сделок. Содержание сделки. 4. Воля и волеизъявление в сделке. 5. Форма сделки. Правовые последствия несоблюдения формы сделки. 6. Субъектный состав сделки. 7.

Понятие и виды недействительных сделок. Пороки сделки. Недействительность части сделки. 8. Понятие и правовые последствия недействительности сделок. 9. Недействительные и незаключенные сделки. 10. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

Задача 1. ЗАО «Компас» оказывало услуги по хранению транспортных средств на платных стоянках, их техническому обслуживанию и ремонту, перевозки грузов. В марте ЗАО приобрело 3 грузовых автомобиля для оказания гражданам и юридическим лицам транспортных услуг. Однако после первого рейса УФМНС обратилось в арбитражный суд с иском о признании договора перевозки недействительным и взыскании всего полученного по сделке в доход государства. Исковые требования обосновывались отсутствием у ЗАО лицензии на оказание транспортных услуг. Правомерен ли иск?

Задача 2. Соловьев, не желая вызывать пересудов, дарение автомобиля своему внебрачному сыну Макарову оформил как продажу. Спустя шесть месяцев он умер. Соловьева предъявила иск к Макарову о признании сделки ничтожной и возвращении автомашины ей как наследнице Соловьева. Какое решение должен вынести суд?

Тема 9. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. Защита гражданских прав.

1. Понятие, виды, принципы и способы осуществления гражданских прав. 2. Понятие, виды и способы исполнения субъективных гражданских обязанностей. 3. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом. 4. Формы злоупотребления правом хозяйствующим субъектом доминирующим положением на рынке. 5. Недобросовестная конкуренция и ее виды. 6. Формы защиты гражданских прав. 7. Меры оперативного воздействия. Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав. 8. Досудебное урегулирование споров. 9. Нотариальная защита гражданских прав. 10. Иные способы защиты гражданских прав. 11. Понятие, сущность и виды представительства. 12. Субъекты и объекты представительства. Основания возникновения представительских правоотношений. 13. Коммерческое представительство. Особенности правового положения коммерческого представителя. 14. Отличие коммерческого представителя от посредника, брокера, агента, экспедитора, поверенного. 15. Доверенность: понятие, реквизиты, форма, виды, срок действия. 16. Передоверие. Действие без полномочий. 17. Основания прекращения доверенности и правовые последствия прекращения доверенности.

Задача 1. В соответствии с договором займа ООО «Ветерок» передало ЗАО Буря» в качестве заемных средств 300 тыс. руб. сроком на 1 год. Через 6

месяцев «Ветерок» свои права из договора займа уступил новому кредитору – ОАО «Ураган». На требование последнего уплатить долг «Буря» ответила отказом, мотивируя это следующим. Во-первых, требование о возврате займа предъявлено до истечения года с момента получения денег. Во-вторых, уступка прав по договору между ООО и ЗАО не предусматривалась. Проанализируйте действия указанных субъектов с точки зрения осуществления ими своих гражданских прав.

Задача 2. Муниципальное учреждение культуры (МУК) «Музей молодежи» (учредитель – администрация города) владеет зданием, которое в 1979 году исполком передал государственному музею молодежи, чьим правопреемником МУК является в настоящее время. Директору МУК стало известно, что в 2005 г. Учреждение юстиции зарегистрировало право собственности на это здание за общественной организацией «Союз российской молодежи» и выдало ей соответствующее свидетельство. Определите субъекта, чье право нарушено, а также формы и возможные способы его защиты.

Тема 10. Гражданско-правовая ответственность.

1. Гражданско-правовая ответственность: понятие, виды, функции, особенности. 2. Состав гражданского правонарушения. 3. Основания и условия гражданско-правовой ответственности. 4. Убытки и ущерб. Моральный вред. 5. Размер гражданско-правовой ответственности: принцип полноты, границы ответственности, изменение размеров ответственности. 6. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. 7. Основания наступления ответственности без вины. Основания ответственности за действия третьих лиц. 8. Неустойка: понятие, виды. 9. Проценты за пользование чужими денежными средствами. 10. Просрочка должника и просрочка кредитора.

Задача 1. Басков изготовил для Галкина книжные полки. В соответствии с договором тот должен был вывезти изделие сразу же, но приехал за полками только через три недели, т.к. был болен. Басков, считая себя свободным от обязательства, за это время продал полки Леонтьеву, который увез их в другой город. Галкин обратился в суд с иском о взыскании с Баскова стоимости материалов, расходов по их доставке, а также суммы, уплаченной за прогон автомашины, которую он для перевозки полок заказывал в трансгентстве. Басков признал иск только в части стоимости материалов. Решите спор.

Задача 2. Кредитор, не получивший причитающихся ему по договору платежей, предъявил иск в суд. В обоснование его он указал, что, не получив вовремя денег, вынужден был взять кредит в банке, за пользование которым заплатил проценты. Эта сумма, по его мнению, и составляет убытки,

вызванные неисполнением должником денежного обязательства, которые он просит с него взыскать. Что понимается под убытками, связанными с неисполнением денежного обязательства? Каковы основания их возмещения? Как они исчисляются? Как они должны быть исчислены в данном случае?

Тема 11. Сроки в гражданском праве.

1. Понятие и виды сроков. Гражданско-правовое значение сроков. 2. Порядок исчисления сроков. 3. Сроки, определяющие осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей. 4. Исковая давность: понятие, виды, применение. 5. Начало течения, приостановление и перерыв течения срока исковой давности. 6. Восстановление сроков исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Задача 1. Гаринский райпотребсоюз по договору передал Никольскому райпотребсоюзу торговое оборудование на сумму 562 тыс. 900 руб. Счет на оплату был предъявлен со значительным опозданием, однако покупатель его оплатил. Вскоре он обратился в арбитражный суд с требованием к Гаринскому райпотребсоюзу о возврате этих денег, т.к. оплата произведена ошибочно по истечении срока исковой давности. Решите дело.

Задача 2. Закупочно-посредническая фирма по договору поставила торговому предприятию партию маргарина. Предприятие забраковало товар (у него истек срок реализации) и предъявило фирме претензию о возврате перечисленных в качестве предоплаты средств и об уплате предусмотренной договором неустойки. Фирма претензию отклонила, сославшись на пропуск торговым предприятием срока для предъявления претензии, который по договору равен 10 дням. Предприятие обратилось с иском в арбитражный суд. В отзыве о исковом заявлении ответчик просил арбитражный суд в иске отказать на том основании, что истцом пропущен не только срок предъявления претензии, но и срок исковой давности, который сторонами определен в 30 дней. Кроме того, по его мнению, истечение срока реализации маргарина само по себе еще не означает, что он некачественный, а потому и требование по существу является необоснованным. Какое решение должен принять суд?

Тема 12. Понятие права собственности.

1. Вещные права: понятие, признаки, виды. 2. Собственность как экономическая и правовая категории. 3. Понятие и содержание права собственности. 4. Приобретение права собственности. 5. Прекращение права собственности.

Задача 1. Стрельцов, уезжая в отпуск, отдал свой велосипед Опричникову, разрешил им пользоваться, а в случае поломки велел отремонтировать за свой счет. Какие правомочия приобрел Опричников? Имеются ли различия в объеме правомочий Стрельцова и Опричникова?

Задача 2. В связи с финансовыми затруднениями бумажная фабрика решила продать демонтированный пресс и 150 т бракованной бумаги комбинату. 21 Июня стороны заключили договор, согласно которому 25 июня пресс был передан комбинату. В тот же день представитель комбината принял бумагу, но не вывез ее, а по акту оставил на хранение на складе фабрики. 27 июня в результате попадания искры от проходившего около фабрики паровоза на складе возник пожар и оставленная на хранение бумага, а также часть имущества фабрики сгорели. Комбинат предъявил иск в арбитражный суд о передаче ему бумаги, фабрика же потребовала оплаты стоимости прессы и бумаги, считая, что поскольку бумага сгорела не по ее вине, она не обязана вновь поставлять ее комбинату. Решите дело.

Тема 13. Право государственной и муниципальной собственности.

1. Понятие и содержание права государственной и муниципальной собственности. 2. Субъекты права государственной и муниципальной собственности. 3. Объекты права государственной собственности. Имущество федеральной казны и казны субъекта РФ. 4. Объекты права муниципальной собственности. Имущество муниципальной казны. 5. Особенности возникновения и прекращения права государственной и муниципальной собственности. 6. Соотношение понятий «исключительная государственная собственность», «народное достояние», «вещи, изъятые из оборота».

Задача 1. Иванов обратился в администрацию города с просьбой разъяснить, имеет ли он право получить для индивидуального жилищного строительства земельный участок в черте города в собственность или в пользование. Какой ответ ему должны дать?

Задача 2. Муниципальное унитарное предприятие, получив согласие комитета по управлению имуществом, продало часть своего производственного оборудования. Прокурор посчитал такую сделку недействительной и обратился в суд с иском о признании ее таковой. Дайте оценку позициям сторон.

Тема 14. Право собственности юридических лиц.

1. Понятие и содержание права собственности юридических лиц. 2. Право собственности хозяйственных товариществ и обществ. Правовой режим объектов права собственности юридических лиц. 3. Порядок формирования складочного капитала хозяйственных товариществ. 4. Порядок формирования уставного капитала хозяйственных обществ. 5. Уставный капитал и эмиссия акций в акционерном обществе. 6. Право собственности производственных кооперативов. Порядок формирования и назначение паевого фонда. 7. Право собственности некоммерческих организаций.

Задача 1. Несколько коммерческих организаций провели переговоры о создании на основе своего имущества ассоциации. Было решено включить в проект устава ассоциации следующие положения: - имущество ассоциации должно образовываться за счет вступительных (разовых) и регулярных взносов ее учредителей; - ассоциация имеет право создавать хозяйственные общества и передавать в их собственность часть принадлежащего ей имущества; - члены ассоциации при выходе из ее состава несут дополнительную ответственность по долгам ассоциации; - при ликвидации ассоциации ее имущество должно быть распределено между членами ассоциации. Оцените правомерность перечисленных положений, внесенных в проект устава.

Задача 2. Акционерное общество «Регитон» обратилось в арбитражный суд с иском о признании недействительным договора об уступке права требования, заключенного между ним и ООО «Альтаир». Из содержания искового заявления следовало, что истец является участником ООО «Альтаир». Впоследствии истом было принято решение о выходе из состава участников общества, после чего АО «Регитон» и ООО «Альтаир» заключили договор, согласно которому «Регитон» уступил, вместо выплаты стоимости доли истца в уставном капитале, право требования исполнения денежного обязательства к производственному кооперативу «Восток». Право требования возникло из договора займа, по которому «Альтаир» выступил займодавцем, а кооператив – заемщиком. Решите дело.

Тема 15. Право собственности граждан.

1. Понятие и содержание права собственности граждан. 2. Объекты права собственности граждан. Гражданско-правовой режим права собственности граждан. 3. Особенности возникновения и прекращения права собственности граждан. 4. Понятие и особенности права собственности индивидуальных предпринимателей.

Задача 1. Язева после смерти деда получила в наследство коллекцию картин, в которой были полотна Айвазовского, Шишкина, Репина и других русских художников. Картины она сложила на чердаке, т.к. жилое помещение сдавала в наем и боялась, что они могут быть похищены. В связи с тем, что Язева не осуществляла надлежащего ухода за картинами, областной художественный музей предъявил иск об их истребовании и передаче музею. Суд иск удовлетворил. Язева обжаловала это решение. Как решить спор?

Задача 2. Находкин получил участок под строительство жилого дома и начал строить его в соответствии с утвержденным планом. Часть строительных материалов он купил у Коробочки, а часть изготовил сам из топляка, который выловил из реки (по ней шел сплав), высушив и распилив его на брус и доски.

Когда строительство дома было в основном закончено, выяснилось, что брус и доски, которые он купил у Коробочки, были тем украдены у производственной артели «Заготовка». Артель через суд потребовала изъять у Находкина дом, возведенный из украденного материала. Подлежит ли иск удовлетворению?

Тема 16. Право общей собственности.

1. Понятие, виды и основания возникновения права общей собственности. 2. Право общей долевой собственности: понятие, содержание, особенности осуществления и прекращения. 3. Порядок определения, раздела, выдела и отчуждения доли участника общей долевой собственности. 5. Право общей совместной собственности: понятие, виды, основания возникновения, объекты, порядок осуществления и основания прекращения. 6. Особенности обращения взыскания на долю в общем имуществе.

Задача 1. Чесноков и Хренов имели на праве общей собственности двухэтажный дом. По письменному соглашению между ними Чесноков занимал первый этаж (кирпичной кладки) а Хренов – второй (деревянный). От удара молнии во время грозы второй этаж загорелся и был фактически полностью уничтожен. Хренов потребовал, чтобы Чесноков освободил для него 2 комнаты из пяти, расположенных на первом этаже, и предложил израсходовать страховое возмещение на восстановление второго этажа и крыши. Чесноков же считает, что страховая сумма полностью принадлежит Хренову, но права на часть первого этажа он не имеет. Хренов обратился в суд за разрешением спора. Какое решение должен вынести суд?

Задача 2. Супруга Смирнова Тишина приобрела в ТД «Электа» в кредит холодильник стоимостью 9600 руб. Через 3 месяца Тишина умерла. На день смерти за ней имелась задолженность в сумме 4800 руб. ТД «Электа» предъявил в суд иск к Смирнову о взыскании с него этой суммы. Смирнов иска не признал. В судебном заседании он утверждал, что ему неизвестно о приобретении Тишиной в кредит холодильника, мол никакой холодильник в его с супругой квартиру никогда не доставлялся. Как пояснил Смирнов, в последние годы жизни его супруга злоупотребляла спиртными напитками и могла сразу же продать купленный в кредит холодильник, а вырученные деньги истратить на приобретение спиртных напитков. Решите дело.

Тема 17. Наследственное право.

1. Понятие и правовое значение наследования. Основные категории наследственного права. 2. Наследственное правопреемство. Основания наследования. 3. Субъекты и объекты наследственного правопреемства. 4. Наследование по завещанию. 5. Наследование по закону. 6. Принятие наследства. Оформление наследственных прав. 7. Отказ от принятия

наследства. Наследственная трансмиссия. 8. Ответственность наследников по долгам наследодателя. 9. Охрана наследственного имущества. 10. Особенности наследования отдельных видов имущества.

Задача 1. После смерти отца наследниками остались братья – Митрофан, Ерема и Иван. В имуществе среди других вещей были ценная коллекция марок, библиотека, в которой имелись прижизненные издания сочинений Пушкина, Лермонтова, Толстого, а также кабинетный мебельный гарнитур красного дерева. Между наследниками возник спор о способе раздела имущества. Митрофан предлагал разделить его на три равные части, Ерема считал, что имущество надо продать и разделить поровну вырученные деньги, а Иван, который учился на филологическом факультете университета, хотел во что бы то ни стало полностью получить библиотеку. Как решить спор?

Задача 2. После смерти Федорова осталось завещание, по которому все свое имущество стоимостью 900 тыс. рублей он завещал поровну своему младшему сыну Николаю и второй жене Игнатовой. Старший сын Федорова Петр, страдающий с детства тяжелым заболеванием сердца и находившийся на иждивении отца, предъявил в суде иск о признании его наследником и передаче ему третьей части всего имущества отца. Игнатова против иска возражала, указывая, что Петр проживал отдельно от отца и поэтому не может выступать в роли обязательного наследника. Решите дело.

Тема 18. Ограниченные вещные права.

1. Понятие и виды ограниченных вещных прав. 2. Ограниченные вещные права на земельные участки. 3. Ограниченные вещные права на жилые помещения. 4. Сервитуты. 5. Право хозяйственного ведения. 6. Право оперативного управления.

Задача 1. Алексеева обратилась в ломбард с просьбой о предоставлении ей денежной суммы в размере 80 000 рублей сроком на три месяца. Ломбард в обеспечение выданного кредита принял в залог шубу и в подтверждение заключения договора выдал 14 января 2010 г. Алексеевой залоговый билет. В установленный договором срок Алексеева погасила долг с учетом причитающихся процентов и потребовала возврата шубы. При осмотре шубы Алексеева обнаружила в кармане билет в Театр оперетты на 6 марта 2010 г. И обратилась к ломбарду с требованием о возмещении убытков. Выяснилось, что одна из работниц ломбарда была приглашена в театр и, желая удивить своих новых знакомых, надела шубу Алексеевой. Как следует поступить в данной ситуации?

Задача 2. Собственница земельного участка Зуева М. обратилась в суд с иском к гражданке Ульяновой с требованием об установлении сервитута на

право пользования прудом. Пруд расположен на соседней земле, принадлежащей Ульяновой на праве собственности. В обоснование своего требования истица указала, что пользование водоемом ей необходимо только в летнее время, во-первых, для забора воды с целью орошения влаголюбивых сортов овощей, выращиваемых на участке, в случае планового или аварийного отключения летнего водопровода. Ближайший колодец, который может быть использован в качестве источника при отключении водопровода, находится в трех километрах от участка собственницы, оборудовать же колодец на ее участке по заключению специалистов геодезической службы невозможно. Кроме того, другой водоем, пригодный для купания, находится далеко (около часа езды на автомобиле). Отказывая в установлении сервитута, Ульянова утверждала, что во время купания племянники истицы (молодые энергичные люди) будут шуметь и оказывать неблагоприятное воздействие на рыб, разведению которых она посвятила последние десять лет своей жизни. Кроме того, выращивание овощей не является источником существования для Зуевой, следовательно, она сможет безболезненно от него отказаться. Решите спор.

Тема 19. Защита права собственности и других вещных прав.

1. Понятие и система гражданско-правовых способов защиты права собственности и других вещных прав. 2. Вещно-правовые иски о защите права собственности. 3. Иски о признании вещного права, об освобождении имущества из-под ареста. 4. Иски к публичной власти о защите интересов собственника. 5. Обязательственно-правовые иски о защите вещных прав. 6. Вещно-правовая защита владения.

Задача 1. Во время вечерней прогулки у моря Ястребова забыла на скамейке шерстяной жакет. Через неделю она случайно обнаружила его в комиссионном магазине и предъявила иск о его возврате, указав в исковом заявлении все приметы вещи. Представитель магазина в суде заявил, что при принятии вещей магазин исходит из презумпции «фактический владелец вещи является ее собственником». Каким будет решение суда?

Задача 2. Художник Ситников купил на рынке кусок холста (10 кв. м), на котором начал писать картину по заказу. Когда он заканчивал работу, к нему был предъявлен иск об истребовании холста как украденного из муниципального предприятия. Подлежит ли иск удовлетворению?

Тема 20. Авторское право.

1. Понятие, сущность и значение права интеллектуальной собственности. 2. Понятие и значение гражданско-правового регулирования отношений в сфере интеллектуальной деятельности. 3. Понятие и признаки результатов интеллектуальной деятельности. 4. Понятие и принципы

авторского права. 5. Объекты и субъекты авторского права. 6. Понятие, виды и содержание субъективных авторских прав. 7. Правовой режим служебных произведений. 8. Понятие и общая характеристика прав, смежных с авторскими. 9. Авторские договоры: понятие, виды, особенности. 10. Правовой режим охраны авторских прав. 11. Правовой режим охраны прав, смежных с авторскими. 12. особенности защиты неимущественных прав автора. 13. Гражданско-правовая охрана программ для ЭВМ и баз данных. 14. Гражданско-правовая ответственность за нарушение исключительного права на произведение.

Задача 1. Грисимчук передал в журнал статью о художниках-передвижниках, а в издательство – рукопись книги на ту же тему. Кроме того, Грисимчук участвовал в съемках научно-популярного фильма о передвижниках в качестве консультанта. После смерти Грисимчука его наследники потребовали от редакции журнала, дирекции издательства и дирекции киностудии оформить отношения, участниками которых он был, договорами с указанием на всех произведениях его имени и выплаты авторских гонораров. Подлежат ли удовлетворению все требования наследников?

Задача 2. По договору с певцом Керкеровым ОАО «Золотая нота» изготовило фонограммы его концерта. Спустя месяц Керкеров обнаружил в продаже экземпляры фонограмм своего концерта, изготовленные студией, с которой у него не было договора о передаче исключительного права на объект смежных прав. Считая свои права нарушенными, Керкеров обратился в орган дознания с просьбой конфисковать контрафактные экземпляры фонограмм и передать ему. Представитель органа дознания объяснил Керкерову, что в подобных случаях защиту смежных прав осуществляет только суд и только путем взыскания с нарушителей убытков. Правомерно ли поступил орган дознания?

Тема 21. Патентное право.

1. Понятие и общая характеристика патентного права. Международно-правовое сотрудничество в области патентного права. 2. Субъекты патентного права. 3. Право на изобретение. 4. Право на полезную модель. 5. Право на промышленный образец. 6. Распоряжение исключительным правом на изобретение, промышленный образец или полезную модель. 7. Порядок оформления патентных прав и получение патента. 8. Правовая охрана и использование секретных изобретений. 9. Патентно-правовая охрана селекционных достижений. 10. Право на топологии интегральных микросхем. 11. Право на секрет производства (ноу-хау).

Задача 1. Сихарулидзе было отказано в выдаче патента на промышленный образец «Комплект мебели для холла». Отказ мотивировался тем, что на дату приоритета заявки в журнале «Мебельная промышленность» была опубликована информация о новых образцах отечественной мебели, намеченных к выпуску, и среди них фигурировало название «Комплект мебели для холла». Кроме того, экспертиза отметила, что в связи с новым художественно-конструкторским решением к комплекта мебели его теперь можно изготавливать только вручную. Обоснован ли отказ Роспатента?

Задача 2. При рассмотрении заявки на «Огнестойкое покрытие» экспертиза установила, что сущность предлагаемого изобретения состоит в применении звукоизолирующей мастики в качестве огнестойкого покрытия. Заявителю было отказано в выдаче патента по мотивам известности звукоизолирующей мастики, используемой в строительстве. Кроме того, экспертиза указала, что обнаруженное заявителем свойство огнестойкости мастики является прямым следствием содержания в ее составе таких огнестойких компонентов, как кварцевый песок, корунд, тальк и др. Не соглашаясь с экспертизой, заявитель усматривал новизну своего предложения в использовании известного состава, применяемого для покрытия вибрирующих поверхностей с целью снижения шума, в качестве огнестойкого покрытия. Подлежит ли удовлетворению требование заявителя?

Тема 22. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.

1. Понятие и общая характеристика прав на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий. 2. Понятие, содержание, правовой режим и охрана права на фирменное наименование. 3. Понятие, содержание правовой режим и охрана товарного знака и знака обслуживания. 4. Особенности правовой охраны коллективного знака и общеизвестного товарного знака. 5. Понятие, содержание, правовой режим и охрана наименования места происхождения товара. 6. Особенности правового режима коммерческого обозначения.

Задача 1. В решении учредителей и в уставе вновь учреждаемого ОАО «Сибирский кедр» учредители обозначили его фирменное наименование следующими словами: «Сибирский кедр. Акционерное общество». Регистрирующий орган предложил учредителям привести данное наименование в соответствие с требованиями действующего законодательства. Учредители решили обжаловать данное предложение в суде. Правильное решение было принято регистрирующим органом?

Задача 2. Джурабов обратился в министерство юстиции с просьбой зарегистрировать в качестве товарного знака продукции, которую он намерен

производить в будущем, трехцветный государственный флаг РФ. В заявлении он указал, что имеет на дачном участке небольшую пасеку и хотел бы иногда продавать собранный мед на местном рынке. Помещение на банках с медом товарного знака с российским флагом, по мнению Джурабова, повысит спрос на мед и увеличит его прибыль. Как должен быть решен этот вопрос?

Тема 23. Понятие и виды личных неимущественных прав в гражданском праве.

1. Понятие и правовой режим личных неимущественных прав. 2. Виды личных неимущественных прав. 3. Содержание и значение личных неимущественных прав. 4. Особенности осуществления и защиты личных неимущественных прав.

Задача 1. Магомедов и Валиева подали заявление в загс о регистрации брака. Узнав об этом, Умарова сообщила матери Магомедова, что Валиева якобы ведет аморальный образ жизни. Мать Магомедова сообщила об этом сыну и настоятельно советовала не вступать в брак с Валиевой. Валиева, убежденная в несправедливости обвинений, обратилась в суд с иском о защите чести и достоинства. Истица просила суд в случае удовлетворения ее иска не требовать от ответчицы опровержения порочащих сведений перед матерью Магомедова. Она считала, что будет достаточно показать последнее решение суда, опровергающее порочащие ее сведения. Подлежит ли удовлетворению требование истицы?

Задача 2. Михрюкин, работавший водителем троллейбуса, уволился с работы по собственному желанию. При устройстве на новую работу в представительство американской компании «Дженерал Фрогз» Михрюкину потребовалась письменная рекомендация с прежнего места работы. В троллейбусном парке ему выдали характеристику, подписанную директором и председателем профкома, в которой содержались сведения о нарушении Михрюкиным трудовой дисциплины и бестактном поведении в коллективе. Михрюкин не был согласен с характеристикой, поскольку замечаний по выполнению им трудовых обязанностей со стороны администрации не было, дисциплинарные наказания на него не налагались, а единственный за все пять лет работы конфликт с товарищами был вызван серьезными личными причинами и впоследствии мирно урегулирован. Михрюкин обратился в суд с иском к троллейбусному парку об опровержении порочащих его сведений, содержащихся в служебной характеристике. Решите дело.

Тема 24. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав.

1. Понятие и виды защиты личных неимущественных прав. Честь, достоинство и деловая репутация как объекты гражданско-правовой защиты. 2. Порядок осуществления права на защиту чести, достоинства и деловой

репутации. 3. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав гражданина, направленных на индивидуализацию его личности. 4. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав гражданина, обеспечивающих неприкосновенность его личности. 5. Гражданско-правовая охрана личных неимущественных прав гражданина, направленных на обеспечение тайны его личной жизни.

Задача 1. Руководителю вокально-инструментального ансамбля «Нежный апрель», пользующегося огромной популярностью среди молодежи, стало известно о том, что по всей России выступают с концертами несколько групп, представляющихся под тем же названием, участники которых загримированы под участников «Нежного апреля», называют себя их именами и исполняют под фонограмму их репертуар, включая песни, написанные самими участниками ансамбля. После появления самозванцев настоящий «Нежный апрель» стал испытывать трудности с организацией гастролей, сборы за концерты значительно снизились. Как руководитель ВИА «Нежный апрель» может защитить свою деловую репутацию?

Задача 2. Студентке Сеницыной, страдавшей от неизлечимого врожденного заболевания сердца, было пересажено сердце разбившейся при езде на мотоцикле 20-летней Шмелевой. Сердце Шмелевой было изъято для трансплантации с письменного согласия ее родителей. Операция по пересадке сердца прошла успешно. После окончания реанимационного периода в палату к Сеницыной стала постоянно приходить мать погибшей Шмелевой, которая называла Сеницыну по имени своей погибшей дочери и настаивала на том, чтобы после выписки из больницы Сеницына переехала жить к ней, официально изменила фамилию, имя и отчество и во всем заменила ей погибшую дочь. Сеницына, у которой была своя семья, отказалась от этого предложения и просила Шмелеву-старшую больше к ней не приходить, т.к. ее визиты приводили больную в сильнейшее волнение и мешали процессу выздоровления. В ответ Шмелева обвинила Сеницыну в неблагодарности и потребовала от врачей клиники вернуть сердце ее дочери для захоронения. Решите дело.

Тема 25. Понятие и виды обязательств.

1. Понятие, система и основные тенденции развития обязательственного права. 2. Понятие, признаки и содержание обязательства. 3. Виды обязательств. 4. Стороны обязательства. Участие третьих лиц в обязательстве. 5. Множественность лиц в обязательстве. 6. Перемена лиц в обязательстве. Цессия, суброгация; перевод долга. Задания: 1. Приведите 2-3 примера регрессных обязательств. 2. Приведите 2-3 примера обязательств со множественностью лиц.

Задачи: №1. ООО «Заказ» заключило договор кредита со Сбербанком, поручителем по договору выступали учредители ООО – Иванов, Петров и Сидоров. Договором предусмотрена субсидиарная ответственность поручителей. В марте 2013 г. ООО допустило просрочку возврата кредита. Сбербанк предъявил требование о возврате суммы кредита и уплате процентов Иванову, Петрову и Сидорову солидарно. Правомерны ли действия Сбербанка? Какие обстоятельства должен доказать Сбербанк?

№2. Банк А. регулярно передавал ООО «Кони» право требовать исполнения кредитного договора, так что ООО действовало как коллекторское агентство. Законны ли действия банка? **№3.** Договором займа предусмотрен запрет уступки права требования. Несмотря на этот запрет, кредитор уступил право требования ООО «Рассвет». ООО предъявило должнику иск о взыскании суммы займа и процентов. Определите способы защиты заемщика. Какое решение должен вынести суд?

Тема 26. Исполнение, обеспечение исполнения и прекращение обязательств.

1. Понятие исполнения обязательства. 2. Принцип недопустимости одностороннего отказа от обязательства и одностороннего изменения условия обязательства. 3. Принцип реального исполнения обязательства. 4. Принцип надлежащего исполнения обязательства. 5. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательства. Понятие акцессорного обязательства. 6. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства. 7. Залог. 8. Задаток. 9. Поручительство. 10. Независимая гарантия. 11. Обеспечительный платеж 12. Понятие, виды и значение оснований прекращения обязательства.

Задания:

1. Приведите 4 примера возникновения права залога в силу указания закона (со ссылками на нормативные правовые акты).

2. Составьте схему «Порядок обращения взыскания на заложенное имущество».

3. Предположим, Ваша задача составить договор о залоге автомобиля. Определите условия договора об обращении взыскания на предмет залога, которые бы: А) максимально защищали залогодателя; Б) максимально защищали залогодержателя при том, что обязательство связано с предпринимательской деятельностью; В) максимально защищали залогодержателя при том, что обязательство не связано с предпринимательской деятельностью.

4. Приведите 7-8 примеров вещей и имущественных прав, которые могут быть переданы в ипотеку.

Задачи: №1. Заключенным между гражданином и потребительским кооперативом письменным договором имущественного найма автомобиля предусмотрено внесение гражданином задатка в размере 10 000 рублей в обеспечение исполнения гражданином своих обязательств по договору. Внесение какой-либо самостоятельной платы за пользование автомобилем, предоставляемым кооперативом, в тексте договора не предусмотрено. При этом договор также предусматривает вступление гражданина в потребительский кооператив с момента внесения задатка. Впоследствии кооператив отказался предоставить требуемый автомобиль, в связи с чем гражданин потребовал выплаты ему задатка в двойном размере. Кооператив отказался, сославшись на то, что на самом деле задаток являлся взносом гражданина при вступлении в кооператив. Подлежит ли требование гражданина удовлетворению? Изменится ли решение, если предмет найма был гараж?

№2. Договором строительного подряда, заключенным между гражданином (заказчиком) и индивидуальным предпринимателем (подрядчиком) на строительство индивидуального жилого дома в простой письменной форме, были предусмотрены внесение заказчиком задатка в размере 100 000 рублей и выплата подрядчиком единовременного штрафа в размере в размере 200 000 рублей в случае просрочки исполнения обязательств по передаче результата работ. Подрядчик указанную просрочку допустил, в связи с чем заказчик заявил о расторжении договора и потребовал выплатить ему 400 000 рублей – 200 000 задатка в двойном размере и 200 000 штрафа. Подрядчик согласился выплатить только 200 000 рублей, сославшись на то, что: а) предусмотренный договором штраф и является двойной суммой задатка; б) за одно и то же нарушение не могут быть предусмотрены две меры ответственности. Какую сумму подрядчик обязан выплатить заказчику? Определите способы защиты законных интересов подрядчика.

№3. Договором лизинга оборудования предусмотрено условие о залоге денежных средств на расчетном счете лизингополучателя в пользу лизингодателя в размере 1 000 000 рублей с правом лизингодателя на безакцептное списание денежных средств со счета. В связи с нарушением лизингополучателем своих обязательств, лизингодатель попытался обратиться взыскание на предмет залога, однако на момент предъявления инкассового поручения на расчетном счете оказалось только 500 000 рублей. Лизингодатель предъявил требования о взыскании оставшихся 500 000 рублей солидарно с банка и лизингополучателя. Подлежат ли требования лизингодателя удовлетворению? Если да, то какие? Если нет, то почему?

№ 4. Соглашением о залоге рыночная стоимость передаваемого в залог автомобиля была определена в размере 500 000 рублей. Впоследствии, спустя два года, залогодержатель в соответствии с условиями договора в судебном порядке потребовал обратить взыскание на предмет залога. При этом он представил отчет об оценке, в соответствии с которым стоимость автомобиля на текущее время составила 350 000 рублей. Залогодатель возражал против установления начальной продажной цены в размере 350 000 рублей, настаивал на необходимости установить начальную продажную цену в размере 500 000 рублей, ссылаясь на недопустимость одностороннего изменения условий договора. Какую начальную цену продажи автомобиля должен установить суд?

Тема 27. Ответственность за нарушение обязательств.

1. Понятие, особенности и виды гражданско-правовой ответственности. 2. Основания и условия гражданско-правовой ответственности. 3. Принципы гражданско-правовой ответственности. 4. Применение гражданско-правовой ответственности.

Задачи: №1. Судебным решением с должника взыскан долг 88 тыс. рублей и 12 тыс. рублей процентов за кредит. Судебное решение вступило в силу 1 сентября, выдан исполнительный иск, однако судебное решение не исполнено. Можно ли начислить проценты по ст. 395 ГК на сумму, указанную в судебном решении?

№2. Договор подряда предусматривает оплату результата работ через 10 дней после передачи результата. Результат передан 1 марта 2013 г., оплата не произведена. Подрядчик обратился в суд с иском о взыскании процентов. Заказчик ссылается на то, что: А) неоплата связана с нарушением обязанностей контрагентами заказчика; Б) проценты, начисленные по ст. 395 ГК, завышены, поэтому он заявляет ходатайство о снижении размера процентов на основании ст. 333 ГК; В) договором не предусмотрено начисление за неправомерное пользование чужими денежными средствами процентов за неисполнение обязанности по оплате; Г) договором предусмотрена неустойка за неисполнение обязанности по оплате, и неустойку заказчик готов оплатить после улучшения финансового состояния.

Тема 28. Гражданско-правовой договор.

1. Понятие и значение гражданско-правового договора. 2. Классификация договоров в гражданском праве. 3. Содержание договора. Толкование договора. 4. Порядок, стадии и форма заключения договора. 5. Порядок, условия и правовые последствия изменения и расторжения договора.

Задания:

1. Приведите 7-8 примеров ограничения свободы договора, подумайте, какие интересы защищают эти ограничения, с чем они связаны.

2. Приведите 5 примеров публичного договора.
3. Приведите 5 примеров договора в пользу третьего лица.
4. Приведите 5 примеров договоров присоединения.

Задачи: №1. ООО «Селянка» 5 марта 2013 г. направило колхозу «Победа» предложение поставить 2 тонны семенного картофеля. 5 апреля 2013 г. колхоз отгрузил в адрес ООО 1 тонну семенного картофеля. Груз был направлен железной дорогой. ООО приняло поступивший в ее адрес груз у железной дороги, но затем заявило, что колхоз «Победа» должен забрать груз, так как (1) он поставлен слишком поздно и общество уже купило семенной картофель у другого поставщика, (2) договор поставки не подписан сторонами; (3) поставлен меньший объем, чем было указано в письме – не 1 т., а 2 т. В свою очередь, «Победа» требует оплатить поставленный картофель. Кто прав в этом споре?

№2. Сельскохозяйственный кооператив «Просторный» по договору контрактации обязался передавать выращенный им горох в стручках по две тонны ежедневно в течение двух месяцев заводу «Воля» для переработки и консервации. Договором была предусмотрена обязанность заготовителя возвращать отходы от переработки гороха для использования кооперативом «Просторный» в качестве азотного удобрения по цене, определяемой договором. 1. Какой договор заключили стороны?

№3. Акционерное общество «Восток» заключило с кооперативом «Монтаж» договор на установку, наладку и обслуживание персональных компьютеров для нужд общества. Договором предусматривалось, что установка компьютеров должна быть завершена не позднее 1 сентября. Однако 20 августа кооператив заявил, что он не сможет выполнить работы по установке компьютеров, поскольку из-за изменения цен кооператив не смог приобрести компьютеры для общества, а имеющиеся у него на складе предназначены для другого объекта. Общество поручило приобрести и установить компьютеры компании «Элекс», отнеся все расходы по приобретению и установке компьютеров на счет кооператива «Монтаж». Когда работы были выполнены, общество обратилось к кооперативу с требованием произвести наладку, тестирование и осуществлять техническое обслуживание. Представитель кооператива ответил, что общество само расторгло договор с кооперативом, отнеся на его счет расходы по установке и приобретению компьютеров, поэтому наладку и тестирование кооператив производить не будет. Техническое же обслуживание в таком случае не охватывается заключенным с обществом договором подряда, поскольку без установки наладка и тестирование компьютеров не представляют интереса для

кооператива. Общество обратилось в арбитражный суд с требованием об обязанности кооператива исполнить договор. Кто прав в этом споре?

№4. Г-н Арбузов (Продавец) и г-н Козлов (Покупатель) 22 октября 2013 г. года заключили предварительный договор купли-продажи квартиры. Г-н Козлов передает 100 т.р. продавцу в качестве задатка. Стороны договорились «оформиться» в Росреестре до 8 ноября 2013 г. 7 ноября, вечером, Козлов звонит Арбузову и говорит, что нашел вариант намного лучше, поэтому требует вернуть ему его 100 т.р. Арбузов, считая что он полностью защищен договором, деньги возвращать отказывается. Козлов, подождав до 11 ноября, подает на Арбузова в суд. (1) Оцените перспективы иска Козлова, при условии, что Арбузов никаких юридически значимых действий после звонка не предпринимал (2) Как мог защитить себя Арбузов, какие доказательства необходимо ему представить в суд?

Тема 29. Договор купли – продажи.

1. Понятие, значение и основные элементы договора купли – продажи. 2. Содержание договора купли – продажи. 3. Ответственность сторон по договору купли – продажи. 4. Договор розничной купли – продажи. 5. Договор купли – продажи недвижимости. 6. Договор продажи предприятия. 7. Договор поставки товаров. Особенности поставки товаров для государственных нужд. 8. Договор энергоснабжения. 9. Договор контрактации. Особенности закупок сельскохозяйственной продукции для государственных нужд.

Тема 30. Договор мены, дарения, ренты.

1. Договор мены. 2. Договор дарения. 3. Ограничения дарения. Отмена дарения. 4. Договор ренты.

Тема 31. Договор аренды. Договор безвозмездного пользования (ссуды).

1. Понятие, содержание, особенности исполнения и прекращения договора аренды. 2. Понятие и содержание договора проката. 3. Понятие, виды и содержание договора аренды транспортных средств. 4. Понятие, содержание и особенности исполнения договора аренды транспортных средств. 5. Понятие, содержание, заключение, исполнение и прекращение договора аренды предприятий. 6. Договор финансовой аренды (лизинга). 7. Договор безвозмездного пользования (ссуды).

Задачи: №1. Арендатор и Арендодатель 1 мая 2013 заключили договор аренды склада, с условием о том, что пользование складом начнется в июле и закончится в конце сентября; Арендатор передал Арендодателю задаток в обеспечение обязательства. Однако в связи с небывалым уровнем осадков в июле, августе и сентябре 2013 г. складские помещения оказались полностью затопленными и непригодными для использования. Арендодатель уведомил

Арендатора, что готов вернуть сумму задатка, но Арендатор требует сумму задатка в двойном размере. Какое решение должен вынести суд?

№2. АО «Аверс» (арендатор) по договору с ООО «Омега» (арендодатель) арендовало на период 1 марта 2009 г. – 1 марта 2016 г. здание, принадлежащее ООО «Омега». Арендатор ежемесячно вносил арендную плату в соответствии с договором. 30 марта 2013 г. «Омега», испытывая финансовые трудности, продало здание «Аверсу». Договором купли-продажи здания было предусмотрено, что оплата здания должна быть произведена в течение трех месяцев со дня заключения договора, государственная регистрация перехода права собственности на здание осуществляется после полной оплаты цены договора. 30 июня 2013 г. «Аверс» оплатил указанную в договоре купли-продажи цену, а 12 июля 2013 г. был зарегистрирован переход права собственности за здание. В октябре «Омега» предъявило «Аверсу» иск о взыскании арендной платы за период с 1 апреля 2013 г. по 12 июля 2013 г., представив выписку со счета, из которой следовало, что последний арендный платеж арендатор внес за март 2013 г. Арендатор в отзыве на иск указал, что расчет цены по договору купли-продажи был сделан с учетом платы за пользование зданием в период с даты заключения договора купли-продажи до даты государственной регистрации перехода права собственности на здание. По мнению арендатора, договор купли-продажи здания следует оценивать в качестве новации, а потому заключением договора купли-продажи обязанность по уплате арендной платы прекратилась. Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение задачи, если объектом договоров аренды и купли-продажи был земельный участок?

№3. Акционерное общество «Дары Кубани» арендовало земельный участок и 4 курортных домика сроком на 2 года для того, чтобы в домиках отдыхали сотрудники и члены их семей в выходные и в период отпусков. Затем финансовое состояние общества ухудшилось, многие работники были сокращены, а те, что остались, выполняли повышенные трудовые нагрузки и не пользовались возможностью отдыхать у моря. Общество обратилось к арендодателю с предложением досрочно расторгнуть договор, однако арендодатель ответил отказом. Вправе ли арендатор отказаться от договора?

№4. Муниципальное образование г. Шантарск передало ИП Карташову земельный участок на 11 месяцев для размещения торгового павильона. Объект аренды в договоре был определен как «участок по адресу ул. Жаворонков, 1, площадью 100 кв. метров», кадастровый номер участка указан не был. В течение семи месяцев арендатор платил арендную плату и пользовался участком. Через 7 месяцев арендодатель заявил иск о признании

договора незаключенным и потребовал освободить земельный участок. Подлежит ли иск удовлетворению?

№5. Комитетом по управлению муниципальным имуществом был проведен аукцион по продаже нежилого помещения. Одним из условий допуска к торгам было внесение участниками аукциона на счёт организатора торгов определённых денежных сумм в подтверждение серьёзности их намерений, что оформлялось отдельными письменными соглашениями о задатке. Победителем аукциона признано ООО «Рассвет». Однако договор купли-продажи недвижимого помещения с ним не был подписан в установленный срок по вине организатора конкурса, что организатор конкурса не отрицает. Сделка не состоялась, на расчётный счёт ООО «Рассвет» была возвращена сумма, внесенная им для участия в аукционе, в размере 500 000 рублей. ООО «Рассвет» обратилось в арбитражный суд с требованием о взыскании с организатора торгов ещё 500 000 рублей. Подлежит ли иск удовлетворению?

Тема 32. Договор найма жилого помещения.

1. Договор социального найма и договор коммерческого найма: сравнительная характеристика. 2. Административные предпосылки заключения договора социального найма. 3. Изменение договора социального найма. 4. Прекращение договора социального найма. Порядок выселения. 5. Договор коммерческого найма: понятие, элементы, содержание.

Тема 33. Договор подряда.

1. Понятие, виды, стороны и содержание договора подряда. 2. Исполнение договора подряда. 3. Договор бытового подряда. 4. Договор строительного подряда. 5. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. 6. Договор на выполнение подрядных работ для государственных нужд.

Задачи: №1. Акционерное общество «Восток» заключило с кооперативом «Монтаж» договор на установку, наладку и обслуживание персональных компьютеров для нужд общества. Договором предусматривалось, что установка компьютеров должна быть завершена не позднее 1 сентября. Однако 20 августа кооператив заявил, что он не сможет выполнить работы по установке компьютеров, поскольку из-за изменения цен кооператив не смог приобрести компьютеры для общества, а имеющиеся у него на складе предназначены для другого объекта. Общество поручило приобрести и установить компьютеры компании «Элекс», отнеся все расходы по приобретению и установке компьютеров на счет кооператива «Монтаж». Когда работы были выполнены, общество обратилось к кооперативу с требованием произвести наладку, тестирование и осуществлять техническое

обслуживание. Представитель кооператива ответил, что общество само расторгло договор с кооперативом, отнеся на его счет расходы по установке и приобретению компьютеров, поэтому наладку и тестирование кооператив производить не будет. Техническое же обслуживание в таком случае не охватывается заключенным с обществом договором подряда, поскольку без установки наладка и тестирование компьютеров не представляют интереса для кооператива. Общество обратилось в арбитражный суд с требованием об обязанности кооператива исполнить договор. Кто прав в этом споре?

№2. ООО «Балкон» заключило с ООО «Витязь» договор подряда на обустройство балконов в трех многоквартирных домах. В договоре работы были определены путем составления технического задания, цена работ установлена в размере 250 тыс. рублей, а срок работы определен следующим образом: «работы должны быть выполнены полностью в течение двух месяцев после перечисления подрядчику аванса размером 200 тыс. рублей». Можно ли признать договор незаключенным?

№3. ООО «Балкон» осуществило ремонтные работы в здании администрации г. Коркино. Торги администрация не объявляла, договор не подписывала, но цена работ была оговорена устно и охране было дано указание пропускать подрядчика в заранее установленные часы для ремонта крыши, балконов, крыльца. После окончания работы подрядчик обратился к администрации с иском о взыскании неосновательного обогащения. Подлежит ли иск удовлетворению?

Тема 34. Договоры о передаче исключительных прав.

1. Договор об отчуждении исключительного права. 2. Лицензионные договор: понятие, виды. 3. Авторский договор заказа. 4. Особенности договора о передаче исключительных прав на товарный знак. 5. Договор коммерческой концессии.

Задачи: №1. Градова заключила с издательством договор о создании и дальнейшем опубликовании романа «Судьба вкладчика» без указания характера передаваемых прав и срока, на который они передаются. Повесть была опубликована, и Градова получила обусловленное вознаграждение. Спустя месяц издательство узнало, что повесть градовой опубликована, с ее согласия, также еще двумя издательствами. Издательство потребовало от Градовой возмещения реального ущерба и уплаты неустойки, предусмотренной договором. В ответ Градова заявила о том, что считает договор с издательством незаключенным. Кто прав в этом споре?

№2. Федоров обратился к свободному художнику Ястребовскому, проживающему в Москве, с предложением нарисовать его портрет. Между сторонами состоялось соглашение, по которому Федоров обязался уплатить

Ястребовскому за его работу 500 руб.: 200 руб. вперед, а остальные – когда портрет будет готов. После двух сеансов, Ястребовский, получивший приглашение немедленно приступить к живописным работам в одной из Харьковских церквей, от дальнейшего рисования портрета Федорова отказался. Тогда Федоров обратился в суд с просьбой обязать Ястребовского закончить его портрет. Что должен постановить суд? Мог ли Федоров вчинить к Ястребовскому какой-либо иной иск? Решите задачу по действующему гражданскому законодательству.

Тема 35. Договор возмездного оказания услуг.

1. Понятие, виды и особенности обязательств по оказанию услуг. 2. Понятие и виды договора возмездного оказания услуг. 3. Содержание договора возмездного оказания услуг. 4. Особенности исполнения, изменения и расторжения договора возмездного оказания услуг.

Тема 36. Транспортные обязательства.

1. Понятие и виды транспортных договоров. 2. Транспортное законодательство. 3. Особенности ответственности за нарушение транспортных договоров. 4. Договоры об организации перевозок. 5. Договор перевозки груза. 6. Договор перевозки пассажира и багажа. 7. Договор буксировки. 8. Договор транспортной экспедиции.

Тема 37. Расчетные и кредитные обязательства.

1. Понятие и предмет договора займа. 2. Форма, содержание и исполнение договора займа. 3. Понятие, виды и стороны кредитного договора. 4. Содержание и исполнение кредитного договора. 5. Договор банковского счета. Ответственность банка за нарушение договора банковского счета. 6. Понятие, содержание и формы безналичных расчетов.

Задачи: №1. Заемщик заключил договор кредита, обеспеченный залогом (ипотекой) и 5 лет исполнял свои обязательства. Через 5 лет Заемщик заболел онкологическим заболеванием и скоропостижно скончался. Наследников и родственников у Заемщика не осталось. Прекратилось ли обязательство из договора кредита, прекратилось ли право залога?

№2. Управлением Федеральной антимонопольной службы России проведена проверка рекламы потребительских кредитов, распространенных на территории Свердловской области. В ходе проверки рекламы, размещенной в указанный период обществом в периодическом печатном издании «Телесемь» (Свердловский выпуск), управлением выявлен факт наличия в ней информации, вводящей в заблуждение потребителей относительно предоставляемых обществом кредитов. По результатам проверки управлением установлено, что в рекламе общества, размещенной в вышеназванном печатном издании, отсутствует часть существенной информации о

рекламируемом кредите, а именно: минимальные размеры процентных ставок 15,5% (по «народному» кредиту) и 11,5% (по «персональному» кредиту) действуют в отношении ограниченного круга лиц – сотрудников компаний, которые одновременно являются клиентами общества и получают заработную плату на счет общества; процентная ставка по «персональному» кредиту в размере 11,5% распространяется только на кредиты, получаемые в долларах США. Есть ли основания для вынесения Управлением предписания о прекращении распространения рекламы, противоречащей закону?

№3. Потребительский кооператив «Искра» обратился в суд с иском к банку «Атлантбанк». Кооператив в исковом заявлении указал, что банк не списал денежные средства с расчетного счета Общества вопреки представленному в банк исполнительному листу. Кооператив потребовал у банка возмещения 23 тыс. рублей, по вине банка не списанных с расчетного счета Общества с ограниченной ответственности «Уралокно». Подлежит ли требование кооператива удовлетворению?

№4. Проверкой Роспотребнадзора установлено, что Банком в кредитные договоры (типовой формы), а также в кредитный договор, заключенный с конкретным потребителем включены условия о взимании комиссии за открытие ссудного счета. Имеются ли в действиях общества нарушения гражданского и административного законодательства?

№5. В кредитные договоры, заключенные Банком с гражданами Богдановым, Алексеевым и Орловым, включено условие о праве Банка изменять размер процентов по кредитному договору в случае увеличения Центральным Банком России ставки рефинансирования до 13% и выше. Соответствует ли закону это условие? Изменится ли решение, если перечисленные граждане являются предпринимателями и договор связан с осуществлением ими предпринимательской деятельности?

№6. В договоре потребительского кредита содержит положение о рассмотрении споров, возникающих из договора судом общей юрисдикции по месту нахождения банка в г. Москве. Соответствует ли закону это условие?

№7. Банк «Темелькофф» направил гражданину Агаркову почтой предложение заключить кредитный договор и выдать кредитную карту. Прочитав условия, Агарков решил, что они его не устраивают, и решил предложить банку свои. Для этого Агарков отсканировал анкету и присланные вместе с ней общие условия, направляемые всем потенциальным заемщикам. Затем он обнулil все ставки по кредиту. В предложенных банком общих условиях имелся пункт, выполненный мелким шрифтом, в нем шла речь об изменении банком условий кредитного договора. Агарков заменил и это условие и также мелким шрифтом установил обязанность банка за каждое

изменение договора выплатить компенсацию в 3 млн руб., за расторжение кредитного договора по инициативе банка — 6 млн руб. Затем Агарков подписал документы, направил их в банк и в ответ получил от банка подписанный договор с печатью и кредитную карту. Больше двух лет заемщик исправно платил по кредиту, потом из-за затяжных командировок пропустил один платеж. Банк заявил о расторжении договора и предъявил иск к Агаркову о взыскании долга. К материалам дела банк приобщил те самые анкету клиента и договор (с печатью банка и подписями банка и заемщика). Заемщик согласился выплатить 19 000 руб. основного долга. После этого Агарков направил в банк претензию, где говорилось о том, что банк нарушил условия договора, несколько раз менял его условия и расторг его. Размер претензии он оценил в 24 млн руб. Не дождавшись от банка ответа, заемщик обратился в суд с требованием о взыскании 24 млн. руб. Подлежит ли иск удовлетворению?

Тема 38. Обязательства по страхованию.

1. Понятие, формы и виды обязательств по страхованию. 2. Основания возникновения страховых обязательств. 3. Участники страхового обязательства. 4. Понятие, виды и форма договора страхования. 5. Содержание и исполнение договора страхования. 6. Договор имущественного страхования. 7. Договор личного страхования.

Тема 39. Договоры об оказании юридических и фактических услуг.

1. Понятие, предмет, форма и виды договора хранения. 2. Содержание договора хранения. 3. Ответственность хранителя и поклажедателя. 4. Специальные виды хранения. 6. Понятие и виды договоров по оказанию юридических услуг. 7. Понятие и содержание договора доверительного управления имуществом.

Тема 40. Договор простого товарищества.

1. Понятие и виды договора простого товарищества. 2. Порядок заключения, форма и содержание договора простого товарищества. 3. Исполнение договора простого товарищества. 4. Основания и правовые последствия прекращения договора простого товарищества.

Тема 41. Обязательства из односторонних сделок и действий в чужом интересе.

1. Понятие и виды обязательств из односторонних сделок. 2. Обязательства из публичного обещания награды. 3. Обязательства из публичного конкурса. 4. Обязательства из проведения игр и пари. 5. Обязательства из действий в чужом интересе без поручения.

Тема 42. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда.

1. Понятие и признаки внедоговорных обязательств. Виды внедоговорных обязательств. 2. Основания и условия возникновения

деликтных обязательств. 3. Субъект и объект обязательства из причинения вреда. 4. Содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. 5. Понятие, случаи и объем компенсации морального вреда.

Тема 43. Обязательства из неосновательного обогащения.

1. Понятие кондикционного обязательства. 2. Условия возникновения кондикционного обязательства. 3. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату. 4. Соотношение кондикционного обязательства с иными охранительными гражданскими правоотношениями.

Ключи (ответы) на вопросы коллоквиума: ответы должны отличаться достаточным объемом знаний, глубиной и полнотой раскрытия темы, логической последовательностью, четкостью выражения мыслей и обоснованностью выводов, характеризующих знание литературных источников, понятийно-терминологического аппарата, нормативно-правовых актов, умение ими пользоваться при ответе.

Критерии оценки устного ответа на коллоквиуме

10-8 баллов – если ответ показывает прочные знания основных процессов изучаемой предметной области, отличается глубиной и полнотой раскрытия темы; владение терминологическим аппаратом; умение объяснять сущность, явлений, процессов, событий, делать выводы и обобщения, давать аргументированные ответы, приводить примеры; свободное владение монологической речью, логичность и последовательность ответа; умение приводить примеры современных проблем изучаемой области.

7-4 баллов – ответ, обнаруживающий прочные знания основных процессов изучаемой предметной области, отличается глубиной и полнотой раскрытия темы; владение терминологическим аппаратом; умение объяснять сущность, явлений, процессов, событий, делать выводы и обобщения, давать аргументированные ответы, приводить примеры; свободное владение монологической речью, логичность и последовательность ответа. Однако допускается одна-две неточности в ответе.

3-1 балл – оценивается ответ, свидетельствующий в основном о знании процессов изучаемой предметной области, отличающийся недостаточной глубиной и полнотой раскрытия темы; знанием основных вопросов теории; слабо сформированными навыками анализа явлений, процессов, недостаточным умением давать аргументированные ответы и приводить примеры; недостаточно свободным владением монологической речью, логичностью и последовательностью ответа. Допускается несколько ошибок в содержании ответа; неумение привести пример развития ситуации, провести связь с другими аспектами изучаемой области.

0 баллов – ответ, обнаруживающий незнание процессов изучаемой предметной области, отличающийся неглубоким раскрытием темы; незнанием основных вопросов теории, несформированными навыками анализа явлений, процессов; неумением давать аргументированные ответы, слабым владением монологической речью, отсутствием логичности и последовательности. Допускаются серьезные ошибки в содержании ответа; незнание современной проблематики изучаемой области.

Ключи (ответы) на кейс-задачу (казус). Решение кейс-задачи должно быть развернутым, последовательным, аргументированным, подкрепленным ссылками на соответствующие нормы права. При оценке решения кейс-задачи «верно» или «неверно» учитывается следующее:

1. Студент дал верную правовую оценку ситуации;
3. Указаны ссылки на нормативно-правовые акты и материалы судебной практики;
4. Студент сформулировал развернутое мнение по задаче, аргументировал ее, сделал выводы, точно определив ее содержание и составляющие;
5. Отсутствуют грамматические, орфографические и пунктуационные ошибки.

Критерии оценки решенных задач и заданий определяются количеством баллов за решение задач и заданий в письменном виде по каждой теме – 1 балл за каждую верно решенную задачу. Количество задач и заданий определяется преподавателем самостоятельно и может включать от 6 до 10 кейс-задач в зависимости от темы. Таким образом студент может набрать от 6 до 10 баллов за решения задачи и задания по каждой теме. При оценке решения задачи и задания «верно» или «неверно» учитывается следующее: 1. Студент дал верную оценку ситуации; 2. Обосновано решение студента по выбранной позиции; 3. Студент сформулировал развернутое мнение по задаче, аргументировал ее, сделал выводы, точно определив ее содержание и составляющие; 4. Отсутствуют грамматические, орфографические и пунктуационные ошибки.

Оценочные средства для промежуточной аттестации

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения	Шкала оценивания промежуточной аттестации			
		Неудовлетворительно (не зачтено)	Удовлетворительно (зачтено)	Хорошо (зачтено)	Отлично (зачтено)
ОПК-2.1 Понимает особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение	Знает понятие и особенности различных форм реализации права в сфере гражданский правоотношений	Не знает понятие и особенности различных форм реализации права в сфере гражданский правоотношений	Слабо, либо поверхностно знает понятие и особенности различных форм реализации права в сфере гражданский правоотношений	Недостаточно полно знает понятие и особенности различных форм реализации права в сфере гражданский правоотношений	Знает полностью понятие и особенности различных форм реализации права в сфере гражданский правоотношений
	Умеет выявлять особенности различных форм реализации права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданских правоотношений	Не умеет выявлять особенности различных форм реализации права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданских правоотношений	На слабом уровне умеет выявлять особенности различных форм реализации права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданских правоотношений	На недостаточном уровне умеет выявлять особенности различных форм реализации права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданских правоотношений	На достаточно хорошем уровне умеет выявлять особенности различных форм реализации права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданских правоотношений
	Владеет навыками оценки фактических обстоятельств, имеющих юридическое значение применительно к различным формам реализации	Не владеет навыками оценки фактических обстоятельств, имеющих юридическое значение применительно к	На слабом уровне владеет навыками оценки фактических обстоятельств, имеющих	На недостаточном уровне владеет навыками оценки фактических обстоятельств, имеющих	На достаточно хорошем уровне владеет навыками оценки фактических обстоятельств, имеющих

	права в сфере гражданских правоотношений	различным формам реализации права в сфере гражданских правоотношений	юридические значение применительно к различным формам реализации права в сфере гражданских правоотношений	юридические значение применительно к различным формам реализации права в сфере гражданских правоотношений	юридические значение применительно к различным формам реализации права в сфере гражданских правоотношений
ОПК-2.2 Определяет вид или природу правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права	Знает структуру и классификацию правоотношений в сфере гражданского права	Не знает структуру и классификацию правоотношений в сфере гражданского права	Слабо, либо поверхностно знает структуру и классификацию правоотношений в сфере гражданского права	Недостаточно полно знает структуру и классификацию правоотношений в сфере гражданского права	Знает полностью структуру и классификацию правоотношений в сфере гражданского права
	Умеет определять вид и природу правоотношения, подлежащие применению нормы материального и процессуального права в сфере гражданских правоотношений	Не умеет определять вид и природу правоотношения, подлежащие применению нормы материального и процессуального права в сфере гражданских правоотношений	На слабом уровне умеет определять вид и природу правоотношения, подлежащие применению нормы материального и процессуального права в сфере гражданских правоотношений	На недостаточном уровне умеет определять вид и природу правоотношения, подлежащие применению нормы материального и процессуального права в сфере гражданских правоотношений	На достаточно хорошем уровне умеет определять вид и природу правоотношения, подлежащие применению нормы материального и процессуального права в сфере гражданских правоотношений
	Владеет навыками применения норм материального и процессуального права к конкретному виду правоотношения в сфере гражданского права	Не владеет навыками применения норм материального и процессуального права к конкретному виду правоотношения в	На слабом уровне владеет навыками применения норм материального и процессуального права к	На недостаточном уровне владеет навыками применения норм материального и процессуального права к конкретному виду	На достаточно хорошем уровне владеет навыками применения норм материального и процессуального

		сфере гражданского права	конкретному виду правоотношения в сфере гражданского права	правоотношения в сфере гражданского права	права к конкретному виду правоотношения в сфере гражданского права
ОПК-2.3 Принимает юридически значимые решения и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права	Знает нормы материального и процессуального права, необходимые для принятия юридически значимых решений в сфере гражданского права	Не знает нормы материального и процессуального права, необходимые для принятия юридически значимых решений в сфере гражданского права	Слабо, либо поверхностно знает нормы материального и процессуального права, необходимые для принятия юридически значимых решений в сфере гражданского права	Недостаточно полно знает нормы материального и процессуального права, необходимые для принятия юридически значимых решений в сфере гражданского права	Знает полностью нормы материального и процессуального права, необходимые для принятия юридически значимых решений в сфере гражданского права
	Умеет принимать и оформлять юридически значимые решения в сфере гражданского права	Не умеет принимать и оформлять юридически значимые решения в сфере гражданского права	На слабом уровне умеет принимать и оформлять юридически значимые решения в сфере гражданского права	На недостаточном уровне умеет принимать и оформлять юридически значимые решения в сфере гражданского права	На достаточно хорошем уровне умеет принимать и оформлять юридически значимые решения в сфере гражданского права
	Владеет навыками оформления принятых юридически значимых решений в точном соответствии с нормами материального и процессуального права в сфере гражданского права	Не владеет навыками оформления принятых юридически значимых решений в точном соответствии с нормами материального и процессуального права	На слабом уровне владеет навыками оформления принятых юридически значимых решений в точном соответствии с нормами	На недостаточном уровне владеет навыками оформления принятых юридически значимых решений в точном соответствии с нормами материального и процессуального права	На достаточно хорошем уровне владеет навыками оформления принятых юридически значимых решений в точном соответствии с нормами

		в сфере гражданского права	материального и процессуального права в сфере гражданского права	в сфере гражданского права	материального и процессуального права в сфере гражданского права
ОПК-6.1 Определяет необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность	Знает требования законности и целесообразности нормативного правового акта, необходимости и достаточности правового регулирования в сфере гражданского права	Не знает требования законности и целесообразности нормативного правового акта, необходимости и достаточности правового регулирования в сфере гражданского права	Слабо, либо поверхностно знает требования законности и целесообразности нормативного правового акта, необходимости и достаточности правового регулирования в сфере гражданского права	Недостаточно полно знает требования законности и целесообразности нормативного правового акта, необходимости и достаточности правового регулирования в сфере гражданского права	Знает полностью требования законности и целесообразности нормативного правового акта, необходимости и достаточности правового регулирования в сфере гражданского права
	Умеет определять необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность в сфере гражданского права	Не умеет определять необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность в сфере гражданского права	На слабом уровне умеет определять необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность в сфере гражданского права	На недостаточном уровне умеет определять необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность в сфере гражданского права	На достаточно хорошем уровне умеет определять необходимость подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов и их отраслевую принадлежность в сфере гражданского права
	Владеет навыками оценки правовой обоснованности	Не владеет навыками оценки правовой	На слабом уровне владеет навыками	На недостаточном уровне владеет	На достаточно хорошем уровне

	необходимости акта, подготовки справок и заключений по поводу необходимости подготовки нормативных правовых актов в сфере гражданского права	обоснованности необходимости акта, подготовки справок и заключений по поводу необходимости подготовки нормативных правовых актов в сфере гражданского права	оценки правовой обоснованности необходимости акта, подготовки справок и заключений по поводу необходимости подготовки нормативных правовых актов в сфере гражданского права	навыками оценки правовой обоснованности необходимости акта, подготовки справок и заключений по поводу необходимости подготовки нормативных правовых актов в сфере гражданского права	владеет навыками оценки правовой обоснованности необходимости акта, подготовки справок и заключений по поводу необходимости подготовки нормативных правовых актов в сфере гражданского права
ОПК-6.2 Правильно определяет виды и особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов	Знает понятие, виды и особенности нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права	Не знает понятие, виды и особенности нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права	Слабо, либо поверхностно знает понятие, виды и особенности нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права	Недостаточно полно знает понятие, виды и особенности нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права	Знает полностью понятие, виды и особенности нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права
	Умеет определять виды и особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права	Не умеет определять виды и особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права	На слабом уровне умеет определять виды и особенности различных видов нормативных правовых актов и иных	На недостаточном уровне умеет определять виды и особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических	На достаточно хорошем уровне умеет определять виды и особенности различных видов нормативных правовых актов и иных юридических

			юридических документов в сфере гражданского права	документов в сфере гражданского права	документов в сфере гражданского права
	Владеет навыками правильного определения вида и особенностей различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права	Не владеет навыками правильного определения вида и особенностей различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права	На слабом уровне владеет навыками правильного определения вида и особенностей различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права	На недостаточном уровне владеет навыками правильного определения вида и особенностей различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права	На достаточно хорошем уровне владеет навыками правильного определения вида и особенностей различных видов нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права
ОПК-6.3 Использует нормы действующего законодательства и правила юридической техники при подготовке нормативных правовых актов и иных юридических документов	Знает правила оформления нормативных правовых актов, правила юридической техники в сфере гражданского права	Не знает правила оформления нормативных правовых актов, правила юридической техники в сфере гражданского права	Слабо, либо поверхностно знает правила оформления нормативных правовых актов, правила юридической техники в сфере гражданского права	Недостаточно полно знает правила оформления нормативных правовых актов, правила юридической техники в сфере гражданского права	Знает полностью правила оформления нормативных правовых актов, правила юридической техники в сфере гражданского права
	Умеет использовать нормы действующего законодательства и правила юридической техники при подготовке нормативных	Не умеет использовать нормы действующего законодательства и правила юридической техники при	На слабом уровне умеет использовать нормы действующего	На недостаточном уровне умеет использовать нормы действующего законодательства и	На достаточно хорошем уровне умеет использовать нормы действующего законодательства и

	<p>правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права</p>	<p>подготовке нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права</p>	<p>законодательства и правила юридической техники при подготовке нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права</p>	<p>правила юридической техники при подготовке нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права</p>	<p>правила юридической техники при подготовке нормативных правовых актов и иных юридических документов в сфере гражданского права</p>
	<p>Владеет навыками подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов с использованием норм действующего законодательства и правил юридической техники в сфере гражданского права</p>	<p>Не владеет навыками подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов с использованием норм действующего законодательства и правил юридической техники в сфере гражданского права</p>	<p>На слабом уровне владеет навыками подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов с использованием норм действующего законодательства и правил юридической техники в сфере гражданского права</p>	<p>На недостаточном уровне владеет навыками подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов с использованием норм действующего законодательства и правил юридической техники в сфере гражданского права</p>	<p>На достаточно хорошем уровне владеет навыками подготовки нормативных правовых актов и иных юридических документов с использованием норм действующего законодательства и правил юридической техники в сфере гражданского права</p>

Вопросы к зачету / экзамену по дисциплине «Гражданское право» (2 курс)

1. Предмет гражданского права. Виды отношений, входящих в предмет гражданского права.
2. Понятие и основные черты метода гражданского права.
3. Понятие и система источников гражданского права.
4. Действие гражданского закона в пространстве, во времени и по кругу лиц.
5. Аналогия в гражданском праве: понятие, виды, условия применения.
6. Понятие и основные черты гражданских правоотношений.
7. Классификация гражданских правоотношений.
8. Основные элементы гражданских правоотношений: субъект, объект, содержание.
9. Понятие и содержание гражданской правоспособности. Специальная правоспособность.
10. Понятие и виды дееспособности.
11. Характеристика дееспособности граждан от 14 до 18 лет. Эмансипация.
12. Ограничение дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным.
13. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Последствия признания гражданина безвестно отсутствующим.
14. Объявление гражданина умершим. Последствия явки гражданина, объявленного умершим.
15. Понятие и признаки юридического лица.
16. Виды юридических лиц.
17. Понятие и виды коммерческих юридических лиц.
18. Понятие и виды некоммерческих юридических лиц.
19. Способы создания юридических лиц. Учредительные документы.
20. Понятие и способы реорганизации юридических лиц.
21. Ликвидация юридического лица: понятие, основания, порядок.
22. Фирменное наименование.
23. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей.
24. Честь, достоинство, деловая репутация, как объекты гражданского права. Условия защиты.
25. Понятие и виды сделок.
26. Элементы сделки. Соотношение воли и волеизъявления, способы волеизъявления.
27. Форма сделок. Последствия несоблюдения простой письменной

формы сделки.

28. Понятие недействительности сделок. Виды недействительных сделок.

29. Последствия признания сделки недействительной.

30. Понятие и порядок исчисления срока исковой давности. Последствия истечения исковой давности.

31. Перерыв, приостановление и восстановление срока исковой давности.

32. Понятие и виды представительства. Доверенность: порядок выдачи, виды.

33. Понятие собственности в экономическом смысле и права собственности.

34. Виды и формы права собственности.

35. Право собственности в субъективном смысле. Содержание права собственности.

36. Момент приобретения права собственности на движимые и недвижимые вещи. Государственная регистрация права собственности на недвижимые вещи.

37. Право частной собственности: понятие, виды, субъекты, особенности осуществления.

38. Право государственной и муниципальной собственности. Субъекты и объекты публичной собственности

39. Способы приобретения права собственности.

40. Прекращение права собственности.

41. Бесхозные вещи как способ приобретения права собственности.

42. Находка как способ приобретения права собственности на вещь.

43. Клад как способ приобретения права собственности на вещь.

44. Приобретательная давность как способ приобретения права собственности на вещь.

45. Право собственности и иные вещные права на жилые дома и квартиры.

46. Понятие и виды права общей собственности.

47. Право общей долевой собственности. Особенности реализации права общей долевой собственности.

48. Право общей совместной собственности: понятие, виды. Право собственности супругов.

49. Собственность крестьянского (фермерского) хозяйства: субъекты, особенности осуществления права.

50. Понятие и виды вещных прав. Ограниченные вещные права.

51. Право хозяйственного ведения: понятие, содержание, отличие от права собственности.

52. Право оперативного управления: понятие, содержание, отличие от права собственности.

53. Сервитуты: виды, содержание сервитута, установление и прекращение сервитута. Сервитуты на жилые помещения.

54. Соотношение понятий: право собственности, право хозяйственного ведения, право оперативного управления.

55. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как субъекты гражданского права.

56. Понятие и условия удовлетворения виндикационного иска.

57. Защита титульного владения и владельческая защита.

58. Негаторный иск: понятие, основания предъявления. Условия удовлетворения негаторного иска.

59. Требование о признании права собственности.

60. Обязательство: понятие, основные черты, элементы.

61. Основания возникновения обязательств.

62. Классификация обязательств.

63. Долевые, солидарные и субсидиарные обязательства.

64. Множественность лиц в обязательстве. Виды множественности. Основания возникновения.

65. Понятие исполнения обязательств. Принципы исполнения обязательств.

66. Условия исполнения обязательства. Сроки исполнения. Возможность досрочного исполнения.

67. Прекращение обязательств.

68. Место исполнения обязательства.

69. Уступка права требования: понятие, форма, условия.

70. Перевод долга. Отличие перевода долга от поручения исполнения.

71. Понятие и значение договора. Свобода договора.

72. Публичные договоры и договоры присоединения.

73. Понятие заключения договора и его стадии.

74. Содержание гражданско-правового договора.

75. Виды гражданско-правовых договоров.

76. Порядок изменения и расторжения договора.

77. Последствия изменения и расторжения договора.

78. Понятие и виды неустойки.

79. Банковская гарантия как способ обеспечения исполнения

обязательства.

80. Удержание как способ обеспечения исполнения обязательства.

81. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательства.

82. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств. Виды залога.

83. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество.

84. Ипотека как способ обеспечения исполнения обязательств.

Особенности ипотеки квартир, предприятий, земли.

85. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств.

86. Понятие, функции и основные черты гражданско-правовой ответственности.

87. Основание и условия гражданско-правовой ответственности.

88. Убытки: понятие, виды. Соотношение понятий: вред, ущерб, убытки.

89. Виды гражданско-правовой ответственности.

90. Обстоятельства, исключающие гражданско-правовую ответственность: случай, непреодолимая сила.

91. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.

92. Формы гражданско-правовой ответственности.

Вопросы к экзамену по дисциплине «Гражданское право» (3 курс)

1. Дайте понятие договора купли-продажи и охарактеризуйте общие положения данного договора. Раскройте предмет договора.

2. Охарактеризуйте договор розничной-купи продажи. Укажите его особенности и существенные условия.

3. Договор поставки: общие положения, виды, существенные условия, особенности исполнения.

4. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд.

5. Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок для государственных или муниципальных нужд.

6. Договор контрактации: применимое законодательство, понятие, содержание, особенности исполнения.

7. Договор энергоснабжения: применимое законодательство, понятие, содержание, особенности исполнения.

8. Договор продажи недвижимости: применимое законодательство, понятие, содержание, особенности исполнения.

9. Договор продажи предприятия: применимое законодательство, понятие, содержание, особенности исполнения.

10. Общие положения о ренте и пожизненном содержании с иждивением.

11. Договор пожизненного содержания с иждивением: понятие, содержание, особенности исполнения.
12. Сравнительная характеристика договоров постоянной и пожизненной ренты.
13. Договор мены: понятие, содержание, особенности исполнения.
14. Бартерные сделки: соотношение с договором мены.
15. Договор дарения: понятие, общая характеристика, особенности исполнения.
16. Отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения.
17. Запрещение и ограничения дарения.
18. Пожертвование: понятие, особенности применения норм о дарении, соотношение с благотворительной деятельностью.
19. Общие положения об аренде в системе источников правового регулирования договора аренды.
20. Общие положения об аренде в системе источников правового регулирования договора аренды.
21. Объекты аренды: виды, обязанности сторон по содержанию арендованного имущества, улучшения арендованного имущества.
22. Договор проката: общая характеристика, содержание, особенности исполнения.
23. Договоры аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа: сравнительная характеристика.
24. Договор аренды зданий и сооружений: особенности содержания, заключения и исполнения.
25. Договор аренды предприятия: особенности содержания, заключения и исполнения.
26. Договор финансовой аренды: понятие, источники регулирования, содержание и особенности исполнения.
27. Договор найма жилого помещения: понятие, виды, содержание, особенности заключения и прекращения.
28. Договор социального найма жилого помещения: понятие, источники правового регулирования, особенности содержания, заключения и исполнения.
29. Договор найма жилого помещения жилищного фонда социального использования
30. Договор подряда: общая характеристика, права и обязанности сторон, особенности исполнения.

31. Права и обязанности изготовителя (исполнителя, продавца) в области установления срока службы, срока годности товара (работы), а также гарантийного срока на товар (работу).

32. Договор бытового подряда: особенности содержания и исполнения, система источников правового регулирования.

33. Договор строительного подряда: общая характеристика, особенности содержания и исполнения.

34. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, содержание и особенности исполнения.

35. Контракт на выполнение подрядных работ для государственных или муниципальных нужд: стороны, основания и порядок заключения, содержание.

36. Договоры на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ: понятие и особенности содержания, сравнительная характеристика с договором подряда.

37. Договор возмездного оказания услуг: сферы применения, особенности исполнения и прекращения.

38. Договор перевозки пассажиров и багажа: общая характеристика, особенности заключения, исполнения и прекращения.

39. Договор перевозки грузов: общая характеристика, особенности заключения и исполнения.

40. Ответственность сторон за нарушение обязательств по договорам перевозки: основания и условия привлечения.

41. Договор буксировки: понятие, сфера применения, содержание, особенности исполнения.

42. Договор об оказании услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта.

43. Договор об организации перевозки: правовая природа, содержание, особенности исполнения.

44. Договор транспортной экспедиции: понятие, источники правового регулирования, содержание и особенности исполнения.

45. Сравнительная характеристика договоров займа и кредита.

46. Договор финансирования под уступку денежного требования: понятие, содержание, особенности исполнения.

47. Специальные виды хранения: сравнительная характеристика.

48. Договор банковского вклада: понятие, содержание, источники правового регулирования, особенности заключения и исполнения.

49. Договор банковского счета: понятие, содержание, особенности заключения и исполнения.

50. Общие положения о расчетах. Формы безналичных расчетов.
51. Страховые правоотношения: понятие, правовая природа, основания возникновения, виды, субъектный состав. Основные понятия страхового права.
52. Обязательное страхование: понятие, принципы, виды.
53. Договоры имущественного страхования и договоры личного страхования: сравнительная характеристика.
54. Договор коммерческой концессии: понятие, содержание, особенности исполнения и прекращения.
55. Договор доверительного управления имуществом: понятие, содержание, сферы применения, особенности исполнения.
56. Договор простого товарищества (договор о совместной деятельности): понятие, содержание, особенности исполнения и прекращения.
57. Публичное обещание награды.
58. Публичный конкурс.
59. Проведение игр и пари: правовое регулирование и общая характеристика. Правовые последствия участия в играх и пари.
60. Обязательства вследствие причинения вреда: общая характеристика. Основание и условия привлечения к ответственности за причиненный вред. Предупреждение причинения вреда. Способы возмещения вреда.
61. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления и их должностными лицами.
62. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, лицами, ограниченными в дееспособности, и недееспособными.
63. Компенсация морального вреда.
64. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
65. Возмещение вреда, причиненного здоровью гражданина.
66. Возмещение вреда, причиненного жизни гражданина.
67. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
68. Обязательства вследствие неосновательного обогащения: общая характеристика, сферы применения, особенности исполнения. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав.
69. Исключительные права: возникновение, содержание, сроки действия, ограничение, прекращение.
70. Интеллектуальная собственность и интеллектуальные права.

71. Защита интеллектуальных прав: порядок и способы.
72. Распоряжение исключительным правом: общая характеристика.
73. Права, смежные с авторскими: объекты, субъекты, сроки действия, особенности осуществления и защиты.
74. Лицензионный договор: понятие, содержание, виды, особенности исполнения.
75. Договор об отчуждении исключительного права.
76. Авторское право: общая характеристика, субъекты и объекты авторских прав. Имущественные и личные неимущественные права субъектов авторского права.
77. Патенты на изобретение, полезную модель, промышленный образец: понятие, значение, условия и порядок получения.
78. Патентное право: сфера применения, объекты и субъекты патентных прав, особенности защиты патентных прав.
79. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий: общая характеристика.
80. Секрет производства (ноу-хау): понятие, исключительное право на секрет производства, особенности его осуществления и защиты.
81. Общие положения о наследовании: понятие, объект и субъекты наследования. Открытие наследства и наследственное правопреемство.
82. Принятие наследства и право отказа от наследства.
83. Толкование и исполнение завещаний. Правовой статус исполнителя завещания.
84. Выморочное имущество: понятие и особенности наследования.
85. Общая собственность наследников и раздел наследства по соглашению наследников.
86. Наследование по завещанию. Понятие и виды завещаний. Особенности отдельных видов завещательных распоряжений.
87. Наследование по закону: понятие, виды, очереди наследования. Обязательная доля в наследстве.
88. Особенности наследования прав, связанных с участием в юридических лицах.
89. Особенности наследования вещей, ограниченных в обороте.
90. Оформление прав на наследство.
91. Охрана наследства и управление им.
92. Особенности наследования отдельных видов недвижимого имущества.

Ключи (ответы) на вопросы для собеседования: ответы должны отличаться достаточным объемом знаний, глубиной и полнотой раскрытия темы, логической последовательностью, четкостью выражения мыслей и обоснованностью выводов, характеризующих знание литературных источников, понятийно-терминологического аппарата, нормативно-правовых актов, умение ими пользоваться при ответе.

Критерии оценки к зачету / экзамену

- Оценка «отлично» (зачтено) выставляется студенту, если он глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал монографической литературы, судебной практики, правильно обосновывает принятое решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач.

- Оценка «хорошо» (зачтено) выставляется студенту, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения, но допускает 1-2 неточностей в ответе на вопрос.

- Оценка «удовлетворительно» (зачтено) выставляется студенту, если он имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает не более 3 существенных неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ.

- Оценка «неудовлетворительно» (не зачтено) выставляется студенту, который не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки (более трех), неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы. Как правило, оценка «неудовлетворительно» ставится студентам, которые не могут продолжить обучение без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

Практические задачи (казусы):

Задача 1. Между студентами первого курса юридического факультета возник спор о том, с какой даты подлежат применению нормы части первой ГК РФ. Один студент утверждал, что в соответствии со ст. 1 Федерального закона «О введении в действие части первой Гражданского кодекса

Российской Федерации» часть первая ГК РФ вводится в действие с 1 января 1995 г. Значит, с этого же дня она и подлежит применению. Спорящий с ним товарищ утверждал, что 1 января 1995 г. был праздничным, а к тому же приходился на воскресенье (выходной день). Кроме того, как нормой ранее действовавшего ГК РСФСР 1964 г. (ст. 72), так и нормой нового ГК (ст.191) предусматривается, что течение срока начинается на следующий день после календарной даты, которой определяется его начало, т.е. в данном случае 2 января. Поэтому нормы части первой ГК РФ должны применяться не с 1 января, а со 2 января 1995 г. Каким законом определяется момент вступления в силу законодательного акта? Применимы ли к данной ситуации правила о сроках в гражданском праве? С какого момента была введена в действие часть первая Гражданского кодекса РФ?

Задача 2. Придя на работу 3 января 1995 г., помощник юриста завода железобетонных конструкций Семенов демонстративно вырвал из имеющегося у него Сборника нормативных актов и выбросил в мусорную корзину три первые раздела ГК РСФСР 1964 г., три первые раздела Основ гражданского законодательства 1991 г. а также книжечки Законов РСФСР о собственности и о предприятиях и предпринимательской деятельности. Когда юрисконсульт Митяев спросил его, зачем он это сделал, Семенов ответил: «Так Вы что, до сих пор не знаете? Теперь это все уже не действует, теперь есть новый Гражданский кодекс. И Вам рекомендую выбросить все это барахло». Каким законом следует руководствоваться в данной ситуации? В чем заключается правило об обратной силе закона? Имеют ли гражданско-правовой закон обратную силу? Имеют ли юридическую силу названные в задаче законы?

Задача 3. Петрищева обратилась в нотариальную контору с просьбой выдать ей свидетельство о праве на наследство в отношении имущества, принадлежавшего ее мужу Михаилу Петрищеву. К заявлению она приложила решение суда о признании ее мужа безвестно отсутствующим. Нотариус, учитывая, что со дня принятия судом данного решения прошло более четырех лет, решил, что в соответствии с законом Михаила Петрищева следует считать умершим, и выдал Петрищевой свидетельство о праве на наследство. Каковы правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим? Имел ли право нотариус действовать указанным в задаче образом? Каковы правила о признании гражданина безвестно отсутствующим?

Задача 4. Андрей Федоров, 11 лет после смерти родителей проживал у дяди – брата его отца, Федорова С.С. Семья дяди заботилась о мальчике, содержала его и воспитывала. Через пять лет, когда Андрею исполнилось 16 лет, он решил поехать учиться в город и попросил дядю продать дом,

унаследованный им от родителей, а также предметы обстановки, находившиеся в доме. Федоров С.С. подыскал покупателей и составил договор, где в качестве продавца были указаны он и Андрей. В сельской администрации отказались удостоверить договор и объяснили, что Андрею необходимо назначить попечителя. Федоров С.С. возражал против этого. Указывал, что он уже давно выполняет обязанности опекуна Андрея. Допускается ли в описанной в задаче ситуации проживание ребенка у родственников? Имел ли право 16-летний Андрей уехать в другой город? Имел ли право Федоров С.С. заключать договор от имени Андрея Федорова и указать одновременно и себя в качестве продавца? Правомочны ли действия сельской администрации? Должен ли был быть назначен Андрею попечитель? Является ли Федоров С.С. опекуном Андрея? Имеются ли в задаче признаки нарушения пределов осуществления гражданских прав?

Задача 5. Павлов выдал своей жене Павловой расписку в том, что он при оформлении завещания на принадлежащее ему имущество не упомянет в нем детей от своего первого брака. Через год после этого Павлов умер. В его завещании, удостоверенном нотариусом, предусматривалось, что все принадлежащее лично ему имущество он завещает в равных долях детям от первого брака – 20-летней дочери и 23-летнему сыну. Павлова обратилась в суд с иском о признании этого завещания недействительным, ссылаясь на то, что при его составлении Павлов нарушил соглашение, оформленное выданной им распиской. Является ли расписка Павлова действительной? Если бы Павлов вместо расписки составил бы завещание, в котором не были упомянуты дети от первого брака, а затем составил бы новое завещание о передаче имущества детям в равных долях (так, как указано в задаче), можно ли оспорить последнее завещание как противоречащее первому?

Задача 6. Дмитрий Березкин, 18 лет, жил у своей тети, учился в музыкальном училище и находился на иждивении родителей, проживающих в другом городе. Березкин купил у своего знакомого, 19-летнего Дронова, музыкальный центр, истратив на это деньги, присланные ему родителями на приобретение зимней одежды. Когда отец Дмитрия узнал об этой покупке, он потребовал расторжения договора между его сыном и Дроновым и обратился с таким иском в суд, выступая от имени сына. Отец Дмитрия обосновал свой иск тем, что сын своих заработков не имеет, находится на иждивении родителей, и поэтому он не имел права распоряжаться деньгами, предоставленными ему для определенной цели – приобретения зимних вещей. Кроме того, Дмитрий, делая покупку, не посоветовался со своей тетей, которая осуществляла над ним патронаж по просьбе родителей Дмитрия. Каково содержание дееспособности несовершеннолетнего гражданина в возрасте от

14 до 18 лет? Имел ли право Дмитрий совершить указанную в задаче сделку? Имеет ли какие-либо права в указанной ситуации отец Дмитрия? Является ли забота тети Дмитрия патронажем? Каковы правовые последствия совершенной Дмитрием сделки?

Задача 7. В апреле 2010 г. индивидуальный предприниматель Тюльпанов заключил с ООО «Самшит» на 10 лет договор аренды трех промышленных теплиц, предназначенных для выращивания цветов. В марте 2012 г. он получил письмо с требованием освободить занимаемые теплицы в связи с тем, что 8 февраля ООО «Самшит» исключено из государственного реестра юридических лиц и прекратило свою деятельность, поскольку присоединилось к АО «Промтеплица», которое не намерено сдавать теплицы в аренду частным лицам. Тюльпанов обратился за советом к юристу. Представьте понятие предпринимательской деятельности. Имеет ли правовое значение для решения задачи то, что Тюльпанов является индивидуальным предпринимателем? Каковы правовые последствия присоединения ООО «Самшит» к АО «Промтеплица»? Представьте понятие договора аренды. Прекращается ли право аренды в данной ситуации? Как развивалась бы ситуация, если бы Тюльпанов сам решил передать свое право по договору аренды другому лицу?

Задача 8. Жукова утверждала, что, придя на работу в институт 10 мая, сдала свое пальто в гардероб и, как часто делала, не взяла номерок. Когда она пришла получать пальто, выяснилось, что его нет в гардеробе. Поскольку институт отказал Жуковой в выплате стоимости похищенного пальто, она обратилась в суд с иском к институту. Представитель института в суде пояснил, что институт не должен возмещать истнице ущерб, поскольку она не может предъявить номерок, свидетельствующий о сдаче пальто в гардероб. Жукова настаивала на своем требовании и утверждала, что сотрудники могут подтвердить сдачу ею пальто на хранение в гардероб института. Имеется ли правовое различие между недействительной сделкой и незаключенной сделкой? Является ли договор хранения пальто заключенным? Какое правовое значение имеет получение номерка? Каково правовое значение свидетельских показаний сотрудников? Должны ли Жуковой выплатить стоимость похищенного пальто?

Задача 9. Куприн предъявил иск к Одашевой о взыскании с нее 20 000 рублей и пояснил, что перевел по почте указанную сумму ответчице по ее просьбе займа. В подтверждение заключения договора истец предъявил почтовую квитанцию, свидетельствующую о переводе указанной суммы. Ответчица утверждала, что 20 000 рублей переведены ей в счет погашения долга по договору купли-продажи, который когда-то был заключен между нею

и истцом. Является ли почтовая квитанция неопровержимым доказательством заключения договора займа? Если будет доказано, что Куприн утверждает правду, можно ли считать, что договор займа был заключен при обстоятельствах, описанных в задаче? Если, наоборот, соответствует истине утверждение Одашевой, какие доказательства ей необходимо предъявить, чтобы доказать ее правоту? Если ни одной из сторон не удастся доказать свою правоту, каков будет исход дела?

Задача 10. Батыгин, собственник домовладения с садом, расположенного в дачной местности, с целью охраны редких цветов и плодоносящих деревьев и кустарников, находящихся в его саду, установил по верху ограждавшего сад забора два ряда колючей проволоки и провод, по которому пропустил электроток. Участковый инспектор милиции обратил внимание Батыгина на созданную его действиями опасность для здоровья и жизни возможных нарушителей, особенно подростков, и попросил убрать электропровод. Батыгин ответил отказом, мотивируя его тем, что как собственник он вправе предпринять любые меры по защите своего имущества. По представлению участкового инспектора местная администрация района, на территории которого находилось домовладение Батыгина, приняла решение, которым обязала Батыгина снять электропровод с забора. Батыгин обратился в суд с иском к администрации района о признании ее решения ущемляющим права собственника. Правомерны ли действия Батыгина по установлению колючей проволоки? Считаются ли они необходимой мерой для защиты находящихся на праве собственности у Батыгина домовладения и сада? Могут ли они рассматриваться как необходимая оборона с соответствующими правовыми последствиями? Изменится ли ответ на поставленные вопросы в случае, если инспектор милиции предупредил бы Батыгина заранее, до установки проволоки? Можно ли в соответствии с гражданским законодательством требовать прекращения деятельности, создающей опасность для окружающих? Ущемляет ли решение администрации право собственности Батыгина? Ущемляет ли решение администрации право Батыгина на защиту своего имущества?

Ключи (ответы) на кейс-задачу (казус). Решение кейс-задачи должно быть развернутым, последовательным, аргументированным, подкрепленным ссылками на соответствующие нормы права. При оценке решения кейс-задачи «верно» или «неверно» учитывается следующее:

1. Студент дал верную правовую оценку ситуации;
3. Указаны ссылки на нормативно-правовые акты и материалы судебной практики;

4. Студент сформулировал развернутое мнение по задаче, аргументировал ее, сделал выводы, точно определив ее содержание и составляющие;

5. Отсутствуют грамматические, орфографические и пунктуационные ошибки.

Критерии оценки решенных задач и заданий определяются количеством баллов за решение задач и заданий в письменном виде по каждой теме – 1 балл за каждую верно решенную задачу. Количество задач и заданий определяется преподавателем самостоятельно и может включать от 6 до 10 кейс-задач в зависимости от темы. Таким образом студент может набрать от 6 до 10 баллов за решения задачи и задания по каждой теме. При оценке решения задачи и задания «верно» или «неверно» учитывается следующее: 1. Студент дал верную оценку ситуации; 2. Обосновано решение студента по выбранной позиции; 3. Студент сформулировал развернутое мнение по задаче, аргументировал ее, сделал выводы, точно определив ее содержание и составляющие; 4. Отсутствуют грамматические, орфографические и пунктуационные ошибки.

