

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
<b>Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»</b>			
Разработал: Бессонова А.А.	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 1 из 47



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования  
**«Дальневосточный федеральный университет»**  
(ДВФУ)

### ШКОЛА ЭКОНОМИКИ И МЕНЕДЖМЕНТА

«СОГЛАСОВАНО»  
Руководитель ОП

\_\_\_\_\_ Л.К. Васюкова

«29» ноября 2021 г.

«УТВЕРЖДАЮ»  
Директор департамента финансов

\_\_\_\_\_ Бережнова Е.И.

«29» ноября 2021 г.

### РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Управление стоимостью компании  
**Направление подготовки 38.04.01 Экономика**  
магистерская программа «Финансы»  
**Форма подготовки очная**

курс 2 семестр 3  
лекции 9 час.  
практические занятия 18 час.  
лабораторные работы – час.  
в том числе с использованием МАО лек - час. /пр. - час. /лаб. - час.  
всего часов аудиторной нагрузки 27 час.  
в том числе с использованием МАО - час.  
Самостоятельная работа 27 час.  
в том числе на подготовку к экзамену 54час.  
контрольные работы (количество) \_  
курсовая работа/курсовой проект не предусмотрено  
экзамен 3 семестр

Рабочая программа составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования РФ № 939 от 11.08.2020 по направлению подготовки 38.04.01 Экономика» (квалификация (степень) «магистр»)). Рабочая программа обсуждена на заседании Департамента финансов, протокол № 4 от «29» ноября 2021 г.

Директор Департамента финансов: канд. экон. наук, доцент \_\_\_\_\_ Бережнова Е.И.  
Составитель: канд. экон. наук Бессонова А.А.

Владивосток  
2022

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
<b>Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»</b>			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 2 из 47

Оборотная сторона титульного листа РПД

1. Рабочая программа пересмотрена на заседании Департамента/кафедры/отделения (реализующего дисциплину) и утверждена на заседании Департамента/кафедры/отделения (выпускающего структурного подразделения), протокол от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202

г. № \_\_\_\_\_

2. Рабочая программа пересмотрена на заседании Департамента/кафедры/отделения (реализующего дисциплину) и утверждена на заседании Департамента/кафедры/отделения (выпускающего структурного подразделения), протокол от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202

г. № \_\_\_\_\_

3. Рабочая программа пересмотрена на заседании Департамента/кафедры/отделения (реализующего дисциплину) и утверждена на заседании Департамента/кафедры/отделения (выпускающего структурного подразделения), протокол от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202

г. № \_\_\_\_\_

4. Рабочая программа пересмотрена на заседании Департамента/кафедры/отделения (реализующего дисциплину) и утверждена на заседании Департамента/кафедры/отделения (выпускающего структурного подразделения), протокол от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202

г. № \_\_\_\_\_

5. Рабочая программа пересмотрена на заседании Департамента/кафедры/отделения (реализующего дисциплину) и утверждена на заседании Департамента/кафедры/отделения (выпускающего структурного подразделения), протокол от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202

г. № \_\_\_\_\_

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 3 из 47

## Аннотация дисциплины

### Управление стоимостью компании

Общая трудоёмкость освоения дисциплины составляет 3 зачётных единицы, 108 часов. Учебным планом предусмотрены лекционные занятия (9 часов), самостоятельная работа студентов (27 часов). Дисциплина реализуется на 2 курсе, 3 семестре.

Язык реализации - русский

**Цель:** ознакомление студентов с основными положениями и направлениями теории и практики оценки стоимости, формирование теоретических знаний и практических навыков по направлению управление стоимостью предприятия (бизнеса) и управление компанией на основе стоимости.

#### **Задачи курса:**

1. Изучение основ оценочной деятельности в широком смысле.
2. Обзор нормативно-правового регулирования оценочной деятельности в Российской Федерации и сравнение с зарубежным опытом.
3. Понимание специфики процесса стоимостного управления компанией (бизнесом).
4. Изучение особенностей информационного обеспечения управления стоимостью предприятия.
5. Изучение методологии оценки и управления стоимостью бизнеса, модели и инструменты управления.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 4 из 47

Тип задач	Код и наименование профессиональной компетенции (результат освоения)	Код и наименование индикатора достижения компетенции	
Профессиональные компетенции	ПК-2 Способен готовить аналитические материалы для оценки эффективности управления финансовыми ресурсами предприятий (организаций), субъектов финансового рынка, органов государственной власти и местного самоуправления с учётом фактора неопределённости.	ПК-2.1 Анализирует риски управления финансовыми ресурсами участников экономической деятельности	Умеет готовить аналитические материалы для оценки эффективности управления компанией Знает модели и методы оценки управленческих решений, влияющих на стоимость компании Владеет навыками оценки стоимости и методами управления стоимостью бизнеса

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 5 из 47

Проектно-экономические компетенции	ПК-5 Способен разработать планы, внутренние организационно-распорядительные документы, программы проектов по организации и осуществления финансового консультирования, аудита предприятий (организаций), субъектов финансового рынка, органов государственной власти и местного самоуправления с учётом факторов неопределённости	ПК-5.3 Осуществляет финансовое консультирование участников экономической деятельности по широкому спектру финансовых услуг	Умеет найти и правильно интерпретировать полученную информацию для определения стоимости бизнеса Знает модели и методы проведения оценки и умеет применить их на практике Владеет инструментами управления стоимостью бизнеса и умеет применить их на практике
------------------------------------	---	--	--

Для формирования указанных компетенций в рамках дисциплины «Управление стоимостью компании» применяются следующие методы интерактивного обучения:

- технология кейс-стади;
- семинары с приглашением практикующих оценщиков;
- учебная групповая дискуссия.

## I. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ:

**Цель:** ознакомление студентов с основными положениями и направлениями теории и практики оценки стоимости, формирование теоретических знаний и практических навыков по направлению управление стоимостью предприятия (бизнеса) и управление компанией на основе стоимости.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 6 из 47

### **Задачи курса:**

1. Изучение основ оценочной деятельности в широком смысле.
2. Обзор нормативно-правового регулирования оценочной деятельности в Российской Федерации и сравнение с зарубежным опытом.
3. Понимание специфики процесса стоимостного управления компанией (бизнесом).
4. Изучение особенностей информационного обеспечения управления стоимостью предприятия.
5. Изучение методологии оценки и управления стоимостью бизнеса, модели и инструменты управления.

Дисциплина «Управление стоимостью компании» основывается на знаниях, умениях и навыках, полученных в результате изучения дисциплин «Финансовые технологии», «Корпоративные финансы (продвинутый уровень)», «Статистика» и позволяет подготовить студентов к освоению ряда таких дисциплин, как «Аналитическое обеспечение управления инновационно-инвестиционной деятельностью», «Аналитическое обоснование финансовых решений».

Тип задач	Код и наименование профессиональной компетенции (результат освоения)	Код и наименование индикатора достижения компетенции	
Профессиональные компетенции	ПК-2 Способен готовить аналитические материалы для оценки эффективности управления финансовыми ресурсами предприятий (организаций), субъектов финансового рынка, органов государственной власти и местного самоуправления с учётом фактора неопределённости.	ПК-2.1 Анализирует риски управления финансовыми ресурсами участников экономической деятельности	Умеет готовить аналитические материалы для оценки эффективности управления компанией Знает модели и методы оценки управленческих решений, влияющих на стоимость компании Владеет навыками оценки стоимости и методами управления стоимостью бизнеса
Проектно-экономические компетенции	ПК-5 Способен разработать планы, внутренние организационно-распорядительные документы, программы проектов по организации и осуществления финансового консультирования, аудита предприятий (организаций), субъектов финансового рынка, органов государственной власти и местного самоуправления с учётом факторов неопределённости	ПК-5.3 Осуществляет финансовое консультирование участников экономической деятельности по широкому спектру финансовых услуг	Умеет найти и правильно интерпретировать полученную информацию для определения стоимости бизнеса Знает модели и методы проведения оценки и умеет применить их на практике Владеет инструментами управления стоимостью бизнеса и умеет применить их на практике

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 8 из 47

Для формирования указанных компетенций в рамках дисциплины «Управление стоимостью компании» применяются следующие методы интерактивного обучения:

- технология кейс-стади;
- семинары с приглашением практикующих оценщиков;
- учебная групповая дискуссия.

## II. ТРУДОЁМКОСТЬ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачётных единицы (108 академических часа).

(1 зачетная единица соответствует 36 академическим часам)

Видами учебных занятий и работы обучающегося по дисциплине:

Обозначение	Виды учебных занятий и работы обучающегося
Лек	Лекции
Пр	Практические занятия
СР	Самостоятельная работа обучающегося в период теоретического обучения
Контроль	Самостоятельная работа обучающегося и контактная работа обучающегося с преподавателем в период промежуточной аттестации

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачётные единицы (108 академических часов).

№	Наименование раздела дисциплины	Семес	Количество часов по видам учебных занятий и работы обучающегося	Формы промежуточной
---	---------------------------------	-------	---	---------------------



ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 9 из 47

			лекции	лабораторные работы	практические занятия	онлайн-курс	самостоятельная работа	Контроль	аттестации, текущего контроля успеваемости
1	Тема 1. Необходимость и сущность стоимостной оценки	7	2		4	-	6	12	Контрольная работа
2	Тема 2. Оценочная деятельность как процесс	7	2		4	-	6	12	Контрольная работа
3	Тема 3. Подходы к оценке и управлению стоимостью предприятия	7	4		8	-	12	24	Контрольная работа
4	Тема 4. Теоретические и практические аспекты ценностно-ориентированного менеджмента	7	1		2	-	3	6	Контрольная работа
	Итого:	-	9		18	-	27	54	-

### III. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ТЕОРЕТИЧЕСКОЙ ЧАСТИ КУРСА

#### Тема 1. Необходимость и сущность стоимостной оценки (4 часа.)

Понятие оценки и оценочной деятельности. Основные понятия, используемые в оценке собственности. Цели оценки и предполагаемое использование результатов оценки. Субъекты оценочной деятельности. Нормативно – правовые и профессиональные требования к оценщикам. Права и обязанности оценщиков. Осуществление контроля деятельности оценщиков. Объект оценки, что может относиться, а что не является объектом, в силу нормативно – правового регулирования оценочной деятельности. Виды стоимости, определяемые при оценке различных объектов оценки. Рыночная

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 10 из 47

стоимость как основной вид стоимости. Особенности подхода российского законодательства к трактовке рыночной стоимости. Понятие иных баз стоимости: инвестиционная и ликвидационная стоимость. Особенности кадастровой стоимости. Понятие справедливой стоимости и ее место в действующем правовом поле, регулирующем оценочную деятельность в российской Федерации. Саморегулирование оценочной деятельности. Международные стандарты оценки. Гармонизация системы стандартов.

### **Тема 2. Оценочная деятельность как процесс (4 часа.)**

Этапы процесса оценки собственности: от задания на оценку до отчета об оценке. Основание для проведения оценки. Требования к договору на оказание услуг по оценке согласно действующему законодательству и стандартам оценки. Понятие задания на оценку, как обязательного атрибута договора на оказание услуг по оценке. Информационное обеспечение оценки. Сбор информации об объекте, сбор информации о рынке объекта. Принципы оценки собственности, включая принцип наилучшего и наиболее эффективного использования. Применение принципов в анализе ценности того или иного объекта оценки и выбор способов установления его стоимостной величины. Подходы к оценке как отражение рыночной экономики и поведения продавцов и покупателей в отношении объекта оценки. Отчет об оценке как документ доказательственного значения. Требования, предъявляемые к отчету об оценке. Принципы составления отчета об оценке. Разделы отчета об оценке объекта в соответствии с требованием законодательства Российской Федерации и Стандартов оценки. Цели и задачи экспертизы отчета об оценке и основные этапы ее проведения. Нормативно-правовое регулирование экспертизы отчета и экспертной деятельности оценщика. Виды экспертиз. Отличие судебной экспертизы и экспертизы СРО отчета об оценке.

### **Тема 3. Подходы к оценке и управлению стоимостью предприятия (8**

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 11 из 47

часа.)

Затратный подход особенности и область применения. Метод чистых активов. Метод оценки стоимости при ликвидации компании. Переоценка активов предприятия по рыночной стоимости: основные методы. Вопросы учета стоимости неидентифицируемых и неотделимых нематериальных активов бизнеса. Аналитические возможности результата полученного с применением затратного подхода для принятия управленческих решений.

Область применения сравнительного подхода. Способ оценки работает при наличии достоверной и доступной для анализа информация о ценах и характеристиках объектов – аналогов, как предлагаемых на рынке, так и тех по которым имеется информация о сделках. Преимущества рыночного способа оценки. Недостатки и ограничения сравнительного подхода. Методы сравнительного подхода. Группа методов компании – аналога (метод рынка капитала, метод сделок: основные различия). Группа методов статистической оценки (метод отраслевых коэффициентов (мультипликаторов), метод регрессионного анализа: основные различия).

Область применения доходного подхода: при наличии возможности относительно надежного прогнозирования будущих доходов и рисков деятельности компании в будущем. Преимущества доходного способа оценки. Недостатки и ограничения доходного способа оценки. Методы доходного подхода. Метод дисконтирования дохода и метод капитализации дохода: отличительные особенности. Финансовый анализ деятельности компании как основа надежного прогнозирования будущих доходов. Расчет денежных потоков и методы их прогнозирования. Оценка рисков деятельности компании.

#### **Тема 4. Теоретические и практические аспекты ценностно-ориентированного менеджмента (2 час)**

Понятие управления деятельностью предприятия в целом и его элементы. Идеология ценностно-ориентированного менеджмента и его инструменты.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 12 из 47

Необходимость управления стоимостью компании. Роль и значение оценки бизнеса в системе ценностно-ориентированного менеджмента. Система показателей для управления на основе стоимости. Экономическая добавленная стоимость (Economic value added, EVA). Основные показатели и принципы управления компанией на базе EVA.

#### **4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ЧАСТИ КУРСА**

##### **Практические занятия (54 час.)**

##### **Занятие 1. Оценочная деятельность в России (6 час.)**

Понятие оценки и оценочной деятельности. Основные понятия, используемые в оценке собственности. Место оценки собственности в современной рыночной экономике.

Субъекты оценочной деятельности. Нормативно – правовые и профессиональные требования к оценщикам. Права и обязанности оценщиков. Осуществление контроля деятельности оценщиков. Рынок оценщиков. Сферы применения компетенций оценщиков. Эксперты и оценщики. Исполнители оценочной услуги. Конфликты интересов. Вопросы профессиональной этики.

Объект оценки, что может относиться, а что не является объектом, в силу нормативно – правового регулирования оценочной деятельности. Экономическая классификация объектов оценки по ключевым характеристикам влияния на стоимость.

Виды стоимости, определяемые при оценке различных объектов оценки. Рыночная стоимость как основной вид стоимости.

Саморегулирование оценочной деятельности. Исторический аспект регулирования в России.

##### **Занятие 2. Исследование рынков (6 час.)**

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 13 из 47

Информация, отражающая состояние рынка объекта оценки и факторы, влияющие на его цену. Информационные единицы. Источники информации.

1. Сбор информации об источниках информации в сети Интернет.
2. Сбор информации о количестве предложений компаний заданных параметров.
3. Обработка собранной информации: объем рынка; минимальные и максимальные цены и статистический анализ цен. Анализ факторов, влияющих на цену предложения. Определение количественных значений или диапазонов значений факторов, влияющих на цену предложения. Обоснование скидки от цены предложения к цене сделки.

### **Занятие 3. Идентификация объекта для целей стоимостной оценки (4 час.)**

Сбор исходной информации, как важнейший этап процесса оценки стоимости. Требования к информации. Качество информации как ключевое условие объективной оценки стоимости. Источники информации. Информация, всесторонне идентифицирующая объект оценки: существенные характеристики, правовой статус объекта оценки, экономические показатели объекта оценки.

Обучающиеся разбиваются на группы, каждая из которых составляет свою анкету для конкретного объекта, где содержится перечень всей необходимой для оценки этого объекта информации. Готовые анкеты передаются между группами для выявления полноты запрашиваемой информации.

### **Занятие 4. Экспертиза отчета об оценке (4 час.)**

Теоретический материал закрепляется с помощью практического задания по проверке практического обезличенного отчета об оценке. Студенты работают по группам (временным творческим коллективам) со специальной проверочной таблицей, отмечая, какие пункты в отчете содержатся, а какие

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 14 из 47

нет. Работа оценивается в зависимости от того сколько ошибок и нарушений было выявлено в отчете группой студентов.

### **Занятие 5. Решение задач затратного подхода (6 час.)**

1. Условия применения затратного подхода к оценке бизнеса.
2. Метод чистых активов, условия применения. Последовательность выполнения.
3. Особенности оценки материальных активов для целей реализации метода чистых активов.
4. Особенности оценки нематериальных активов для целей реализации метода чистых активов.
5. Особенности оценки финансовых активов для целей реализации метода чистых активов.
6. Активы, не подлежащие переоценке в рамках применения метода чистых активов.
7. Особенности оценки обязательств бизнеса для целей реализации метода чистых активов.
8. Особенности метода ликвидационной стоимости бизнеса. Условия применения метода. Процедуры оценки в рамках метода ликвидационной стоимости.

В ходе занятий проводится опрос по лекционному материалу. Решение практических примеров на реализацию метода чистых активов и метода ликвидационной стоимости компании. Технология кейсов предполагает оценку конкретного предприятия с точки зрения затратного подхода, в том числе отдельно оценивается недвижимое и движимое имущество, финансовые и нематериальные активы.

### **Занятие 6. Решение задач сравнительного подхода (8 час.)**

1. Условия применения сравнительного подхода к оценке бизнеса.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А.	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 15 из 47

2. Метод рынка капитала, условия применения. Шаги реализации метода. Характеристика получаемого результата.

3. Метод сделок, условия применения. Шаги реализации метода. Характеристика получаемого результата.

4. Метод отраслевых мультипликаторов, условия применения. Процедуры реализации метода. Характеристика получаемого результата.

5. Требования к подготовке бухгалтерского отчета и отчета о прибылях и убытках на дату оценки для проведения сравнений.

6. Источники для сбора информации о компаниях – аналогах.

7. Требования к выбору компаний – аналогов.

В ходе занятий проводится опрос по лекционному материалу. Решение практических примеров на реализацию метода сделок, метода рынка капитала и метода отраслевых мультипликаторов. Технология кейсов предполагает оценку конкретного предприятия с точки зрения сравнительного подхода: поиск аналогов в сети Интернет и выполнение оценки с применением сравнительного подхода конкретного предприятия.

### **Занятие 7. Финансовый анализ, как важнейший этап идентификации предприятия (бизнеса) (6 час.)**

1. Роль финансового анализа для целей оценки бизнеса.

2. Источники информации и их возможности.

3. Подготовка финансовой отчетности для анализа.

4. Расчет коэффициентов.

5. Интерпретация расчетных показателей.

В ходе занятий проводится опрос по лекционному материалу. Решение практических примеров по расчету финансовых коэффициентов. Технология кейсов предполагает оценку финансового состояния конкретного предприятия.

### **Занятие 8. Решение задач доходного подхода (8 час.)**

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 16 из 47

1. Условия применения доходного подхода к оценке бизнеса.

2. Метод капитализации дохода, условия применения. Особенности реализации метода. Характеристика получаемого результата.

3. Метод дисконтирования дохода, условия применения. Этапы применения метода. Отличие метода дисконтирования от метода капитализации дохода.

4. Денежный поток. Алгоритм расчета и способы прогнозирования.

5. Денежный поток для собственного и инвестированного капитала. Расчет и особенности оценки на базе двух вариантов расчета капитала.

6. Требования к подготовке бухгалтерского отчета и отчета о прибылях и убытках на дату оценки для повышения объективности прогнозирования будущих доходов.

7. Оценка рисков как ключевой элемент реализации доходного подхода в оценке бизнеса. Методы оценки рисков для собственного и для инвестированного капитала.

В ходе занятий проводится опрос по лекционному материалу. Решение практических примеров на реализацию метода капитализации дохода и метода дисконтирования дохода. Технология кейсов предполагает оценку конкретного предприятия с точки зрения доходного подхода.

### **Занятие 9. Ценностно-ориентированная финансовая политика компании (6 час.)**

Система показателей для управления на основе стоимости. Экономическая добавленная стоимость (Economic value added, EVA). Основные показатели и принципы управления компанией на базе EVA.

Учебно-групповая дискуссия на тему стратегического развития предприятия на основе полученных результатов его оценки с точки зрения затратного, сравнительного и доходного подходов. Коллективная выработка



ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 17 из 47

направлений бизнес - политики нацеленной на увеличение стоимости исследуемого предприятия в долгосрочном периоде.

## **5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ**

Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся по дисциплине «Основы управления стоимостью бизнеса» представлено в Приложении 1 и включает в себя:

- план-график выполнения самостоятельной работы по дисциплине, в том числе примерные нормы времени на выполнение по каждому заданию;
- характеристика заданий для самостоятельной работы обучающихся и методические рекомендации по их выполнению;
- требования к представлению и оформлению результатов самостоятельной работы;
- критерии оценки выполнения самостоятельной работы.

### **План-график выполнения самостоятельной работы по дисциплине**

№ п/п	Дата / сроки выполнения	Вид самостоятельной работы	Примерные нормы времени на выполнение	Форма контроля
1	Первая, вторая недели.	Подготовка к практическим занятиям. Изучение методических материалов, литературы.	8	Устный опрос (анализ и обсуждение актуальной терминологии).
2	Третья, четвертая недели.	Подготовка к практическим занятиям.	8	Устный опрос (анализ и обсуждение возможностей)

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 18 из 47

		Изучение методических материалов, литературы.		использования ППО). Контрольная работа
3	Пятая, шестая недели.	Подготовка к практическому занятию. Изучение методических материалов.	8	Демонстрация выполнения заданий, разбор ошибок.
4	Седьмая, восьмая недели.	Подготовка к практическому занятию. Подготовка к контрольной работе: изучение теоретических материалов	8	Работа в режиме дискуссии. Обсуждение типичных ошибок. Контрольная работа.
5	Девятая, десятая недели.	Подготовка к практическому занятию.	8	Устный опрос.
6	Одиннадцатая, двенадцатая недели.	Подготовка к практическому занятию. Подготовка к контрольной работе: изучение теоретических материалов.	8	Устный опрос (анализ и обсуждение). Контрольная работа.
7	Тринадцатая, четырнадцатая недели.	Подготовка к практическим занятиям.	8	Демонстрация выполнения заданий, разбор ошибок.
8	Пятнадцатая, шестнадцатая недели.	Подготовка к практическим занятиям. Изучение методических материалов. Подготовка к контрольной работе: изучение теоретических материалов	8	Устный опрос (анализ и обсуждение). Контрольная работа
9	Семнадцатая, восемнадцатая недели.	Доработка творческого задания и формирование пояснительной записки.	8	Устный опрос (анализ и обсуждение). Контрольная работа

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 19 из 47

10	Восемнадцатая неделя	Подготовка к промежуточной аттестации.	9	Подготовка к экзамену экзамен
ИТОГО			81	

### **Рекомендации по самостоятельной работе студентов**

В соответствии с учебным планом дисциплины предусмотрены следующие виды самостоятельной работы студентов:

- изучение рекомендованной литературы, подготовка к практическим занятиям, контрольным работам;
- выполнение самостоятельных практических заданий;
- подготовка отчетов по текущим работам.

### **Задания для самостоятельной работы к практическому занятию 1-2**

#### Описание выполняемых заданий

- Понятие оценки и оценочной деятельности.
- Основные понятия, используемые в оценке собственности.
- Место оценки собственности в современной рыночной экономике.
- Цели оценки и предполагаемое использование результатов оценки.
- Необходимость и обязательность проведения оценки.

Методические указания по выполнению задания и требований к содержанию и оформлению, рекомендации по выполнению и критериев оценки

Задания акцентируют внимание на ключевых аспектах темы, помогают обобщить и закрепить полученные знания по вопросам темы.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 20 из 47

Задания для самостоятельной работы необходимо выполнять после ознакомления с материалом по всей изучаемой теме, в первую очередь с теоретическим разделом.

Задания носят аналитический характер, включают обобщенную судебную практику. Поэтому, для успешного выполнения заданий необходимо обращение не только к теоретическим аспектам изучаемой темы, но и к нормативному материалу, практике правоприменения, включая судебную практику.

Задания для самостоятельной работы должны быть выполнены при подготовке к занятию по соответствующей теме. Контроль за их выполнением осуществляется преподавателем путем сплошной или выборочной проверки работ.

Все задания выполняются письменно.

### **Задания для самостоятельной работы к практическому занятию 3-4**

1. Оценка в силу закона, регламентирующего оценочную деятельность.
2. Оценка в силу иных законов, включающих требование проведения оценки.
3. Добровольная оценка и условно добровольная оценка.
4. Субъекты оценочной деятельности.
5. Нормативно – правовые и профессиональные требования к оценщикам.

Методические указания по выполнению задания и требований к содержанию и оформлению, рекомендации по выполнению и критериев оценки

Задания акцентируют внимание на ключевых аспектах темы, помогают обобщить и закрепить полученные знания по вопросам темы.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 21 из 47

Задания для самостоятельной работы необходимо выполнять после ознакомления с материалом по всей изучаемой теме, в первую очередь с теоретическим разделом.

Задания носят аналитический характер, включают обобщенную судебную практику. Поэтому, для успешного выполнения заданий необходимо обращение не только к теоретическим аспектам изучаемой темы, но и к нормативному материалу, практике правоприменения, включая судебную практику.

Задания для самостоятельной работы должны быть выполнены при подготовке к занятию по соответствующей теме. Контроль за их выполнением осуществляется преподавателем путем сплошной или выборочной проверки работ.

Все задания выполняются письменно.

## **Задания для самостоятельной работы к практическому занятию 5**

Описание выполняемых заданий

- Объект оценки, что относится к объектам оценки, в силу нормативно – правового регулирования оценочной деятельности.
- Понятие объектов, не являющихся объектами гражданских прав (аренда, ущерб).
- Экономическая классификация объектов оценки по ключевым характеристикам влияния на стоимость.
- Недвижимость и ее особенности.
- Особенности движимого имущества как объекта оценки.
- Бизнес как объект оценки.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 22 из 47

Методические указания по выполнению задания и требований к содержанию и оформлению, рекомендации по выполнению и критериев оценки

Задания акцентируют внимание на ключевых аспектах темы, помогают обобщить и закрепить полученные знания по вопросам темы.

Задания для самостоятельной работы необходимо выполнять после ознакомления с материалом по всей изучаемой теме, в первую очередь с теоретическим разделом.

Задания носят аналитический характер, включают обобщенную судебную практику. Поэтому, для успешного выполнения заданий необходимо обращение не только к теоретическим аспектам изучаемой темы, но и к нормативному материалу, практике правоприменения, включая судебную практику.

Задания для самостоятельной работы должны быть выполнены при подготовке к занятию по соответствующей теме. Контроль за их выполнением осуществляется преподавателем путем сплошной или выборочной проверки работ.

Все задания выполняются письменно.

## **Задания для самостоятельной работы к практическому занятию 6**

Описание выполняемых заданий

— Особенности подхода российского законодательства к трактовке рыночной стоимости.

— Понятие иных баз стоимости: инвестиционная и ликвидационная стоимость.

— Особенности кадастровой стоимости.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 23 из 47

— Понятие справедливой стоимости и ее место в действующем правовом поле, регулирующем оценочную деятельность в российской Федерации.

— Саморегулирование оценочной деятельности.

Методические указания по выполнению задания и требований к содержанию и оформлению, рекомендации по выполнению и критериев оценки

Задания акцентируют внимание на ключевых аспектах темы, помогают обобщить и закрепить полученные знания по вопросам темы.

Задания для самостоятельной работы необходимо выполнять после ознакомления с материалом по всей изучаемой теме, в первую очередь с теоретическим разделом.

Задания носят аналитический характер, включают обобщенную судебную практику. Поэтому, для успешного выполнения заданий необходимо обращение не только к теоретическим аспектам изучаемой темы, но и к нормативному материалу, практике правоприменения, включая судебную практику.

Задания для самостоятельной работы должны быть выполнены при подготовке к занятию по соответствующей теме. Контроль за их выполнением осуществляется преподавателем путем сплошной или выборочной проверки работ.

Все задания выполняются письменно.

## **Задания для самостоятельной работы к практическому занятию 7**

Описание выполняемых заданий

— Этапы процесса оценки собственности: от задания на оценку до отчета об оценке.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 24 из 47

- Подготовительный этап, как процесс оценки в сжатом виде.
- Основание для проведения оценки.
- Договор как наиболее часто встречающееся основание для проведения оценочных работ.
- Требования к договору на оказание услуг по оценке согласно действующему законодательству и стандартам оценки.

Методические указания по выполнению задания и требований к содержанию и оформлению, рекомендации по выполнению и критериев оценки

Задания акцентируют внимание на ключевых аспектах темы, помогают обобщить и закрепить полученные знания по вопросам темы.

Задания для самостоятельной работы необходимо выполнять после ознакомления с материалом по всей изучаемой теме, в первую очередь с теоретическим разделом.

Задания носят аналитический характер, включают обобщенную судебную практику. Поэтому, для успешного выполнения заданий необходимо обращение не только к теоретическим аспектам изучаемой темы, но и к нормативному материалу, практике правоприменения, включая судебную практику.

Задания для самостоятельной работы должны быть выполнены при подготовке к занятию по соответствующей теме. Контроль за их выполнением осуществляется преподавателем путем сплошной или выборочной проверки работ.

Все задания выполняются письменно.

## **Задания для самостоятельной работы к практическому занятию 8-9**

Описание выполняемых заданий



ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 25 из 47

- Информационное обеспечение оценки.
- Сбор информации об объекте, сбор информации о рынке объекта.
- Получение информации общего характера и применение ее в практической оценке объекта.
- Требования к информации.
- Подтверждение информации источниками.
- Проверка информации.
- Принципы оценки собственности, включая принцип наилучшего и наиболее эффективного использования.

Методические указания по выполнению задания и требований к содержанию и оформлению, рекомендации по выполнению и критериев оценки

Задания акцентируют внимание на ключевых аспектах темы, помогают обобщить и закрепить полученные знания по вопросам темы.

Задания для самостоятельной работы необходимо выполнять после ознакомления с материалом по всей изучаемой теме, в первую очередь с теоретическим разделом.

Задания носят аналитический характер, включают обобщенную судебную практику. Поэтому, для успешного выполнения заданий необходимо обращение не только к теоретическим аспектам изучаемой темы, но и к нормативному материалу, практике правоприменения, включая судебную практику.

Задания для самостоятельной работы должны быть выполнены при подготовке к занятию по соответствующей теме. Контроль за их выполнением осуществляется преподавателем путем сплошной или выборочной проверки работ.

Все задания выполняются письменно.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 26 из 47

## **Задания для самостоятельной работы к практическому занятию 10-11**

### Описание выполняемых заданий

— Понятие задания на оценку, как обязательного атрибута договора на оказание услуг по оценке.

— Применение принципов в анализе ценности того или иного объекта оценки и выбор способов установления его стоимостной величины.

— Подходы к оценке как отражение рыночной экономики и поведения продавцов и покупателей в отношении объекта оценки.

Методические указания по выполнению задания и требований к содержанию и оформлению, рекомендации по выполнению и критериев оценки

Задания акцентируют внимание на ключевых аспектах темы, помогают обобщить и закрепить полученные знания по вопросам темы.

Задания для самостоятельной работы необходимо выполнять после ознакомления с материалом по всей изучаемой теме, в первую очередь с теоретическим разделом.

Задания носят аналитический характер, включают обобщенную судебную практику. Поэтому, для успешного выполнения заданий необходимо обращение не только к теоретическим аспектам изучаемой темы, но и к нормативному материалу, практике правоприменения, включая судебную практику.

Задания для самостоятельной работы должны быть выполнены при подготовке к занятию по соответствующей теме. Контроль за их выполнением осуществляется преподавателем путем сплошной или выборочной проверки работ.

Все задания выполняются письменно.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 27 из 47

## Задания для самостоятельной работы к практическому занятию 12-13

### Описание выполняемых заданий

- Затратный подход особенности и область применения.
- Метод чистых активов.
- Метод оценки стоимости при ликвидации компании.
- Переоценка активов предприятия по рыночной стоимости:

основные методы.

- Вопросы учета стоимости неидентифицируемых и неотделимых нематериальных активов бизнеса.

- Аналитические возможности результата полученного с применением затратного подхода для принятия управленческих решений.

Методические указания по выполнению задания и требований к содержанию и оформлению, рекомендации по выполнению и критериев оценки

Задания акцентируют внимание на ключевых аспектах темы, помогают обобщить и закрепить полученные знания по вопросам темы.

Задания для самостоятельной работы необходимо выполнять после ознакомления с материалом по всей изучаемой теме, в первую очередь с теоретическим разделом.

Задания носят аналитический характер, включают обобщенную судебную практику. Поэтому, для успешного выполнения заданий необходимо обращение не только к теоретическим аспектам изучаемой темы, но и к нормативному материалу, практике правоприменения, включая судебную практику.

Задания для самостоятельной работы должны быть выполнены при подготовке к занятию по соответствующей теме. Контроль за их выполнением

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 28 из 47

осуществляется преподавателем путем сплошной или выборочной проверки работ.

Все задания выполняются письменно.

### **Задания для самостоятельной работы к практическому занятию 14-15**

Описание выполняемых заданий

- Область применения сравнительного подхода.
- Преимущества рыночного способа оценки.
- Недостатки и ограничения сравнительного подхода.
- Методы сравнительного подхода.
- Группа методов компании – аналога (метод рынка капитала, метод сделок: основные различия).
- Группа методов статистической оценки (метод отраслевых коэффициентов (мультипликаторов), метод регрессионного анализа: основные различия).

Методические указания по выполнению задания и требований к содержанию и оформлению, рекомендации по выполнению и критериев оценки

Задания акцентируют внимание на ключевых аспектах темы, помогают обобщить и закрепить полученные знания по вопросам темы.

Задания для самостоятельной работы необходимо выполнять после ознакомления с материалом по всей изучаемой теме, в первую очередь с теоретическим разделом.

Задания носят аналитический характер, включают обобщенную судебную практику. Поэтому, для успешного выполнения заданий необходимо обращение не только к теоретическим аспектам изучаемой темы,

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 29 из 47

но и к нормативному материалу, практике правоприменения, включая судебную практику.

Задания для самостоятельной работы должны быть выполнены при подготовке к занятию по соответствующей теме. Контроль за их выполнением осуществляется преподавателем путем сплошной или выборочной проверки работ.

Все задания выполняются письменно.

### **Задания для самостоятельной работы к практическому занятию 16-17**

Описание выполняемых заданий

- Область применения доходного подхода.
- Преимущества доходного способа оценки.
- Недостатки и ограничения доходного способа оценки.
- Метод дисконтирования дохода и метод капитализации дохода: отличительные особенности.
- Финансовый анализ деятельности компании как основа надежного прогнозирования будущих доходов.
- Расчет денежных потоков и методы их прогнозирования.
- Оценка рисков деятельности компании.

Методические указания по выполнению задания и требований к содержанию и оформлению, рекомендации по выполнению и критериев оценки

Задания акцентируют внимание на ключевых аспектах темы, помогают обобщить и закрепить полученные знания по вопросам темы.

Задания для самостоятельной работы необходимо выполнять после ознакомления с материалом по всей изучаемой теме, в первую очередь с теоретическим разделом.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 30 из 47

Задания носят аналитический характер, включают обобщенную судебную практику. Поэтому, для успешного выполнения заданий необходимо обращение не только к теоретическим аспектам изучаемой темы, но и к нормативному материалу, практике правоприменения, включая судебную практику.

Задания для самостоятельной работы должны быть выполнены при подготовке к занятию по соответствующей теме. Контроль за их выполнением осуществляется преподавателем путем сплошной или выборочной проверки работ.

### **Задания для самостоятельной работы к практическому занятию 18**

#### Описание выполняемых заданий

- Понятие управления деятельностью предприятия в целом и его элементы.
- Идеология ценностно-ориентированного менеджмента и его инструменты.
- Необходимость управления стоимостью компании.
- Роль и значение оценки бизнеса в системе ценностно-ориентированного менеджмента.
- Система показателей для управления на основе стоимости.
- Экономическая добавленная стоимость (Economic value added, EVA).
- Основные показатели и принципы управления компанией на базе EVA.

Методические указания по выполнению задания и требований к содержанию и оформлению, рекомендации по выполнению и критериев оценки

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
<b>Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»</b>			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 31 из 47

Задания акцентируют внимание на ключевых аспектах темы, помогают обобщить и закрепить полученные знания по вопросам темы.

Задания для самостоятельной работы необходимо выполнять после ознакомления с материалом по всей изучаемой теме, в первую очередь с теоретическим разделом.

Задания носят аналитический характер, включают обобщенную судебную практику. Поэтому, для успешного выполнения заданий необходимо обращение не только к теоретическим аспектам изучаемой темы, но и к нормативному материалу, практике правоприменения, включая судебную практику.

Задания для самостоятельной работы должны быть выполнены при подготовке к занятию по соответствующей теме. Контроль за их выполнением осуществляется преподавателем путем сплошной или выборочной проверки работ.

Все задания выполняются письменно.

## 6. КОНТРОЛЬ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ КУРСА

п/п	Контролируемые разделы / темы дисциплины	Коды и этапы формирования компетенций		Оценочные средства		
				текущий контроль	промежуточная аттестация	
1	Тема 1. Необходимость и сущность стоимостной оценки Тема 2. Оценочная деятельность как процесс	ПК-5.3 Осуществляет финансовое консультирование участников экономической деятельности по широкому спектру финансовых услуг	Умеет найти и правильно интерпретировать полученную информацию для определения стоимости бизнеса	УО-2, УО-4 устный опрос,	<b>Вопросы к экзамену 1-15</b>	
			Знает модели и методы проведения оценки и умеет применить их на практике	ПР-1, Ситуационные задачи (ПР-2)		ПР-1
			Владеет инструментами управления стоимостью бизнеса и умеет применить их на практике	Тесты (ПР-1)		ПР-1
	Тема 3. Подходы к оценке и управлению стоимостью предприятия Тема 4. Теоретические и практические аспекты ценностно-ориентированного менеджмента	ПК-2.1 Анализирует риски управления финансовыми ресурсами участников экономической деятельности	Умеет готовить аналитические материалы для оценки эффективности управления компанией	УО-2, УО-4 устный опрос,	<b>Вопросы к экзамену 16-35</b>	
			Знает модели и методы оценки управленческих решений, влияющих на стоимость компании	ПР-1, Ситуационные задачи (ПР-2)		ПР-1
			Владеет навыками оценки стоимости и методами управления стоимостью бизнеса	Тесты (ПР-1)		ПР-1



ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 33 из 47

## 7. СПИСОК УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ И ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### Основная литература

*(электронные издания)*

1. Спиридонова, Е. А. Оценка стоимости бизнеса : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / Е. А. Спиридонова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2018. — 317 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-08022-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. <https://biblio-online.ru/bcode/424127>
2. Лимитовский, М. А. Инвестиционные проекты и реальные опционы на развивающихся рынках : учеб. пособие для бакалавриата и магистратуры / М. А. Лимитовский. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2018. — 486 с. — (Серия : Авторский учебник). — ISBN 978-5-534-02878-2. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. <https://biblio-online.ru/bcode/412491>
3. Бизнес: организация, управление, оценка : монография / В.З. Черняк. — Москва : Русайнс, 2021. — 238 с. — ISBN 978-5-4365-0975-4 <https://www.book.ru/book/920396>
4. Ващенко Т. В., Восканян Р. О. Основы управления стоимостью бизнеса : учебно-методическое пособие. — Москва : Проспект, 2019 — 160 с. ISBN 978-5-392-27828-2. [https://www.spbdk.ru/catalog/item-upravlenie\\_stoimostyu\\_kompan2\\_uchebno\\_metod\\_pos/](https://www.spbdk.ru/catalog/item-upravlenie_stoimostyu_kompan2_uchebno_metod_pos/)
5. Оценка стоимости бизнеса: основные подходы и методы. Учебное пособие: учебное пособие / В.В. Григорьев. — Москва: Русайнс, 2021. — 335 с. — ISBN 978-5-4365-1620-2. <https://www.book.ru/book/929623>

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 34 из 47

## Дополнительная литература

*(электронные издания)*

1. Бизнес: организация, управление, оценка : монография / В.З. Черняк. — Москва : Русайнс, 2020. — 238 с. — ISBN 978-5-4365-0975-4. — Режим доступа: <https://www.book.ru/book/920396>

2. Калинин О.И. Оценка и управление деловой репутацией компании [Электронный ресурс]: монография/ Калинин О.И.— Электрон. текстовые данные.— М.: Издательский Дом МИСиС, 2020.— 241 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/56224.html>.— ЭБС «IPRbooks»

3. Вяткин, В. Н. Финансовые решения в управлении бизнесом : учебно-практическое пособие / В. Н. Вяткин, В. А. Гамза, Д. Д. Хэмптон. — 4-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 325 с. — (Авторский учебник). — ISBN 978-5-534-02299-5. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/414609>

4. Корпоративные финансы: стоимостная оценка : учеб. пособие / СЮ. Богатырев. — М.: РИОР: ИНФРА-М, 2021. — 164с.+ Доп. материалы [Электронный ресурс; Режим доступа <http://www.znaniium.com>]. — (Высшее образование). — DOI: <https://doi.org/10.12737/1749-4>

5. Оценка стоимости бизнеса: учебник / коллектив авторов ; под ред. М.А. Эскиндарова, М.А. Федотовой. — 2-е изд., стер. — Москва : КНОРУС, 2019. — 320 с. — (Бакалавриат). ISBN 978-5-406-06261-6. — Режим доступа: <http://static.my-shop.ru/product/f16/288/2876378.pdf>

6. Профессиональный научно - практический журнал «Вопросы оценки» издается Российским обществом оценщиков при поддержке Подкомитета по недвижимости, ипотеке и оценочной деятельности Комитета по собственности Государственной Думы ФС РФ. Режим доступа: <http://sroroo.ru/>

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 35 из 47

7.Общероссийский информационно - аналитический и научно - практический журнал «Имущественные отношения в Российской Федерации» издается Международной академией оценки и консалтинга. Режим доступа: <http://www.iovrf.ru/>

8.Подготовка к квалификационному экзамену оценщиков: Учебник / Под. общ. ред. М.О. Ильина. - М.: ООО «Про - Аппрайзер», 2019 - 296 с.: ил.; ISBN 978-5-504-01018-2. Режим доступа: <https://srosovet.ru/content/editor/ars2017/KNIGA%20PO%20KE/book.pdf>

9. Бернстайн, Питер. Фундаментальные идеи финансового мира [Электронный ресурс]: эволюция / Питер Бернстайн — Электрон. текстовые данные. — М.: Альпина Пабlishер, 2019. — 256 с. <http://www.iprbookshop.ru/41499.html>. — ЭБС «IPRbooks»

10. Набатова, Д. С. Математические и инструментальные методы поддержки принятия решений : учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / Д. С. Набатова. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 292 с. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. <https://biblionline.ru/bcode/413124>

### **Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет**

1. Библиотека оценщика LABRATE.RU: Образовательный ресурс. Режим доступа: <http://www.labrate.ru/>

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 36 из 47

2. Вестник оценщика Appraiser.ru. Режим доступа: <http://www.appraiser.ru/>

3. Портал для оценщиков Оценщик.Ру. Режим доступа: <http://www.ocenchik.ru/>

4. Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки ООО «Информ - оценка». Режим доступа: <http://inform-ocenka.ru/>

5. Профессиональное сообщество Оценщики и эксперты. Режим доступа: <https://ocenschiki-i-eksperty.ru/>

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
<b>Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»</b>			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 37 из 47

6. Сайт Российского общества оценщиков (СРО оценщиков). Режим доступа: <http://srogo.ru/>

7. Сайт СРО Экспертный совет (СРО оценщиков). Режим доступа: <https://srosovnet.ru/>

### **Перечень информационных технологий и программного обеспечения**

1. Справочно-правовая система «КонсультантПлюс». Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>
2. Справочно-правовая система «Гарант». Режим доступа: [www.garant.ru](http://www.garant.ru)
3. Справочная система «Кодекс». Режим доступа: <http://www.kodeks.ru/>
4. Программное обеспечение: Microsoft Word, Microsoft Excel, Microsoft PowerPoint.

## **8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ**

Реализация дисциплины «Основы управления стоимостью бизнеса» предусматривает следующие виды учебной работы: лекции, практические занятия, самостоятельную работу студентов, текущий контроль и промежуточную аттестацию.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 38 из 47

Освоение курса дисциплины «Оценка и Основы управления стоимостью бизнеса» предполагает рейтинговую систему оценки знаний студентов и предусматривает со стороны преподавателя текущий контроль за посещением студентами лекций, подготовкой и выполнением всех заданий, предоставлением отчетов о работе, выполнением всех видов самостоятельной работы.

Промежуточной аттестацией по дисциплине «Оценка и Основы управления стоимостью бизнеса» является экзамен, который проводится в виде тестирования.

В течение учебного семестра студентам необходимо:

- освоить теоретический материал (20 баллов);
- успешно выполнить практические и контрольные задания (50 баллов);
- своевременно и успешно выполнить все виды самостоятельной работы (30 баллов).

Студент считается аттестованным по дисциплине «Оценка и Основы управления стоимостью бизнеса» при условии выполнения всех видов текущего контроля и самостоятельной работы, предусмотренных учебной программой.

Критерии оценки по дисциплине «Оценка и Основы управления стоимостью бизнеса» для аттестации на экзамене следующие: 86 - 100 баллов – «отлично», 76 - 85 баллов – «хорошо», 61 - 75 баллов – «удовлетворительно», 60 и менее баллов – «неудовлетворительно».

Пересчет баллов по текущему контролю и самостоятельной работе производится по формуле:

$$P(n) = \sum_{i=1}^m \left[ \frac{O_i}{O_i^{max}} \times \frac{k_i}{W} \right],$$

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А.	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 39 из 47

где:  $W = \sum_{i=1}^n k_i^n$  для текущего рейтинга;

$W = \sum_{i=1}^m k_i^n$  для итогового рейтинга;

$P(n)$  – рейтинг студента;

$m$  – общее количество контрольных мероприятий;

$n$  – количество проведенных контрольных мероприятий;

$O_i$  – балл, полученный студентом на  $i$ -ом контрольном мероприятии;

$O_i^{max}$  – максимально возможный балл студента по  $i$ -му контрольному мероприятию;

$k_i$  – весовой коэффициент  $i$ -го контрольного мероприятия;

$k_i^n$  – весовой коэффициент  $i$ -го контрольного мероприятия, если оно является основным, или 0, если оно является дополнительным.

### **Рекомендации по планированию и организации времени, отведенного на изучение дисциплины**

Оптимальным вариантом планирования и организации студентом времени, необходимого для изучения дисциплины, является равномерное распределение учебной нагрузки, т.е. систематическое ознакомление с теоретическим материалом на лекционных занятиях и закрепление полученных знаний при подготовке и выполнении практических заданий и заданий, предусмотренных для самостоятельной работы студентов.

Подготовку к выполнению практических заданий необходимо проводить заранее, чтобы была возможность проконсультироваться с преподавателем по возникающим вопросам. В случае пропуска занятия, необходимо предоставить письменную разработку пропущенного практического занятия.

Самостоятельную работу следует выполнять согласно графику и требованиям, предложенным преподавателем.

### **Алгоритм изучения дисциплины**

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 40 из 47

Изучение курса должно вестись систематически и сопровождаться составлением подробного конспекта. В конспект рекомендуется включать все виды учебной работы: лекции, самостоятельную проработку рекомендуемой основной и дополнительной литературы, практические задания, решение кейсов и ситуационных задач, ответы на вопросы для самоконтроля и другие задания, предусмотренные для самостоятельной работы студентов.

Основным промежуточным показателем успешности студента в процессе изучения дисциплины является его готовность к выполнению практических заданий.

Приступая к подготовке к практическим занятиям, прежде всего, необходимо ознакомиться с планом занятия, изучить соответствующую литературу, нормативную документацию и иную исходную информацию. По каждому вопросу занятия студент должен определить и усвоить ключевые понятия и представления. В случае возникновения трудностей студент должен и может обратиться за консультацией к ведущему преподавателю.

Критерием готовности к практическим занятиям является умение студента ответить на все контрольные вопросы, рекомендованные преподавателем.

Знания, полученные студентами в процессе изучения дисциплины, должны закрепляться не повторением, а применением материала. Этой цели при изучении дисциплины «Основы управления стоимостью бизнеса» служат активные формы и методы обучения, такие как, в частности, метод кейс – стадии, который дает возможность студенту освоить профессиональные компетенции и проявить их в условиях, имитирующих профессиональную деятельность.

Особое значение для освоения теоретического материала и для приобретения и формирования умений и навыков имеет самостоятельная работа студентов. Самостоятельная работа студентов по данной дисциплине



ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
<b>Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»</b>			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 41 из 47

предусматривает изучение рекомендуемой основной и дополнительной литературы, написание рефератов, подготовку к выполнению практических заданий и промежуточной аттестации – экзамену.

Для самопроверки усвоения теоретического материала, подготовки к выполнению практических заданий и сдаче экзамена студентам предлагаются вопросы для самоконтроля.

### **Рекомендации по использованию методов активного обучения**

Для повышения эффективности образовательного процесса и формирования активной личности студента важную роль играет такой принцип обучения как познавательная активность студентов. Целью такого обучения является не только освоение знаний, умений, навыков, но и формирование основополагающих качеств личности, что обуславливает необходимость использования методов активного обучения, без которых невозможно формирование специалиста, способного решать профессиональные задачи в современных рыночных условиях.

Для развития профессиональных навыков и личности студента в качестве методов активного обучения целесообразно использовать методы ситуационного обучения, представляющие собой описание деловой ситуации, которая реально возникала или возникает в процессе деятельности.

Реализация такого типа обучения по дисциплине «Основы управления стоимостью бизнеса» осуществляется через использование ситуационных заданий, в частности ситуационных кейсов, которые можно определить как методы имитации принятия решений в различных ситуациях путем проигрывания вариантов по заданным условиям.

Ситуационные кейсы предназначены для использования студентами конкретных приемов и концепций при их выполнении для того, чтобы получить достаточный уровень знаний и умений для принятия решений в

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 42 из 47

аналогичных ситуациях на предприятиях, тем самым уменьшая разрыв между теоретическими знаниями и практическими умениями.

Решение ситуационных кейсов студентам предлагается на практических занятиях в завершении изучения определенной учебной темы, а знания, полученные на лекциях, должны стать основой для их решения. Из этого следует, что студент должен владеть достаточным уровнем знания теоретического материала, уметь работать с действующей нормативной документацией и исходной информацией для реализации стоимостной оценки. Это предполагает осознание студентом процесса принятия решений при оценке стоимости того или иного объекта и вынесения решения по ситуационному кейсу.

Студент должен уметь правильно интерпретировать ситуацию, т.е. правильно определять, какие факторы являются наиболее важными в данной ситуации, какое решение необходимо принять в соответствии с действующей нормативной документацией и исходной информацией.

Таким образом, решение ситуационных кейсов призвано вырабатывать следующие умения и навыки у студентов:

- работать с увеличивающимся и постоянно обновляющимся потоком информации в области стоимостной оценки объектов оценки, включая информацию связанную с изменяющейся рыночной ситуацией и применением нормативно - законодательной базы;

- высказывать и отстаивать свою точку зрения четкой, уверенной и грамотной речью;

- вырабатывать собственное мнение на основе осмысления теоретических знаний и проведения собственных исследований и расчетов стоимости;

- самостоятельно принимать решения.

Технология выполнения ситуационных кейсов включает в себя

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 43 из 47

организацию самостоятельной работы обучающихся с консультационной поддержкой преподавателя. На этапе ознакомления с задачей студент самостоятельно оценивает ситуацию, изложенную в тексте, исследует теоретический материал, устанавливает ключевые факторы и проводит анализ проблем, изложенных в условии задачи. Затем составляет план действий и оценивает возможности его реализации. По окончании самостоятельного анализа студент должен ответить на вопросы, выполнить задания и составить письменный отчет по данному заданию.

Активная работа студентов помимо ситуационных кейсов, в отдельных случаях также предполагает создание временных коллективов для работы над каким-либо проектом и участие во внутригрупповых дискуссиях, направленных на выработку того или иного управленческого решения.

### **Рекомендации по работе с литературой**

При самостоятельной работе с рекомендуемой литературой студентам необходимо придерживаться определенной последовательности:

- при выборе литературного источника теоретического материала лучше всего исходить из основных понятий изучаемой темы курса, чтобы точно знать, что конкретно искать в том или ином издании;
- для более глубокого усвоения и понимания материала следует читать не только имеющиеся в тексте определения и понятия, но и конкретные примеры;
- чтобы получить более объемные и системные представления по рассматриваемой теме необходимо просмотреть несколько литературных источников (возможно альтернативных);
- не следует конспектировать весь текст по рассматриваемой теме, так как такой подход не дает возможности осознать материал; необходимо выделить и законспектировать только основные положения, определения и понятия, позволяющие выстроить логику ответа на изучаемые вопросы.

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
<b>Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»</b>			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 44 из 47

### **Рекомендации по подготовке к экзамену**

Подготовка к экзамену и его результативность также требует у студентов умения оптимально организовывать свое время. Идеально, если студент ознакомился с основными положениями, определениями и понятиями курса в процессе аудиторного изучения дисциплины, тогда подготовка к экзамену позволит систематизировать изученный материал и глубже его усвоить.

Подготовку к экзамену лучше начинать с распределения предложенных контрольных вопросов по разделам и темам курса. Затем необходимо выяснить наличие теоретических источников (конспекта лекций, учебников, учебных пособий).

При изучении материала следует выделять основные положения, определения и понятия, можно их конспектировать. Выделение опорных положений даст возможность систематизировать представления по дисциплине и, соответственно, результативнее подготовиться к экзамену.

## **9. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

Учебные занятия по дисциплине проводятся в помещениях, оснащенных соответствующим оборудованием и программным обеспечением. Перечень материально-технического и программного обеспечения дисциплины приведен в таблице.

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения. Реквизиты подтверждающего документа
690922, г. Владивосток, остров Русский, полуостров Саперный, поселок Аякс, 10, корп.Г,	40 посадочных мест, автоматизированное рабочее место преподавателя,	

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 45 из 47

<p>ауд. G507, учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа; учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа (практических занятий); учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ); учебная аудитория для текущего контроля и промежуточной аттестации</p>	<p>переносная магнитно-маркерная доска, Wi-Fi Ноутбук Acer ExtensaE2511-30VO Экран с электроприводом 236147 см Trim Screen Line; Проектор DLP, 3000 ANSI Lm, WXGA 1280x800, 2000:1 EW330U Mitsubishi; Подсистема специализированных креплений оборудования CORSA-2007 Tuarex; Подсистема видеокмутации; Подсистема аудиокмутации и звукоусиления; акустическая система для потолочного монтажа SI 3CT LP Extron; цифровой аудиопроцессор DMP 44 LC Extron.</p>	
--	--	--

Материально-техническое обеспечение дисциплины «Основы управления стоимостью бизнеса» включает:

1. Аудиторный фонд ШЭМ ДВФУ (корпус 22G).
2. Программное обеспечение: правовая информационная система «Консультант-плюс».
3. Техническое обеспечение – аудитория с мультимедийным оборудованием.
4. Презентации лекций ко всем темам дисциплины.
5. Аудитория для проведения занятий семинарского типа (практических занятий); учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ); учебная аудитория для текущего контроля и промежуточной

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 46 из 47

аттестации; учебная аудитория для групповых и индивидуальных консультаций на 26 посадочных мест, автоматизированное рабочее место преподавателя, переносная магнитно-маркерная доска

Компьютерный класс.

Моноблок Lenovo C360 19,5 (1600x900), Pentium G3220T, 4GB DDR3-1600 (1x4GB), 500GB HDD 7200 SATA, DVD+/-RW, GigEth, Wi-Fi, BT, usb kbd/mse, Win7 Корпоративная (64- bit) (26 шт.)

Экран с электроприводом 236\*147 см Trim Screen Line; Проектор DLP, 3000 ANSI Lm, WXGA 1280x800, 2000:1 EW330U Mitsubishi; Подсистема специализированных креплений оборудования CORSA-2007 Tuarex; Подсистема видеокмутации; Подсистема аудиокмутации и звукоусиления; акустическая система для потолочного монтажа SI 3CT LP Extron; цифровой аудиопроцессор DMP 44 LC Extron.

Microsoft Office - лицензия Standard Enrollment № 62820593. Дата окончания 2020-06-30. Родительская программа Campus 3 49231495. Торговый посредник: JSC "Softline Trade" Номер заказа торгового посредника: Tr000270647-18. ЭУ0205486\_ЭА-261-18\_02.08.2018\_СофтЛайн Трейд\_Microsoft.

Рабочие места для людей с ограниченными возможностями здоровья оснащены дисплеями и принтерами Брайля; оборудованы: портативными устройствами для чтения плоскочечатных текстов, сканирующими и читающими машинами видео-увеличителем с возможностью регуляции цветовых спектров; увеличивающими электронными лупами и ультразвуковыми маркировщиками.

Учебный процесс обеспечен соответствующими противопожарным требованиям оборудованными аудиториями и лабораториями, предназначенными для проведения лекционных, лабораторных и практических занятий по дисциплинам учебного плана, а также помещениями

ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ			
<b>Рабочая программа учебной дисциплины «Финансовые рынки и финансово-кредитные институты»</b>			
Разработал: Бессонова А.А..	Идентификационный номер: РПУД 38.03.02 – Б1.В.ДВ.03.01 - 2022	Контрольный экземпляр находится В департаменте финансов ШЭМ ДВФУ	Лист 47 из 47

для самостоятельной работы студентов. Посредством сети Wi-Fi, охватывающей все учебные корпуса, обучающиеся имеют доступ к сети «Интернет». Все аудитории, предназначенные для проведения занятий лекционного типа, оборудованы мультимедийными системами, проекторами, презентационными экранами.

Все здания ДВФУ спроектированы с учетом доступности для лиц с ограниченными возможностями. В целях обеспечения специальных условий обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в ДВФУ все здания оборудованы пандусами, лифтами, подъемниками, специализированными местами, оснащенными туалетными комнатами, табличками информационно-навигационной поддержки.