



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования

«Дальневосточный федеральный университет»
(ДФУ)

ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ (ШКОЛА)

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель образовательной
программы

 Г.А. Кияшко

Директор отделения горного
и нефтегазового дела

 Н.В. Шестаков

« 27 » декабря 2022 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
Правовое обеспечение землеустройства и кадастра

Направление подготовки
21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
Кадастр недвижимости
Форма подготовки очная

Рабочая программа составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12.08. 2000 г. № 978.

Рабочая программа обсуждена на заседании Департамента мониторинга и освоения георесурсов, протокол от 27 декабря 2022г. № 3

Директор Департамента мониторинга и освоения георесурсов Н.В.Шестаков
Составитель: Тисемникова Е.В.

Владивосток
2022

I. Рабочая программа пересмотрена на заседании департамента и утверждена на заседании департамента:

Протокол от « _____ » _____ 20__ г. № _____

II. Рабочая программа пересмотрена на заседании департамента и утверждена на заседании департамента:

Протокол от « _____ » _____ 20__ г. № _____

III. Рабочая программа пересмотрена на заседании департамента и утверждена на заседании департамента:

Протокол от « _____ » _____ 20__ г. № _____

IV. Рабочая программа пересмотрена на заседании департамента и утверждена на заседании департамента:

Протокол от « _____ » _____ 20__ г. № _____

Аннотация дисциплины

Правовое обеспечение землеустройства и кадастра

Общая трудоемкость дисциплины – 5 зачетные единицы (180 академических часа), (1 зачетная единица соответствует 36 академическим часам). Является дисциплиной части ОП, формируемой участниками образовательных отношений, изучается на 3 курсе в 5 семестре и завершается экзаменом. Учебным планом предусмотрено проведение лекционных часов в объеме 36 часов, практических занятий 18 часа, а также выделены часы на самостоятельную работу студентов - 126 час, в том числе на контроль 45 часов.

Язык реализации русский.

Целью дисциплины является профессиональная ориентация студентов в области правового регулирования отношений, возникших в процессе ведения Единого государственного реестра недвижимости, проведении землеустроительных и кадастровых работ.

Задачи дисциплины:

- формирование знаний правовых основ в области землеустройства и кадастра недвижимости;
- выработка умений и навыков правоприменительной деятельности в области действующего земельного законодательства;
- выработка умений разрешать практические ситуации в сфере земельно-имущественных отношений на основе действующего законодательства.

Для успешного изучения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы предварительные компетенции УК-2 Применяет инструменты и методы из различных областей знания для решения поставленных задач; УК-11 Анализирует действующие правовые нормы, обеспечивающие борьбу с коррупцией в различных областях жизнедеятельности, а также способы профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней, полу-

ченные в результате изучения дисциплины «Правоведение», ОПК-7.1 Использует знания норм законодательства в области земельно-имущественных отношений, нормативно-правовых актов в области землеустройства и кадастра, полученную в результате изучения дисциплины «Земельное право». Обучающийся должен быть готов к изучению таких дисциплин как «Землеустройство» «Кадастр недвижимости», «Основы градостроительства и планировка населенных мест», формирующие компетенции ПК-3 Способен разрабатывать мероприятия для рациональной организации территорий, ПК 1.1 Использует в работе знания порядка ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений содержащихся в нем, ПК-2 Способен принимать участие в комплектации градостроительной документации.

Компетенции студентов, индикаторы их достижения и результаты обучения по дисциплине

Наименование категории (группы) компетенций	Код и наименование компетенции (результат освоения)	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
Технологическая деятельность	ПК-1 Способен осуществлять работу со сведениями Единого государственного реестра недвижимости	ПК -1.2 Применяет на практике знание норм законодательства Российской Федерации в сферах государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости, землеустройства, градостроительства и смежных областях	Знает принципы и механизмы правового регулирования отношений в области гражданского, лесного, жилищного, водного, природоохранного законодательства, а также в сфере градостроительства, возникающих при проведении землеустроительных и кадастровых работ
			Умеет оперировать юридическими понятиями и категориями, анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения в сферах государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав

Наименование категории (группы) компетенций	Код и наименование компетенции (результат освоения)	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
			<p>на объекты недвижимости, землеустройства, градостроительства и смежных областях; принимать решения и совершать юридические действия в соответствии с законом, применять полученные знания в производственной деятельности</p> <p>Владеет специальной терминологией, навыками анализа и работы с нормативными правовыми документами и их использования в сферах государственного кадастра недвижимости, землеустройства, градостроительства и смежных областях; способностью к правильному ориентированию и поиску правовых источников, необходимых для регулирования правоотношений, возникающих при проведении землеустроительных и кадастровых работ</p>

Для формирования вышеуказанных компетенций в рамках дисциплины «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» применяются методы интерактивного обучения – лекция-беседа, дискуссия.

1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью дисциплины является профессиональная ориентация студентов в области правового регулирования отношений, возникших в процессе ведения Единого государственного реестра недвижимости, проведении землеустроительных и кадастровых работ.

Задачи дисциплины:

- формирование знаний правовых основ в области землеустройства и кадастра недвижимости;
- выработка умений и навыков правоприменительной деятельности в области действующего земельного законодательства;
- выработка умений разрешать практические ситуации в сфере земельно-имущественных отношений на основе действующего законодательства.

Для успешного изучения дисциплины у обучающихся должны быть предварительно сформированы элементы следующей компетенции:

- способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

Место дисциплины в структуре ОПОП ВО: является дисциплиной части, формируемой участниками образовательных отношений блока Б1 обязательной части ОП, изучается на 3 курсе, в 5 семестре и завершается экзаменом.

Профессиональные компетенции выпускников и индикаторы их дости-

жения:

Код и наименование профессиональной компетенции (результат освоения)	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
ПК-1 Способен осуществлять работу со сведениями Единого государственного реестра недвижимости	ПК -1.2 Применяет на практике знание норм законодательства Российской Федерации в сферах государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости, землеустройства, градостроительства и смежных областях	Знает принципы и механизмы правового регулирования отношений в области гражданского, лесного, жилищного, водного, природоохранного законодательства, а также в сфере градостроительства, возникающих при проведении землеустроительных и кадастровых работ
		Умеет оперировать юридическими понятиями и категориями, анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения в сферах государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости, землеустройства, градостроительства и смежных областях; принимать решения и совершать юридические действия в соответствии с законом, применять полученные знания в производственной деятельности
		Владеет специальной терминологией, навыками анализа и работы с нормативными правовыми документами и их использования в сферах государственного кадастра недвижимости, землеустройства, градостроительства и смежных областях; способностью к правильному ориентированию и поиску правовых источников, необходимых для регулирования правоотношений, возникающих при проведении землеустроительных и кадастровых работ

2. ТРУДОЁМКОСТЬ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Общая трудоемкость дисциплины – 5 зачетных единиц (180 академических часа), (1 зачетная единица соответствует 36 академическим часам).

Обозначение	Виды учебных занятий и работы обучающегося
Лек	Лекции
ПЗ	Практические занятия
СР:	Самостоятельная работа обучающегося в период теоретического обучения
в том числе контроль	Самостоятельная работа обучающегося и контактная работа обучающегося с преподавателем в период промежуточной аттестации

3. СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ

Форма обучения – очная.

Наименование раздела дисциплины	Семестр	Количество часов по видам учебных занятий и работы обучающегося					Формы промежуточной аттестации
		Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	
Раздел 1. Общеправовые основы земельного законодательства	5	16	–	7	81	45	Экзамен
Раздел 2 Особенности правового режима использования и охраны земель	5	12	–	7			
Раздел 3. Правовое регулирование кадастровой и землеустроительной деятельности	5	8	–	4			
Итого:		36	–	18	81	45	

4. СОДЕРЖАНИЕ ТЕОРЕТИЧЕСКОЙ ЧАСТИ КУРСА

Раздел 1. Общеправовые основы земельного законодательства (16 час.)

Тема 1. Правовое обеспечение землеустроительных и кадастровых действий (2 час.)

Понятие и содержание правового обеспечения землеустроительных и кадастровых действий.

Тема 2. Принципы земельного права как общеправовая основа землеустроительных и кадастровых работ (2 час.)

Учет значения земли как основы жизни и деятельности человека. Приоритет охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества. Приоритет охраны жизни и здоровья человека. Участие граждан, общественных организаций (объединений) и религиозных организаций в решении вопросов, касающихся их прав на землю. Единство судеб земельных участков и прочно связанных с ним объектов. Приоритет сохранения особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий. Платность использования земли. Деление земель по целевому назначению. Разграничение государственной собственности на землю по признаку форм собственности. Дифференциальный подход к установлению правового режима земель. Сочетание интересов общества и законных интересов граждан.

Тема 3. Право собственности и иные вещные права на объекты недвижимости (2 час.)

Понятие права собственности на объекты недвижимости. Формы собственности. Постоянное (бессрочное) пользование земельными участками. Пожизненное наследуемое владение земельными участками. Аренда земельных участков. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Безвозмездное срочное пользование земельными участками. Основания возникновения прав на объекты недвижимости. Прекращение и ограничение прав на землю.

Тема 4. Порядок предоставления земель (4 час.)

Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности. Порядок предоставления земельных участков для строительства из земель,

находящихся в государственной или муниципальной собственности. Порядок предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством. Переход права на земельный участок при переходе права собственности на здание, строение, сооружение. Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и на которых расположены здания, строения, сооружения.

Тема 5. Правовое регулирование сделок с объектами недвижимости (2 час.)

Общее положение о сделках. Особенности совершения сделок с землей.

Тема 6. Правовое регулирование охраны и рационального использования земель (2 час.)

Общие положения, цели и содержание охраны земель. Юридическая ответственность за нарушение земельного законодательства.

Тема 7. Земельный надзор, защита прав на землю и рассмотрение земельных споров (2 час.)

Государственный земельный надзор. Негосударственные формы земельного контроля. Защита прав на землю и рассмотрение земельных споров.

Раздел 2. Особенности правового режима использования и охраны земель (12 час.)

При освоении тем используются методы активного/интерактивного обучения: дискуссия, лекция-беседа.

Тема 1. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения (2 час.)

Правовой режим земель сельскохозяйственных организаций. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Использование земель сельскохозяйственного назначения. Предоставление земель сельскохозяйственного назначения физическим и юридическим лицам.

Тема 2. Правовой режим земель населенных пунктов (4 час.)

Понятие земель населенных пунктов и понятие границ населенных пунктов. Порядок установления или изменения границ населенных пунктов. Состав земель населенных пунктов. Градостроительная деятельность. Документы градостроительной деятельности, используемые при проведении кадастровых работ. Градостроительные регламенты.

Тема 3. Правовой режим земель промышленности, транспорта и иного специального назначения (2 час.)

Состав земель промышленности и иного специального назначения. Особенности правового режима отдельных видов земель промышленности и иного специального назначения.

Тема 4. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса (2 час.)

Понятие и состав земель особо охраняемых территорий. Правовой режим земель особо охраняемых территорий. Правовой режим земель запаса.

Тема 5. Правовой режим земель лесного фонда и земель водного фонда (2 час.)

Правовой режим земель лесного фонда. Право пользования землями лесного фонда. Правовой режим земель водного фонда. Право пользования землями водного фонда.

Раздел 3. Правовое регулирование кадастровой деятельности (6 час.)

Тема 1. Основы кадастровой деятельности (3 час.)

Понятие кадастровых работ. Лица, осуществляющие кадастровую деятельность. Документы - результат кадастровой деятельности. Основные законодательные требования к подготовке межевого плана, технического плана, акта обследования. Исходные материалы и данные для проведения кадастровых работ. Основные нормативно-правовые акты, используемые при выполнении кадастровых работ.

Тема 2. Основные требования, применяемые к объектам кадастровых работ (3 час.)

Понятие и виды объектов недвижимости. Объекты кадастрового учета. Состав сведений Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. Состав необходимых для кадастрового учета документов. Способы образования объектов недвижимости. Основные требования нормативно-правовых актов органов государственной власти к формированию объектов недвижимости. Порядок и сроки предоставления сведений об объектах недвижимости, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости.

Раздел 4. Правовое регулирование землеустроительной деятельности (2 час.)

Тема 1. Правовые основы проведения землеустройства (2 час.)

Понятие землеустройства. Виды объектов землеустройства. Документы землеустроительной деятельности. Организация и порядок проведения землеустроительных работ. Основные нормативные требования к проведению землеустройства. Государственное регулирование проведения землеустройства.

5. СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ЧАСТИ КУРСА

Практические занятия

Занятие 1. Принципы земельного права как общеправовая основа землеустроительных и кадастровых работ (1 час.)

Занятие 2. Право собственности на объекты недвижимости (1 час.)

Занятие 3. Порядок предоставления земель (2 час.)

Занятие 4. Правовое регулирование сделок с землей (1 час.)

Занятие 5. Правовое регулирование охраны и рационального использования земель (1 час.)

Занятие 6. Земельный надзор, защита прав на землю и рассмотрение земельных споров (1 час.)

Занятие 7. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения (2 час.)

Занятие 8. Правовой режим земель населенных пунктов (2 час.)

Занятие 9. Правовой режим земель промышленности транспорта и иного специального назначения (1 час.)

Занятие 10. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и земель запаса (1 час.)

Занятие 11. Правовой режим земель лесного фонда и водного фонда (1 час.)

Занятие 12. Основы кадастровой деятельности (1 час.)

Занятие 13. Основные требования, применяемые к объектам кадастровых работ (1 час.)

Занятие 14. Правовые основы проведения землеустройства (2 час.)

6. КОНТРОЛЬ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ КУРСА

№ п/п	Контролируемые разделы дисциплины	Код и наименование индикатора достижения	Результаты обучения	Оценочные средства - наименование	
				текущий контроль	промежуточная аттестация
1	Раздел 1. Общеправовые основы земельного законодательства	ПК -1.2	Знает принципы и механизмы правового регулирования отношений в области гражданского, лесного, жилищного, водного, природоохранного законодательства, а также в сфере градостроительства, возникающих при проведении землеустроительных и кадастровых работ Умеет оперировать юридическими понятиями и категориями, анализировать юриди-	УО-1 (устный опрос) УО-3 (доклад) ПР-4 (реферат) ПР-1 Тест	УО-1 (собеседование/устный опрос) Вопросы к экзамену 1-32

			<p>ческие факты и возникающие в связи с ними правовые отношения в сферах государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости, землеустройства, градостроительства и смежных областях;</p> <p>Владеет специальной терминологией, навыками анализа и работы с нормативными правовыми документами и их использования в сферах государственного кадастра недвижимости, землеустройства, градостроительства и смежных областях;</p>		
2.	Раздел II. Особенности правового режима использования и охраны земель	ПК -1.2	<p>Знает принципы и механизмы правового регулирования отношений в области гражданского, лесного, жилищного, водного, природоохранного законодательства, а также в сфере градостроительства, возникающих при проведении землеустроительных и кадастровых работ.</p> <p>Умеет оперировать юридическими понятиями и категориями, анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения в сферах государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости, земле-</p>	<p>УО-1 (устный опрос) УО-3 (доклад) ПР-4 (реферат) ПР-1 Тест</p>	<p>УО-1 (собеседование/устный опрос) Вопросы к экзамену 33-41</p>

			устройства, градостроительства и смежных областях; Владеет специальной терминологией, навыками анализа и работы с нормативными правовыми документами и их использования в сферах государственного кадастра недвижимости, землеустройства, градостроительства и смежных областях;		
3	Раздел 3. Правовое регулирование кадастровой деятельности	ПК -1.2	Знает принципы и механизмы правового регулирования отношений в области гражданского, лесного, жилищного, водного, природоохранного законодательства, а также в сфере градостроительства, возникающих при проведении землеустроительных и кадастровых работ Умеет принимать решения и совершать юридические действия в соответствии с законом, применять полученные знания в производственной деятельности Владеет способностью к правильному ориентированию и поиску правовых источников, необходимых для регулирования правоотношений, возникающих при проведении землеустроительных и кадастровых работ	УО-1 (устный опрос) УО-3 (доклад) ПР-4 (реферат) ПР-1 Тест	УО-1 (собеседование/устный опрос) Вопросы к экзамену 42-49
4	Раздел 4. Правовое регулирование	ПК -1.2	Знает принципы и механизмы правового регулирования отношений в области	УО-1 (устный опрос) УО-3 (доклад)	УО-1 (собеседование/устный опрос)

	землеустроительной деятельности		гражданского, лесного, жилищного, водного, природоохранного законодательства, а также в сфере градостроительства, возникающих при проведении землеустроительных и кадастровых работ	ПР-4 (реферат)	Вопросы к экзамену 50-53
			Умеет принимать решения и совершать юридические действия в соответствии с законом, применять полученные знания в производственной деятельности		
			Владеет способностью к правильному ориентированию и поиску правовых источников, необходимых для регулирования правоотношений, возникающих при проведении землеустроительных и кадастровых работ		

7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Самостоятельная работа студентов способствует развитию самостоятельности, ответственности и организованности, творческого подхода к решению проблем учебного и профессионального уровней, что в итоге приводит к развитию навыка самостоятельного планирования и реализации деятельности.

Целью самостоятельной работы студентов является овладение необходимыми компетенциями по своему направлению подготовки, опытом творческой и исследовательской деятельности.

Формы самостоятельной работы студентов:

- работа с основной и дополнительной литературой, интернет-ресурсами;
- самостоятельное ознакомление с лекционным материалом, представленным на электронных носителях, в библиотеке образовательного учреждения;
- подготовка реферативных обзоров, заранее определенных преподавателем;
- поиск информации по теме с последующим ее представлением в аудитории в форме доклада, презентаций;
- подготовка сообщений к выступлению на семинаре, конференции;
- подготовка к зачету.

План-график выполнения самостоятельной работы по дисциплине

№ п/п	Дата/сроки выполнения	Вид самостоятельной работы	Примерные нормы времени на выполнение	Форма контроля
1.	2-16 недели	Подготовка к практическим занятиям	24 час.	Собеседование/устный опрос (УО-1)
3.	2-16 недели	Написание реферата к практическому занятию Подготовка к докладу по теме реферата	32 час 10 час.	Реферат (ПР-4) Доклад (УО-3)
4.	15-17 недели	Подготовка к тестированию	15 час.	ПР-1 Тест
5.	17-18 неделя	Подготовка к экзамену	45 час.	Экзамен

8. СПИСОК УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ И ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Основная литература (электронные издания)

1. Земельное право: учебное пособие / Н. А. Алексеева, В. Н. Власенко, И. О. Краснова [и др.]. — Москва: Российский государственный университет правосудия, 2021. — 468 с. — ISBN 978-5-93916-933-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/117255.html>
2. Липски, С. А. Актуальные проблемы земельного права: учебник / С. А. Липски. — Москва: Ай Пи Ар Медиа, 2020. — 200 с. — ISBN 978-5-4497-0600-3. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/96266.html>
3. Мисник Г.А. Актуальные проблемы правового регулирования в сфере недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Мисник Г.А., Лужина А.Н.— Электрон. текстовые данные.— М.: Российский государственный университет правосудия, 2022.— 96 с.— Режим доступа: <https://ipr-smart.ru/126130>

Дополнительная литература (электронные издания)

1. Земельное право: учебное пособие / Т. В. Волкова, А. И. Гребенников, С. Ю. Королев, Е. Ю. Чмыхало ; под редакцией К. Г. Пандаков. — Москва: Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа, 2018. — 316 с. — ISBN 978-5-394-01313-3. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART: [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/75223.html>
2. Земельное право : учебно-методическое пособие / составители Е. Г. Черкашина. — Благовещенск : Амурский государственный университет, 2017. — 332 с. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/103861.html>

3. Лиманская А.П. Земельное право. Общая часть: учебное пособие / Лиманская А.П.. — Москва: Российский государственный университет правосудия, 2017. — 392 с. — ISBN 978-5-93916-566-2. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/74157.html>

4. Липски, С. А. Правовое обеспечение земельного надзора (контроля) и мониторинга земель: учебное пособие / С. А. Липски. — Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2018. — 140 с. — ISBN 978-5-4486-0222-1. — Текст: электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/73339.html>

5. Воробьев, А. В. Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости: учебное пособие / А. В. Воробьев, А. Д. Ахмедов. - Волгоград: ФГБОУ ВО Волгоградский ГАУ, 2020. - 140 с. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1289048>

Нормативно-правовые материалы

1. Земельный кодекс Российской Федерации: федеральный закон от 25.10.2001, №136. URL: <http://base.garant.ru/12124624/>

2. Федеральный закон от 29.12.2022 № 639-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_436218/

3. Федеральный закон от 05.12.2022 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" и отдельные законодательные акты Российской Федерации». URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_433284/

4. Федеральный закон от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3-5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_437912/6ef3bc33c56b08a0ac7b85c76c9e5d9614110b1d/

5. Федеральный закон от 05.12.2022 № 513-ФЗ «О внесении изменений в статьи 18 и 22.1 Федерального закона «О государственной кадастровой оценке». URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_433291/

6. Федеральный закон от 29.12.2022 № 600-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации». URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_436131/

7. Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах». http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_414434/

Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

1. ЭБС ДВФУ - <https://www.dvfu.ru/library/electronic-resources/>
2. ЭБС издательства «Лань» <http://e.lanbook.com/>
3. ЭБС IPR SMART <http://www.iprbookshop.ru/>
4. ЭБС znanium.com НИЦ «ИНФРА-М» <http://znanium.com/>
5. Научная библиотека ДВФУ публичный онлайн каталог <https://library.dvfu.ru/lib/>
6. Журнал «Вестник Росреестра»
http://www.twirpx.com/files/geologic/periodic/kadastry_vestnik/
7. Журнал «Имущественные отношения в Российской Федерации»
<http://www.iovrf.ru>

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Изучение дисциплины «Правовое обеспечение землеустройства и кадастра» выполняется по следующему алгоритму.

1. Вся основная теоретическая база излагается на лекциях, для усвоения материала студентам предлагается самостоятельное более глубокое изучение теоретического материала.

Студент в течение семестра должен работать с вопросами по темам занятий – самостоятельно найти и изучить предложенные рабочей программой дисциплины темы, используя лекции, рекомендованную учебно-методическую литературу и информацию из открытых источников. Самостоятельный поиск литературных источников, их изучение поможет более глубокому усвоению материалов лекций. Преподаватель контролирует результат устным опросом.

2. Особо значимой для профессиональной подготовки студентов является самостоятельная работа по курсу, которая включает в себя подготовку рефератов и докладов к теме практических занятий, составление таблиц и схем по индивидуальному заданию.

3. Практическая часть курса, которая формирует основные умения и навыки, представлена практическими занятиями. На практических занятиях студент делает доклады и защищает рефераты, участвует в обсуждениях. Выполненные индивидуальные задания также выносятся на обсуждение.

При подготовке к занятиям, студент, используя лекции, предложенный преподавателем рекомендованную учебно-методическую литературу и информацию из открытых источников.

Формой итогового контроля знаний студентов выступает *экзамен*, который проводится по вопросам с предварительной подготовкой студентов.

Шкала оценивания сформированности образовательных результатов по дисциплине представлена в фонде оценочных средств (ФОС).

10. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Учебные занятия по дисциплине проводятся в помещениях, оснащенных соответствующим оборудованием и программным обеспечением.

Перечень материально-технического и программного обеспечения дисциплины приведен в таблице.

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	
690922, Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, полуостров Саперный, поселок Аякс, 10, корпус Е, ауд. Е 502. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, текущего контроля и промежуточной аттестации	Комплект специализированной мебели: доска аудиторная – 1 шт.; комплект мультимедийного оборудования – 1 шт.; парты – 27 шт.; стол – 1 шт.; стул -55 шт. Мультимедийное оборудование: Экран с электроприводом 236*147 см Trim Screen Line; Проектор DLP, 3000 ANSI Lm, WXGA 1280x800, 2000:1 EW330U Mitsubishi; Подсистема специализированных креплений оборудования CORSA-2007 Tuagex; Подсистема видеокмутации: матричный коммутатор DVI DXP 44 DVI Pro Extron; удлинитель DVI по витой паре DVI 201 Tx/Rx Extron; Подсистема аудиокоммутации и звукоусиления; акустическая система для потолочного монтажа SI 3CT LP Extron; цифровой аудиопроцессор DMP 44 LC Extron; расширение для контроллера управления IPL T CR48	
690922, Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, полуостров Саперный, поселок Аякс, 10, корп. А (Лит. П), Этаж 10, каб.А1017. Аудитория для самостоятельной работы Помещения по плану БТИ № 450, 477	Моноблок HP ProOne 400 All-in-One 19,5 (1600x900), Core i3-4150T, 4GB DDR3-1600 (1x4GB), 1TB HDD 7200 SATA, DVD+/-RW,GigEth,Wi-Fi,BT,usb kbd/mse,Win7Pro (64-bit)+Win8.1Pro(64-bit),1-1-1 Wty Скорость доступа в Интернет 500 Мбит/сек. Копир-принтер-цветной сканер в e-mail с 4 лотками Xerox WorkCentre 5330 (WC5330C). Полноцветный копир-принтер-сканер Xerox WorkCentre 7530 (WC7530CPS). Рабочие места для людей с ограниченными возможностями здоровья оснащены дисплеями и принтерами Брайля; оборудованы: портативными устройствами для чтения плоскочечатных текстов, сканирующими и читающими машинами видеоувеличителем с возможностью регуляции цветовых спектров; увеличивающими электронными лупами и ультразвуковыми маркировщика	Microsoft Office. Номер лицензии Standard Enrollment 62820593. Дата окончания 2023-06-30. Родительская программа Campus 3 49231495. Торговый посредник: JSC «Soffline Trade». Номер заказа торгового посредника: Tr000270647-18.

Аудитории соответствуют действующим санитарным и противопожарным нормам, а также требованиям техники безопасности при проведении учебных и научно-производственных работ.

В целях обеспечения специальных условий обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в ДВФУ все здания оборудованы пандусами, лифтами, подъемниками, специализированными местами, оснащенными туалетными комнатами, табличками информационно-навигационной поддержки.