



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего профессионального образования  
«Дальневосточный федеральный университет»  
(ДВФУ)

---

---

**ИНЖЕНЕРНАЯ ШКОЛА**

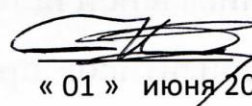
«СОГЛАСОВАНО»

Руководитель ОП  
Проектирование зданий и сооружений

  
В.А. Баранов  
« 01 » июня 2015 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Заведующий кафедрой  
архитектуры и градостроительства

  
Моор В.К.  
« 01 » июня 2015 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (РПУД)**

**Основы градостроительства**

**Направление подготовки 08.03.01 Строительство**

**профиль «Проектирование зданий и сооружений»**

**Форма подготовки: очная**

курс 3 семестр 5  
лекции 36 час.  
в том числе в интерактивной форме – 4 час.  
практические занятия не предусмотрены  
семинарские занятия не предусмотрены .  
лабораторные работы 18 час ..  
всего часов аудиторной нагрузки 54 час.  
в том числе в интерактивной форме – 4 час.  
самостоятельная работа 90 час.  
в том числе подготовка к экзамену 45 час.  
контрольные работы  
экзамен 5 семестр

Рабочая программа составлена в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 08.03.01 Строительство (уровень бакалавриата), утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 марта 2015 г. N 201

Рабочая программа обсуждена на заседании  
кафедры архитектуры и градостроительства «28» \_мая\_2015\_г. протокол №9.

Заведующий кафедрой: канд. архитектуры, профессор Моор В.К.  
Составитель: канд. архитектуры, профессор. А.Г. Бабенко

|   |                          |   |              |
|---|--------------------------|---|--------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |              |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |              |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 2 из 28 |

**I. Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры:**

Протокол от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Заведующий кафедрой архитектуры и градостроительства Моор В.К.  
 (подпись) (И.О. Фамилия)

**II. Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры:**

Протокол от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Заведующий кафедрой архитектуры  
 (подпись) (И.О. Фамилия)

|   |                          |   |              |
|---|--------------------------|---|--------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |              |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |              |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 3 из 28 |

## АННОТАЦИЯ

Рабочая программа учебной дисциплины разработана для студентов 3 курса, обучающихся по направлению подготовки 08.03.01 Строительство по профилю «Проектирование зданий и сооружений» в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 08.03.01 Строительство (уровень бакалавриата), утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 марта 2015 г. N 201

Дисциплина «Основы градостроительства» входит в Блок 1, в его вариативную часть и является обязательной для изучения дисциплиной.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 144 часа (4 зачётных единицы). Учебным планом предусмотрены лекционные занятия (36 часов), лабораторные занятия (18 часа) и самостоятельная работа студента (90 часов, в том числе 45 часов на экзамен). Дисциплина реализуется на 3 курсе в 5 семестре.

«Основы градостроительства» опираются на уже изученные дисциплины, такие как «Типология и АКП жилых зданий», «Основы архитектуры и строительные конструкции», «Введение в АКП». В свою очередь она является одной из основных дисциплин, реализуемых отдельным разделом в ВКР.

Курс “ Основы градостроительства” рассматривает структуру знаний градостроительной теории, содержание исследовательских задач, направленных на обоснование проектных решений и разработку фундаментальных знаний в области развития расселения и населенных мест

**Целью** изучения дисциплины «Основы градостроительства» является формирование научно-теоретического кругозора учащихся, ознакомление студентов с основными положениями теории градостроительства, с характером исследовательских задач, стоящих перед проектировщиком и исследователем.

|   |                          |   |              |
|---|--------------------------|---|--------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |              |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |              |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 4 из 28 |

Для этого в курсе «Основы градостроительства» решаются следующие **задачи:**

- обоснование проектных градостроительных решений;
- факторы, обуславливающих принятие градостроительных решений;
- методы выбора и оценки градостроительных решений.

Для успешного изучения дисциплины «Основы градостроительства» у обучающихся должны быть сформированы следующие предварительные компетенции:

- способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7)
- способностью выявить естественнонаучную сущность проблем, возникающих в ходе профессиональной деятельности, привлечь для их решения соответствующий физико-математический аппарат (ОПК-2)
- владением основными законами геометрического формирования, построения и взаимного пересечения моделей плоскости и пространства, необходимыми для выполнения и чтения чертежей зданий, сооружений, конструкций, составления конструкторской документации и деталей (ОПК-3)
- способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-6)
- знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест (ПК-1)

В результате изучения данной дисциплины у обучающихся формируются следующие профессиональные компетенции:

| Код и формулировка компетенции | Этапы формирования компетенции |
|--------------------------------|--------------------------------|
|--------------------------------|--------------------------------|

|   |                          |   |              |
|---|--------------------------|---|--------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |              |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |              |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 5 из 28 |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| (ПК-10)<br>знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда   | знает   | нормативно-правовое регулирование градостроительной деятельности  |
|   | умеет   | планировать работу персонала при проектировании градостроительных объектов                                      |
|   | владеет | методикой, разработанной на основе нормативной литературы, планирования работы персонала и фонда оплаты труда   |
| (ПК-12)<br>способностью разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам | знает   | основы информационной подготовки материалов для разработки градостроительных решений                            |
|   | умеет   | осуществлять контроль за правильностью выполнения градостроительных нормативов при разработке проектных решений |
|   | владеет | навыками составления отчетов по выполненным градостроительным решениям  |

Для формирования вышеуказанных компетенций в рамках дисциплины «Основы градостроительства» применяются следующие методы активного и обучения: проблемное обучение, проектирование, консультирование и рейтинговый метод.

## **I. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ТЕОРЕТИЧЕСКОЙ ЧАСТИ КУРСА**

**Лекционные занятия (36 час.)**

**Раздел 1. Основы градостроительной деятельности (16 час.)**

**Тема 1. Основные понятия и категории градостроительства.**

**Структура градостроительной деятельности и иерархия градостроительных систем (4 часа)**

|   |                          |   |              |
|---|--------------------------|---|--------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |              |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |              |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 6 из 28 |

Понятие о градостроительстве и планировке городов. Зарождение и развитие градостроительства. Вклад градостроителей различных эпох в теорию градостроительства. Роль градостроительства в современном обществе. Особенности современного этапа развития отечественного градостроительства. Объект градостроительной теории. Становление современной градостроительной теории. Градообразующие факторы. Структура градостроительных объектов. Градостроительные системы. Программы и цели градостроительного проектирования. Теория градостроительства в структуре градостроительной деятельности. Градостроительное проектирование в системе управления развитием города. Взаимосвязь уровней проектирования с народнохозяйственным планированием. Содержание проектных и исследовательских задач по уровням проектирования. Масштабы для различных видов проектных работ. Социально-функциональные программы проектирования на различных территориальных уровнях.

### **Тема 2. Расселение. Общие вопросы планировки городов. (4 часа)**

Развитие городского расселения. Научно-технический прогресс и перспективы расселения. Классификация населенных мест. Формы расселения. Генеральная схема расселения для территории страны. Градостроительное проектирование в системе управления развитием города. Город как объект проектирования. Градостроительные типологии. Основные градостроительные принципы.

### **Тема 3. Правовое регулирование градостроительной деятельности. (4 часа)**

Общие принципы правового регулирования градостроительной деятельности в городах. Земельный кодекс Российской Федерации. Градостроительный кодекс Российской Федерации. Документы территориального планирования. Генеральный план города – основной стратегический документ развития города. Градостроительное зонирование территорий города. Пра-

|   |                          |   |              |
|---|--------------------------|---|--------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |              |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |              |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 7 из 28 |

вила землепользования и застройки. Проекты планировки отдельных зон и территорий города. Особенности правового регулирования использования земель поселений, промышленности, энергетики, транспорта и других видов земель в городах и пригородных зонах. Градостроительные регламенты.

**Тема 4. Планировочная структура и развитие города Реконструкция городской среды Реконструкция массовой жилой застройки (4 часа)**

Планировочная структура и функциональное зонирование города. Типы планировочных структур и их связь с величиной и хозяйственным профилем города. Развитие города и транспортная инфраструктура. Задачи и методы реконструкции города. Эволюционный подход к реконструкции города. Задачи сохранения и обновления исторически сложившейся среды городского центра. Интенсификация как метод реконструкции массовой жилой застройки. Принципы реконструкции массовой застройки. Резервы повышения плотности застройки.

**Раздел 2. Архитектурно-планировочные и инженерно-технические основы градостроительства (20 час.)**

**Тема 5. Архитектурно-планировочная организация селитебной территории Общественные центры городов (4 часа).**

Общие требования к организации селитебной зоны. Жилая застройка. Композиционные задачи проектирования жилых районов и микрорайонов. Факторы, влияющие на планировку жилой среды. Общественные центры в транспортной инфраструктуре городов. Функции и размещение общественных центров. Типы и планировочная организация городских, районных и других общественных и культурно-бытовых центров.

**Тема 6. Инженерно-технические основы градостроительства Архитектурно-планировочная организация внеселитебных зон города (4 часа).**

|   |                          |   |              |
|---|--------------------------|---|--------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |              |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |              |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 8 из 28 |

Научно-технический прогресс и развитие градостроительства. Инженерно-техническая инфраструктура и формирование градостроительных объектов. Состав инженерно-коммунального хозяйства города. Инженерное благоустройство в сложных природно-климатических условиях. Роль системы озеленения города. Производственные зоны и их размещение в городе. Структурная организация производственной зоны города. Экологическая защита среды. Складская зона. Зона внешнего транспорта.

**Тема 7. Инженерное оборудование города. Транспортно-планировочная организация города (6 часа).**

Роль инженерного оборудования в развитии города. Водоснабжение и канализация. Очистка и мусороудаление. Энергоснабжение. Теплоснабжение. Газоснабжение. Уличное освещение, телефонные и радиотрансляционные линии. Градостроительные требования и условия организации городского движения и транспорта. Размещение производственных зон и расселение. Примеры построения городских транспортных сетей и городской транспорт. Организация системы магистральных улиц и дорог. Их классификация. Организация внешних транспортных связей города. Включение транспортно-планировочного решения в композицию плана города.

**Тема 8. Градостроительный анализ (6 часа).**

Разработка социально-функциональных программ и градостроительных нормативов. Предпроектный анализ территории. Природный ландшафт как комплекс градостроительных ресурсов. Природные условия как материальный компонент градостроительных систем. Размещение градостроительных объектов. Типологический анализ. Объект градостроительной композиции и особенности его анализа. Проект и реализация градостроительных композиций. Элементы градостроительных композиций. Целостность градостроительной композиции.



|   |                          |   |              |
|---|--------------------------|---|--------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |              |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |              |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 9 из 28 |

## II. СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ЧАСТИ КУРСА

### Лабораторные занятия (18 час.)

#### ***Занятие 1. Общие положения правил оформления чертежей генеральных планов (6 часов).***

Состав рабочей документации генерального плана. Общие данные по рабочим чертежам; разбивочный план; план организации рельефа; план земляных масс; сводный план инженерных сетей; план благоустройства территории; выносные элементы (фрагменты, узлы). Линии, размеры, отметки, масштабы изображений, ведомости, экспликации, приложения.

#### ***Занятие 2. Общие правила оформления основных чертежей генеральных планов. (6 часов)***

Общие данные по рабочим чертежам, разбивочный план, план организации рельефа, план земляных масс, сводный план инженерных сетей, план благоустройства территории, план озеленения, план расположения малых архитектурных форм и переносных изделий, план проездов тротуаров, дорожек, площадок, эскизные чертежи общих видов нетиповых изделий.

#### ***Занятие 3. Примеры оформления экспликаций, ведомостей, чертежей (6 часов).***

Примеры оформления разбивочного плана, плана организации рельефа в проектных горизонтах плана организации рельефа в проектных отметках, плана земляных масс, сводного плана инженерных сетей, сечений тротуаров, дорожек, площадок, плана озеленения, плана расположения малых архитектурных форм и переносных изделий, плана проездов, тротуаров, дорожек, площадок.

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 10 из 28 |

## **I. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ**

Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся по дисциплине «Основы градостроительства» представлено в Приложении 1 и включает в себя:

план-график выполнения самостоятельной работы по дисциплине, в том числе примерные нормы времени на выполнение по каждому заданию;

характеристика заданий для самостоятельной работы обучающихся и методические рекомендации по их выполнению;

требования к представлению и оформлению результатов самостоятельной работы;

критерии оценки выполнения самостоятельной работы

## **II. КОНТРОЛЬ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ КУРСА**

**Формы текущего и промежуточного контроля по дисциплине**

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 11 из 28 |

| № п/п | Контролируемые модули/ разделы / темы дисциплины                                       | Коды и этапы формирования компетенций |   | Оценочные средства - наименование |                          |
|-------|--|---------------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------|
|       |  |                                       |   | текущий контроль                  | промежуточная аттестация |
| 1     | Раздел 1. Основы градостроительной деятельности.                                       | (ПК-10)                               | нормативно-правовое регулирование градостроительной деятельности  | Устный опрос (УО-1)               | Экзамен<br>Вопросы 1-20  |
|       |  |                                       | планировать работу персонала при проектировании градостроительных объектов                                      | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 21-40 |
|       |  |                                       | методикой, разработанной на основе нормативной литературы, планирования работы персонала и фонда оплаты труда   | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 41-60 |
|       |  | (ПК-12)                               | основы информационной подготовки материалов для разработки градостроительных решений                            | Устный опрос (УО-1)               | Экзамен<br>Вопросы 1-20  |
|       |  |                                       | осуществлять контроль за правильностью выполнения градостроительных нормативов при разработке проектных решений | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 21-40 |
|       |  |                                       | навыками составления отчетов по выполненным градостроительным решениям  | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 41-60 |
| 2     | Раздел 2. Архитектурно-планировочные и инженерно-технические основы градостроительства | (ПК-10)                               | нормативно-правовое регулирование градостроительной деятельности  | Устный опрос (УО-1)               | Экзамен<br>Вопросы 1-20  |
|       |  |                                       | планировать работу персонала при проектировании градостроительных объектов                                      | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 21-40 |
|       |  |                                       | методикой, разработанной на основе нормативной литературы, планирования работы персонала и фонда оплаты труда   | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 41-60 |
|       |  | (ПК-12)                               | основы информационной подготовки материалов для разработки градостроительных решений                            | Устный опрос (УО-1)               | Экзамен<br>Вопросы 21-40 |
|       |  |                                       | осуществлять контроль за правильностью выполнения градостроительных нормативов при разработке проектных решений | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 41-60 |
|       |  |                                       | навыками составления отчетов по выполненным градостроительным решениям  | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 60-90 |

## V. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 12 из 28 |

## Основная литература

1. Севостьянов А.В., Градостроительство и планировка населенных мест [Электронный ресурс] / А. В. Севостьянов, Н. Г. Конокотин, Л. А. Кранц и др.; Под ред. А. В. Севостьянова, Н. Г. Конокотина. - М. : КолосС, 2012. - 398 с. (Учебники и учеб. пособия для студентов высших учеб. заведений) - ISBN 978-5-9532-0810-9 - Режим доступа: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785953208109.html>
2. Груздев, В. М. Основы градостроительства и планировка населенных мест [Электронный ресурс] : учебное пособие / В. М. Груздев. — Электрон. текстовые данные. — Нижний Новгород : Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2017. — 106 с. — ISBN 978-5-528-00247-7. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/80811.html>
3. Композиция в архитектуре и градостроительстве: Учебное пособие / Потаев Г.А. - М.:Форум, НИЦ ИНФРА-М, 2015. - 304 с.: 70x100 1/16. - (Высшее образование: Бакалавриат) (Переплёт 7БЦ) ISBN 978-5-91134-966-0 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/478698>

## VI. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

**Рекомендации по работе с литературой:** в процессе освоения теоретического материала дисциплины необходимо вести конспект лекций и добавлять к лекционному материалу информацию, полученную из рекомендуемой литературы.

При этом, желательно проводить анализ полученной дополнительной информации и информации лекционной, анализировать существенные до-

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 13 из 28 |

полнения, возможно на следующей лекции ставить вопросы, связанные с дополнительными знаниями.

**Рекомендации по подготовке к экзамену:** на сессии необходимо иметь полный конспект лекций и проработанные практические занятия. Перечень вопросов к экзамену помещён в фонде оценочных средств (приложение 2), поэтому подготовиться к сдаче экзамена лучше систематически, прослушивая очередную лекцию и поработав на очередном практическом занятии.

## **VI. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

Студенты пользуются собственными персональными компьютерами и студенты, обучающиеся по направлению Строительство, имеют возможность пользоваться современными компьютерами, где установлены соответствующие пакеты прикладных программ, в аудиториях E708 и E709 Инженерной школы.

Для проведения лабораторных работ студенты пользуются оборудованной лабораторией E706, E705.

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 14 из 28 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 1



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего профессионального образования  
«Дальневосточный федеральный университет»  
(ДВФУ)

---

**ИНЖЕНЕРНАЯ ШКОЛА**

**УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ  
РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ**  
по дисциплине «Основы градостроительства»  
Направление подготовки 08.03.01 Строительство  
профиль «Проектирование зданий и сооружений»  
Форма подготовки очная

**Владивосток**

**2015**

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 15 из 28 |

### **План-график выполнения самостоятельной работы по дисциплине**

| <b>№ п/п</b> | <b>Дата/сроки выполнения</b> | <b>Вид самостоятельной работы</b>        | <b>Примерные нормы времени на выполнение</b> | <b>Форма контроля</b> |
|--------------|------------------------------|--|--|-----------------------|
| <b>1</b>     | <b>В течение семестра</b>    | <b>Работа с теоретическим материалом</b> | <b>27 час</b>                                | <b>ПР-1</b>           |
| <b>2</b>     | <b>В течение семестра</b>    | <b>Выполнение домашних заданий</b>       | <b>18 час</b>                                | <b>ПР-2</b>           |
| <b>3</b>     | <b>июнь</b>                  | <b>Подготовка к экзамену</b>             | <b>45 час</b>                                | <b>экзамен</b>        |

### **Характеристика заданий для самостоятельной работы обучающихся и методические рекомендации по их выполнению.**

Для самостоятельной работы студентам предлагается продолжить ту работы над заданиями, которую они выполняли в аудитории, поскольку ее выполнение не может быть уложено в отведенные аудиторные часы.

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 16 из 28 |



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего профессионального образования  
«Дальневосточный федеральный университет»  
(ДФУ)

---

ИНЖЕНЕРНАЯ ШКОЛА

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**  
по дисциплине «Основы градостроительства»  
Направление подготовки 08.03.01 Строительство  
профиль «Проектирование зданий и сооружений»  
Форма подготовки очная

Владивосток  
2015



|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 17 из 28 |

**Паспорт  
фонда оценочных средств  
по дисциплине «Основы градостроительства»**

| Код и формулировка компетенции   | Этапы формирования компетенции |   |
|--|--------------------------------|---|
| <b>(ПК-10)</b><br>знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда   | знает                          | нормативно-правовое регулирование градостроительной деятельности  |
|  | умеет                          | планировать работу персонала при проектировании градостроительных объектов                                      |
|  | владеет                        | методикой, разработанной на основе нормативной литературы, планирования работы персонала и фонда оплаты труда   |
| <b>(ПК-12)</b><br>способностью разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам | знает                          | основы информационной подготовки материалов для разработки градостроительных решений                            |
|  | умеет                          | осуществлять контроль за правильностью выполнения градостроительных нормативов при разработке проектных решений |
|  | владеет                        | навыками составления отчетов по выполненным градостроительным решениям  |

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 18 из 28 |

## Формы текущего и промежуточного контроля по дисциплине

| № п/п | Контролируемые модули/ разделы / темы дисциплины                                       | Коды и этапы формирования компетенций |   | Оценочные средства - наименование |                          |
|-------|--|---------------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------|
|       |  |                                       |   | текущий контроль                  | промежуточная аттестация |
| 1     | Раздел 1. Основы градостроительной деятельности.                                       | (ПК-10)                               | нормативно-правовое регулирование градостроительной деятельности  | Устный опрос (УО-1)               | Экзамен<br>Вопросы 1-20  |
|       |  |                                       | планировать работу персонала при проектировании градостроительных объектов                                      | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 21-40 |
|       |  |                                       | методикой, разработанной на основе нормативной литературы, планирования работы персонала и фонда оплаты труда   | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 41-60 |
|       |  | (ПК-12)                               | основы информационной подготовки материалов для разработки градостроительных решений                            | Устный опрос (УО-1)               | Экзамен<br>Вопросы 1-20  |
|       |  |                                       | осуществлять контроль за правильностью выполнения градостроительных нормативов при разработке проектных решений | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 21-40 |
|       |  |                                       | навыками составления отчетов по выполненным градостроительным решениям  | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 41-60 |
| 2     | Раздел 2. Архитектурно-планировочные и инженерно-технические основы градостроительства | (ПК-10)                               | нормативно-правовое регулирование градостроительной деятельности  | Устный опрос (УО-1)               | Экзамен<br>Вопросы 1-20  |
|       |  |                                       | планировать работу персонала при проектировании градостроительных объектов                                      | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 21-40 |
|       |  |                                       | методикой, разработанной на основе нормативной литературы, планирования работы персонала и фонда оплаты труда   | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 41-60 |
|       |  | (ПК-12)                               | основы информационной подготовки материалов для разработки градостроительных решений                            | Устный опрос (УО-1)               | Экзамен<br>Вопросы 21-40 |
|       |  |                                       | осуществлять контроль за правильностью выполнения градостроительных нормативов при разработке проектных решений | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 41-60 |
|       |  |                                       | навыками составления отчетов по выполненным градостроительным решениям  | Устный опрос (УО-1)<br>РГР        | Экзамен<br>Вопросы 60-90 |

Шкала оценивания уровня сформированности компетенций

| формулировка компетенции   | Этапы формирования компетенции |   | критерии  | показатели  | баллы            |
|--|--------------------------------|---|---|---|------------------|
| (ПК-10)<br>знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда  | знает<br>(пороговый уровень)   | нормативно-правовое регулирование градостроительной деятельности  | знание основных нормативно-правовых регламентов градостроительной деятельности    | способность перечислить все основные нормативно-правовые регламенты градостроительной деятельности                  | 61-75<br>баллов  |
|  | умеет<br>(продвинутый)         | планировать работу персонала при проектировании градостроительных объектов                                      | умение планировать работу персонала при проектировании градостроительных объектов | способность реально оценить возможности персонала для проектирования градостроительных объектов различной сложности | 76-85<br>баллов  |
|  | владеет<br>(высокий)           | методикой, разработанной на основе нормативной литературы, планирования работы персонала и фонда оплаты труда   | владение градостроительной терминологией  | способность контролировать выполнение плановых показателей работы над градостроительными объектами                  | 86-100<br>баллов |
| (ПК-12) способностью разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам | знает<br>(пороговый уровень)   | основы информационной подготовки материалов для разработки градостроительных решений                            | знание основных нормативно-правовых регламентов градостроительной деятельности    | способность перечислить все основные нормативно-правовые регламенты градостроительной деятельности                  | 61-75<br>баллов  |
|  | умеет<br>(продвинутый)         | осуществлять контроль за правильностью выполнения градостроительных нормативов при разработке проектных решений | умение планировать работу персонала при проектировании градостроительных объектов | способность реально оценить возможности персонала для проектирования градостроительных объектов различной сложности | 76-85<br>баллов  |
|  | владеет<br>(высокий)           | навыками составления отчетов по выполненным градостроительным решениям  | владение техникой подготовки пояснительной записки к проектным решениям           | владение способностью реально подготовить пояснительную записку   | 86-100<br>баллов |

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 20 из 28 |

### Шкала измерения уровня сформированности компетенций

|                                      |                          |                        |             |                         |
|--------------------------------------|--------------------------|------------------------|-------------|-------------------------|
| Итоговый балл                        | 1-60                     | 61-75                  | 76-85       | 86-100                  |
| Оценка<br>(пятибалльная шкала)       | 2<br>неудовлетворительно | 3<br>удовлетворительно | 4<br>хорошо | 5<br>отлично            |
| Уровень сформированности компетенций | отсутствует              | пороговый<br>(базовый) | продвинутый | высокий<br>(креативный) |

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 21 из 28 |

## **Содержание методических рекомендаций, определяющих процедуры оценивания результатов освоения дисциплины «Основы градостроительства»**

**Текущая аттестация студентов.** Текущая аттестация студентов по дисциплине «Основы градостроительства» проводится в соответствии с локальными нормативными актами ДВФУ и является обязательной.

Текущая аттестация по дисциплине «Основы градостроительства» проводится в форме контрольных мероприятий (*выполнения письменных контрольных работ (ПР-2), выполнения заданий в соответствии с планом лабораторных работ (ПР-6)*) по оцениванию фактических результатов обучения студентов и осуществляется ведущими преподавателями.

Объектами оценивания выступают:

- учебная дисциплина (активность на занятиях, своевременность выполнения различных видов заданий, посещаемость всех видов занятий по аттестуемой дисциплине);
- степень усвоения теоретических знаний;
- уровень овладения практическими умениями и навыками по всем видам учебной работы;
- результаты самостоятельной работы.

Оценка освоения учебной дисциплины «Основы градостроительства» является комплексным мероприятием, которое в обязательном порядке учитывается и фиксируется ведущими преподавателями. Такие показатели этой оценки, как посещаемость всех видов занятий и своевременность выполнения заданий по лабораторным занятиям фиксируется в журнале посещения занятий и в графике выполнения лабораторных заданий.

Степень усвоения теоретических знаний оценивается такими контрольными мероприятиями как контрольные работы.

Уровень овладения практическими навыками и умениями, результаты

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 22 из 28 |

самостоятельной работы оцениваются выполнением студентом его индивидуальных заданий.

**Промежуточная аттестация студентов.** Промежуточная аттестация студентов по дисциплине «Основы градостроительства» проводится в соответствии с локальными нормативными актами ДВФУ и является обязательной.

В соответствии с рабочим учебным планом по направлению подготовки 08.03.01.Строительство, профиль «Проектирование зданий и сооружений» видами промежуточной аттестации студентов в процессе изучения дисциплины «Основы градостроительства» являются экзамен (5 семестр).

Экзамен проводится по результатам устных ответов студентов на вопросы, указанные в экзаменационных билетах.

### Перечень оценочных средств (ОС) по дисциплине «Основы градостроительства»

| № п/п | Код ОС | Наименование оценочного средства | Краткая характеристика оценочного средства  | Представление оценочного средства в фонде |
|-------|--------|----------------------------------|---|---|
| 1     | ПР-2   | Контрольная работа               | Средство проверки умений применять полученные знания для решения задач определенного типа по теме или разделу | Вопросы по темам/разделам дисциплины      |
| 2     | ПР-6   | Лабораторная работа              | Средство для закрепления и практического освоения материала по определенному разделу.                         | Фонд лабораторных работ                   |

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 23 из 28 |

### **Перечень вопросов для подготовки к экзамену**

- Вопрос №1. Что такое градостроительная наука?
- Вопрос №2. Что такое градостроительная доктрина?
- Вопрос №3. Что такое градостроительная политика?
- Вопрос №4. Что такое градостроительная деятельность?
- Вопрос №5. Что такое градорегулирование?
- Вопрос №6. Что такое объект теории градостроительства?
- Вопрос №7. Что такое населенное место?
- Вопрос №8. Что такое город?
- Вопрос №9. Что такое планировочная структура?
- Вопрос №10. Что такое ЗОНА?
- Вопрос №11. Что такое территория?
- Вопрос №12. Что такое градостроительное освоение?
- Вопрос №13. Что такое функция градостроительного объекта?
- Вопрос №14. Что такое градообразующие факторы градостроительного объекта?
- Вопрос №15. Что такое градостроительная база?
- Вопрос №16. Что такое градообразующая группа населения?
- Вопрос №17. Что такое обслуживающая группа населения?
- Вопрос №18. Что такое территориальное планирование?
- Вопрос №19. Что такое градостроительное зонирование?
- Вопрос №20. Что такое капитальный ремонт?
- Вопрос №21. Что такое реконструкция градостроительного объекта?
- Вопрос №22. Что такое объект градостроительного проектирования?
- Вопрос №23. Что такое цель градостроительного проектирования?
- Вопрос №24. Какие элементы составляют основу социально-функциональной программы градостроительного проектирования?
- Вопрос №25. Что такое проект планировки?

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 24 из 28 |

Вопрос №26. Что такое проект межевания?

Вопрос №27. Что такое генеральный план?

Вопрос №28. Что такое правила застройки?

Вопрос №29. Что такое градостроительный регламент?

Вопрос №30. Что такое градостроительный кадастр?

Вопрос №31. Что такое расселение?

Вопрос №32. Что такое урбанизация?

Вопрос №33. Что такое агломерация?

Вопрос №34. Какие формы расселения известны?

Вопрос №35. Что такое автономная форма расселения?

Вопрос №36. Что такое групповая форма расселения?

Вопрос №37. Что такое моноцентрическая агломерация?

Вопрос №38. Что такое полицентрическая агломерация?

Вопрос №39. Что включают в себя документы планирования муниципальных образований?

Вопрос №40. Какие элементы инфраструктуры рассматриваются в районной планировке?

Вопрос №41. На какие направления разделяется градостроительная экология?

Вопрос №42. Что такое Экология?

Вопрос № 43. Назовите 4 основные закона экологии.

Вопрос № 44. Что такое ландшафт?

Вопрос № 45. Назовите виды антропогенных ландшафтов.

Вопрос № 46. Какие изменения ландшафта называются обратимыми?

Вопрос № 47. Назвать основные функции озелененных территорий города.

Вопрос № 48. Дать классификацию озелененных территорий города по форме.

Вопрос № 49. Дать классификацию парков по размерам.



|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 25 из 28 |

Вопрос № 50. Что такое город?

Вопрос № 51. Назвать основные градостроительные принципы:

Вопрос №52. Назвать территориальные зоны города.

Вопрос №53. На какие подзоны разделяется жилая зона города?

Вопрос № 54. На какие подзоны разделяется общественно-деловая зона города?

Вопрос № 55. Что входит в зону специального назначения города?

Вопрос № 56. Назовите 3 принципиальные формы пространственного развития города.

Вопрос № 57. Назовите три вида градостроительных резервов развития города.

Вопрос № 58. Что такое функциональные резервы?

Вопрос № 59. Достоинства компактной (центрической) схемы городского плана?

Вопрос № 60. Недостатки линейной схемы городского плана.

Вопрос № 61. Какой принцип заложен в основу организации системы обслуживания?

Вопрос № 62. Что такое жилой район?

Вопрос № 63. Что такое микрорайон?

Вопрос № 64. Что служит границами жилого района?

Вопрос № 65. Дать классификацию жилой застройки по этажности.

Вопрос № 66. Что такое плотность населения?

Вопрос № 67. Что такое плотность жилого фонда?

Вопрос № 68. Что такое площадь застройки?

Вопрос № 69. Что такое коэффициент озеленения?

Вопрос № 70. Какие типы жилья наиболее целесообразно размещать в общественном центре города?

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 26 из 28 |

Вопрос № 71. Что представляет собой общественный центр города в крупнейших городах?

Вопрос № 72. Перечислите основные функциональные зоны промрайона.

Вопрос № 73. Что такое промышленный узел?

Вопрос № 74. Каковы функции пригородной зоны?

Вопрос № 75. Из чего складывается инженерное обеспечение жизнедеятельности города?

Вопрос № 76. Что такое инженерная подготовка территории?

Вопрос № 77. Для чего выполняется вертикальная планировка территории?

Вопрос № 78. Для чего предназначено инженерное оборудование территории?

Вопрос № 79. Какие виды памятников учитываются при реконструкции городов?

Вопрос № 80. Что такое охранная зона?

Вопрос № 81. Что такое зона регулирования?

Вопрос № 82. Дать классификацию задач градостроительного проектирования по содержательному признаку.

Вопрос № 83. Что такое анализ территории?

Вопрос № 84. Каковы основные факторы и условия, влияющие на качество городской среды и комплексную оценку городских территорий?

Вопрос № 85. В чем состоит основная цель оценки территории в градостроительном проектировании?

Вопрос № 86. Какие методы оценки применяются при комплексной оценке территории?

Вопрос № 87. Какие факторы оцениваются при анализе природных условий в градостроительном проектировании?

Вопрос № 88. Какие антропогенные факторы учитываются при оценке территории?

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 27 из 28 |

Вопрос № 89. Основные задачи реконструкции исторических городов.

Вопрос № 90. Что такое устойчивое развитие территорий

**Критерии выставления оценки студенту на экзамене  
по дисциплине «Основы градостроительства»:**

| <b>Баллы<br/>(рейтин-<br/>говой<br/>оценки)</b> | <b>Оценка заче-<br/>та/ экзамена<br/>(стандартная)</b> | <b>Требования к сформированным компетенциям</b>  |
|---|--|--|
|   | <i>«отлично»</i>                                       | Оценка «отлично» выставляется студенту, если он глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал монографической литературы, правильно обосновывает принятое решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач. |
|   | <i>«хорошо»</i>  | Оценка «хорошо» выставляется студенту, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения.   |
|   | <i>«удовлетворительно»</i>                             | Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если он имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ.   |

**Критерии оценки (устный ответ) при собеседовании**

100-85 баллов - если ответ показывает прочные знания основных процессов изучаемой предметной области, отличается глубиной и полнотой раскрытия темы; владение терминологическим аппаратом; умение объяснять сущность, явлений, процессов, событий, делать выводы и обобщения, давать аргументированные ответы, приводить примеры; свободное владение моно-

|   |                          |   |               |
|---|--------------------------|---|---------------|
| ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ                             |                          |   |               |
| Учебно-методический комплекс дисциплины «Основы градостроительства» |                          |   |               |
| Разработал: Бабенко А.Г.  | Идентификационный номер: | Контрольный экземпляр находится на кафедре архитектуры и градостроительства | Лист 28 из 28 |

логической речью, логичность и последовательность ответа; умение приводить примеры современных проблем изучаемой области.

85-76 - баллов - ответ, обнаруживающий прочные знания основных процессов изучаемой предметной области, отличается глубиной и полнотой раскрытия темы; владение терминологическим аппаратом; умение объяснять сущность, явлений, процессов, событий, делать выводы и обобщения, давать аргументированные ответы, приводить примеры; свободное владение монологической речью, логичность и последовательность ответа. Однако допускается одна - две неточности в ответе.

75-61 - балл – оценивается ответ, свидетельствующий в основном о знании процессов изучаемой предметной области, отличающийся недостаточной глубиной и полнотой раскрытия темы; знанием основных вопросов теории; слабо сформированными навыками анализа явлений, процессов, недостаточным умением давать аргументированные ответы и приводить примеры; недостаточно свободным владением монологической речью, логичностью и последовательностью ответа. Допускается несколько ошибок в содержании ответа; неумение привести пример развития ситуации, провести связь с другими аспектами изучаемой области.

60-50 баллов – ответ, обнаруживающий незнание процессов изучаемой предметной области, отличающийся неглубоким раскрытием темы; незнанием основных вопросов теории, несформированными навыками анализа явлений, процессов; неумением давать аргументированные ответы, слабым владением монологической речью, отсутствием логичности и последовательности. Допускаются серьезные ошибки в содержании ответа; незнание современной проблематики изучаемой области