

## **Аннотация дисциплины «Инженерное обустройство территории»**

Дисциплина «Инженерное обустройство территории» разработана для студентов специальности 21.05.01 «Прикладная геодезия», специализация «Инженерная геодезия», входит в раздел дисциплин по выбору вариативной части блока 1 Дисциплины (модули) учебного плана (Б1.В.ДВ.4.2).

Трудоемкость освоения дисциплины составляет 6 зачетных единиц или 216 часов. Учебным планом предусмотрены лекционные занятия (42 часа), практические занятия (54 часа) и самостоятельная работа студента (120 часов, в том числе подготовка к экзамену 36 часов). Дисциплина реализуется на 5 курсе в 9 и 10 семестрах. Форма контроля – зачет, экзамен.

Логически и содержательно данная дисциплина связана с дисциплинами: «Земельное право», «Геоморфология с основами геологии», «Оценка недвижимости», «Геодезия», «Оценка недвижимости» или «Государственная кадастровая оценка земель».

**Цель** освоения дисциплины – получение знаний, необходимых при формировании кадастра недвижимости и управления территориями.

**Задачи** дисциплины:

- изучение характеристики элементов инженерного обустройства территорий, являющихся объектами недвижимости;
- изучение методики анализа размещения сетей инженерного оборудования (энергоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, очистных и канализационных сооружений, систем теплофикации, связи и др.), озеленение в населенных пунктах.

Для успешного изучения дисциплины «Инженерное обустройство территории» у обучающихся должны быть сформированы следующие предварительные компетенции:

- способность использовать обще правовые знания в различных сферах деятельности (ОК-8);
- готовность к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-2);
- способность к топографо-геодезическому обеспечению изображения поверхности Земли в целом, отдельных территорий и участков земной поверхности наземными и аэрокосмическими методами, в том числе, владением методами полевых и камеральных работ по созданию, развитию и реконструкции государственных гео-

дезических, нивелирных, гравиметрических сетей, а также координатных построений специального назначения (ПК-1);

- готовность к выполнению специализированных инженерно-геодезических работ при изысканиях, проектировании, строительстве и эксплуатации инженерных объектов, к проведению специальных геодезических измерений при эксплуатации поверхности и недр Земли (включая объекты континентального шельфа, транспортной инфраструктуры, нефте- и газодобычи), а также при изучении других планет и их спутников (ПК-2);

-готовность к выполнению работ по топографо-геодезическому и картографическому обеспечению, городского хозяйства, технической инвентаризации, кадастра объектов недвижимости и землеустройства, созданию оригиналов инвентаризационных и кадастровых карт и планов, других графических материалов (ПК-3).

Планируемые результаты обучения по данной дисциплине (знания, умения, владения), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы, характеризуют этапы формирования следующих компетенций:

<b>Код и формулировка компетенции</b>	<b>Этапы формирования компетенции</b>	
<b>ПК-3</b> – готовность к выполнению работ по топографо-геодезическому и картографическому обеспечению, городского хозяйства, технической инвентаризации, кадастра объектов недвижимости и землеустройства, созданию оригиналов инвентаризационных и кадастровых карт и планов, других графических материалов	Знает	методы инженерной подготовки территории для рационального использования земель
	Умеет	анализировать все кадастровые элементы территории по качеству размещения их и удобствам для перспективного использования
	Владеет	навыками расчета основных параметров инженерных сетей населенных пунктов
<b>ПК-11</b> – способность планировать и выполнять топографо-геодезические и картографические работы при инженерно-геодезических и других видах изысканий объектов строительства и изучении природных ресурсов	Знает	основные принципы трассирования инженерных сетей, принципы озеленения и благоустройства населенных пунктов
	Умеет	определять основные схемы инженерных сетей населенных пунктов, выполнять анализ эстетических и экологических качеств городской среды
	Владеет	навыками решения схемы вертикальной планировки и рационального использования рельефа

Для формирования вышеуказанных компетенций в рамках дисциплины «Инженерное обустройство территории» применяются следующие методы активного/интерактивного обучения: лекция-беседа, лекция-дискуссия, практическое занятие в виде семинара.