

Аннотация дисциплины

«Управление ресурсами и затратами в строительстве»

Учебная дисциплина разработана для студентов магистратуры, обучающихся по направлению подготовки 08.04.01 Строительство, магистерская программа «Теория и практика принятия организационно-технологических и экономических решений», входит в Блок 1 Дисциплины (модули) учебного плана, в его вариативную часть и является дисциплиной по выбору (индекс Б1.В.ДВ.2.1).

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 4 зачётные единицы, 144 часа. Учебным планом предусмотрены: лекционные занятия (18 часов), практические занятия (36 часов), самостоятельная работа студента (90 часов), в том числе подготовка к экзамену (36 часов). Дисциплина реализуется на 1 курсе во 2 семестре.

Дисциплина «Управление ресурсами и затратами в строительстве» базируется на знаниях студентов, полученных по следующим учебным дисциплинам программы бакалавриата: «Экономика строительства», «Технология строительного производства в особых условиях», «Организация, планирование и управление в строительстве». Кроме этого она связана с другими дисциплинами организационно-управленческой и экономической направленности.

Цель дисциплины изучение методов и средств управления затратами в организациях инвестиционно-строительной сферы, направленных на выявление и мобилизацию резервов снижения затрат на производство и реализацию строительной продукции (работ, услуг) и, как следствие, на повышение прибыли.

Задачи дисциплины:

- определить роль управления ресурсами и затратами в повышении экономических результатов деятельности строительной организации;
- раскрыть сущности функций управления затратами;
- изучить основные системы и методы управления затратами;
- раскрыть структуру затрат на выпуск строительной продукции и особенности ее элементов;
- освоить основные способы калькулирования себестоимости строительной продукции (работ, услуг);

- изучить методику расчетов по снижению затрат и выявлению резервов повышения эффективности производственной деятельности организаций строительной сферы;
- обосновывать и принимать управленческие решения способствующие экономии расходуемых ресурсов.

Для успешного изучения дисциплины «Управление ресурсами и затратами в строительстве» у обучающегося должны быть сформированы следующие предварительные компетенции:

- знание отраслевых особенностей строительства как отрасли производства;
- знание понятийного аппарата организации, управления и экономики строительства;
- умение работать с информацией и способностью использовать углублённые теоретические и практические знания для принятия управленческих решений;
- владение методами принятия и оценки управленческих решений.

Планируемые результаты обучения по данной дисциплине (знания, умения, владения), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы, характеризуют этапы формирования следующих компетенций:

Код и формулировка компетенции	Этапы формирования компетенции	
(ОПК – 5) способность использовать углубленные теоретические и практические знания, часть которых находятся на передовом рубеже данной науки	знает	современные методы классификации и анализа затрат и структуры себестоимости в строительстве, методы ее расчета и анализа
	умеет	самостоятельно изучать и применять нормативно-правовые акты и научную литературу в области управления ресурсами и затратами.
	владеет	навыками, идентификации, расчета и анализа затрат по строительным объектами и технологическим процессам, для целей управления ресурсами и затратами.
(ОПК-9) Способность осознать основные проблемы своей предметной области при решении которых возникает необходимость в сложных задачах выбора, требующих использования	Знает	основные понятия, принципы и методы анализа затрат в строительстве, сущность и подходы к организации системы бюджетирования и контроллинга в строительстве
	Умеет	применять современные количественные и качественные методы анализа затрат в строительстве и определять их влияние на прибыль строительной организации

количественных и качественных методов		самостоятельно выявить проблемы в деятельности организации, обосновать и выбрать наиболее эффективную систему управления затратами
	Владеет	методами расчета критериальных показателей, характеризующих эффективность деятельности строительной организации, и оценки системы управления ресурсами и затратами
(ОПК-10) способность и готовность ориентироваться в постановке задачи, применять знания о современных методах исследования, анализировать, синтезировать и критически резюмировать информацию	Знает	современные методы управления ресурсами и затратами, сущность и подходы к организации системы бюджетирования и контроллинга в строительстве
	Умеет	выполнять анализ технологических процессов и условий деятельности организации с целью выявления резервов по снижению себестоимости, самостоятельно исследовать, анализировать информацию необходимую для построения эффективной системы управления затратами
	Владеет	методами расчета показателей эффективности и характеристик систем управления затратами Владеет навыками построения алгоритма и разработки систем управления ресурсными потоками и затратами для строительной организации
(ПК-14) способность анализировать технологический процесс как объект управления, вести маркетинг и подготовку бизнес-планов производственной деятельности.	Знает	методы анализа технологических процессов и подготовки информации для разработки системы бюджетирования и бизнес-планирования.
	Умеет	выполнять анализ технологических процессов и условий деятельности организации, применять методы контроллинга для выявления резервов снижения затрат и повышения эффективности производства в строительстве
	Владеет	методами исследования технологических процессов с целью организации управленческого учета и разработки системы бюджетирования и бизнес-планов.

Для формирования вышеуказанных компетенций в рамках дисциплины «Управление ресурсами и затратами в строительстве» применяются следующие методы активного обучения: проблемная лекция, метод анализа конкретных ситуаций.