

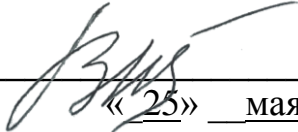


МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Дальневосточный федеральный университет»
(ДВФУ)

ИНЖЕНЕРНАЯ ШКОЛА

«СОГЛАСОВАНО»

Руководитель ОП


Шкабарня Н.Г.
« 25 » мая 2015 г.

«УТВЕРЖДАЮ»



Директор
Дуприк В.Г.
« 25 » мая 2015 г.

ПРОГРАММА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

Направление 21.04.02 Землеустройство и кадастры

Программа Геоинформационные и кадастровые технологии

Квалификация (степень) выпускника магистр

г. Владивосток
2015 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Программа итоговой аттестации составлена в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 30 марта 2015 года N 298 по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры; положением об итоговой государственной аттестации выпускников ФГАОУ ВПО «Дальневосточный федеральный университет» (ДВФУ), обучающихся по программам высшего профессионального образования от 17.04.2012 №12-13-85; приказ об изменении в положении об итоговой государственной аттестации выпускников ФГАОУ ВПО «Дальневосточный федеральный университет» (ДВФУ), обучающихся по программам высшего профессионального образования от 16.03.2015 №12-13-390.

2. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПОДГОТОВЛЕННОСТИ ВЫПУСКНИКА

2.1. Область профессиональной деятельности выпускника включает: учет, кадастровая оценка и регистрация объектов недвижимости; топографо-геодезическое и картографическое обеспечение землеустройства и кадастров, позиционирование объектов недвижимости, кадастровые съемки, межевание земель и формирование иных объектов недвижимости; мониторинг земель и иной недвижимости; формирование кадастровых информационных и геоинформационных систем.

Объектами профессиональной деятельности магистров являются: земельные ресурсы и другие виды природных ресурсов, категории земельного фонда, территории субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, территориальные зоны, зоны с особыми условиями использования территорий, зоны специального правового режима, зоны землепользований и земельные участки в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования,

земельные угодья, объекты недвижимости и кадастрового учета, информационные системы и технологии в землеустройстве и кадастрах, геодезическая и картографическая основы землеустройства и кадастров.

В соответствии с видами и задачами профессиональной деятельности программы и тематикой исследования магистр должен изучить вопросы: проведения научных исследований и технических разработок; разработка математических моделей прогнозирования, планирования и организации использования земельных ресурсов и недвижимости; разработка методики автоматизации кадастра недвижимости и автоматизированного проектирования в землеустройстве, технологий выполнения топографо-геодезических работ при землеустройстве и кадастре, ведения кадастра, оценки земель и объектов недвижимости, изучении систем использования земли и иной недвижимости; мониторинговые исследования природных и земельных ресурсов, объектов недвижимости на основе методов дистанционного зондирования и геоинформационных технологий для целей кадастра недвижимости и землеустройства.

2.2. Для решения профессиональных задач магистр:

- изучает специальную литературу и другую научно-техническую информацию, достижения отечественной и зарубежной науки и техники в области землеустроительных и кадастровых работ, ведения кадастра недвижимости;
- участвует в проведении научных исследований или выполнении технологических разработок в области землеустройства и кадастра;
- осуществляет сбор, обработку, анализ и систематизацию научно-технической информации по теме исследований;
- изучает и анализирует необходимую информацию, технические данные, результаты проведенной работы, обобщает и систематизирует их с использованием современных технических средств;
- составляет отчеты по теме или ее разделу;

- подготавливает геодезическое и картографическое обеспечение землеустройства и кадастров;

- участвует в разработке методики составления проектов и схем землеустройства и территориального планирования;

- принимает участие в работах в области производственно-технологической деятельности по проектированию, информационному обслуживанию, организации производства;

- участвует в разработке методических и нормативных материалов, технической документации и способствует их практическому применению

2.3. Выпускник должен проявить владение следующими компетенциями:

общекультурными компетенциями (ОК):

– способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1);

– готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения (ОК-2);

– готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала (ОК-3).

общепрофессиональными компетенциями (ОПК):

– готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-1);

– готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия (ОПК-2).

профессиональными компетенциями (ПК):

– способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);

- способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве (ПК-3);
- способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации (ПК-5);
- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования (ПК-6);
- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости (ПК-7);
- способностью применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов (ПК-8);
- способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);
- способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание (ПК-10);
- способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами (ПК-11);
- способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12);
- способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13);
- способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и мето-

дов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК-14).

Магистр должен:

- **знать** принципы ведения кадастров, кадастровых и землеустроительных работ, рационального использования земельных ресурсов; нормативно-правовое обеспечение устойчивого управления объектами недвижимости; новые технологии для землеустроительных и кадастровых целей;

- **уметь** осуществлять обработку, анализ и систематизацию научно-технической, нормативно-правовой и полученной фактической информации по решаемой задаче в сфере землеустройства и кадастра; выявлять проблемы производственно-технологического, экономического или нормативно-правового характера при анализе конкретных ситуаций; делать аргументированные выводы, предлагать способы их решения, представлять работу в научном контексте;

- **владеть** современными методами исследования и обработки полученных фактических данных - методами решения инженерно-технических и экономических задач современными технологиями, методами и средствами, нормативно-правовым обеспечением землеустройства и кадастра.

3. ВИДЫ ИТОГОВЫХ АТТЕСТАЦИОННЫХ ИСПЫТАНИЙ И ФОРМЫ ИХ ПРОВЕДЕНИЯ

3.1. Государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» предусмотрены следующие виды итоговой государственной аттестации:

- государственный экзамен по решению Ученого Совета Инженерной школы - не проводится (протокол заседания от 21.05.2015 № 9);

- защита выпускной квалификационной работы.

4. СОДЕРЖАНИЕ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЗАЩИТЫ ВЫПУСКНОЙ КВАЛИФИКАЦИОННОЙ РАБОТЫ

4.1. Выпускная квалификационная работа (магистерская диссертация) рассматривается как самостоятельная заключительная работа студента, в которой систематизируются, закрепляются и расширяются теоретические знания и практические навыки, полученные при изучении циклов дисциплин, прохождении практик и выполнении научной работы, предусмотренных основной профессиональной образовательной программой, и применение этих знаний при решении конкретных производственных задач в сфере землеустройства и кадастра. Выпускная квалификационная работа является результатом самостоятельной творческой работы магистранта. Качество ее выполнения позволяет дать дифференцированную оценку квалификации выпускника.

4.2. Тематика выпускных квалификационных работ определяется кафедрой геодезии, землеустройства и кадастра. Она должна соответствовать профилю направления и учитывать актуальные задачи, поставленные перед наукой и производством. Выпускные квалификационные работы разрабатываются по тематикам управления земельными ресурсами, государственного кадастрового учета земель, экономической оценки и использования земель, применения данных экономической оценки земель в землеустройстве, экономико-правового обоснования отвода земель для государственных и общественных нужд, внедрения современных технологий ведения кадастра недвижимости, эффективного использования земель и их охране. Выпускная квалификационная работа разрабатывается на конкретном объекте: субъекте Российской Федерации, муниципальном образовании, землевладении (землепользовании) и др., и должна содержать анализ современного состояния исследуемого процесса или технологии, разработку вариантов решения и их обоснование по совершенствованию рассматриваемых в работе положений. Рекомендуемые темы ВКР представлены на приложении 1.

В текстовой части работы излагается содержание и обоснование разрабатываемых предложений. Кроме текстовой части в ней, должны содержать

ся аналитические расчеты, таблицы, иллюстративные рисунки, схемы, графики. По объему она не должна превышать 80 страниц машинописного текста (без учета приложений).

Структура текстовой части выпускной квалификационной работы: титульный лист; содержание; введение; основная часть; заключение; список литературы; приложения. Титульный лист оформляется магистрантом согласно бланку титульного листа. На нем ставятся подпись студента и согласующие подписи. Содержание должно включать названия всех разделов и подразделов, имеющих в текстовой части дипломной работы, начиная с введения, включая список литературы и приложения. Во введении должны быть кратко изложены, в соответствии с темой работы, следующие основные вопросы: актуальность темы; объект исследований; цели и задачи работы; научная и практическая значимость, апробация результатов исследования, публикации, объем и структура работы. Введение начинают с нового листа. Основная часть включает обзор литературы, современное состояние исследуемого объекта, нормативно-правовую базу, анализ проблематики состояния объекта, содержание и обоснование авторской разработки (предложения) на изучаемом объекте; выводы и предложения. Каждая глава (раздел) начинается с нового листа. Заключение должно содержать итог выполненной работы: степень выполнения поставленной задачи; сущность авторских выводов, предложений, решений и рекомендаций. Заключение начинают с нового листа. Список литературы должен содержать все использованные источники литературы. Приложениями могут быть различные формы и бланки, графический материал, не являющийся рисунком; большие таблицы; расчеты; описания аппаратуры и приборов; описания алгоритмов и программ. Приложения оформляют как продолжение дипломной работы на следующих его листах. Каждое приложение следует начинать с нового листа.

4.3. Защита выпускной квалификационной работы проводится на открытом заседании экзаменационной комиссии в соответствии со следующим порядком:

- представление студента членам комиссии секретарем ГЭК;
- сообщение студента с использованием наглядных материалов и компьютерной техники об основных результатах выпускной квалификационной работы (не более 15 минут);
- вопросы членов ГЭК и присутствующих после доклада студента;
- ответы студента на заданные вопросы;
- зачитывание секретарем комиссии отзыва руководителя на ВКР;
- заслушивание рецензии;
- ответы студента на замечания рецензента.

Продолжительность защиты одной выпускной квалификационной работы, как правило, не должна превышать 30 минут.

Результаты защиты выпускной квалификационной работы объявляются в тот же день после оформления в установленном порядке протоколов заседаний экзаменационной комиссии.

4.4. Оценка результата защиты выпускной квалификационной работы (магистерской диссертации) производится на закрытом заседании ГЭК. При выставлении оценки учитываются качество выполнения выпускной квалификационной работы и ее защиты, степень усвоения теоретических знаний и уровень овладения практическими умениями и навыками по следующим пунктам:

работа - актуальность темы и степень исследовательского характера работы; качество выполнения работы; научно-практическое значение выводов по теме выпускной квалификационной работы; апробация результатов исследований и публикации; содержательность доклада и наглядность представления результатов;

защита выпускной квалификационной работы – проявление знаний теоретических вопросов работы и умения выполнения анализа и систематизации научно-технической, нормативно-правовой и полученной фактической информации по решаемой задаче, владение современными методами исследования и обработки полученных фактических данных.

Обобщенная оценка защиты выпускной квалификационной работы определяется с учетом отзыва научного руководителя и оценки рецензента.

Результаты защиты выпускной квалификационной работы определяются оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно» в соответствии со следующими критериями.

Оценка **«отлично»** выставляется за выпускную квалификационную работу:

работа является актуальной и имеет исследовательский характер; грамотно изложена теоретическая часть работы, логичное, последовательное изложение материала, оформление работы на высоком уровне и соответствует требованиям; выводы и предложения аргументированы, обоснованы и имеют научно-практическое значение в профессиональной сфере; основные результаты выпускной квалификационной работы прошли апробацию и опубликованы; во время доклада магистрант использует презентацию, которая дает полное представление о результатах выполненной выпускной квалификационной работы, содержит основные положения работы и выводы в наглядном виде, и в полной мере иллюстрирует доклад;

при *защите работы* студент демонстрирует глубокие знания теоретических вопросов темы выпускной квалифицированной работы; умение анализировать научно-техническую, нормативно-правовую и полученную фактическую информацию делать соответствующие аргументированные выводы, представляет работу в научном контексте; владеет современными методами исследования и обработки полученных фактических данных; владеет грамотным стилем речи, легко, полно и по существу отвечает на поставленные вопросы, аргументировано защищает основные выводы работы.

Выпускная квалификационная работа имеет положительный отзыв научного руководителя и рецензента.

Оценка **«хорошо»** выставляется за выпускную квалификационную работу:

работа является актуальной и носит исследовательский характер; грамотно изложена теоретическая часть работы и последовательное изложение материала, оформление работы на хорошем уровне и соответствует требованиям; основные результаты выпускной квалификационной работы прошли апробацию и опубликованы; выводы аргументированы, но предложения не вполне обоснованы, имеют некоторое научно-практическое значение в профессиональной сфере; большая часть результатов выпускной квалификационной работы прошла апробацию и опубликована; во время доклада использует презентацию, которая дает представление о результатах выполненной выпускной квалификационной работы, содержит основные положения работы и выводы в наглядном виде;

при *защите работы* студент показывает знания теоретических вопросов темы выпускной квалифицированной работы; умение анализировать научно-техническую, нормативно-правовую и полученную фактическую информацию, делать соответствующие логические выводы, представляет работу в научном контексте; владеет современными методами исследования и обработки полученных фактических данных; единичные (негрубые) стилистические и речевые погрешности, без особых затруднений отвечает на поставленные вопросы, умеет защитить основные выводы своей работы;

Выпускная квалификационная работа (дипломный проект) имеет положительный отзыв научного руководителя и рецензента.

Оценка **«удовлетворительно»** выставляется за выпускную квалификационную работу:

работа является актуальной и носит элементы исследовательского характера; теоретическая часть работы носит компилятивный характер; в работе просматривается непоследовательность изложения материала; оформление работы соответствует требованиям, но есть несколько ошибок; основные результаты выпускной квалификационной работы прошли апробацию; базируется на практическом материале, но анализ выполнен поверхностно, выводы могут иметь некоторое практическое значение в профессиональной сфере;

при *защите работы* студент показывает слабое знание теоретических вопросов темы выпускной квалифицированной работы; недостаточно владеет методикой исследования, поэтому представлены необоснованные предложения; имеет стилистические и речевые ошибки, не дает полного аргументированного ответа на заданные вопросы, не аргументировано защищает основные выводы работы; во время доклада использует презентацию, которая не дает полного представления о результатах выполненной выпускной квалификационной работы в наглядном виде.

В отзывах научного руководителя и рецензента имеются замечания по содержанию работы и методике анализа.

Оценка «**неудовлетворительно**» выставляется за выпускную квалификационную работу:

работа не носит исследовательского характера; она носит компилятивный характер; в работе непоследовательное изложение материала; оформление работы содержит много ошибок; выводы носят декларативный характер; нет апробации основных выводов работы;

при *защите работы* студент показывает незнание теоретических вопросов темы выпускной квалифицированной работы; демонстрирует несамостоятельность анализа научного материала; грубые стилистические и речевые ошибки, затрудняется отвечать на поставленные вопросы, при ответе допускает существенные ошибки; неумение защитить основные положения работы, во время доклада использует презентацию, которая не дает представления о результатах выполненной работы.

5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Основная литература

1. Анисимов А. П. Земельное право России: учебник для вузов/под ред. А. П. Анисимова. Москва: ИД Юрайт, 2011,- 410 с.

<http://lib.dvfu.ru:8080/lib/item?id=chamo:359017&theme=FEFU>

2. Базовые и прикладные информационные технологии: Учебник / В.А. Гвоздева. - М.: ИД ФОРУМ: НИЦ ИНФРА-М, 2014. - 384 с. - Режим доступа: - <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=428860>

3. Беляев В.Л. Землепользование и городской кадастр (регулирование земельных отношений): конспект лекций/ Беляев В.Л.— Электрон. текстовые данные.— М.: Московский государственный строительный университет, ЭБС АСВ, 2010.— 112 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/16393>.

4. Бескид П.П. Геоинформационные системы и технологии / Бескид П.П., Куракина Н.И., Орлова Н.В.— Электрон. текстовые данные.— СПб.: Российский государственный гидрометеорологический университет, 2013.— 173 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/17902>.— ЭБС «IPRbooks»,

5. Кузнецов И. Н. Диссертационные работы. Методика подготовки и оформления: Учебно-методическое пособие. - М.: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2009.

<http://lib.dvfu.ru:8080/lib/item?id=chamo:264624&theme=FEFU>

6. Кузнецов И. Н. Основы научных исследований: учебное пособие. - М: Издательско-торговая корпорация «Дашков и К°», 2009.

<http://lib.dvfu.ru:8080/lib/item?id=chamo:673706&theme=FEFU>

7. Методика научных исследований в землеустройстве: учебное пособие для студентов высших учебных заведений/С. Н. Зудилин, В. Г. Кириченко. – Самара: Изд-во РИЦ СГСХА, 2010. – 211 с. Режим доступа:

<http://elibrary.ru/item.asp?id=19980853>

8. Магистерская диссертация: методы и организация исследований, оформление и защита: учебное пособие для вузов /В. В. Беляев, В. И. Беляев, М. А. Беляева и др. / под ред. В. И. Беляева. – Москва: Изд-во КноРус, 2012

<http://lib.dvfu.ru:8080/lib/item?id=chamo:670829&theme=FEFU>

9. Те И. Б. Российское земельное право. Курс лекций /И. Б. Те ; Дальневосточный федеральный университет, Филиал ДВФУ в г. Артеме. Владиво-

сток: Изд-во Дальневосточного федерального университета , 2012.- 164 с

<http://lib.dvfu.ru:8080/lib/item?id=chamo:425958&theme=FEFU>

9. Савинкина Л. А., Пестерева Н. М., Поликарпова Т. В. Методика выполнения и оформления научно-исследовательской работы: учебно-методическое пособие. - Владивосток: Изд-во Дальневосточного государственного университета, 2008

<http://lib.dvfu.ru:8080/lib/item?id=chamo:258014&theme=FEFU>

Дополнительная литература

1. Геоинформатика: учебник: в 2 кн.: кн. 1 /сост. Е. Г. Капралов, А. В. Кошкарёв, В. С. Тикунов и др.; под ред. В. С.Тикунова. – Москва: Академия, 2010. – 393 с.

<http://lib.dvfu.ru:8080/lib/item?id=chamo:669016&theme=FEFU>

2. Геоинформатика: учебник: в 2 кн.: кн. 2 /сост. Е. Г. Капралов, А. В. Кошкарёв, В. С. Тикунов и др.; под ред. В. С.Тикунова. – Москва: Академия, 2010. – 428 с.

<http://lib.dvfu.ru:8080/lib/item?id=chamo:669016&theme=FEFU>

3. Гречихин В.Н. Землеустройство и земельно-кадастровые работы. Термины и определения. – Т.2. – Выпуск 3. – Ульяновск: Изд-во Ульяновская государственная сельскохозяйственная академия им. П.А. Столыпина, 2013. – 237 с. Режим доступа: <http://elibrary.ru/item.asp?id=21475588>

4. Калинина Г. П. Новый ГОСТ на составление библиографических ссылок. - Москва : БУК ЧЕМБЭР ИНТЕРНЭШНЛ, 2008. - № 6

<http://lib.dvfu.ru:8080/lib/item?id=chamo:565186&theme=FEFU>

5. Киселев В. А., Цветкова И. В. Создание карт районирования территорий средствами ГИС на основе определения статистической однородности массивов многомерных данных // Известия вузов. Горный журнал. – 2008. – № 5. – С. 42-50

<http://lib.dvfu.ru:8080/lib/item?id=chamo:570566&theme=FEFU>

6. Немтинов В. А. Технология создания пространственных моделей территориально-распределенных объектов с использованием геоинформационных систем// Информационные технологии. – 2008. – № 8. – С. 23-25

<http://lib.dvfu.ru:8080/lib/item?id=chamo:575802&theme=FEFU>

7. Самардак А.С. Геоинформационные системы: учебное пособие. Владивосток:ТИДОТ ДВГУ. <http://window.edu.ru/library/pdf2txt/012/41012/18317>

8. Шестак Н.В, Чмыхова Е.В Научно-исследовательская деятельность в вузе (Основные понятия, этапы, требования): Монография – М:Современная гуманитарная академия, 2007 - <http://www.iprbookshop.ru/16935>

9. Ярская В.Н. Методология диссертационного исследования: Методическое пособие. - Саратов: ПМУЦ, - 189 с. Режим доступа:

<http://window.edu.ru/resource/285/50285>

Дополнительные материалы

Нормативно-правовые материалы

1. Конституция Российской Федерации: принята 12.12.1993 г. И., Известия, 1995.-63 с. Режим доступа: <http://base.garant.ru/10103000>.

6. Земельный кодекс Российской Федерации: федеральный закон от 25.10.2001, №136. Режим доступа: <http://base.garant.ru/12124624/>

7. О государственном кадастре недвижимости: федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ. Режим доступа:

<http://base.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc;base=LAW;n=133520>

8.Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель» от 8 апреля 2000 г. №316. Режим доступа: <http://base.garant.ru/12119250/>

9.Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации /[С. А. Боголюбов, Д. С. Бондаренко, Е. А. Галиновская и др.]; науч. ред. С. А. Боголюбов; Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации. Санкт-Петербург: Питер, 2009.- 463 с.

Периодические издания и Интернет-ресурсы

1. АПК: экономика, управление. Режим доступа: http://www.vniiesh.ru/publications/zhurnal_laquoapk
2. Вестник Росреестра. Режим доступа: http://www.rosinv.ru/fcc_journal/magazin/
2. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. Режим доступа: <http://panor.ru/journals/kadastr/>
3. Имущественные отношения в Российской Федерации. Режим доступа: <http://www.iovrf.ru/>
4. ArcReview - <http://dataplus.ru/news/arcreview/all.php>
5. Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти. Режим доступа: <http://www.jurizdat.ru/editions/official/bnafoiv>
6. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. Режим доступа: <http://www.panor.ru/journals/kadastr>
7. Имущественные отношения в Российской Федерации. Режим доступа: <http://www.iovrf.ru>
8. Известия вузов «Геодезия и аэрофотосъемка». <http://miiigaik.ru/journal.miiigaik.ru/>
9. Геопрофи. Режим доступа: <http://www.geoprofi.ru/geoprof>,
10. Кадастровый вестник. Режим доступа: http://www.twirpx.com/files/geologic/periodic/kadaastrovyy_vestnik/
11. Российский экономический журнал. Режим доступа: <http://www.rej.ru/>
12. Экономика сельского хозяйства России. Режим доступа: <http://www.esxr.ru/>
13. Сайт Росреестр. Режим доступа: www.rosreestr.ru,
14. Сайт Министерства природных ресурсов и экологии Режим доступа: www.mnr.gov.ru

Составитель:
Доцент кафедры геодезии,
землеустройства и кадастра

Кияшко Г.А.

Программа государственной итоговой аттестации обсуждена на заседании кафедры геодезии, землеустройства и кадастра, протокол от «25» мая 2015 г. №8

Тематика выпускных квалификационных работ

1. Анализ формирования земельного участка как объекта недвижимости.
2. Анализ государственной кадастровой оценки земель различных категорий.
3. Анализ управления земельными ресурсами, находящимися в государственной или муниципальной собственности.
4. Особенности аренды земель муниципального образования.
5. Эффективность использования земель сельскохозяйственного назначения в районе.
6. Анализ предоставления земельных участков в населенных пунктах.
7. Особенности выполнения кадастровых работ на объектах недвижимости.
8. Особенности распоряжения земельными участками, собственностью на которые не разграничена, на территории города.
9. Особенности изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд в городском округе.
10. Территориальное планирование города с применением геоинформационных технологий.
11. Разработка мероприятий по повышению эффективности распоряжения муниципальной собственностью городского округа.
12. Особенности проектирования межевания объектов территории на острове Русский Владивостокского городского округа.
13. Анализ поступления платежей на территории городского округа.
14. Деградация почвенного покрова территории района.

15. Влияние обременений на рыночную стоимость земельных участков под индивидуальное жилищное строительство в городском округе.
16. Анализ влияния правил землепользования и застройки на земельный налог в городском округе.
17. Особенности кадастровых работ по образованию земельных участков под строительство протяженного линейного объекта.
18. Особенности аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.
19. Особенности функционально-планировочной организации рекреационной зоны населенного пункта.
20. Анализ установления и защиты земельных сервитутов.
21. Анализ установления границ населенных пунктов.
22. Анализ возмещения убытков землевладельцам, землепользователям и арендаторам при изъятии земельных участков для государственных нужд в городе.
23. Анализ ошибок, допускаемых кадастровыми инженерами при подготовке межевых планов.
24. Комплексная оценка и анализ территории городского округа для различного использования.
25. Экономическая эффективность сельскохозяйственного землепользования в регионе.
26. Эффективность использования земель под объектами промышленности в муниципальном образовании.
27. Особенности использования ГИС-технологий при ведении Государственного кадастра недвижимости.