

Аннотация дисциплины

«Земельное право»

Дисциплина «Земельное право» разработана для студентов направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Кадастр недвижимости» и входит в базовую часть Блока 1 Дисциплины (модули) учебного плана (Б1.Б.23).

Общая трудоемкость дисциплины составляет 144 часа (4 зачетные единицы). Учебным планом предусмотрены лекционные занятия (20 часов), практические занятия (40 часов) и самостоятельная работа студента (84 часа). Форма контроля – зачет. Дисциплина реализуется на 3 курсе в 6 семестре.

Дисциплина «Земельное право» основана на освоении компетенций предшествующей дисциплины «Правоведение» и является базовой для изучения дисциплины «Правовое обеспечение землеустройства и кадастра».

Содержание дисциплины включает вопросы, связанные с правовым регулированием земельных отношений, что позволяет обеспечивать студентов необходимыми теоретическими знаниями и навыками по земельному праву.

Целью дисциплины «Земельное право» является подготовка бакалавров, имеющих глубокие теоретические знания по вопросам правового регулирования земельных отношений и привитие им навыков самостоятельного применения земельного законодательства.

Задачи дисциплины:

- изучение вопросов правового регулирования земельных отношений и земельного законодательства;
- формирование навыков самостоятельной работы с нормативным материалом (сбора, анализ обобщения правоприменительной практики);
- формирование умения оценивать действующее правовое регулирование в сфере земельных отношений.

Для успешного изучения дисциплины «Земельное право» у обучающихся должна быть сформированы элементы предварительной компетенции:

- способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-4).

Планируемые результаты обучения по данной дисциплине (знания, умения, владения), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы, характеризуют этапы формирования следующих компетенций:

Код и формулировка компетенции	Этапы формирования компетенции	
ОК-4 - способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	Знает	основы, принципы и положения правового, экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений;
	Умеет	правильно квалифицировать факты, имеющие юридическое значение; работать со специальной юридической и научной литературой, а также нормативно-правовой базой;
	Владеет	юридической терминологией; навыками работы с правовыми актами.
ОПК-2 - способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию	Знает	содержание норм и правил земельного права;
	Умеет	оперировать понятиями и категориями земельного права; анализировать и толковать действующее земельное законодательство и применять его в профессиональной деятельности; демонстрировать знание основных понятий и категорий земельного права, уметь раскрыть их внутреннее содержание;
	Владеет	навыками анализа правовых явлений, юридических фактов и правовых норм в сфере земельных отношений; навыками разрешения правовых коллизий и проблем, возникающих при применении земельного законодательства.

Для формирования вышеуказанных компетенций в рамках дисциплины «Земельное право» применяются следующие методы активного/интерактивного обучения: анализ конкретных ситуаций, дискуссия, лекция-беседа.