

**Аннотация дисциплины  
«Менеджмент в градостроительстве»**

Дисциплина «Менеджмент в градостроительстве» разработана для студентов пятого курса, обучающихся по направлению подготовки 07.03.01 Архитектура, профиль «Архитектурное проектирование», очной формы обучения в соответствии с требованиями ОС ВО ДВФУ по данному направлению.

Дисциплина «Менеджмент в градостроительстве» входит в состав блока Б1 Дисциплины (модули) учебного плана, в его вариативную часть, являясь дисциплиной по выбору студентов (Б1.В.ДВ.7.2).

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 144 часа (4 зачётных единицы). Из них всего: лекционных – 36 часов, практических – 18 часов, самостоятельная работа студентов – 90 часов.

Дисциплина реализуется на пятом курсе в девятом семестре. Форма контроля по дисциплине – зачёт.

Методологически изучение дисциплины базируется на знаниях, полученных в процессе изучения учебных дисциплин (модулей) базовой и вариативной части, таких как: Б1.Б.10 – Архитектурное проектирование, Б1.Б.11 – Методология проектирования и исследований в архитектуре, Б1.В.ОД.11 – Экономика и организация архитектурного проектирования и строительства. Освоение дисциплины осуществляется параллельно с изучением таких дисциплин, как: Б1.В.ДВ.2.2 – Реновация городской среды, Б1.В.ДВ.6.2 – Средовые факторы и проектный анализ в градостроительстве.

В свою очередь дисциплина «Менеджмент в градостроительстве» является теоретической основой для постановки и выполнения концептуально-практических задач при выполнении выпускной квалификационной работы бакалавра (ВКР).

**Цели и задачи дисциплины.** **Целью** изучения дисциплины является формирование у бакалавров комплекса знаний, умений и навыков в области архитектурно-градостроительного менеджмента. **Задачи** изучения дисциплины:

- дать студентам представление об организации градостроительного и архитектурного проектирования;
- ознакомить студентов с основными законодательными актами, регулируемыми правовые основы деятельности архитектора по формированию городской среды в новых условиях;
- выработать у студентов понимание принципов и направлений изменения и совершенствования правовой базы и организационных форм работы архитектора в сфере проектирования и реализации архитектурно-градостроительных проектов.

Изучение курса ведётся на основе Гражданского кодекса РФ, законодательных актов по регулированию градостроительной, архитектурной деятельности, авторских и смежных прав, других нормативно-правовых актов в сфере организации и регулирования архитектурно-градостроительной деятельности.

Для успешного изучения дисциплины «Менеджмент в градостроительстве» у обучающихся должны быть сформированы следующие предварительные компетенции (части компетенций):

- способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК -3);
- способность разрабатывать архитектурные проекты согласно функциональным, эстетическим, конструктивно-техническим, экономическим и другим основополагающим требованиям, нормативам и законодательству на всех стадиях: от эскизного проекта – до детальной разработки и оценки завершенного проекта согласно критериям проектной программы (ПК-1);
- способность применять знания смежных и сопутствующих дисциплин при разработке проектов, действовать инновационно и технически грамотно при использовании строительных технологий, материалов, конструкций, систем жизнеобеспечения и информационно-компьютерных средств (ПК-5).

В результате изучения данной дисциплины у обучающихся формируются следующие профессиональные компетенции:

Код и формулировка компетенции	Этапы формирования компетенции	
<b>ПК-1</b> – способность разрабатывать архитектурные проекты согласно функциональным, эстетическим, конструктивно-техническим, экономическим и другим основополагающим требованиям, нормативам и законодательству на всех стадиях: от эскизного проекта до детальной разработки и оценки завершенного проекта согласно критериям проектной программы	Знает	состав и технику разработки заданий на проектирование, содержание и источники информации, методы её сбора и анализа
	Умеет	соблюдать функциональные, эстетические, конструктивно-технические, экономические и другие основополагающие требования, нормативы и законодательство на всех стадиях проектирования
	Владеет	навыками разработки архитектурных проектов согласно функциональным, эстетическим, конструктивно-техническим, экономическим и другим требованиям, нормативам и законодательству на всех стадиях проектирования
<b>ПК-3</b> – способность взаимно согласовывать различные факторы, интегрировать разнообразные формы знания и навыки при разработке проектных решений, координировать междисциплинарные цели	Знает	основы теории, методологии и практики архитектурного проектирования; основные законодательные акты, регулирующие правовые основы деятельности архитектора
	Умеет	согласовывать различные факторы, интегрировать разнообразные формы знания и навыки при разработке проектных решений, координировать междисциплинарные цели
	Владеет	навыками согласования различных факторов, интегрирования разнообразных форм знаний и навыков при разработке проектных решений, координации междисциплинарных целей

В рамках дисциплины «Менеджмент в градостроительстве» методы активного обучения не применяются.